

## 362472-2026 - Konkurss

Čehija – Arhitektūras, būvniecības, inženiertehniskie un pārbaudes pakalpojumi – Projektovā dokumentāce – Stavební úpravy Zimního stadionu Rakovník

OJ S 100/2026 27/05/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Pakalpojumi

### 1. Pircējs

---

#### 1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Město Rakovník

E-pasts: [jjiratkova@murako.cz](mailto:jjiratkova@murako.cz)

Pircēja juridiskais statuss: Vietējās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

### 2. Procedūra

---

#### 2.1. Procedūra

Nosaukums: Projektovā dokumentāce – Stavební úpravy Zimního stadionu Rakovník

Apraksts: Předmětem veřejné zakázky bude zpracování projektové dokumentace na základě studie předložené jako příloha č. 1.1, v následujícím rozsahu: a) účastník zpracuje dokumentaci bouracích prací a dokumentaci pro povolení stavby (dále také „DPZ“) pro vydání povolení záměru v rozsahu dle § 182 a násl. stavebního zákona a jeho prováděcích vyhlášek pro následnou výstavbu díla včetně inženýrské činnosti, b) účastník zpracuje projektovou dokumentaci pro provedení stavby (dále také DPS), c) účastník zpracuje položkový rozpočet a výkaz výměr pro následnou veřejnou soutěž. Projektová dokumentace musí splňovat náležitosti dle ustanovení § 157 a § 162 zákona č. 283/2021 Sb. Stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů, další zákonné požadavky dle Vyhl. č. 131/2024 Sb. o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Procedūras identifikators: 49757b60-c75f-473b-a87c-4578a2b9a9ff

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

##### 2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71000000 Arhitektūras, būvniecības, inženiertehniskie un pārbaudes pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 71242000 Projekts un projektēšanas sagatavošana, tāmēšana

##### 2.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Valsts: Čehija

##### 2.1.4. Vispārīga informācija

**Juridiskais pamats:**

Direktīva 2014/24/ES

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Pārrobežu situācijās piemērojamie tiesību akti: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

## 2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments

## 5. Daļa

---

### 5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: Projektovā dokumentācija – Stāvebnī ūpravu Zīmņīho stādionu Rakovņīk

Apraksts: Priedmētem veřejnē zakāzky bude zpracování projektovē dokumentācija na zākladē studie priedloženē jako pīlloha č. 1.1, v nāsledujīcīm rozsahu: a) ūčastnīk zprācuje dokumentāciju bouracīch pracī a dokumentāciju pro povolenī stavby (dāle takē „DPZ“) pro vydānī povolenī zāmēru v rozsahu dle § 182 a nāsł. stāvebnīho zākona a jeho provādēcīch vyhlāšek pro nāslednou vīstavbu dīla včetnē inženīrskē činnosti, b) ūčastnīk zprācuje projektovā dokumentāciju pro provedenī stavby (dāle takē DPS), c) ūčastnīk zprācuje položkovī rozpočet a vīkaz vīmēr pro nāslednou veřejnou soutěž. Projektovā dokumentācija musī splņovat nāležītosti dle ustanovenī § 157 a § 162 zākona č. 283/2021 Sb. Stāvebnī zākons, ve znēnī pozdējšīch pīedpīsŭ a provādēcīch pīedpīsŭ, další zākonnē požadavky dle Vyhl. č. 131/2024 Sb. o dokumentāciju stāveb, ve znēnī pozdējšīch pīedpīsŭ.

Iekšējais identifikators: 01

#### 5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71000000 Arhitektūras, būvniecības, inženiertehniskie un pārbaudes pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 71242000 Projekts un projektēšanas sagatavošana, tāmēšana

#### 5.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Valsts: Čehija

#### 5.1.3. Paredzamais ilgums

Darbības termiņš: 205 Dīenas

#### 5.1.6. Vispārīgā informācija

##### Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Iekļaujams pīedāvājumā

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Ūz iepirkumu attīecas Nolīgums par valsts iepirkumu: nē

Šīs iepirkums ir pīemērots arī maziem un vidējiem ūzņēmumiem (MVU): jā

#### 5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Sociālo mērķu izpilde

Apraksts: Zadavatel z hłediska dodrženī zāsad sociālnē odpovēdnēho zadāvānī ve smyslu ūst. § 6 odst. 4 Zākona tak, že požāduje od dodavatele pī plnēnī pīedmētu veřejnē zakāzky zajistit legālnī zamēstnāvānī, fērovē pracovnī podmīnky a odpovīdājīcī ūroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnēnī veřejnē zakāzky podīlejí. Dodavatel je povinen zajistit splnēnī tohoto požadavku zadavatele i u svīch poddodavatelŭ.

Pīeeja ietekmes ūz vīdī mazināšanai: Pīesārņojuma novēršana un kontrole

Zaļā iepirkuma kritēriji: Zaļā publiskā iepirkuma kritēriju nav

Veicinātais sociālais mērķis: Pīekļŭstāmība vīsiem

#### 5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokumenti

#### 5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

##### Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Nabídková cena v Kč bez DPH

Apraksts: Nabídková cena bude hodnocena bez jakýchkoliv poskytnutých slev nebo sraček. účastník je povinen v krycím listu a návrhu smlouvy uvést nabídkovou cenu v Kč bez DPH bez jakýchkoliv poskytnutých slev. Hodnotící komise stanoví pořadí přijatých nabídek dle nabízené ceny zakázky vzestupně od nejlevnější po nejdražší. Nejvýhodnější nabídkou dle tohoto kritéria je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 90

##### Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Kritérium zkušenosti osoby (vedoucího projekčního týmu)

Apraksts: Hodnocena bude zkušenost osoby vedoucího projekčního týmu, který se bude podílet na plnění veřejné zakázky, a to procentním ohodnocením počtu provedených projektů tohoto vedoucího projekčního týmu dodavatele (počet provedených projektů v oblasti zpracování projektových dokumentací obdobného charakteru – pozemní stavby – stavby občanské vybavenosti). V souvislosti s tímto doloží dodavatel v rámci technické kvalifikace ve své nabídce seznam významných služeb vedoucího projekčního týmu (příloha č. 2.5 Zadávací dokumentace), kde budou uvedeny provedené významné služby tohoto vedoucího projekčního týmu. Významnou službou se myslí projekt minimálně ve stupni DPS, přičemž minimální náklady na projektovou dokumentaci pro stavby nebo rekonstrukce budovy či budov zařazených pod kódy CZ-CC 111 až CZ-CC 127 včetně dle Klasifikace stavebních děl ČSÚ byly 1,5 mil. Kč bez DPH. Tabulka hodnocení: počet projektů vedoucího projekčního týmu - procentní ohodnocení do 2 projektů včetně - 0 % do 3 projektů včetně - 2 % do 4 projektů včetně - 4 % do 5 projektů včetně - 6 % do 6 projektů včetně - 8 % 6 a více projektů - 10 % Hodnotící komise stanoví pořadí nabídek podle součtu procent získaných z obou kritérií (A+B). Nejvhodnější nabídkou je nabídka s nejvyšším počtem celkem získaných procent.

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 10

#### 5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.profilzadavatele-vz.cz/P26V10000325>

#### 5.1.12. Iepirkuma noteikumi

##### Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.profilzadavatele-vz.cz/P26V10000325>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: čehu valoda

Elektroniskais katalogs: Prasīts

Varianti: Nav atļauts

Finanšu garantijas apraksts: Zadavatel požaduje jistotu dle ustanovení § 41 Zákona ve výši 50.000,- Kč.

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 26/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jāsaņem derīgum: 120 Dienas

**Informācija par publisko atvēršanu:**

Atvēršanas datums: 26/06/2026 10:05:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Vieta: Otevírání nabídek bude neveřejné. O otevírání nabídek bude sepsán protokol, který bude obsahovat seznam nabídek, které byly otevřeny, spolu s údaji dle § 109 odst. 2 Zákona.

**Līguma noteikumi:**

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

**5.1.15. Paņēmiens****Pamat nolīgums:**

Nav pamat nolīguma

**Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:**

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

**5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana**

Pārskatīšanas organizācija: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadávateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadávatel, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadávatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadávateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadávateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadávateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadávatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadávateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadávatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadávateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadávatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadávatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadávateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadávatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadávateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadávatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy

v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Osigeno - veřejné zakázky a dotace s.r.o.

Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem: Osigeno - veřejné zakázky a dotace s.r.o.

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

## 8. Organizācijas

---

### 8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Osigeno - veřejné zakázky a dotace s.r.o.

Reģistrācijas numurs: 05931614

Pasta adrese: Petrovská 594

Pilsēta: Vítkovice

Pasta indekss: 78813

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Olomoucký kraj (CZ071)

Valsts: Čehija

E-pasts: [tomas.ryc@osigeno.cz](mailto:tomas.ryc@osigeno.cz)

Tālrunis: +420 583550086

**Šīs organizācijas lomas:**

Iepirkuma pakalpojumu sniedzējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem

### 8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Reģistrācijas numurs: 65349423

Pasta adrese: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Pilsēta: Brno

Pasta indekss: 60200

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Valsts: Čehija

E-pasts: [posta@uohs.cz](mailto:posta@uohs.cz)

Tālrunis: +420 542167111

Interneta adrese: <https://uohs.gov.cz>

**Šīs organizācijas lomas:**

Pārskatīšanas organizācija  
Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

#### 8.1. **ORG-0003**

Oficiālais nosaukums: Město Rakovník  
Reģistrācijas numurs: 00244309  
Pasta adrese: Husovo náměstí 27  
Pilsēta: Rakovník - Rakovník I  
Pasta indekss: 26901  
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)  
Valsts: Čehija  
Kontaktpunkts: Ing. arch. Jana Jirátková  
E-pasts: [jjiratkova@murako.cz](mailto:jjiratkova@murako.cz)  
Tālrunis: +420 725964268  
Interneta adrese: <https://www.mesto-rakovnik.cz>  
Pircēja profils: [https://www.profilzadavatele-vz.cz/profile\\_cent\\_1675.html](https://www.profilzadavatele-vz.cz/profile_cent_1675.html)  
**Šīs organizācijas lomas:**  
Pircējs

### Informācija par paziņojumu

---

Paziņojuma identifikators/versija: 77d877e7-b538-46c2-bf76-ba6bf4738d00 - 01  
Veidlapas tips: Konkurss  
Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms  
Paziņojuma apakšveids: 16  
Paziņojuma nosūtīšanas datums: 25/05/2026 13:50:06 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks  
Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: čehu valoda  
Paziņojuma publikācijas numurs: 362472-2026  
OV S sērijas izdevuma numurs: 100/2026  
Publicēšanas datums: 27/05/2026