

367404-2026 - Konkurss

Austrija – Viesnīcas celtniecības darbi – FHK - Hotel

OJ S 102/2026 29/05/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms - Izmaiņu paziņojums
Būvdarbi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Kärntner Flughafen Betriebs GesmbH

E-pasts: info@klu-airport.at

Pircēja juridiskais statuss: Publisko tiesību subjekts

Pircējs ir līgumslēdzējs

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: FHK - Hotel

Apraksts: Suche eines Projekt-Partners zur Entwicklung eines Hotels am Flughafen Klagenfurt

Procedūras identifikators: 726cc612-3a91-4248-8882-a121ed350a9b

Iekšējais identifikators: FHK-5/25

Procedūras veids: Sarunu procedūra ar iepirkuma iepriekšēju izsludināšanu/konkursa procedūra ar sarunām

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45212411 Viesnīcas celtniecības darbi

Papildu klasifikācija (cpv): 45210000 Ēku celtniecības darbi, 71240000 Arhitektūras, inženiertehniskie un plānošanas pakalpojumi, 55100000 Viesnīcu pakalpojumi, 55110000 Viesnīcu izmitināšanas pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Valsts: Austrija

Jebkur attiecīgajā valstī

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/23/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: FHK - Hotel

Apraksts: Suche eines Projekt-Partners zur Entwicklung eines Hotels am Flughafen Klagenfurt

Iekšējais identifikators: FHK-5/25

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45212411 Viesnīcas celtniecības darbi

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts: Austrija

Jebkur attiecīgajā valstī

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 30/03/2026

Darbības termiņš: 30 Gadi

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Informācija par iepriekšējiem paziņojumiem:

Iepriekšējā paziņojuma identifikators: 86eb84d1-0871-487d-8ae7-4f70ebd3df96-04

Iepriekšējā paziņojuma daļas identifikators: LOT-0001

Papildu informācija: Die Laufzeit der Konzession ist derzeit mit 30 bis 60 Jahren vorgesehen, wobei auch die Möglichkeit der Verlängerung für zweimal 10 Jahre vorgesehen wird. Für die Laufzeit gemäß Punkt "Laufzeit" wurde ein Wert von 30 Jahren herangezogen. Die konkrete Vertragslaufzeit wird Teil der Verhandlungen in der zweiten Stufe des Vergabeverfahrens sein.

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: vācu valoda

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://schiefer.vemap.com>

Ad hoc saziņas kanāls:

Nosaukums: Beschaffungsportal der AuftraggeberIn bzw. der vergebenden Stelle.

URL: <https://schiefer.vemap.com>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://schiefer.vemap.com>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: vācu valoda

Vajadzīgs uzlabots vai kvalificēts elektroniskais paraksts vai zīmogs (kā definēts Regulā (ES) Nr. 910/2014)

Dalības pieprasījumu saņemšanas termiņš: 25/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Landesverwaltungsgericht Kärnten

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Kärntner Flughafen Betriebs GesmbH

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Kärntner Flughafen Betriebs GesmbH

Reģistrācijas numurs: 9110015582949

Pasta adrese: Flughafenstraße 60-64

Pilsēta: Klagenfurt

Pasta indekss: 9020

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Klagenfurt-Villach (AT211)

Valsts: Austrija

E-pasts: info@klu-airport.at

Tālrunis: +43 463415000

Fakss: +43 46341500236

Interneta adrese: <https://schiefer.vemap.com>

Informācijas apmaiņas beigupunkts (URL): <https://schiefer.vemap.com>

Pircēja profils: <https://schiefer.vemap.com>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

8.1. ORG-0100

Oficiālais nosaukums: Landesverwaltungsgericht Kärnten

Reģistrācijas numurs: 9110019979905

Pasta adrese: Fromillerstraße 20

Pilsēta: Klagenfurt am Wörthersee

Pasta indekss: 9020

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Klagenfurt-Villach (AT211)

Valsts: Austrija

E-pasts: post@lvwg-ktn.gv.at

Tālrunis: +43 46354350

Fakss: +43 4635435029

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

8.1. ORG-9999

Oficiālais nosaukums: vemap Einkaufsmanagement GmbH

Reģistrācijas numurs: TED20

Pasta adrese: Berggasse 31

Pilsēta: Wien

Pasta indekss: 1090

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Wien (AT130)

Valsts: Austrija

E-pasts: office@vemap.com

Tālrunis: +43 13157940

Interneta adrese: <https://www.vemap.com>

Informācijas apmaiņas beigupunkts (URL): <https://www.vemap.com>

10. Izmaiņas

Paziņojuma versija, kurā veicamas izmaiņas

:

86eb84d1-0871-487d-8ae7-4f70ebd3df96-01

Galvenais izmaiņu iemesls

:

Informācija atjaunināta

Apraksts

:

Die Teilnahmefrist wird bis 25.6.2026, 12:00 Uhr, verlängert.

10.1. Izmaiņas

Iedaļas identifikators: LOT-0001

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 86eb84d1-0871-487d-8ae7-4f70ebd3df96 - 06

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 19

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 27/05/2026 16:44:27 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks,
Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: vācu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 367404-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 102/2026

Publicēšanas datums: 29/05/2026