

372208-2026 - Konkurss

Francija – Komerģīpařumu pārvaldīřanas pakalpojumi – Marché de prestations de service pour la gestion immobilière du site de la Croix Gaudin

OJ S 103/2026 01/06/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: CC Estuaire et Sillon

E-pasts: communaute@estuaire-sillon.fr

Pircēja juridiskais statuss: Vietējās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Marché de prestations de service pour la gestion immobilière du site de la Croix Gaudin

Apraksts: Elle comprend notamment, la gestion locative des grands comptes dont la perception /recouvrement des loyers au titre de régisseur de la collectivité (rédaction et suivi des baux commerciaux inclus). L'entretien des espaces verts et maintenance de niveau 1 à 5 des bâtiments, l'exploitation de la chaufferie, la surveillance et le gardiennage du site et toutes sujétions.

Procedūras identifikators: beb015fd-efd1-4f31-b740-f9520f3b9549

Iekšējais identifikators: 2026-06

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 70332200 Komerģīpařumu pārvaldīřanas pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: La Croix Gaudin

Pilsēta: SAINT ETIENNE DE MONTLUC

Pasta indekss: 44360

Valsts apakřiedalģjums (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Valsts: Francija

2.1.4. Vispārģga informācija

Juridiskais pamats:

Direktģva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēģšanas iemesli

Izslēģšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments

5. Daģa

5.1. **Daļa: LOT-0001**

Nosaukums: Gestion immobilière du site de la Croix Gaudin

Apraksts: La présente consultation concerne : La gestion immobilière du site de la croix Gaudin situé sur la commune de Saint Etienne de Montluc, à l'exception de la pépinière et de l'hôtel d'entreprises.

Iekšējais identifikators: 2026-06

5.1.1. **Mērķis**

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 70332200 Komerctīpašumu pārvaldīšanas pakalpojumi

5.1.2. **Izpildes vieta**

Pasta adrese: La Croix Gaudin

Pilsēta: SAINT ETIENNE DE MONTLUC

Pasta indekss: 44360

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Valsts: Francija

5.1.3. **Paredzamais ilgums**

Darbības termiņš: 60 Mēneši

5.1.4. **Pārjaunojums**

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 2

Cita informācija par pārjaunojumiem: Le marché pourra être reconduit 2 fois un an, soit une durée totale maximale de 60 mois. Les prestations démarreront à compter du 1er janvier 2027.

5.1.6. **Vispārīga informācija**

Šis ir kārtējs iepirkums

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Iekļaujams piedāvājumā

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

5.1.9. **Atlases kritēriji**

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

5.1.11. **Iepirkuma dokumenti**

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://estuaire-sillon.e-marchespublics.com/>

5.1.12. **Iepirkuma noteikumi**

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://estuaire-sillon.e-marchespublics.com/>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: franču valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 30/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 180 Dienas

Informācija par publisko atvēršanu:

Atvēršanas datums: 30/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Vieta: Service mutualisé de la commande publique installé dans les locaux de la mairie de Saint Etienne de Montluc

Papildu informācija: La date et heure d'ouverture des offres sont données à titre indicatif et sont susceptibles de modification.

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: La prestation est réservée à une profession déterminée.

Références des dispositions législatives, réglementaires ou administratives applicables : Loi n° 70-9 du 2 janvier 1970 réglementant les conditions d'exercice des activités relatives à certaines opérations portant sur les immeubles et les fonds de commerce

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē

5.1.15. Paņēmieni**Pamatlīgums:**

Nav pamatlīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Starpniecības jeb mediācijas organizācija: Comité consultatif de règlement amiable des litiges

Pārskatīšanas organizācija: Tribunal administratif de Nantes

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: -Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. -Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. -Recours en contestation de la validité du contrat ouvert aux tiers, et pouvant être exercé dans les deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, dans les conditions prévues par l'arrêt du Conseil d'Etat du 04/04/2014, Département Tarn et Garonne. -Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme..

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: CC Estuaire et Sillon

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Tribunal administratif de Nantes

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: CC Estuaire et Sillon

Reģistrācijas numurs: 20007273400011

Pasta adrese: 2 boulevard de la Loire

Pilsēta: SAVENAY

Pasta indekss: 44260

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Valsts: Francija

Kontaktpunkts: Service mutualisé de la commande publique installé dans les locaux de la mairie de Saint Etienne de Montluc : Mme FONTAINE - Mme HAVET - Mme Taugain Tél. 02 40 86 80 26

E-pasts: communaute@estuaire-sillon.fr

Tālrunis: +33 240568103

Interneta adrese: <https://www.estuaire-sillon.fr/>

Pircēja profils: <https://estuaire-sillon.e-marchespublics.com>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Tribunal administratif de Nantes

Reģistrācijas numurs: 17440005100010

Pasta adrese: 6 allée de l'Ile-Gloriette - CS 24111

Pilsēta: NANTES CEDEX

Pasta indekss: 44041

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Valsts: Francija

E-pasts: greffe.ta-nantes@juradm.fr

Tālrunis: 02 55 10 10 02

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

8.1. ORG-0003

Oficiālais nosaukums: Comité consultatif de règlement amiable des litiges

Reģistrācijas numurs: 13002928300012

Pasta adrese: Immeuble Skyline - 22 mail Pablo Picasso - BP 24209

Pilsēta: NANTES CEDEX 1

Pasta indekss: 44042

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Valsts: Francija

E-pasts: dreets-pdl.ccira@dreets.gouv.fr

Tālrunis: 06 60 48 98 89

Šīs organizācijas lomas:

Starptautības jeb mediācijas organizācija

8.1. ORG-0000

Oficiālais nosaukums: DEMATIS

Reģistrācijas numurs: 45072478600030

Pilsēta: Paris

Pasta indekss: 75015

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Paris (FR101)

Valsts: Francija

E-pasts: contact@dematis.com

Tālrunis: +33 172365548

Interneta adrese: www.dematis.com

Šīs organizācijas lomas:

TED eSender

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: d032fbf7-9e2b-47df-86fe-e47359993538 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 28/05/2026 17:30:05 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks,
Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: franču valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 372208-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 103/2026

Publicēšanas datums: 01/06/2026