

356176-2026 - Konkurss

Nīderlande – Daudzfunkcionālu ēku celtniecības darbi – Nieuwbouw MFC Zwaluwenburg te Deventer

OJ S 99/2026 26/05/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Būvdarbi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Gemeente Deventer

E-pasts: r.brouwer@kleissen.nl

Pircēja juridiskais statuss: Reģionāla iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Nieuwbouw MFC Zwaluwenburg te Deventer

Apraksts: De gemeente Deventer is voornemens om, in samenwerking met de kernpartners, op de huidige locatie van Kindcentrum Kleurrijk aan de Zwaluwenburg 6 in Deventer nieuw te bouwen. Hier wordt een nieuw multifunctioneel gebouw gerealiseerd waarin onder andere twee basisscholen met eigen opvang, sport, kunst en cultuur onder één dak worden gehuisvest. Inzet is om van het nieuwe Zwaluwenburg een kansrijke ontmoetingsplek voor de wijk Colmschate-Noord te maken. Met de realisatie van de nieuwbouw ontstaat een kansrijke plek voor alle kinderen en bewoners uit de wijk. Totaal MFC Zwaluwenburg is ca. 3669 m2 BVO, voor verdere specificatie zie selectieleidraad

Procedūras identifikators: 3c68c282-8baa-4e6c-acca-80f1e55bfbf5

Procedūras veids: Slēgta

Procedūra ir paātrināta: nē

Procedūras galvenās iezīmes: zie leidraad

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45211350 Daudzfunkcionālu ēku celtniecības darbi

Papildu klasifikācija (cpv): 45212222 Vingrošanas zāles celtniecības darbi, 45214210

Pamatskolas celtniecības darbi, 45300000 Ēku instalācijas darbi

2.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Zuidwest-Overijssel (NL212)

Valsts: Nīderlande

Papildu informācija: Deventer

2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: Zie leidraad.

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.5. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Maksimālais daļu skaits, par kuru pretendents var iesniegt piedāvājumus: 1

Līguma noteikumi:

Maksimālais daļu skaits, par kuru var piešķirt līgumus vienam pretendents: 1

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments, Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: Perceel 1 - Bouwkundig aannemer

Apraksts: De Opdrachtgever is op zoek naar Opdrachtnemers, welke in staat zijn om het Voorontwerp van het Multifunctioneel Centrum (hierna MFC genoemd) verder uit te werken op basis van een bouwteamopdracht. De werkzaamheden met betrekking tot het verder mede-ontwerpen en de realisatie van deze voorzieningen van de 'Nieuwbouw MFC Zwaluwenburg te Deventer' zullen o.a. bestaan uit: - Bouwkundige werkzaamheden multifunctioneel centrum (perceel 1); Totaal MFC Zwaluwenburg is ca. 3669 m2 BVO, voor verdere specificatie zie selectieleidraad

Iekšējais identifikators: 1

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45211350 Daudzfunkcionālu ēku celtniecības darbi

Papildu klasifikācija (cpv): 45212222 Vingrošanas zāles celtniecības darbi, 45214210

Pamatskolas celtniecības darbi

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Zuidwest-Overijssel (NL212)

Valsts: Nīderlande

Papildu informācija: Deventer

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 08/12/2026

Ilguma beigu datums: 28/09/2029

5.1.6. Vispārīga informācija**Rezervēta dalība:**

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Netiek prasīts Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Papildu informācija: zie leidraad

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments, Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

Informācija par divposmu procedūras otro posmu:

Minimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 5
Maksimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 5
Procedūra notiks secīgos posmos. Katrā posmā daži dalībnieki var tikt izslēgti

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Prijs

Apraksts: Zie leidraad

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 30

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Kwaliteit

Apraksts: Zie leidraad

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 70

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Terminš papildu informācijas pieprasīšanai: 03/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/426199>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Procedūras noteikumi:

Paredzamais datums, kad tiks nosūtīts uzaicinājums iesniegt piedāvājumus: 09/09/2026

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/426199>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: holandiešu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Dalības pieprasījumu saņemšanas termiņš: 23/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē

5.1.15. Paņēmieni

Pamatnolīgums:

Nav pamatnolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Starpniecības jeb mediācijas organizācija: Gemeente Deventer - Rechtbank Overijssel

Pārskatīšanas organizācija: Gemeente Deventer - Rechtbank Overijssel

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: zie leidraad

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Gemeente Deventer

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Gemeente Deventer
- Rechtbank Overijssel

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Gemeente Deventer

5.1. Daļa: LOT-0002

Nosaukums: Perceel 2 - Ontwerpend werktuigbouwkundig- en elektrotechnisch installateur

Apraksts: De Opdrachtgever is op zoek naar Opdrachtnemers, welke in staat zijn om het Voorontwerp van het Multifunctioneel Centrum (hierna MFC genoemd) verder uit te werken op basis van een bouwteamopdracht. De werkzaamheden met betrekking tot het verder mede-ontwerpen en de realisatie van deze voorzieningen van de 'Nieuwbouw MFC Zwaluwenburg te Deventer' zullen o.a. bestaan uit: - Elektrotechnische werkzaamheden multifunctioneel centrum (perceel 2); - Werktuigbouwkundige werkzaamheden multifunctioneel centrum (perceel 2). Totaal MFC Zwaluwenburg bestaat uit ca. 3669 m2 BVO, voor nadere specificatie, zie leidraad.

Iekšējais identifikators: 2

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45300000 Ēku instalācijas darbi

Papildu klasifikācija (cpv): 45211350 Daudzfunkcionālu ēku celtniecības darbi, 45212222

Vingrošanas zāles celtniecības darbi, 45214210 Pamatskolas celtniecības darbi

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Zuidwest-Overijssel (NL212)

Valsts: Nīderlande

Papildu informācija: Deventer

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 08/12/2026

Ilguma beigu datums: 28/09/2029

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Netiek prasīts iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Papildu informācija: zie leidraad

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments, Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

Informācija par divposmu procedūras otro posmu:

Minimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 5

Maksimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 5

Procedūra notiks secīgos posmos. Katrā posmā daži dalībnieki var tikt izslēgti

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Prijs
Apraksts: Zie leidraad
Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīzs punktu skaits)
Piešķiršanas kritērija skaitlis: 30
Kritērijs:
Veids: Kvalitāte
Nosaukums: Kwaliteit
Apraksts: Zie leidraad
Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīzs punktu skaits)
Piešķiršanas kritērija skaitlis: 70

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Termiņš papildu informācijas pieprasīšanai: 03/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00)
Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks
Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/426199>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Procedūras noteikumi:

Paredzamais datums, kad tiks nosūtīts uzaicinājums iesniegt piedāvājumus: 09/09/2026

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/426199>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: holandiešu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Dalības pieprasījumu saņemšanas termiņš: 23/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Starpniecības jeb mediācijas organizācija: Gemeente Deventer - Rechtbank Overijssel

Pārskatīšanas organizācija: Gemeente Deventer - Rechtbank Overijssel

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: zie leidraad

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Gemeente Deventer

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Gemeente Deventer - Rechtbank Overijssel

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Gemeente Deventer

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Gemeente Deventer

Reģistrācijas numurs: 52675118

Departaments: Vereniging (tot Stichting en instandhouding van) Scholen met de Bijbel Staphorst

Pasta adrese: Grote Kerkhof 1

Pilsēta: DEVENTER

Pasta indekss: 7411KT

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Zuidwest-Overijssel (NL212)

Valsts: Nīderlande

Kontaktpunkts: Rick Brouwer

E-pasts: r.brouwer@kleissen.nl

Tālrunis: +31 620739819

Interneta adrese: <http://www.deventer.nl>

Citi kontaktpunkti:

Oficiālais nosaukums: Rechtbank Overijssel

Pasta adrese: -

Pilsēta: Almelo

Pasta indekss: -

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Zuidwest-Overijssel (NL212)

Valsts: Nīderlande

Kontaktpunkts: -

E-pasts: infobalie.rb.almelo@rechtspraak.nl

Interneta adrese: <http://www.rechtspraak.nl>

Citi kontaktpunkti:

Oficiālais nosaukums: Rechtbank Overijssel

Pasta adrese: -

Pilsēta: Almelo

Pasta indekss: -

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Zuidwest-Overijssel (NL212)

Valsts: Nīderlande

Kontaktpunkts: -

E-pasts: infobalie.rb.almelo@rechtspraak.nl

Interneta adrese: <http://www.rechtspraak.nl>

Citi kontaktpunkti:

Oficiālais nosaukums: Rechtbank Overijssel

Pasta adrese: -

Pilsēta: Almelo

Pasta indekss: -

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Zuidwest-Overijssel (NL212)

Valsts: Nīderlande

Kontaktpunkts: -

E-pasts: infobalie.rb.almelo@rechtspraak.nl

Interneta adrese: <http://www.rechtspraak.nl>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

Pārskatīšanas organizācija

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 4f18ad4e-26d3-4488-a3b7-bbea707589e9 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 22/05/2026 13:19:27 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks,
Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: holandiešu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 356176-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 99/2026

Publicēšanas datums: 26/05/2026