

356593-2026 - Konkurss

Vācija – Pilnīgas vai daļējas izbūves darbi un inženiertehniskie darbi – St.-Antonius-GS Hörstel
OJ S 99/2026 26/05/2026
Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Būvdarbi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Stadt Hörstel - Der Bürgermeister

E-pasts: office@rae-nette.de

Pircēja juridiskais statuss: Vietējās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: St.-Antonius-GS Hörstel

Apraksts: Ersatzneubau St.-Antonius-Grundschule Hörstel - Bevergern in dauerhaft ausgelegter Holz- oder Holzhybrid - Modulbauweise

Procedūras identifikators: 97ec6771-5021-4590-9c67-80f6cc2db79c

Iekšējais identifikators: 3407 / EFRE-20200186

Procedūras veids: Sarunu procedūra ar iepirkuma iepriekšēju izsludināšanu/konkursa procedūra ar sarunām

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45200000 Pilnīgas vai daļējas izbūves darbi un inženiertehniskie darbi

Papildu klasifikācija (cpv): 45214200 Skolu ēku celtniecības darbi, 45214210 Pamatskolas celtniecības darbi, 45223820 Saliekamās detaļas un komponenti, 45223800 Saliekamo konstrukciju montāža un uzstādīšana

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Auf der Burg 4

Pilsēta: Hörstel

Pasta indekss: 48477

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Steinfurt (DEA37)

Valsts: Vācija

2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YNYMN0R#

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

vob-a-eu -

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Paziņojums

Valsts tiesību aktos noteikto pienākumu neizpilde, kas izraisa izslēgšanu:
Dalība noziedzīgā organizācijā:
Teroristu nodarījumi vai nodarījumi, kas saistīti ar teroristu darbībām:
Nelikumīgi iegūtu līdzekļu legalizēšana vai teroristu finansēšana:
Krāpšana:
Korupcija:
Bērnu darbs un citi cilvēku tirdzniecības veidi:
Nodokļu maksāšanas pienākuma pārkāpums:
Sociālā nodrošinājuma iemaksu maksāšanas pienākuma pārkāpums:
Pienākumu neizpilde vides tiesību jomā:
Pienākumu neizpilde sociālo tiesību jomā:
Pienākumu neizpilde darba tiesību jomā:
Maksātnespēja:
Aktīvi, kurus pārvalda likvidators:
Uzņēmējdarbību aptur:
Līdzīga situācija kā bankrots saskaņā ar valsts tiesību aktiem:
Smags pārkāpums saistībā ar profesionālo rīcību:
Nolīgumi ar citiem ekonomikas dalībniekiem, kuru mērķis ir izkropļot konkurenci:
Interesu konflikts saistībā ar tās dalību iepirkuma procedūrā:
Tieša vai netieša iesaistīšanās šīs iepirkuma procedūras sagatavošanā;:
Pirmstermiņa izbeigšana, zaudējumu atlīdzināšana vai citas līdzīgas sankcijas:
Nepatiesas informācijas sniegšana, informācijas noklusēšana, nespēja sniegt pieprasītos dokumentus vai iegūta konfidenciāla informācija šajā procedūrā:

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: St.-Antonius-GS Hörstel

Apraksts: Die Stadt Hörstel beabsichtigt die Errichtung einer neuen zweizügigen Grundschule in dauerhaft ausgelegter Holz-- oder Holzhybrid-Modulbauweise auf dem bisherigen Schulhof der bestehenden Schule in Hörstel-Bevergern. Das neue Gebäude soll als Clusterschule den vollständigen Schulbetrieb inklusive Ganztagsbereich, Mensa, Verwaltung und Aula aufnehmen. Das Bestandsgebäude bleibt während der Bauzeit in unmittelbarer Nähe weiterhin in Betrieb. Der Auftrag umfasst die Planung, Fertigung, Transport, Ausbau, technische Gebäudeausrüstung, Außenanlage (teilw. soweit zum Betreten des Gebäudes erforderlich), Inbetriebnahme und Dokumentation. Das Gebäude soll als max. dreigeschossiger, barrierefreier Baukörper mit nachhaltiger Energieversorgung (Wärmepumpe, Photovoltaikanlage) und Gebäudeautomation, die auf die vorhandene Gebäudeleittechnik der Auftraggeberin aufgeschaltet werden muss, als energetisches Standard Effizienzgebäude 40 (EG40) schlüsselfertig errichtet werden.

Iekšējais identifikators: 3407 / EFRE-20200186

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45200000 Pilnīgas vai daļējas izbūves darbi un inženiertehniskie darbi

Papildu klasifikācija (cpv): 45214200 Skolu ēku celtniecības darbi, 45214210 Pamatskolas celtniecības darbi, 45223820 Saliekamās detaļas un komponenti, 45223800 Saliekamo konstrukciju montāža un uzstādīšana

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Auf der Burg 4

Pilsēta: Hörstel

Pasta indekss: 48477

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Steinfurt (DEA37)

Valsts: Vācija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 16/12/2026

Ilguma beigu datums: 31/07/2028

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Netiek prasīts

Iepirkuma projekts, ko pilnībā vai daļēji finansē no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: nē

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): nē

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Ietekmes uz vidi mazināšana

Apraksts: Es werden Standards zur Energieeffizienz umgesetzt (energetisches Standard Effizienzgebäude 40 (EG40).

Pieeja ietekmes uz vidi mazināšanai: Klimata pārmaiņu mazināšana

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām darbībām

Atlases kritērija apraksts: Eigenerklärung / Referenzliste über die Ausführung von Leistungen in den letzten bis zu fünf abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar (Holz-/Holzhybrid-Modulbau) sind, wobei für die wichtigsten Bauleistungen Bescheinigungen über die ordnungsgemäße Ausführung und das Ergebnis beizufügen sind .

Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu

Svērums (precīza procentuālā attiecība): 50,00

Kritērijs: Kopējais gada apgrozījums

Atlases kritērija apraksts: Eigenerklärung zum Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen

Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu

Svērums (precīza procentuālā attiecība): 30,00

Kritērijs: Vidējais gada darbaspēks

Atlases kritērija apraksts: Eigenerklärung zur Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischem Leitungspersonal,

Kritērijs: Reģistrācija tirdzniecības reģistrā

Atlases kritērija apraksts: Nachweis der Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister oder die Handwerksrolle des Sitzes oder Wohnsitzes (Ausstellungs-/Abrufdatum nicht älter als 3 Monate bezogen auf das Datum des Ablaufs der Teilnahmeantragsfrist)

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: Eigenerklärung des Bewerbers, ob a) ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren eröffnet oder die Eröffnung beantragt worden ist oder der Antrag mangels Masse abgelehnt wurde oder ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde, b) sich das Unternehmen in Liquidation befindet, c) dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber oder Bieter in Frage stellt, d) dass die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur Sozialversicherung ordnungsgemäß erfüllt wurde, e) dass sich das Unternehmen bei der Berufsgenossenschaft angemeldet hat.

Kritērijs: Tehniķi vai tehniskās iestādes kvalitātes kontrolei

Atlases kritērija apraksts: Eigenerklärung Angabe zu den technischen Fachkräfte oder der technischen Stellen, unabhängig davon, ob sie seinem Unternehmen angehören oder nicht, und zwar insbesondere derjenigen, die mit der Qualitätskontrolle beauftragt sind, und derjenigen, über die der Unternehmer für die Errichtung des Bauwerks verfügt;

Kritērijs: Pasākumi kvalitātes nodrošināšanai

Atlases kritērija apraksts: Eigenerklärung Beschreibung der technischen Ausrüstung und Maßnahmen des Unternehmens zur Qualitätssicherung und seiner Untersuchungs- und Forschungsmöglichkeiten

Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu
Svērums (precīza procentuālā attiecība): 5,00

Kritērijs: Piegādes ķēdes pārvaldība

Atlases kritērija apraksts: Eigenerklärung Angabe des Lieferkettenmanagement- und -überwachungssystems, das dem Unternehmen zur Vertragserfüllung zur Verfügung steht

Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu
Svērums (precīza procentuālā attiecība): 5,00

Kritērijs: Atbilstošas izglītības un profesionālās kvalifikācijas

Atlases kritērija apraksts: Studiennachweise und Bescheinigungen über die berufliche Befähigung des Dienstleisters oder Unternehmers und/oder der Führungskräfte des Unternehmens (Architekt oder Bauvorlageberechtigter Ingenieur)

Kritērijs: Vides pārvaldības pasākumi

Atlases kritērija apraksts: Angabe der Umweltmanagementmaßnahmen, die der Unternehmer während der Auftragsausführung anwenden kann

Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu
Svērums (precīza procentuālā attiecība): 10,00

Kritērijs: Instrumenti, rūpnīcas vai tehniskā aprīkojuma

Atlases kritērija apraksts: Eigenerklärung, aus der hervorgeht, über welche Ausstattung, welche Geräte und welche technische Ausrüstung das Unternehmen für die Ausführung des Auftrags verfügt;

Kritērijs: Apakšuzņēmējdarbības proporcija

Atlases kritērija apraksts: Angabe, welche Teile des Auftrags der Unternehmer unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt

Informācija par divposmu procedūras otro posmu:

Minimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 5

Maksimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 7

Procedūra notiks secīgos posmos. Katrā posmā daži dalībnieki var tikt izslēgti

Pircējs patur tiesības piešķirt līguma slēgšanas tiesības, pamatojoties uz sākotnējiem piedāvājumiem, bez turpmākām sarunām

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Errichtungspreis

Apraksts: angebotener Preis für schlüsselfertige Errichtung des Gebäudes gem. finalem Angebot

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 40

Kritērijs:

Veids: Izmaksas

Nosaukums: Wartungskosten

Apraksts: Wartungskosten gemäß vertraglichem Wartungsumfang

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 5

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Architektonische Gestaltung

Apraksts: Architektonische Gestaltung, Qualität des Baukörpers und der technischen Anlagen; Umsetzung der Raumanforderungen; Effiziente Umsetzung des Raumkonzepts, Möglichkeiten der Mehrfachnutzung von Räumen

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 35

Kritērijs:

Veids: Izmaksas

Nosaukums: Betriebskosten

Apraksts: Betriebskosten (bemessen an den Verbrauchswerten) der technischen Anlagen (Heizung/Wärmepumpe) des Gebäudes auf 5 Jahre gerechnet

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 20

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: vācu valoda

Terminš papildu informācijas pieprasīšanai: 12/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YNYMN0R/documents>

Ad hoc saziņas kanāls:

Nosaukums: elektronisch / Vergabepattform

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YNYMN0R>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Procedūras noteikumi:

Paredzamais datums, kad tiks nosūtīts uzaicinājums iesniegt piedāvājumus: 20/07/2026

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4YNYMN0R>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: vācu valoda

Elektroniskais katalogs: Atļauts

Varianti: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Atļauts

Dalības pieprasījumu saņemšanas termiņš: 22/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Informācija, ko var papildināt pēc iesniegšanas termiņa beigām:

Pircējs pēc saviem ieskatiem visus ar pretendentu saistītos trūkstošos dokumentus var iesniegt vēlāk.

Papildu informācija: Im Teilnahmewettbewerb werden fehlende Eignungsnachweise nachgefordert. Sie sind innerhalb einer Frist von 6 Kalendertagen ab Anforderung vorzulegen. Erfolgt keine fristgerechte, vollständige Vorlage, wird der Teilnahmeantrag ausgeschlossen.

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Atļauts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

Juridiskā forma, kas vajadzīga pretendentu grupai, kurai piešķirtas līgumslēgšanas tiesības: Eine Bietergemeinschaft muss mind. eine Gesellschaft bürgerlichen Rechts gem. § 705 ff BGB bilden und ein bevollmächtigtes Mitglied benennen. Die Bietergemeinschaftserklärung ist mit dem Teilnahmeantrag einzureichen. Die nachträgliche Bildung einer Bietergemeinschaft ist nicht zulässig.

5.1.15. Paņēmieni

Pamatnolīgums:

Nav pamatnolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Vergabekammer Westfalen

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Die Einlegung von Rechtsbehelfen richtet sich nach den § § 160 ff GWB. Der Antrag ist gemäß § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Stadt Hörstel - Der Bürgermeister

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Vergabekammer Westfalen

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Stadt Hörstel - Der Bürgermeister

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Stadt Hörstel - Der Bürgermeister

Reģistrācijas numurs: 055 66 00 16016 - 31001 - 37

Pasta adrese: Kalixtusstraße 6

Pilsēta: Hörstel

Pasta indekss: 48477

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Steinfurt (DEA37)

Valsts: Vācija

Kontaktpunkts: NETTE Rechtsanwälte

E-pasts: office@rae-nette.de

Tālrunis: +492361306660

Fakss: +4923613066619

Interneta adrese: <http://www.hoerstel.de>

Pircēja profils: <http://www.hoerstel.de>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: NETTE Rechtsanwälte

Reģistrācijas numurs: 055660016016-31001-37

Pasta adrese: Arenbergstrasse 14

Pilsēta: Recklinghausen

Pasta indekss: 45657

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Recklinghausen (DEA36)

Valsts: Vācija

E-pasts: office@rae-nette.de

Tālrunis: +492361303360

Fakss: +4923613066619

Šīs organizācijas lomas:

Iepirkuma pakalpojumu sniedzējs

8.1. ORG-0003

Oficiālais nosaukums: Vergabekammer Westfalen

Reģistrācijas numurs: 05515-03004-07

Pasta adrese: Albrecht-Thaer-Straße 9

Pilsēta: Münster

Pasta indekss: 48147

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Valsts: Vācija

Fakss: +49 251411-2165

Interneta adrese: https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/index.html

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

8.1. ORG-0004

Oficiālais nosaukums: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Reģistrācijas numurs: 0204:994-DOEVD-83

Pilsēta: Bonn

Pasta indekss: 53119

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Valsts: Vācija

E-pasts: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tālrunis: +49228996100

Šīs organizācijas lomas:

TED eSender

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 0993e6db-03a0-40ab-b3ad-37b7d9da682c - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 21/05/2026 15:07:08 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: vācu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 356593-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 99/2026

Publicēšanas datums: 26/05/2026