

## 392401-2026 - Konkurss

Latvija – Celtniecības darbi – Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde un jumta seguma nomaiņa dzīvojamajai mājai Cēsu ielā 11, Preiļos”

OJ S 109/2026 09/06/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Būvdarbi - Pakalpojumi

### 1. Pircējs

---

#### 1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "PREIĻU SAIMNIEKS"

E-pasts: [psaimnieks@preili.lv](mailto:psaimnieks@preili.lv)

Pircēja juridiskais statuss: Publisks uzņēmums, ko kontrolē vietējās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Dzīvokļu un komunālā saimniecība

### 2. Procedūra

---

#### 2.1. Procedūra

Nosaukums: Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde un jumta seguma nomaiņa dzīvojamajai mājai Cēsu ielā 11, Preiļos”

Apraksts: Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde un jumta seguma nomaiņa dzīvojamajai mājai Cēsu ielā 11, Preiļos”

Procedūras identifikators: a3facde1-ddb5-4652-891d-54a52465fab0

Iekšējais identifikators: SIAPS1.20/2026/11

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

##### 2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Līguma papildveids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45000000 Celtniecības darbi

Papildu klasifikācija (cpv): 45220000 Inženiertehniskie un celtniecības darbi, 71242000

Projekts un projektēšanas sagatavošana, tāmēšana

##### 2.1.4. Vispārīga informācija

**Juridiskais pamats:**

Direktīva 2014/24/ES

##### 2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

### 5. Daļa

---

#### 5.1. Daļa: LOT-0000

Nosaukums: Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde un jumta seguma nomaiņa dzīvojamajai mājai Cēsu ielā 11, Preiļos”

Apraksts: Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde un jumta seguma nomaiņa dzīvojamajai mājai Cēsu ielā 11, Preiļos”

#### **5.1.1. Mērķis**

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45000000 Celtniecības darbi

Papildu klasifikācija (cpv): 45220000 Inženiertehniskie un celtniecības darbi, 71242000

Projekts un projektēšanas sagatavošana, tāmēšana

#### **5.1.2. Izpildes vieta**

Pasta adrese: Cēsu iela 11

Pilsēta: Preiļu novads, Preiļi

Pasta indekss: LV-5301

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Latgale (LV005)

Valsts: Latvija

#### **5.1.3. Paredzamais ilgums**

Darbības termiņš: 6 Mēneši

#### **5.1.4. Pārjaunojums**

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 1

Cita informācija par pārjaunojumiem: Neparedzētie apstākļi

#### **5.1.5. Vērtība**

Paredzamā vērtība bez PVN: 120 000,00 EUR

#### **5.1.6. Vispārīga informācija**

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Iekļaujams piedāvājumā

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

#### **5.1.9. Atlases kritēriji**

Atlases kritēriju avoti: Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

#### **5.1.10. Piešķiršanas kritēriji**

**Kritērijs:**

Veids: Cena

Nosaukums: cena

Apraksts: Cena, 85 punkti, Būvdarbu vadītāja pieredze 10 punkti, Projektētāja pieredze 5 punkti.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 100

#### **5.1.11. Iepirkuma dokumenti**

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/174847>

#### **5.1.12. Iepirkuma noteikumi**

**Iesniegšanas noteikumi:**

Elektroniskā iesniegšana: Atļauts

Iesniegšanas adrese: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/174847>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: latviešu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Variānti: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 10/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 6 Mēneši

**Informācija par publisko atvēršanu:**

Atvēršanas datums: 10/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Vieta: Elektronisko iepirkumu sistēma

**Līguma noteikumi:**

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

Finansēšanas kārtība: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

**5.1.15. Paņēmienu**

**Pamat nolīgums:**

Nav pamat nolīguma

**Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:**

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

**5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana**

Pārskatīšanas organizācija: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 03/07/2026

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "PREIĻU SAIMNIEKS"

## 8. Organizācijas

---

**8.1. ORG-0001**

Oficiālais nosaukums: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "PREIĻU SAIMNIEKS"

Reģistrācijas numurs: 47703001720

Pasta adrese: Liepu iela 2

Pilsēta: Preiļi

Pasta indekss: LV-5301

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Latgale (LV005)

Valsts: Latvija

Kontaktpunkts: SIA "Preiļu saimnieks"

E-pasts: [psaimnieks@preili.lv](mailto:psaimnieks@preili.lv)

Tālrunis: +37122047474

Interneta adrese: <https://www.preilusaimnieks.lv/lv>

**Šīs organizācijas lomas:**

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

**8.1. ORG-0002**

Oficiālais nosaukums: Iepirkumu uzraudzības birojs

Reģistrācijas numurs: 90001263305

Pasta adrese: Smilšu iela 1

Pilsēta: Rīga  
Pasta indekss: LV-1919  
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Rīga (LV006)  
Valsts: Latvija  
Kontaktpunkts: Juridiskais departaments  
E-pasts: [pasts@iub.gov.lv](mailto:pasts@iub.gov.lv)  
Tālrunis: +37122416641  
Interneta adrese: <https://www.iub.gov.lv>  
Informācijas apmaiņas beigupunkts (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>  
**Šīs organizācijas lomas:**  
Pārskatīšanas organizācija

## Informācija par paziņojumu

---

Paziņojuma identifikators/versija: f4573df1-d410-4527-aed7-72fa00918bde - 01  
Veidlapas tips: Konkurss  
Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms  
Paziņojuma apakšveids: 16  
Paziņojuma nosūtīšanas datums: 08/06/2026 10:28:19 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks  
Paziņojuma nosūtīšanas datums (e- sūtītājs): 08/06/2026 10:28:19 (UTC+00:00)  
Rietumeiropas laiks  
Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: latviešu valoda  
Paziņojuma publikācijas numurs: 392401-2026  
OV S sērijas izdevuma numurs: 109/2026  
Publicēšanas datums: 09/06/2026