

388465-2026 - Konkurss

Itāija – Nekustamā īpašuma pārvaldīšanas pakalpojumi par noteiktu samaksu vai uz līguma pamata – Gestione amministrativa, tecnica e di supporto alla valorizzazione del Patrimonio Immobiliare da reddito dell'INPS

OJ S 108/2026 08/06/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms - Izmaiņu paziņojums
Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: INPS

E-pasts: dcrisorsestrumentaliceraleunicaacquisti@inps.it

Pircēja juridiskais statuss: Publisko tiesību subjekts

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Sociālā aizsardzība

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Gestione amministrativa, tecnica e di supporto alla valorizzazione del Patrimonio Immobiliare da reddito dell'INPS

Apraksts: Lotto 1 - Nord; Lotto 2 - Roma; Lotto 3 - Lazio Sud Isole

Procedūras identifikators: 49f1c8a6-a6e3-4f3b-9e72-31658e928ea4

Iekšējais identifikators: DEFAULT_VALUE_CHANGE_ME

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 70330000 Nekustamā īpašuma pārvaldīšanas pakalpojumi par noteiktu samaksu vai uz līguma pamata

Papildu klasifikācija (cpv): 79100000 Juridiskie pakalpojumi, 45453100 Kosmētiskais remonts, 50700000 Ēku instalāciju remonta un uzturēšanas pakalpojumi, 77310000 Zaļo platību apzaļumošanas un kopšanas pakalpojumi, 90910000 Uzkopšanas pakalpojumi, 98392000 Pārvietošanas pakalpojumi, 71000000 Arhitektūras, būvniecības, inženiertehniskie un pārbaudes pakalpojumi, 71356300 Tehniskā atbalsta pakalpojumi, 90511000 Atkritumu (sadzīves) savākšanas pakalpojumi, 90511000 Atkritumu (sadzīves) savākšanas pakalpojumi

2.1.3. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 54 838 334,17 EUR

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

art. 71 D.lgs n. 36/2023

2.1.5. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Maksimālais daļu skaits, par kuru pretendents var iesniegt piedāvājumus: 3

Līguma noteikumi:

Maksimālais daļu skaits, par kuru var piešķirt līgumus vienam pretendentam: 3

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: Lotto 1 Nord

Apraksts: Nord

Iekšējais identifikators: LOT-0001

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 70330000 Nekustamā īpašuma pārvaldīšanas pakalpojumi par noteiktu samaksu vai uz līguma pamata

Papildu klasifikācija (cpv): 79100000 Juridiskie pakalpojumi, 45453100 Kosmētiskais remonts, 50700000 Ēku instalāciju remonta un uzturēšanas pakalpojumi, 77310000 Zaļo platību apzaļumošanas un kopšanas pakalpojumi, 90910000 Uzkopšanas pakalpojumi, 98392000 Pārvietošanas pakalpojumi, 71000000 Arhitektūras, būvniecības, inženiertehniskie un pārbaudes pakalpojumi, 71356300 Tehniskā atbalsta pakalpojumi, 90511000 Atkritumu (sadzīves) savākšanas pakalpojumi

Iespējas:

Opciju apraksts: Rinnovo contrattuale 24 mesi; Quinto d'obbligo; Proroga tecnica

5.1.3. Paredzamais ilgums

Darbības termiņš: 36 Mēneši

5.1.4. Pārjaunojums

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 1

5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 17 157 263,08 EUR

5.1.6. Vispārīga informācija**Rezervēta dalība:**

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: nē

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Termiņš papildu informācijas pieprasīšanai: 24/06/2026 12:00:00 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/vetrina_bandi.html?filter=AB

5.1.12. Iepirkuma noteikumi**Iesniegšanas noteikumi:**

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/vetrina_bandi.html?filter=AB

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: itāļu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 09/07/2026 17:00:00 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jāsiglabājas derīgam: 270 Dienas

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Atļauts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: TAR LAZIO

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: 30 gadi

5.1. Daļa: LOT-0002

Nosaukums: Lotto 2 Roma

Apraksts: Roma

Iekšējais identifikators: LOT-0002

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 70330000 Nekustamā īpašuma pārvaldīšanas pakalpojumi par noteiktu samaksu vai uz līguma pamata

Papildu klasifikācija (cpv): 79100000 Juridiskie pakalpojumi, 45453100 Kosmētiskais remonts, 50700000 Ēku instalāciju remonta un uzturēšanas pakalpojumi, 77310000 Zaļo platību apzaļumošanas un kopšanas pakalpojumi, 90910000 Uzkopšanas pakalpojumi, 98392000 Pārvietošanas pakalpojumi, 71000000 Arhitektūras, būvniecības, inženiertehniskie un pārbaudes pakalpojumi, 71356300 Tehniskā atbalsta pakalpojumi, 90511000 Atkritumu (sadzīves) savākšanas pakalpojumi

Iespējas:

Opciju apraksts: Rinnovo contrattuale 24 mesi; Quinto d'obbligo; Proroga tecnica

5.1.3. Paredzamais ilgums

Darbības termiņš: 36 Mēneši

5.1.4. Pārjaunojums

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 1

5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 25 021 910,15 EUR

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: nē

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Termiņš papildu informācijas pieprasīšanai: 24/06/2026 12:00:00 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/vetrina_bandi.html?filter=AB

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/vetrina_bandi.html?filter=AB

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: itāļu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 09/07/2026 17:00:00 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 270 Dienas

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Atļauts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni

Pamatnolīgums:

Nav pamatnolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: TAR LAZIO

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: 30 giorni

5.1. Daļa: LOT-0003

Nosaukums: Lotto 3 Lazio - Sud - Isole

Apraksts: Lazio - Sud - Isole

Iekšējais identifikators: LOT-0003

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 70330000 Nekustamā īpašuma pārvaldīšanas pakalpojumi par noteiktu samaksu vai uz līguma pamata

Papildu klasifikācija (cpv): 79100000 Juridiskie pakalpojumi, 45453100 Kosmētiskais remonts, 50700000 Ēku instalāciju remonta un uzturēšanas pakalpojumi, 77310000 Zaļo platību apzaļumošanas un kopšanas pakalpojumi, 90910000 Uzkopšanas pakalpojumi, 98392000 Pārvietošanas pakalpojumi, 71000000 Arhitektūras, būvniecības, inženiertehniskie un pārbaudes pakalpojumi, 71356300 Tehniskā atbalsta pakalpojumi, 90511000 Atkritumu (sadzīves) savākšanas pakalpojumi

Iespējas:

Opciju apraksts: Rinnovo contrattuale 24 mesi; Quinto d'obbligo; Proroga tecnica

5.1.3. Paredzamais ilgums

Darbības termiņš: 36 Mēneši

5.1.4. Pārjaunojums

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 1

5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 12 659 160,94 EUR

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: nē

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Termiņš papildu informācijas pieprasīšanai: 24/06/2026 12:00:00 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/vetrina_bandi.html?filter=AB

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/vetrina_bandi.html?filter=AB

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: itāļu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 09/07/2026 17:00:00 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 270 Dienas

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Atļauts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni

Pamatnolīgums:

Nav pamatnolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: TAR LAZIO

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: 30 giorni

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: INPS

Reģistrācijas numurs: 80078750587

Pilsēta: roma

Pasta indekss: 00144

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Roma (ITI43)

Valsts: Itāija

E-pasts: dcrisorsestrumentaliceraleunicaacquisti@inps.it

Tālrunis: 06 59051

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: TAR LAZIO

Reģistrācijas numurs: 80195990587

Pilsēta: roma

Pasta indekss: 00196

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Roma (ITI43)

Valsts: Itāija

E-pasts: tarm-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Tālrunis: 06 328721

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

10. Izmaiņas

Paziņojuma versija, kurā veicamas izmaiņas

:

c1385e36-d47a-4f08-a0d0-e56a3a59f021-01

Galvenais izmaiņu iemesls

:

Informācija atjaunināta

Apraksts

:

Inserimento CPV

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: fd9bed86-4e80-428a-bc17-7f5ffe2cc7e9 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 04/06/2026 13:57:33 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: itāļu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 388465-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 108/2026

Publicēšanas datums: 08/06/2026