

## 388409-2026 - Konkurss

Vācija – Atdalošo elementu uzstādīšana – S46 Los 09.1 - Trockenbaurest- und Bauhilfsleistungen  
OJ S 108/2026 08/06/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms  
Būvdarbi

### 1. Pircējs

---

#### 1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Kommunalen Immobilien Service Potsdam (KIS) Eigenbetrieb der  
Landeshauptstadt Potsdam

E-pasts: [KIS2@rathaus.potsdam.de](mailto:KIS2@rathaus.potsdam.de)

Pircēja juridiskais statuss: Vietējās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

### 2. Procedūra

---

#### 2.1. Procedūra

Nosaukums: S46 Los 09.1 - Trockenbaurest- und Bauhilfsleistungen

Apraksts: Bei der Baumaßnahme am Schulgebäude der Gesamtschule (46) Friedrich-Wilhelm-von-Stauben in Potsdam ist die Brandschutzsanierung und eine weitreichende energetische Sanierung in mehreren Bauabschnitten vorgesehen. Der überwiegende Teil an Leistungen ist bereits erbracht und diese Teilbereiche des Schulgebäudes sind auch schon wieder in Nutzung. Die Arbeiten erfolgen unter den besonderen Bedingungen des laufenden Schulbetriebes. Das Schulgebäude ist zweigeschossig und teilunterkellert (begrenzt für die Hausanschlüsse). Die Leistung ist nach Auftragsvergabe in mehreren Abschnitten und auf Anweisung des bauleitenden Planungsbüros zu erbringen. Die Ausführung ist in baugleicher Ausführung wie die bereits fertiggestellte Sporthalle und die fertiggestellten Teilbereiche des Schulgebäudes fortzuführen.

Procedūras identifikators: adbba86b-d430-4a4b-ae0e-03b693c7abeb

Iekšējais identifikators: OV-B-KIS-150-26

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: jā

Paātrinātās procedūras izmantošanas pamatojums: Einhaltung Terminprogramm; Sicherung des laufenden Schulbetriebes durch schnellstmögliche Bereitstellung in Sanierung befindlicher Unterrichtsräume.

Procedūras galvenās iezīmes: gemäß Vergabeunterlagen

##### 2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45421141 Atdalošo elementu uzstādīšana

##### 2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Ricarda-Huch-Str. 23, 25, 27

Pilsēta: Potsdam

Pasta indekss: 14480

Valsts apakšsadalījums (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Valsts: Vācija

Papildu informācija: keine

#### 2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: #Bekanntmachungs-ID: CXP9YCRHLM#

##### Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

vob-a-eu -

#### 2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Paziņojums

Aktīvi, kurus pārvalda likvidators: gemäß §§ 123,124 GWB

## 5. Daļa

---

### 5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: S46 Los 09.1 - Trockenbaurest- und Bauhilfsleistungen

Apraksts: Die hier ausgeschriebenen Leistungen beinhalten im Wesentlichen

Montageleistungen genormter Bauteile, Restleistungen im Trockenbau in den 3 letzten

Bauabschnitten sowie einige Bauhilfsleistungen. Einen Teil des Materials für die noch

herzustellenden Decken ist bauseits vorhanden und durch den Auftragnehmer zu verwenden.

Gleiches gilt für einige anzubringende Ausstattungsgegenstände in Unterrichtsräumen, Fluren,

WC-Anlagen und sonstigen Räumen. - Rückbauarbeiten im Bereich der Fußböden bei

Wandertüchtigungen und an den Tüргewänden - Gerüste - Vorsatzschalen, Abkofferungen,

Tüргewände mit verstärkten Profilen etc. neu herstellen einschl. Anschluss an die

Bestandswände - Wandertüchtigungen nach Anforderungen des Brandschutzes -

Durchbrüche in Wänden und Decken herstellen und/oder schließen - Kassettendecken -

Sanitärtrennwände und WC-Ausstattung für vom Auftraggeber festgelegte

Verbrauchsmaterialien - Beschilderungen - Gebäudeleitsystem - Feuerlöscher -

Fachraummöblierung für Drittgewerke ab- und wieder aufbauen oder auf Anweisung entsorgen

lekšējais identifikators: OV-B-KIS-150-26

#### 5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45421141 Atdalošo elementu uzstādīšana

#### 5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Ricarda-Huch-Str. 23, 25, 27

Pilsēta: Potsdam

Pasta indekss: 14480

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Valsts: Vācija

Papildu informācija: keine

#### 5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 13/07/2026

Ilguma beigu datums: 30/10/2026

#### 5.1.6. Vispārīga informācija

##### Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: lekļaujams

piedāvājumā

Iepirkuma projekts, ko pilnībā vai daļēji finansē no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: nē  
Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): jā  
Papildu informācija: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### **5.1.7. Stratēģiskais iepirkums**

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

#### **5.1.9. Atlases kritēriji**

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums

Kritērijs: Reģistrācija attiecīgā profesionālā reģistrā

Atlases kritērija apraksts: - Eintragung in der Handwerksrolle bzw. bei der IHK, etc.

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām darbībām

Atlases kritērija apraksts: - Referenzbescheinigungen für 3 Referenzen zu Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind (Nettoleistungssumme bezogen auf die geplante Bauzeit)

Kritērijs: Vidējais gada apgrozījums

Atlases kritērija apraksts: - Mindestumsatz der letzten 3 Jahre durchschnittlich pro Jahr >: 0,5 Mio. EUR netto

Kritērijs: Profesionālā riska apdrošināšana

Atlases kritērija apraksts: -Nachweis einer gültigen Betriebshaftpflichtversicherung

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: - Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG -

Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen

#### **5.1.10. Piešķiršanas kritēriji**

**Kritērijs:**

Veids: Cena

Nosaukums: wirtschaftlichstes Angebot

Apraksts: Zuschlagskriterium Preis - Gewichtung 100%.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Secība pēc nozīmīguma

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 1

#### **5.1.11. Iepirkuma dokumenti**

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: vācu valoda

Terminš papildu informācijas pieprasīšanai: 18/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCRHLM/ documents>

**Ad hoc saziņas kanāls:**

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCRHLM>

#### **5.1.12. Iepirkuma noteikumi**

**Iesniegšanas noteikumi:**

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCRHLM>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: vācu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 24/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 60 Dienas

**Informācija, ko var papildināt pēc iesniegšanas termiņa beigām:**

Pircējs pēc saviem ieskatiem dažus ar pretendentu saistītos trūkstošos dokumentus var iesniegt vēlāk.

Papildu informācija: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert waren, werden nicht nachgefordert (gem FB 211, Pkt. 3.3)

**Informācija par publisko atvēršanu:**

Atvēršanas datums: 24/06/2026 09:01:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Vieta: Landeshauptstadt Potsdam Bereich Vergabemanagement Submissionsstelle Friedrich-Ebert-Str. 79/81 14469 Potsdam

Papildu informācija: Die Öffnung der Angebote erfolgt gemäß § 14 VOB/A EU.

**Līguma noteikumi:**

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: - Vereinbarung zur Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem Brandenburgischen Vergabegesetz - Erklärung zu den restriktiven Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands, die die Lage in der Ukraine destabilisieren, gem.

Verordnung (EU) 2022/576 des Rates - Folgender Mindestpersonaleinsatz ist während der Ferienzeiten zu berücksichtigen: Sommerferien vom 13.07.2026 bis 21.08.2026: mind. 6

Arbeitskräfte Herbstferien vom 19.10.2026 bis 30.10.2026: mind. 6 Arbeitskräfte

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē

**5.1.15. Paņēmieni**

**Pamat nolīgums:**

Nav pamat nolīguma

**Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:**

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

**5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana**

Pārskatīšanas organizācija: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Energie und Klimaschutz

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Kommunalen Immobilien Service Potsdam (KIS) Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Potsdam

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Energie und Klimaschutz

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Kommunalen Immobilien Service Potsdam (KIS) Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Potsdam

## 8. Organizācijas

**8.1. ORG-0001**

Oficiālais nosaukums: Kommunalen Immobilien Service Potsdam (KIS) Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Potsdam

Reģistrācijas numurs: DE138408386

Pasta adrese: Friedrich-Ebert-Str. 79/81  
Pilsēta: Potsdam  
Pasta indekss: 14469  
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)  
Valsts: Vācija  
E-pasts: [KIS2@rathaus.potsdam.de](mailto:KIS2@rathaus.potsdam.de)  
Tālrunis: +49 331-2893712  
Interneta adrese: <https://www.kis-potsdam.de>

**Šīs organizācijas lomas:**

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

**8.1. ORG-0002**

Oficiālais nosaukums: Landeshauptstadt Potsdam, Bereich Vergabemanagement -  
Submissionsstelle-

Reģistrācijas numurs: DE138408386

Pasta adrese: Friedrich-Ebert-Straße 79-81

Pilsēta: Potsdam

Pasta indekss: 14469

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Valsts: Vācija

E-pasts: [Vergabeservice@rathaus.potsdam.de](mailto:Vergabeservice@rathaus.potsdam.de)

Tālrunis: +49331 2891153

**Šīs organizācijas lomas:**

Iepirkuma pakalpojumu sniedzējs

**8.1. ORG-0003**

Oficiālais nosaukums: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für  
Wirtschaft, Arbeit, Energie und Klimaschutz

Reģistrācijas numurs: DE260080782

Pasta adrese: Heinrich-Mann-Allee 107

Pilsēta: Potsdam

Pasta indekss: 14473

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Valsts: Vācija

E-pasts: [Vergabekammer@MWAEK.Brandenburg.de](mailto:Vergabekammer@MWAEK.Brandenburg.de)

Tālrunis: +49 331866-1610

Fakss: +49 331866-1652

**Šīs organizācijas lomas:**

Pārskatīšanas organizācija

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

**8.1. ORG-0004**

Oficiālais nosaukums: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des  
Beschaffungsamts des BMI)

Reģistrācijas numurs: 0204:994-DOEVD-83

Pilsēta: Bonn

Pasta indekss: 53119

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Valsts: Vācija

E-pasts: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Tālrunis: +49228996100

**Šīs organizācijas lomas:**

TED eSender

## Informācija par paziņojumu

---

Paziņojuma identifikators/versija: 1b4e9cf4-0880-4d37-9ddb-398e93818db0 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 04/06/2026 15:08:20 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks,  
Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: vācu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 388409-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 108/2026

Publicēšanas datums: 08/06/2026