

348047-2026 - Konkurss

Beļģija – Arhitektūras, būvniecības, inženiertehniskie un pārbaudes pakalpojumi – LI Moervaartvallei - Kalvekant : technische voorstudie en alternatievenonderzoek voor waterberging en aanverwante infrastructuur binnen vastgelegde natuurcompensatiedoelstellingen

OJ S 97/2026 21/05/2026

**Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Pakalpojumi**

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Vlaamse Landmaatschappij

E-pasts: tom.velghe@vlm.be

Pircēja juridiskais statuss: Publisko tiesību subjekts, ko kontrolē reģionālās pārvaldes iestāde
Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: LI Moervaartvallei - Kalvekant : technische voorstudie en alternatievenonderzoek voor waterberging en aanverwante infrastructuur binnen vastgelegde natuurcompensatiedoelstellingen

Apraksts: De opdracht omvat de opmaak van een technische voorstudie met uitgebreid alternatievenonderzoek voor de inrichting van waterberging en bijhorende infrastructuur in het projectgebied Kalvekant-Zuid (en deels Kalvekant-Noord) rekening houdend met de beoogde natuurcompensatiedoelen. De voorstudie heeft als hoofddoel het technisch onderbouwen en vergelijken van inrichtingsalternatieven, zodat de opdrachtgever samen met haar partners kan komen tot een gedragen voorkeursalternatief, als basis voor latere stappen richting technisch ontwerp, omgevingsvergunning en project MER (deze maken géén deel uit van deze opdracht). De dienstverlener staat in voor een integrale studieopdracht, bestaande uit vier opeenvolgende fasen: 1) Inventarisatie en studie van beschikbare informatie : kritische verzameling, analyse en synthese van alle beschikbare gegevens van het studiegebied. Dit omvat onder meer het verfijnen van bestaande kennis, actieve afstemming met betrokken partijen, het actualiseren van het hydraulisch referentiemodel en het voorstellen van inrichtingsalternatieven. 2) Selectie van inrichtingsalternatieven op basis van een transparant afwegingskader (trechtering) en het aanleveren van een onderzoeksprogramma voor onderzoeken ter ondersteuning van de voorstudie. 3) Detailonderzoek en afweging van redelijke alternatieven : technische verfijning van de geselecteerde alternatieven op basis van de informatie uit (veld)onderzoeken. De alternatieven worden onderling vergeleken en gemotiveerd geëvalueerd tot een voorkeursalternatief. 4) Finaliseren van het voorkeursalternatief : Uitwerken tot een technisch onderbouwde voorstudie met het vastleggen van ontwerpparameters, alsook plannenbundel, berekeningsnota's en een gedetailleerde kostenraming (uitvoering, studies, archeologie, grondverwerving en beheer). Van de dienstverlener wordt verwacht dat hij: - optreedt als actief projectcoördinator, - het volledige realisatieproces en overleg (stuurgroepen, het dagelijks opvolgteam, werkgroepen, infomomenten) organiseert en ondersteunt, - kwaliteitsbewaking toepast op alle geleverde producten, - duurzaam en circulair ontwerpt, - nauw samenwerkt met de opdrachtgever en

betrokken overheden. De dienstverlener levert onder meer: - een globaal projectrapport (groeidend per fase), - technische nota's en berekeningsrapporten, - hydraulische modelbestanden en overstromingskaarten, - plannenbundels (AutoCAD en GIS), - een gedetailleerde kostenraming, - bouwstenen voor een toekomstig project MER, - input voor het dossier grondverzet. Alle documenten worden digitaal aangeleverd volgens de opgelegde technische standaarden en in de huisstijl van de Vlaamse Landmaatschappij. Richtinggevende startdatum van de dienstverlening: najaar 2026

Procedūras identifikators: cb00c51c-4169-4d50-befd-c416bd9e8e57

Iekšējais identifikators: PPP08P-1945/6134/OVL/2025/LIR00008_002/1

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir pātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71000000 Arhitektūras, būvniecības, inženiertehniskie un pārbaudes pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Valsts: Beļģija

2.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)

Valsts: Beļģija

2.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Valsts: Beļģija

2.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)

Valsts: Beļģija

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: LI Moervaartvallei - Kalvekant : technische voorstudie en alternatievenonderzoek voor waterberging en aanverwante infrastructuur binnen vastgelegde natuurcompensatiedoelstellingen

Apraksts: De opdracht omvat de opmaak van een technische voorstudie met uitgebreid alternatievenonderzoek voor de inrichting van waterberging en bijhorende infrastructuur in het projectgebied Kalvekant-Zuid (en deels Kalvekant-Noord) rekening houdend met de beoogde natuurcompensatiedoelen. De voorstudie heeft als hoofddoel het technisch onderbouwen en vergelijken van inrichtingsalternatieven, zodat de opdrachtgever samen met haar partners kan komen tot een gedragen voorkeursalternatief, als basis voor latere stappen richting technisch

ontwerp, omgevingsvergunning en project MER (deze maken géén deel uit van deze opdracht). De dienstverlener staat in voor een integrale studieopdracht, bestaande uit vier opeenvolgende fasen: 1) Inventarisatie en studie van beschikbare informatie : kritische verzameling, analyse en synthese van alle beschikbare gegevens van het studiegebied. Dit omvat onder meer het verfijnen van bestaande kennis, actieve afstemming met betrokken partijen, het actualiseren van het hydraulisch referentiemodel en het voorstellen van inrichtingsalternatieven. 2) Selectie van inrichtingsalternatieven op basis van een transparant afwegingskader (trechtering) en het aanleveren van een onderzoeksprogramma voor onderzoeken ter ondersteuning van de voorstudie. 3) Detailonderzoek en afweging van redelijke alternatieven : technische verfijning van de geselecteerde alternatieven op basis van de informatie uit (veld)onderzoeken. De alternatieven worden onderling vergeleken en gemotiveerd geëvalueerd tot een voorkeursalternatief. 4) Finaliseren van het voorkeursalternatief : Uitwerken tot een technisch onderbouwde voorstudie met het vastleggen van ontwerpparameters, alsook plannenbundel, berekeningsnota's en een gedetailleerde kostenraming (uitvoering, studies, archeologie, grondverwerving en beheer). Van de dienstverlener wordt verwacht dat hij: - optreedt als actief projectcoördinator, - het volledige realisatieproces en overleg (stuurgroepen, het dagelijks opvolgteam, werkgroepen, infomomenten) organiseert en ondersteunt, - kwaliteitsbewaking toepast op alle geleverde producten, - duurzaam en circulair ontwerpt, - nauw samenwerkt met de opdrachtgever en betrokken overheden. De dienstverlener levert onder meer: - een globaal projectrapport (groeïend per fase), - technische nota's en berekeningsrapporten, - hydraulische modelbestanden en overstromingskaarten, - plannenbundels (AutoCAD en GIS), - een gedetailleerde kostenraming, - bouwstenen voor een toekomstig project MER, - input voor het dossier grondverzet. Alle documenten worden digitaal aangeleverd volgens de opgelegde technische standaarden en in de huisstijl van de Vlaamse Landmaatschappij. Richtinggevende startdatum van de dienstverlening: najaar 2026
lekšējais identifikators: OVL/2025/LIR00008_002/1_1

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71000000 Arhitektūras, būvniecības, inženiertehniskie un pārbaudes pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 71322000 Inženiertehniskās projektēšanas pakalpojumi inženiertehniskajām būvēm, 71220000 Arhitektūras projektēšanas pakalpojumi, 71242000 Projekts un projektēšanas sagatavošana, tāmēšana, 71318000 Konsultatīvie inženiertehniskie pakalpojumi, 71330000 Dažādi inženiertehniskie pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Lochristi

Pasta indekss: 9185

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Valsts: Beļģija

Papildu informācija: Arr. Gent

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)

Valsts: Beļģija

Papildu informācija: Arr. Sint-Niklaas

5.1.3. Paredzamais ilgums

Darbības termiņš: 13 Mēneši

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Netiek prasīts iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem
Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: De inschrijver toont zijn technische bekwaamheid aan door het voorleggen van referenties. Hiervoor stelt de inschrijver een lijst op van de voornaamste uitgevoerde diensten waaruit de opgebouwde en gehonoreerde expertise in gelijkaardige diensten moet blijken, met betrekking tot volgende opdrachttypes: (1) technische voorstudies en alternatievenonderzoek, (2) milieueffectenrapportages, (3) hydraulische studies en modelleringen en (4) multidisciplinaire opdrachten met overleg Per referentie wordt minstens vermeld : het jaartal van de gunning, de titel en korte inhoud, de totale waarde van de opdracht (excl. btw), de looptijd, de opdrachtgever (publiek of privaat), de contactpersoon bij de opdrachtgever (met naam, telefoonnummer, e-mailadres) en de rol van de inschrijver. Indien beroep gedaan wordt op één of meerdere onderaannemers, wordt voor deze onderaannemers dezelfde tabel opgesteld. Tevens wordt een verbintenis toegevoegd waarin de onderaannemer zich verbindt om de betreffende middelen ter beschikking te stellen. Zie opdrachtdocumenten voor meer details. Minimumeisen: De inschrijver beschikt voor de hierboven genoemde opdrachttypes minstens: - over 3 controleerbare referenties voor (1), (2) en (3) en over 1 controleerbare referentie voor (4), - van opdrachten die gegund werden in de laatste 5 jaar voorafgaand aan de aankondiging van de opdracht (om een toereikend mededingingsniveau te waarborgen geldt een termijn van 5 jaar). De opgegeven referenties hebben elk een studiebudget van minimaal ca. 40.000 euro (excl. BTW).

Kritērijs: Atbilstošas izglītības un profesionālās kvalifikācijas

Atlases kritērija apraksts: De milieuscreening in deze studieopdracht dient te gebeuren door erkende MER-deskundige en een erkend MER-coördinator volgens het Vlaams reglement inzake erkenningen met betrekking tot het leefmilieu (VLAREL). Minimumeisen: De inschrijver of onderaannemer dient te beschikken over een erkend MER-coördinator en volgende erkende MER-deskundigen : 1) biodiversiteit, 2) bodem, 3) landschap, bouwkundig erfgoed en archeologie, en 4) water. De erkenningsnummers worden toegevoegd bij de offerte.

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Izmaksas

Apraksts: Prijs

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 40

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Plan van aanpak trechtering en hydraulische studie

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 40

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Kwalificatie, ervaring en taakverdeling van het team

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 20

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1945/8P/2025>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.publicprocurement.be>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: holandiešu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Finanšu garantijas apraksts: Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 01/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 180 Dienas

Informācija par publisko atvēršanu:

Atvēršanas datums: 01/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Vieta: VAC Gent, Koningin Maria Hendrikaplein 70 te 9000 Gent

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmiens

Pamat nolīgums:

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Raad van State

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: VLM Regio West (Oost-Vlaanderen)

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Raad van State

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: VLM Regio West (Oost-Vlaanderen)

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Vlaamse Landmaatschappij

Reģistrācijas numurs: 0236506685

Pasta adrese: Koning Albert II Laan 15

Pilsēta: Brussel

Pasta indekss: 1210

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Valsts: Beļģija

Kontaktpunkts: Tom Velghe

E-pasts: tom.velghe@vlm.be

Tālrunis: +32 92448504

Interneta adrese: <https://www.vlm.be/>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: VLM Regio West (Oost-Vlaanderen)

Reģistrācijas numurs: RW-PR/OVL

Pasta adrese: Koning Albert II-laan 15 bus 153

Pilsēta: Brussel

Pasta indekss: 1210

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Valsts: Beļģija

Kontaktpunkts: Pieter Balliau

E-pasts: pieter.balliau@vlm.be

Tālrunis: +32 92448510

Interneta adrese: <http://www.vlm.be/>

Šīs organizācijas lomas:

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

8.1. ORG-0003

Oficiālais nosaukums: Raad van State

Reģistrācijas numurs: BE 0931.814.266

Pasta adrese: Wetenschapsstraat 33

Pilsēta: Brussel

Pasta indekss: 1040

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Valsts: Beļģija

E-pasts: info@raadvanstate.be

Tālrunis: +32 22349611

Interneta adrese: <http://www.raadvanstate.be/>

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

8.1. ORG-0004

Oficiālais nosaukums: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Reģistrācijas numurs: BE 0475.480.736

Pilsēta: Antwerpen / Anvers
Pasta indekss: 2000
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Valsts: Beļģija
E-pasts: info@3p.eu
Tālrunis: +32 3 294 30 51
Šīs organizācijas lomas:
Iepirkuma pakalpojumu sniedzējs

8.1. ORG-0005

Oficiālais nosaukums: FPS Policy and Support
Reģistrācijas numurs: BE 0671.516.647
Pilsēta: Brussels
Pasta indekss: 1000
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Valsts: Beļģija
E-pasts: e.proc@publicprocurement.be
Tālrunis: +32 2 740 80 00
Šīs organizācijas lomas:
TED eSender

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 5763c58e-a084-4151-826a-0c21e22c0db5 - 01
Veidlapas tips: Konkurss
Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Paziņojuma apakšveids: 16
Paziņojuma nosūtīšanas datums: 19/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks
Paziņojuma nosūtīšanas datums (e- sūtītājs): 19/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks
Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: holandiešu valoda
Paziņojuma publikācijas numurs: 348047-2026
OV S sērijas izdevuma numurs: 97/2026
Publicēšanas datums: 21/05/2026