

347546-2026 - Konkurss

Spānija – Daudzdzīvokļu ēku un individuālo māju celtniecības darbi – Construcción de 83 alojamientos dotacionales en la parcela G.000.7 U.E. AM.05.1 de Riberas de Loiola en Donostia (Gipuzkoa).

OJ S 97/2026 21/05/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Būvdarbi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Gobierno Vasco - Vivienda y Agenda Urbana

E-pasts: jon-salazar@euskadi.eus

Pircēja juridiskais statuss: Reģionāla iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Construcción de 83 alojamientos dotacionales en la parcela G.000.7 U.E. AM. 05.1 de Riberas de Loiola en Donostia (Gipuzkoa).

Apraksts: Construcción de 83 alojamientos dotacionales en la parcela G.000.7 U.E. AM.05.1 de Riberas de Loiola en Donostia (Gipuzkoa).

Procedūras identifikators: 3244c783-5de4-4d85-a280-c40e48055694

Iekšējais identifikators: C01/008/2025

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

Procedūras galvenās iezīmes: Abierto

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45211000 Daudzdzīvokļu ēku un individuālo māju celtniecības darbi

2.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

Valsts: Spānija

2.1.3. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 16 066 430,42 EUR

2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: *Se recomienda iniciar con los requisitos previos para la licitación electrónica al menos con una semana de antelación de la fecha límite para la presentación de ofertas para poder solventar posibles contratiempos técnicos (ver cláusula 12.2.1 de las condiciones generales).

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Paziņojums

Līdzīga situācija kā bankrots saskaņā ar valsts tiesību aktiem: Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional

Bankrots: Quiebra

Korupcija: Corrupción

Vienošanās ar kreditoriem: Convenio con los acreedores

Dalība noziedzīgā organizācijā: Participación en una organización delictiva

Nolīgumi ar citiem ekonomikas dalībniekiem, kuru mērķis ir izkropļot konkurenci: Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia

Pienākumu neizpilde vides tiesību jomā: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental

Nelikumīgi iegūtu līdzekļu legalizēšana vai teroristu finansēšana: Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo

Krāpšana: Fraude

Bērnu darbs un citi cilvēku tirdzniecības veidi: Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos

Maksātnespēja: Insolvencia

Pienākumu neizpilde darba tiesību jomā: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral

Aktīvi, kurus pārvalda likvidators: Activos que están siendo administrados por un liquidador

Nepatiesas informācijas sniegšana, informācijas noklusēšana, nespēja sniegt pieprasītos dokumentus vai iegūta konfidenciāla informācija šajā procedūrā: Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento

Valsts tiesību aktos noteikto pienākumu neizpilde, kas izraisa izslēgšanu: Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales

Interesu konflikts saistībā ar tās dalību iepirkuma procedūrā: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación

Tieša vai netieša iesaistīšanās šīs iepirkuma procedūras sagatavošanā: Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación

Smags pārkāpums saistībā ar profesionālo rīcību: Mala conducta profesional grave

Pirmstermiņa izbeigšana, zaudējumu atlīdzināšana vai citas līdzīgas sankcijas: Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables

Pienākumu neizpilde sociālo tiesību jomā: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social

Sociālā nodrošinājuma iemaksu maksāšanas pienākuma pārkāpums: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de las contribuciones a la seguridad social

Uzņēmējdarbību aptur: Las actividades empresariales han sido suspendidas

Nodokļu maksāšanas pienākuma pārkāpums: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de impuestos

Teroristu nodarījumi vai nodarījumi, kas saistīti ar teroristu darbībām: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas

Ar profesionālo rīcību saistīts pārkāpums aizsardzības iepirkuma jomā: Delito relacionado con su conducta profesional en el ámbito de la contratación de defensa

Nepietiekama uzticamība, pastāv risks valsts drošībai: Falta de fiabilidad para excluir riesgos para la seguridad del país

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: Construcción de 83 alojamientos dotacionales en la parcela G.000.7 U.E. AM. 05.1 de Riberas de Loiola en Donostia (Gipuzkoa).

Apraksts: Construcción de 83 alojamientos dotacionales en la parcela G.000.7 U.E. AM.05.1 de Riberas de Loiola en Donostia (Gipuzkoa).

Iekšējais identifikators: 0

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45211000 Daudzdzīvokļu ēku un individuālo māju celtniecības darbi

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

Valsts: Spānija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Darbības termiņš: 24 Mēneši

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums

Kritērijs: Kopējais gada apgrozījums

Atlases kritērija apraksts: Volumen de negocios anual general

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Izmaksas

Apraksts: Oferta económica

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 35

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Ampliación del plazo de garantía.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 4

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Seguimiento de obra

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 2

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Memoria: Metodología de ejecución y programación de la obra.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 28

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Aspectos ambientales

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 5

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Memoria: Organización del espacio de obra y medidas correctoras.

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 11

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Memoria: Gestión ambiental.

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 10

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Contratación de mujeres.

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 5

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.contratacion.euskadi.eus>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: spāņu valoda, basku valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 23/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 4 Mēneši

Informācija par publisko atvēršanu:

Atvēršanas datums: 21/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Papildu informācija: Apertura sobre B

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: 15 días hábiles.

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Gobierno Vasco - Vivienda y Agenda Urbana

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Reģistrācijas numurs: 118674.0

Pasta adrese: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz

Pilsēta: Vitoria-Gasteiz

Pasta indekss: 01010

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Araba/Álava (ES211)

Valsts: Spānija

E-pasts: oararc@euskadi.eus

Tālrunis: +34 945019595

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

8.1. ORG-0003

Oficiālais nosaukums: Gobierno Vasco - Vivienda y Agenda Urbana

Reģistrācijas numurs: S4833001C

Pasta adrese: Donostia-San Sebastian, 1, 01010 Vitoria-Gasteiz

Pilsēta: Vitoria-Gasteiz

Pasta indekss: 01010

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Araba/Álava (ES211)

Valsts: Spānija

Kontaktpunkts: XXX

E-pasts: jon-salazar@euskadi.eus

Tālrunis: 945019888

Interneta adrese: <http://www.euskadi.eus>

Pircēja profils: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 7488f88a-ab83-4660-9fed-e46ff3cd6614 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 20/05/2026 10:15:06 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: spāņu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 347546-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 97/2026

Publicēšanas datums: 21/05/2026