

355840-2026 - Konkurss

Somija – Remonta un apkopes pakalpojumi – Helsingin kaupungilta avustuksia saavien kohteiden tarkastaminen

OJ S 99/2026 26/05/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Helsingin kaupunki

E-pasts: sirkka.hiltunen@hel.fi

Pircēja juridiskais statuss: Vietējās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Helsingin kaupungilta avustuksia saavien kohteiden tarkastaminen

Apraksts: Hankinnan kohteena on kaupungilta avustusta saavien kohteiden tarkastukset.

Tarkastuksilla varmistetaan, että avustuksia saaneet järjestöt, yritykset, yhteisöt, työryhmät tai yksityishenkilöt noudattavat avustusten käytössä avustuspäätöksiä, niihin liittyviä ehtoja sekä voimassa olevia ohjeita. Lisäksi tarkastuksissa arvioidaan mahdollisuuksien mukaan

avustuksen saajien hyvän hallintotavan toteutumista sekä toiminnan laadullisten kriteerien täyttymistä. Tarkastukset perustuvat aineiston läpikäyntiin, jota täydennetään tarvittaessa

avainhenkilöhaastatteluilla. Valvonnan tulee tuottaa riittävä varmuus avustuksen käytöstä

suhteessa avustuksen suuruuteen ja luonteeseen kaikissa avustuslajeissa. Jokaisesta

tarkastuksesta laaditaan avustuksensaajakohtainen tilinpidon ja avustuksen käytön

tarkastusraportti. Raportit käydään läpi avustuksensaajien kanssa ja niitä voidaan hyödyntää

myös kehittämistoimenpiteiden suunnittelussa, sillä tarkastusten yhteydessä voidaan antaa

suosituksia avustettavan toiminnan ja hallinnon kehittämiseksi. Kaupunki toimittaa tarkastajalle

tarvittavat tausta-aineistot, mutta palveluntuottaja vastaa tarkastusten käytännön

toteutuksesta, aikatauluttamisesta ja yhteydenpidosta tarkastuskohteisiin. Työhön sisältyvistä

palavereista sovitaan tarkastusten yhteydessä. Palvelu edellyttää senior-tason asiantuntijoita,

jotka hallitsevat sekä taloudellisen tarkastamisen että järjestöjen ja muiden avustuksensaajien

toimintaympäristön riittävän laajasti. Hankinnasta muodostetaan puitejärjestely, johon valitaan

kolme toimittajaa. Puitesopimus on tarkoitettu koko kaupungin yhteiseksi, ja sitä voivat

hyödyntää keskushallinnon lisäksi myös toimialat. Tavoitteena on turvata kaupungille

yhdenmukainen, laadukas ja asiantunteva tarkastuspalvelu koko avustuskentän valvontaan.

Sopimuksella katetaan kaikkien avustuslajien tarkastuksia, ja tarkastettavien avustusten

kokoluokka vaihtelee noin 1 000–1 000 000 euron välillä. Tarkastusten kohdentaminen ja

vuosittainen määrä voivat vaihdella toimialoittain, mutta kaupunki tavoittelee yhdenmukaista

tarkastuskokonaisuutta, joka tukee avustustoiminnan läpinäkyvyyttä, oikeellisuutta ja hyvää

hallintotapaa koko kaupungin tasolla. Puitesopimuskausi on neljä vuotta, ja sen arvioitu

kokonaisarvo on noin 700 000 euroa. Tarkastuksia tehdään arviolta noin 50

avustuskohteeseen vuodessa. Helsingin kaupunki ei sitoudu vuosittaisiin tilausmääriin.

Procedūras identifikators: bf1517d0-5298-4b85-aced-7b9d4edb59e6

Iekšējais identifikators: H027-26/HEL 2026-008496

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

Procedūras galvenās iezīmes: Tässä hankinnassa käytetään avointa menettelyä. Tarjoajien tulee toimittaa tarjoukset määräaikaan mennessä tämän tarjouspyynnön vaatimusten mukaisesti. Tarjoajien soveltuvuus ja tarjousten tarjouspyynnön mukaisuus tarkastetaan tämän tarjouspyynnön ehtojen mukaisesti. Tarjousten vertailu tehdään tämän tarjouspyynnön vertailuperusteiden mukaisesti. Tarjouspyynnön ehdoissa esitetyt selvitykset ja todistukset pyydetään ennen hankintapäätöksen tekoa tarjoajalta, joka vertailun ja alustavan soveltuvuusarvioinnin perusteella näyttää tulevan valituksi. Hankintapäätös muutoksenhakuosoituksineen lähetetään kaikille tarjoajille tiedoksi. Ennen tarjousten toimittamisen määräaikaa on mahdollista esittää tarjouspalvelun kautta kysymyksiä, ja näihin kysymyksiin annetut vastaukset tulee ottaa huomioon tarjousta annettaessa tämän tarjouspyynnön vaatimuksia täsmentävinä vaatimuksina.

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 50000000 Remonta un apkopes pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Jebkur Eiropas Ekonomikas zonā

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments, Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0000

Nosaukums: Helsingin kaupungilta avustuksia saavien kohteiden tarkastaminen

Apraksts: Hankinnan kohteena on kaupungilta avustusta saavien kohteiden tarkastukset.

Tarkastuksilla varmistetaan, että avustuksia saaneet järjestöt, yritykset, yhteisöt, työryhmät tai yksityishenkilöt noudattavat avustusten käytössä avustuspäätöksiä, niihin liittyviä ehtoja sekä voimassa olevia ohjeita. Lisäksi tarkastuksissa arvioidaan mahdollisuuksien mukaan avustuksen saajien hyvän hallintotavan toteutumista sekä toiminnan laadullisten kriteerien täyttymistä. Tarkastukset perustuvat aineiston läpikäyntiin, jota täydennetään tarvittaessa avainhenkilohaastatteluilla. Valvonnan tulee tuottaa riittävä varmuus avustuksen käytöstä suhteessa avustuksen suuruuteen ja luonteeseen kaikissa avustuslajeissa. Jokaisesta tarkastuksesta laaditaan avustuksensaajakohtainen tilinpidon ja avustuksen käytön tarkastusraportti. Raportit käydään läpi avustuksensaajien kanssa ja niitä voidaan hyödyntää myös kehittämistoimenpiteiden suunnittelussa, sillä tarkastusten yhteydessä voidaan antaa suosituksia avustettavan toiminnan ja hallinnon kehittämiseksi. Kaupunki toimittaa tarkastajalle tarvittavat tausta-aineistot, mutta palveluntuottaja vastaa tarkastusten käytännön toteutuksesta, aikatauluttamisesta ja yhteydenpidosta tarkastuskohteisiin. Työhön sisältyvistä palavereista sovitaan tarkastusten yhteydessä. Palvelu edellyttää senior-tason asiantuntijoita, jotka hallitsevat sekä taloudellisen tarkastamisen että järjestöjen ja muiden avustuksensaajien toimintaympäristön riittävän laajasti. Hankinnasta muodostetaan puitejärjestely, johon valitaan kolme toimittajaa. Puitesopimus on tarkoitettu koko kaupungin yhteiseksi, ja sitä voivat

hyödyntää keskushallinnon lisäksi myös toimialat. Tavoitteena on turvata kaupungille yhdenmukainen, laadukas ja asiantunteva tarkastuspalvelu koko avustuskentän valvontaan. Sopimuksella katetaan kaikkien avustustyyppien tarkastuksia, ja tarkastettavien avustusten kokoluokka vaihtelee noin 1 000–1 000 000 euron välillä. Tarkastusten kohdentaminen ja vuosittainen määrä voivat vaihdella toimialoittain, mutta kaupunki tavoittelee yhdenmukaista tarkastuskokonaisuutta, joka tukee avustustoiminnan läpinäkyvyyttä, oikeellisuutta ja hyvää hallintotapaa koko kaupungin tasolla. Puitesopimuskausi on neljä vuotta, ja sen arvioitu kokonaisarvo on noin 700 000 euroa. Tarkastuksia tehdään arviolta noin 50 avustuskohteeseen vuodessa. Helsingin kaupunki ei sitoudu vuosittaisiin tilausmääriin.

lekšējais identifikators: H027-26/HEL 2026-008496

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 50000000 Remonta un apkopes pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Jebkur Eiropas Ekonomikas zonā

5.1.3. Paredzamais ilgums

Darbības termiņš: 48 Mēneši

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): nē

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments, Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Apraksts: [LISÄÄ TÄHÄN JOTAKIN, ESIMERKIKSI: -]

Kategorija piešķiršanas kritērija fiksēta vērtība: Fiksētā vērtība (kopā)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 12

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Termiņš papildu informācijas pieprasīšanai: 03/06/2026 06:00:00 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=614739&tpk=fe344365-43db-4f29-aa7c-440097bb0d9c>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=614739&tpk=fe344365-43db-4f29-aa7c-440097bb0d9c>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: somu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 29/06/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks
Laiks, kurā piedāvājumam jāsiglabājas derīgam: 6 Mēneši

Informācija par publisko atvēršanu:

Atvēršanas datums: 29/06/2026 09:05:00 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Pamat nolīgums bez konkursa atsākšanas

Maksimālais dalībnieku skaits: 10

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Markkinaoikeus

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankinto-oikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi (jäljempänä valitus markkinaoikeudelle). Muutoksenhakumenettelyjen määrääjat ovat hankintalain mukaiset. HANKINTAOIKAISU Asianosaisen on vaadittava hankinto-oikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. VALITUS MARKKINAOIKEUDELLE Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Markkinaoikeus

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Markkinaoikeus

Reģistrācijas numurs: 3006157-6

Pasta adrese: Radanrakentajantie 5

Pilsēta: Helsinki

Pasta indekss: 00520

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Valsts: Somija

E-pasts: markkinaoikeus@oikeus.fi

Tālrunis: +358 295643300

Interneta adrese: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Helsingin kaupunki

Reģistrācijas numurs: 0201256-6
Pasta adrese: PL 700
Pilsēta: HELSINGIN KAUPUNKI
Pasta indekss: 00099
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Valsts: Somija
Kontaktpunkts: Sirkka Hiltunen
E-pasts: sirkka.hiltunen@hel.fi
Tālrunis: +358 931310548
Interneta adrese: <http://www.hel.fi>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Centralizēto iepirkumu struktūra, kas piešķir publiskā iepirkuma līgumus vai slēdz pamatlīgumus par citiem pircējiem paredzētiem būvdarbiem, piegādēm vai pakalpojumiem

8.1. ORG-0003

Oficiālais nosaukums: Hansel Oy (Hilma)
Reģistrācijas numurs: FI09880841
Pasta adrese: Mannerheiminaukio 1a
Pilsēta: Helsinki
Pasta indekss: 00100
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Valsts: Somija
Kontaktpunkts: eSender
E-pasts: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Tālrunis: 029 55 636 30
Interneta adrese: <http://hankintailmoitukset.fi>
Šīs organizācijas lomas:
TED eSender

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 8df0619d-8f87-4cf1-810f-7e60a19590fa - 01
Veidlapas tips: Konkurss
Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Paziņojuma apakšveids: 16
Paziņojuma nosūtīšanas datums: 22/05/2026 10:37:06 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks
Paziņojuma nosūtīšanas datums (e- sūtītājs): 22/05/2026 10:37:07 (UTC+00:00)
Rietumeiropas laiks
Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: somu valoda
Paziņojuma publikācijas numurs: 355840-2026
OV S sērijas izdevuma numurs: 99/2026
Publicēšanas datums: 26/05/2026