

368351-2026 - Konkurss

Austrija – Celtniecības darbi mājām – 13., Biraghigasse 38-42

OJ S 102/2026 29/05/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Būvdarbi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Stadt Wien - Wiener Wohnen

E-pasts: auftragswesen@wrr.wien.gv.at

Pircēja juridiskais statuss: Reģionāla iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Dzīvokļu un komunālā saimniecība

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: 13., Biraghigasse 38-42

Apraksts: Generalunternehmerarbeiten

Procedūras identifikators: 70512754-3230-4298-ae21-f76338c5124c

Iekšējais identifikators: 754297-2026

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45211100 Celtniecības darbi mājām

Papildu klasifikācija (cpv): 45453100 Kosmētiskais remonts, 45321000 Siltumizolācijas darbi, 45324000 Rīģipša darbi, 45261420 Jumta ūdensizolācijas darbi, 45261000 Jumta siju un segumu uzlikšana un citi saistītie darbi, 45261200 Jumta seguma uzklāšana un krāsošana, 45261300 Skārdnieka darbi un noteku ierīkošana, 45261410 Jumta siltumizolācijas darbi, 45421100 Durvju un logu, un to saistīto komponentu uzstādīšana, 45442100 Krāsošanas darbi, 45262670 Metālapstrāde, 45421000 Galdniecības darbi, 45311200 Elektroinstalācijas darbi, 45312310 Zibens aizsardzības ierīkošanas darbi, 45316100 Āra apgaismes ierīču uzstādīšana, 45312100 Ugunsgrēka signalizācijas sistēmas ierīkošana, 45330000 Sanitārtehnikas darbi, 45331000 Apkures, ventilācijas un gaisa kondicionieru uzstādīšana, 45332000 Sanitārtehniskie un cauruļu ielikšanas darbi, 45332200 Ūdens sanitārtehniskie darbi, 45313100 Lifta ierīkošana, 50750000 Liftu tehniskās apkopes pakalpojumi

2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: Auf das allfällige Erfordernis einer behördlichen Entscheidung für die Zulässigkeit der Ausübung einer Tätigkeit in Österreich sowie auf die Verpflichtung gemäß §§ 21 bzw. 194 Abs. 1 des Bundesvergabegesetzes 2018 wird ausdrücklich hingewiesen. §§ 21 bzw. 194 Abs. 1 des Bundesvergabegesetzes 2018 verpflichtet Bewerber oder Bieter, die im Gebiet einer anderen Vertragspartei des EWR-Abkommens oder in der Schweizerischen Eidgenossenschaft (Schweiz) ansässig sind und die für die Ausübung einer Tätigkeit in Österreich eine behördliche Entscheidung betreffend ihrer Berufsqualifikation einholen

müssen, ein darauf gerichtetes Verfahren möglichst umgehend, jedenfalls aber vor Ablauf der Angebotsfrist einzuleiten. Für reglementierte Gewerbe (§ 94 der Gewerbeordnung 1994) wird diesbezüglich auf die §§ 373a bis 373e der Gewerbeordnung 1994 hingewiesen.

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Paziņojums

Korupcija: {0}

Krāpšana: {0}

Nelikumīgi iegūtu līdzekļu legalizēšana vai teroristu finansēšana: {0}

Dalība noziedzīgā organizācijā: {0}

Teroristu nodarījumi vai nodarījumi, kas saistīti ar teroristu darbībām: {0}

Bērnu darbs un citi cilvēku tirdzniecības veidi: {0}

Pienākumu neizpilde vides tiesību jomā: {0}

Pienākumu neizpilde darba tiesību jomā: {0}

Pienākumu neizpilde sociālo tiesību jomā: {0}

Nolīgumi ar citiem ekonomikas dalībniekiem, kuru mērķis ir izkropļot konkurenci: {0}

Smags pārkāpums saistībā ar profesionālo rīcību: {0}

Nepatiesas informācijas sniegšana, informācijas noklusēšana, nespēja sniegt pieprasītos dokumentus vai iegūta konfidenciāla informācija šajā procedūrā: {0}

Ar profesionālo rīcību saistīts pārkāpums aizsardzības iepirkuma jomā: {0}

Interesu konflikts saistībā ar tās dalību iepirkuma procedūrā: {0}

Tieša vai netieša iesaistīšanās šīs iepirkuma procedūras sagatavošanā: {0}

Pirmstermiņa izbeigšana, zaudējumu atlīdzināšana vai citas līdzīgas sankcijas: {0}

Nepietiekama uzticamība, pastāv risks valsts drošībai: {0}

Valsts tiesību aktos noteikto pienākumu neizpilde, kas izraisa izslēgšanu: {0}

Sociālā nodrošinājuma iemaksu maksāšanas pienākuma pārkāpums: {0}

Nodokļu maksāšanas pienākuma pārkāpums: {0}

Uzņēmējdarbību aptur: {0}

Bankrots: {0}

Maksātnespēja: {0}

Aktīvi, kurus pārvalda likvidators: {0}

Līdzīga situācija kā bankrots saskaņā ar valsts tiesību aktiem: {0}

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0667

Nosaukums: 13., Biraghigasse 38-42

Apraksts: Generalunternehmerarbeiten

Iekšējais identifikators: 7542972026

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45211100 Celtniecības darbi mājām

Papildu klasifikācija (cpv): 45453100 Kosmētiskais remonts, 45321000 Siltumizolācijas darbi,

45324000 Rīģipša darbi, 45261420 Jumta ūdensizolācijas darbi, 45261000 Jumta siju un

segumu uzlikšana un citi saistītie darbi, 45261200 Jumta seguma uzklāšana un krāsošana,

45261300 Skārdnieka darbi un noteku ierīkošana, 45261410 Jumta siltumizolācijas darbi,

45421100 Durvju un logu, un to saistīto komponentu uzstādīšana, 45442100 Krāsošanas darbi

, 45262670 Metālapstrāde, 45421000 Galdniecības darbi, 45311200 Elektroinstalācijas darbi, 45312310 Zibens aizsardzības ierīkošanas darbi, 45316100 Āra apgaismes ierīču uzstādīšana, 45312100 Ugunsgrēka signalizācijas sistēmas ierīkošana, 45330000 Sanitārtehnikas darbi, 45331000 Apkures, ventilācijas un gaisa kondicionieru uzstādīšana, 45332000 Sanitārtehniskie un cauruļu ielikšanas darbi, 45332200 Ūdens sanitārtehniskie darbi, 45313100 Lifta ierīkošana, 50750000 Liftu tehniskās apkopes pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Wien

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Wien (AT130)

Valsts: Austrija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 15/03/2027

Darbības termiņš: 30 Mēneši

5.1.6. Vispārīga informācija

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Netiek prasīts Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): jā

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Apraksts: Preis

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 100

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.wien.gv.at/Vergabeportal/Detail/246377>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.wien.gv.at/Vergabeportal/Detail/246377>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: vācu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 02/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 5 Mēneši

Informācija par publisko atvēršanu:

Atvēršanas datums: 02/07/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Papildu informācija: Die Angebotsöffnung erfolgt kommissionell nach Ablauf der Angebotsfrist unter Ausschluss der Bieter*innen.

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē
Elektroniskie rēķini: Atļauts
Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā
Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā
Juridiskā forma, kas vajadzīga pretendentu grupai, kurai piešķirtas līgumslēgšanas tiesības:
Bietergemeinschaften haben im Auftragsfall Arbeitsgemeinschaften zu bilden, die solidarisch haften (§ 891 ABGB)

5.1.15. **Paņēmienu**

Pamatlīgums:

Nav pamatlīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. **Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana**

Pārskatīšanas organizācija: Verwaltungsgericht Wien

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Verwaltungsgericht Wien

8. Organizācijas

8.1. **ORG-0622**

Oficiālais nosaukums: Stadt Wien - Wiener Wohnen

Reģistrācijas numurs: 9110006184442

Pasta adrese: Rosa-Fischer-Gasse 2

Pilsēta: Wien

Pasta indekss: 1030

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Wien (AT130)

Valsts: Austrija

Kontaktpunkts: Dezernat Vergabewesen

E-pasts: auftragswesen@www.wien.gv.at

Tālrunis: +43 5757575

Interneta adrese: <https://www.wienerwohnen.at>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

8.1. **ORG-2130**

Oficiālais nosaukums: Verwaltungsgericht Wien

Reģistrācijas numurs: 9110019835300

Pasta adrese: Muthgasse 62

Pilsēta: Wien

Pasta indekss: 1190

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Wien (AT130)

Valsts: Austrija

E-pasts: post@vgw.wien.gv.at

Tālrunis: +43 1400038500

Fakss: +43 140009938529

Interneta adrese: <http://www.verwaltungsgericht.wien.gv.at>

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 7095a14e-1889-41d1-acb3-224dfefb03f9 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 28/05/2026 07:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks,
Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: vācu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 368351-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 102/2026

Publicēšanas datums: 29/05/2026