

374019-2026 - Konkurss

Vācija – Ārpustelpu arhitektūras pakalpojumi – Freianlagenplanung im Zuge der Masterplanung der Hochschulmedizinstandorte in Niedersachsen

OJ S 103/2026 01/06/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: HBG Hochschulmedizin Hannover Baugesellschaft mbH

E-pasts: vergabe@hbg-hannover.de

Pircēja juridiskais statuss: Publiskais uzņēmums

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Veselība

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Freianlagenplanung im Zuge der Masterplanung der Hochschulmedizinstandorte in Niedersachsen

Apraksts: Gegenstand der Beschaffung ist die Erbringung von Fachplanungsleistungen der Freianlagenplanung im Rahmen der Masterplanung (MAP) sowie der baulichen Entwicklungsplanung (BEP) für die Standorte der Hochschulmedizin in Göttingen (UMG) und Hannover (MHH).

Procedūras identifikators: 7c076bac-9cb3-4f10-855e-c3eec220ac56

Iekšējais identifikators: MAP2025_712.07

Procedūras veids: Sarunu procedūra ar iepirkuma iepriekšēju izsludināšanu/konkursa procedūra ar sarunām

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71222000 Ārpustelpu arhitektūras pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 71420000 Ainavu arhitektūras pakalpojumi, 71241000 Priekšizpēte, konsultāciju dienests, analīze

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Podbielskistraße 386

Pilsēta: Hannover

Pasta indekss: 30659

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Region Hannover (DE929)

Valsts: Vācija

Papildu informācija: Campus der Medizinischen Hochschule Hannover

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Robert-Koch-Straße 34

Pilsēta: Göttingen

Pasta indekss: 37075

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Göttingen (DE91C)

Valsts: Vācija

Papildu informācija: Campus der Universitätsmedizin Göttingen

2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y1EMSUW#

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

vgv -

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: Freianlagenplanung im Zuge der Masterplanung der Hochschulmedizinstandorte in Niedersachsen

Apraksts: Es sind konzeptionelle Leistungen zur Strukturierung, Nutzung, Gestaltung und nachhaltigen Entwicklung der Freianlagen zu erbringen, ohne in eine objektspezifische Detailplanung einzutreten. Gegenstand ist zudem die enge interdisziplinäre Abstimmung mit allen fachlich Beteiligten sowie die Integration der Freianlagen in städtebauliche, verkehrliche und technische Gesamtkonzepte. Im Rahmen der BEP werden die Ergebnisse der Masterplanung weiter konkretisiert, insbesondere hinsichtlich Flächenkennzahlen, Bauphasen, technischer Integration und Investitionsbedarfe. Insgesamt zielt die Beschaffung auf eine langfristig tragfähige, flexible und umsetzungsorientierte Gesamtkonzeption der Freianlagen im Kontext eines 15 jährigen Entwicklungsprozesses ab.

Iekšējais identifikators: MAP2025_712.07

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71222000 Ārpustelpu arhitektūras pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 71420000 Ainavu arhitektūras pakalpojumi, 71241000 Priekšizpēte, konsultāciju dienests, analīze

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Podbielskistraße 386

Pilsēta: Hannover

Pasta indekss: 30659

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Region Hannover (DE929)

Valsts: Vācija

Papildu informācija: Campus der Medizinischen Hochschule Hannover

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Robert-Koch-Straße 34

Pilsēta: Göttingen

Pasta indekss: 37075

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Göttingen (DE91C)

Valsts: Vācija

Papildu informācija: Campus der Universitätsmedizin Göttingen

5.1.3. Paredzamais ilgums

Ilgums – cits: Nezināms

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Iekļaujams piedāvājumā

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: nē

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): nē

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums

Kritērijs: Vidējais gada darbaspēks

Atlases kritērija apraksts: Nachweis einer durchschnittlichen jährlichen Beschäftigtenzahl einschließlich Inhabern: - mind. 20 festangestellte Beschäftigte - davon mind. 4 Beschäftigte mit der Qualifikation Dipl.-Ing. Landschaftsplanung (oder vergleichbar) mit min. 5 Jahre einschlägiger Berufserfahrung

Kritērijs: Profesionālā riska apdrošināšana

Atlases kritērija apraksts: Erklärung zur Berufshaftpflichtversicherung mit folgenden Deckungssummen. - Personenschäden: 5 Mio. EUR - sonstige Schäden: 5 Mio. EUR

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām darbībām

Atlases kritērija apraksts: Es sind mindestens 3 Referenzen für vergleichbare Leistungen einzureichen. Der Bearbeitungszeitraum der Referenzen darf nicht länger als 10 Jahre zurück liegen. (Stichtag 01.04.2016) Als vergleichbar gelten insbesondere Freiraumplanung im städtebaulichen Maßstab im Zuge einer Masterplanung / städtebaulichen Rahmenplanung welche der Komplexität der ausgeschriebenen Leistung ähneln.

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Zur optimalen Vergleichbarkeit der Planungsleistungen werden diese hinsichtlich folgender Merkmale bewertet: - Die Leistung wurde im Zusammenhang einer Masterplanung / städtebaulichen Rahmenplanung erbracht - Die Leistung behandelt einen Universitäts- Hochschul- oder Krankenhauscampus - Die Betrachtung beinhaltet eine Phasenplanung und behandelt auch den Umgang mit Zwischenzuständen und Interimslösungen - öffentlicher Auftraggeber im Sinne von § 99 GWB - Die Leistung beinhaltet eine Investitionskostenplanung

Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu
Svērums (precīzs punktu skaits): 24,00

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Die Vergleichbarkeit der Projektgröße wird anhand der Grundfläche des, im Zuge der Referenzleistung beplanten, Planungsgebietes beurteilt. Als optimal vergleichbare Größe werden 300.000m² (30ha) angenommen.

Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu
Svērums (precīzs punktu skaits): 12,00

Informācija par divposmu procedūras otro posmu:

Minimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 3

Maksimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 5
Procedūra notiks secīgos posmos. Katrā posmā daži dalībnieki var tikt izslēgti
Pircējs patur tiesības piešķirt līguma slēgšanas tiesības, pamatojoties uz sākotnējiem
piedāvājumiem, bez turpmākām sarunām

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Izmaksas

Nosaukums: Honorarsumme

Apraksts: Bewertet wird die Honorargesamtsumme der abgefragten Leistungen für
Masterplanung und bauliche Entwicklungsplanung gemäß Erläuterung in der Zuschlagsmatrix
Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaits: 40

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Qualifikation des Projektteams

Apraksts: Der Bieter hat mit seinem Angebot Darstellung des vorgesehenen Projektteams,
samt Erläuterung zu Qualifikation und Berufserfahrung, Organigramm und Personaleinsatz
vorzulegen. Art der Ausarbeitung: - Benennung einer Projektleitung und einer Stellvertretung -
Darstellung einer klaren Kommunikationsstruktur innerhalb des eigenen Unternehmens -
Benennung eines verantwortlichen Ansprechpartners für die Auftraggeberin -
Personaleinsatzplanung über den gesamten Bearbeitungszeitraum

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaits: 20

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Konzeptionelle Herangehensweise und prinzipielle Planungsansätze

Apraksts: Einreichung einer Darstellung der Herangehensweise und prinzipielle
Planungsansätze für die Entwicklung eines integralen, baustufen- und
lebenszyklusübergreifenden technischen Masterplankonzepts für den Campus, das
Versorgungssicherheit, Nutzungsflexibilität, Nachhaltigkeit und einen stabilen Betrieb eines
universitätsmedizinischen Großstandort langfristig gewährleistet. Art der Ausarbeitung: -
Herangehensweise und Methodik für die Bearbeitung des abgeforderten Leistungsbildes.
Zulässig sind Skizzen, Diagramme, Prozessgrafiken - keine ausgearbeitete Entwurfsplanung -
Bearbeitungszeit implizit gering (kein Wettbewerb) - (insgesamt maximal 10 DIN-A4-Seiten;
werden mehr als 10 DIN-A4 Seiten eingereicht, wird das Konzept mit 0 Punkten bewertet)

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaits: 40

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valoda, kurā ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: vācu valoda

Terminš papildu informācijas pieprasīšanai: 19/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y1EMS UW/documents>

Ad hoc saziņas kanāls:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y1EMS UW>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Procedūras noteikumi:

Paredzamais datums, kad tiks nosūtīts uzaicinājums iesniegt piedāvājumus: 10/07/2026

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4Y1EMSUW>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: vācu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Nav atļauts

Dalības pieprasījumu saņemšanas termiņš: 29/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Informācija, ko var papildināt pēc iesniegšanas termiņa beigām:

Pircējs pēc saviem ieskatiem visus ar pretendentu saistītos trūkstošos dokumentus var iesniegt vēlāk.

Papildu informācija: Der Auftraggeber kann die Bieter unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung auffordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren, oder fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen nachzureichen oder zu vervollständigen. Die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ist ausgeschlossen. Dies gilt nicht für Preisangaben, wenn es sich um unwesentliche Einzelpositionen handelt, deren Einzelpreise den Gesamtpreis nicht verändern oder die Wertungsreihenfolge und den Wettbewerb nicht beeinträchtigen.

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: Der Bewerber und von ihnen eingesetzte Nachunternehmer müssen gemäß § 4 Abs. 1 NTVerG bei Angebotsabgabe erklären, bei der Ausführung des Auftrags im Inland mindestens ein Mindestentgelt nach den Vorgaben des Mindestlohngesetzes und den nach dem AEntG anwendbaren Branchentarifverträgen zu zahlen. - Eigenerklärung zur Einhaltung EU-Sanktionen - Kein Widerspruch zur datenschutzrechtliche Information

Elektroniskie rēķini: Atļauts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē

5.1.15. Paņēmieni**Pamatnolīgums:**

Nav pamatnolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Der Bieter kann sich zur Nachprüfung behaupteter Vergabeverstöße an folgende Stelle wenden: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung Auf der Hude 2 21339 Lüneburg Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen und Rügen ergeben sich insbesondere aus § 160 Abs. 3 GWB. Für die Einlegung von Rechtsbehelfen gelten im Übrigen die Regelungen nach §§ 134, 135, 160 GWB. Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht

abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. In diesem Zusammenhang sei auf die § 160 Abs. 3, § 134 GWB hingewiesen, die nachfolgend in ihrem Wortlaut aufgeführt ist: § 160 Abs. 3 GWB: Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt. § 134 Abs. 1, Abs. 2 GWB: (1) Öffentliche Auftraggeber haben die Bieter, deren Angebote nicht berücksichtigt werden sollen, über den Namen des Unternehmens, dessen Angebot angenommen werden soll, über die Gründe der vorgesehenen Nichtberücksichtigung ihres Angebots und über den frühesten Zeitpunkt des Vertragsschlusses unverzüglich in Textform zu informieren. Dies gilt auch für Bewerber, denen keine Information über die Ablehnung ihrer Bewerbung zur Verfügung gestellt wurde, bevor die Mitteilung über die Zuschlagsentscheidung an die betroffenen Bieter ergangen ist. (2) Ein Vertrag darf erst 15 Kalendertage nach Absendung der Information nach Absatz 1 geschlossen werden. Wird die Information auf elektronischem Weg oder per Fax versendet, verkürzt sich die Frist auf 10 Kalendertage. Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter und Bewerber kommt es nicht an.

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: HBG Hochschulmedizin Hannover Baugesellschaft mbH

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: HBG Hochschulmedizin Hannover Baugesellschaft mbH

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: HBG Hochschulmedizin Hannover Baugesellschaft mbH

Reģistrācijas numurs: HRB 221588

Pasta adrese: Podbielskistr. 386

Pilsēta: Hannover

Pasta indekss: 30659

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Region Hannover (DE929)

Valsts: Vācija

E-pasts: vergabe@hbg-hannover.de

Tālrunis: 0511-374446 0

Interneta adrese: <https://hbg-hannover.de/>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Reģistrācijas numurs: t:04131153308

Pasta adrese: Auf der Hude 2

Pilsēta: Lüneburg

Pasta indekss: 21339

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Valsts: Vācija

E-pasts: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Tālrunis: +49 413115-3308

Fakss: +49 413115-2943

Interneta adrese: https://www.mw.niedersachsen.de/startseite/themen/aufsicht_und_recht/vergabekammer_rechtslage_ab_18_04_2016/vergabekammer-niedersachsen-144803.html

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

8.1. ORG-0003

Oficiālais nosaukums: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungssamts des BMI)

Reģistrācijas numurs: 0204:994-DOEVD-83

Pilsēta: Bonn

Pasta indekss: 53119

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Valsts: Vācija

E-pasts: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tālrunis: +49228996100

Šīs organizācijas lomas:

TED eSender

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: d37f2440-45c8-40d6-b2ec-16eb50f37150 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 28/05/2026 16:50:09 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: vācu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 374019-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 103/2026

Publicēšanas datums: 01/06/2026