

## 358797-2025 - Konkurss

Portugāle – Ēku celtniecības darbi – "Construção de Edifícios de Habitação a Custos Acessíveis"

OJ S 106/2025 04/06/2025

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms  
Būvdarbi

### 1. Pircējs

---

#### 1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Município de Ferreira do Zêzere

E-pasts: [geral@cm-ferreiradozezere.pt](mailto:geral@cm-ferreiradozezere.pt)

Pircēja juridiskais statuss: Publisko tiesību subjekts

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

### 2. Procedūra

---

#### 2.1. Procedūra

Nosaukums: "Construção de Edifícios de Habitação a Custos Acessíveis"

Apraksts: "Construção de Habitação a Custos Acessíveis, Edifícios E a I"

Procedūras identifikators: 6dc16970-94ca-4f74-b7ba-258400d377a2

Iekšējais identifikators: CP005/DOMPAT/2025

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

Procedūras galvenās iezīmes: Construção de Edifícios de Habitação a Custos Acessíveis

##### 2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45210000 Ēku celtniecības darbi

##### 2.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Ferreira do Zêzere

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Médio Tejo (PT16I)

Valsts: Portugāle

##### 2.1.3. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 3 364 000,00 EUR

##### 2.1.4. Vispārīga informācija

**Juridiskais pamats:**

Direktīva 2014/24/ES

##### 2.1.5. Iepirkuma noteikumi

**Iesniegšanas noteikumi:**

Maksimālais daļu skaits, par kuru pretendents var iesniegt piedāvājumus: 3

**Līguma noteikumi:**

Maksimālais daļu skaits, par kuru var piešķirt līgumus vienam pretendentam: 3

##### 2.1.6. Izslēgšanas iemesli

## 5. Daļa

---

### 5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: Lote 1 Construção de Edifícios constituídos por R/Chão e 1º Piso, blocos E e F  
Apraksts: Lote 1 Construção de Edifícios constituídos por R/Chão e 1º Piso, blocos E e F  
Iekšējais identifikators: LOT-0001

#### 5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi  
Galvenā klasifikācija (cpv): 45210000 Ēku celtniecības darbi

#### 5.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Ferreira do Zêzere  
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Médio Tejo (PT16I)  
Valsts: Portugāle

#### 5.1.3. Paredzamais ilgums

Ilgums – cits: Nezināms

#### 5.1.4. Pārjaunojums

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 0

#### 5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 1 151 186,55 EUR

#### 5.1.6. Vispārīga informācija

##### Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Netiek prasīts  
Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: nē

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): nē

#### 5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

#### 5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

##### Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Preço

Apraksts: Preço

#### 5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: portugāļu valoda

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: [https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona\\_publica\\_c/downloadProcedurePiece/OTA1Mjcx](https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/OTA1Mjcx)

#### 5.1.12. Iepirkuma noteikumi

##### Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.acingov.pt>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: portugāļu valoda  
Elektroniskais katalogs: Atļauts  
Vajadzīgs uzlabots vai kvalificēts elektroniskais paraksts vai zīmogs (kā definēts Regulā (ES) Nr. 910/2014)  
Varianti: Nav atļauts  
Finanšu garantijas apraksts: O valor da caução é de 5.00% do preço contratual.  
Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 11/07/2025 23:59:59 (UTC+01:00) Centrāleiropas laiks, Rietumeiropas vasaras laiks  
Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 180 Dienas  
**Līguma noteikumi:**  
Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē  
Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: Conforme Caderno de Encargos  
Elektroniskie rēķini: Atļauts  
Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē  
Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē  
Finansēšanas kārtība: Conforme Caderno de Encargos

#### **5.1.15. Paņēmieni**

##### **Pamat nolīgums:**

Nav pamat nolīguma

##### **Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:**

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

Elektroniskā izsole: nē

#### **5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana**

Pārskatīšanas organizācija: Município de Ferreira do Zêzere

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Prazos legalmente estabelecidos

#### **5.1. Daļa: LOT-0002**

Nosaukums: Lote 2 - Construção de Edifício constituído por R/Chão e 1º Piso, bloco G

Apraksts: Lote 2 - Construção de Edifício constituído por R/Chão e 1º Piso, bloco G

Iekšējais identifikators: LOT-0002

##### **5.1.1. Mērķis**

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45210000 Ēku celtniecības darbi

##### **5.1.2. Izpildes vieta**

Pilsēta: Ferreira do Zêzere

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Médio Tejo (PT16I)

Valsts: Portugāle

##### **5.1.3. Paredzamais ilgums**

Ilgums – cits: Nezināms

##### **5.1.4. Pārjaunojums**

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 0

##### **5.1.5. Vērtība**

Paredzamā vērtība bez PVN: 991 813,45 EUR

##### **5.1.6. Vispārīga informācija**

**Rezervēta dalība:**

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Netiek prasīts iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: nē

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): nē

#### **5.1.9. Atlases kritēriji**

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

#### **5.1.10. Piešķiršanas kritēriji**

**Kritērijs:**

Veids: Cena

Nosaukums: Preço

Apraksts: Preço

#### **5.1.11. Iepirkuma dokumenti**

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: portugāļu valoda

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: [https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona\\_publica\\_c/downloadProcedurePiece/OTA1Mjcx](https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/OTA1Mjcx)

#### **5.1.12. Iepirkuma noteikumi**

**Iesniegšanas noteikumi:**

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.acingov.pt>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: portugāļu valoda

Elektroniskais katalogs: Atļauts

Vajadzīgs uzlabots vai kvalificēts elektroniskais paraksts vai zīmogs (kā definēts Regulā (ES) Nr. 910/2014)

Varianti: Nav atļauts

Finanšu garantijas apraksts: O valor da caução é de 5.00% do preço contratual.

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 11/07/2025 23:59:59 (UTC+01:00) Centrāleiropas laiks, Rietumeiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 180 Dienas

**Līguma noteikumi:**

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: Conforme Caderno de Encargos

Elektroniskie rēķini: Atļauts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē

Finansēšanas kārtība: Conforme Caderno de Encargos

#### **5.1.15. Paņēmieni**

**Pamat nolīgums:**

Nav pamat nolīguma

**Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:**

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

Elektroniskā izsole: nē

#### **5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana**

Pārskatīšanas organizācija: Município de Ferreira do Zêzere

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Prazos legalmente estabelecidos

### 5.1. Daļa: LOT-0003

Nosaukums: Lote 3 Construção de Edifícios constituídos por R/Chão e 1º Piso, blocos H e I

Apraksts: Lote 3 Construção de Edifícios constituídos por R/Chão e 1º Piso, blocos H e I

Iekšējais identifikators: LOT-0003

#### 5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45210000 Ēku celtniecības darbi

#### 5.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Ferreira do Zêzere

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Médio Tejo (PT16I)

Valsts: Portugāle

#### 5.1.3. Paredzamais ilgums

Ilgums – cits: Nezināms

#### 5.1.4. Pārjaunojums

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 0

#### 5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 1 221 000,00 EUR

#### 5.1.6. Vispārīga informācija

##### Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Netiek prasīts

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: nē

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): nē

#### 5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

#### 5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

##### Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Preço

Apraksts: Preço

#### 5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: portugāļu valoda

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: [https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona\\_publica\\_c/downloadProcedurePiece/OTA1Mjcx](https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/OTA1Mjcx)

#### 5.1.12. Iepirkuma noteikumi

##### Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.acingov.pt>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: portugāļu valoda

Elektroniskais katalogs: Atļauts

Vajadzīgs uzlabots vai kvalificēts elektroniskais paraksts vai zīmogs (kā definēts Regulā (ES) Nr. 910/2014)

Varianti: Nav atļauts

Finanšu garantijas apraksts: O valor da caução é de 5.00% do preço contratual.  
Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 11/07/2025 23:59:59 (UTC+01:00) Centrāleiropas laiks,  
Rietumeiropas vasaras laiks  
Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 180 Dienas

**Līguma noteikumi:**

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē  
Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: Conforme Caderno de Encargos  
Elektroniskie rēķini: Atļauts  
Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē  
Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē  
Finansēšanas kārtība: Conforme Caderno de Encargos

**5.1.15. Paņēmieni**

**Pamat nolīgums:**

Nav pamat nolīguma

**Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:**

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas  
Elektroniskā izsole: nē

**5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana**

Pārskatīšanas organizācija: Município de Ferreira do Zêzere  
Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Prazos legalmente estabelecidos

## 8. Organizācijas

---

**8.1. ORG-0001**

Oficiālais nosaukums: Município de Ferreira do Zêzere  
Reģistrācijas numurs: 501216839  
Departaments: Divisão de Obras Municipais, Planeamento, Ambiente, Serviços Urbanos e Trânsito  
Pasta adrese: Praça Dias Ferreira, n.º 38  
Pilsēta: Ferreira do Zêzere  
Pasta indekss: 2240-341  
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Médio Tejo (PT16I)  
Valsts: Portugāle  
Kontaktpunkts: Divisão de Obras Municipais, Planeamento, Ambiente, Serviços Urbanos e Trânsito  
E-pasts: [geral@cm-ferreiradozezere.pt](mailto:geral@cm-ferreiradozezere.pt)  
Tālrunis: 249360150  
Interneta adrese: <https://www.cm-ferreiradozezere.pt>  
Informācijas apmaiņas beigupunkts (URL): <https://www.acingov.pt>  
**Šīs organizācijas lomas:**  
Pircējs  
Pārskatīšanas organizācija

**8.1. ORG-0002**

Oficiālais nosaukums: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)  
Reģistrācijas numurs: 500792887  
Departaments: Unidade do Diário da República  
Pasta adrese: Avenida António José de Almeida  
Pilsēta: Lisboa

Pasta indekss: 1000-042  
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)  
Valsts: Portugāle  
Kontaktpunkts: Ponto de contacto  
E-pasts: [2serie@diariodarepublica.pt](mailto:2serie@diariodarepublica.pt)  
Tālrunis: +351 217810870  
Fakss: +351 213945716  
Interneta adrese: <https://diariodarepublica.pt>  
**Šīs organizācijas lomas:**  
TED eSender

## Informācija par paziņojumu

---

Paziņojuma identifikators/versija: 7251b909-e1c0-455b-b787-25acddc8079a - 01  
Veidlapas tips: Konkurss  
Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms  
Paziņojuma apakšveids: 16  
Paziņojuma nosūtīšanas datums: 02/06/2025 14:45:03 (UTC+01:00) Centrāleiropas laiks,  
Rietumeiropas vasaras laiks  
Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: portugāļu valoda  
Paziņojuma publikācijas numurs: 358797-2025  
OV S sērijas izdevuma numurs: 106/2025  
Publicēšanas datums: 04/06/2025