

## 392459-2026 - Konkurss

Spānija – Telpu apsaimniekošanas pakalpojumi – Servicio de gestión integral de la sede del Principado de Asturias en Madrid.

OJ S 109/2026 09/06/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Pakalpojumi

### 1. Pircējs

---

#### 1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Agencia de Ciencia, Competitividad Empresarial e Innovación Asturiana

E-pasts: [licitaciones@sekuens.es](mailto:licitaciones@sekuens.es)

Pircēja juridiskais statuss: Publisko tiesību subjekts, ko kontrolē reģionālās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

### 2. Procedūra

---

#### 2.1. Procedūra

Nosaukums: Servicio de gestión integral de la sede del Principado de Asturias en Madrid.

Apraksts: El objeto del contrato es la gestión integral de la sede del Principado de Asturias en Madrid, en los términos previstos y con el alcance descrito en el Pliego de Prescripciones Técnicas, al objeto de garantizar el óptimo funcionamiento del local, y su mantenimiento en perfectas condiciones de funcionamiento y conservación para el cumplimiento de sus fines, a través de una empresa especializada que disponga de una dotación adecuada de personal, maquinaria y material.

Procedūras identifikators: e01a505b-9e30-4fa0-ad79-17a04b9c6435

Iekšējais identifikators: PA-SARA-LIC/2026/000018

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

##### 2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 79993100 Telpu apsaimniekošanas pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 45259000 Iekārtu remonts un uzturēšana, 79710000 Apsardzes pakalpojumi, 90919200 Biroju uzkopšanas pakalpojumi, 98341130 Sētnieku pakalpojumi

##### 2.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Asturias (ES120)

Valsts: Spānija

##### 2.1.3. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 494 312,40 EUR

##### 2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

##### 2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Paziņojums

## 5. Daļa

---

### 5.1. Daļa: LOT-0000

Nosaukums: Servicio de gestión integral de la sede del Principado de Asturias en Madrid.

Apraksts: El objeto del contrato es la gestión integral de la sede del Principado de Asturias en Madrid, en los términos previstos y con el alcance descrito en el Pliego de Prescripciones Técnicas, al objeto de garantizar el óptimo funcionamiento del local, y su mantenimiento en perfectas condiciones de funcionamiento y conservación para el cumplimiento de sus fines, a través de una empresa especializada que disponga de una dotación adecuada de personal, maquinaria y material.

Iekšējais identifikators: PA-SARA-LIC/2026/000018

#### 5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 79993100 Telpu apsaimniekošanas pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 45259000 Iekārtu remonts un uzturēšana, 79710000 Apsardzes pakalpojumi, 90919200 Biroju uzkopšanas pakalpojumi, 98341130 Sētnieku pakalpojumi

#### Iespējas:

Opciju apraksts: El plazo de ejecución del contrato será de DOCE MESES con posibilidad de 3 prórrogas por periodos de doce meses hasta un total de cuatro años.

#### 5.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Asturias (ES120)

Valsts: Spānija

#### 5.1.3. Paredzamais ilgums

Darbības termiņš: 12 Mēneši

#### 5.1.6. Vispārīga informācija

##### Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: nē

#### 5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums

Kritērijs: Kopējais gada apgrozījums

Atlases kritērija apraksts: Cifra anual de negocio

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Trabajos realizados

Kritērijs: Kvalitātes kontroles institūtu sertifikāti

Atlases kritērija apraksts: Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales

#### 5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

##### Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Bolsa de horas.

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 14

**Kritērijs:**

Veids: Kvalitāte

Apraksts: CERTIFICACIÓN DE GESTIÓN DE INMUEBLES Y SERVICIOS DE SOPORTE. SISTEMAS DE GESTIÓN.

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 5

**Kritērijs:**

Veids: Kvalitāte

Apraksts: CERTIFICACIÓN DEL SISTEMA DE GESTIÓN AMBIENTAL.

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 3

**Kritērijs:**

Veids: Cena

Apraksts: CERTIFICACIÓN DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 3

**Kritērijs:**

Veids: Cena

Apraksts: Precio.

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 60

**Kritērijs:**

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Reducción del tiempo máximo de acuda.

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 4

**Kritērijs:**

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Reducción del tiempo máximo de sustitución.

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 11

**5.1.11. Iepirkuma dokumenti**

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=LVhEPV6s6SM%2FbjW6njtWLw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=LVhEPV6s6SM%2FbjW6njtWLw%3D%3D)

**5.1.12. Iepirkuma noteikumi**

**Iesniegšanas noteikumi:**

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=LVhEPV6s6SM%2FbjW6njtWLw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=LVhEPV6s6SM%2FbjW6njtWLw%3D%3D)

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: spāņu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 06/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jāsiglabājas derīgam: 2 Mēneši

**Informācija par publisko atvēršanu:**

Atvēršanas datums: 08/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Vieta: Agencia de Ciencia, Competitividad Empresarial e Innovación Asturiana

Atvēršanas datums: 08/07/2026 10:10:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Vieta: Agencia de Ciencia, Competitividad Empresarial e Innovación Asturiana

**Līguma noteikumi:**

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: Sometimiento a la normativa nacional y de la Unión Europea en materia de protección de datos.

Elektroniskie rēķini: Atļauts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

**5.1.15. Paņēmiens****Pamat nolīgums:**

Nav pamat nolīguma

**Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:**

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

**5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana**

Pārskatīšanas organizācija: Agencia de Ciencia, Competitividad Empresarial e Innovación Asturiana - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Plazo: quince días hábiles desde el día siguiente a la publicación del anuncio de licitación en el perfil de contratante

---

**8. Organizācijas****8.1. ORG-0001**

Oficiālais nosaukums: Agencia de Ciencia, Competitividad Empresarial e Innovación Asturiana

Reģistrācijas numurs: 51201980163958

Reģistrācijas numurs: Q3340001A

Pilsēta: Llanera

Pasta indekss: 33428

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Asturias (ES120)

Valsts: Spānija

Kontaktpunkts: Agencia de Ciencia, Competitividad Empresarial e Innovación Asturiana

E-pasts: [licitaciones@sekuens.es](mailto:licitaciones@sekuens.es)

Tālrunis: +34 985980020

Fakss: +34 985264455

Interneta adrese: <http://www.sekuens.es>

Pircēja profils: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=FXolvo%2BL%2BUYBPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D>

**Citi kontaktpunkti:**

Oficiālais nosaukums: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Pilsēta: Llanera

Pasta indekss: 33428

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Asturias (ES120)

Valsts: Spānija

E-pasts: [licitaciones@sekuens.es](mailto:licitaciones@sekuens.es)

Tālrunis: 985980020

Interneta adrese: <http://www.hacienda.gob.es/es>

**Šīs organizācijas lomas:**

Pircējs

Pārskatīšanas organizācija

## Informācija par paziņojumu

---

Paziņojuma identifikators/versija: 12aec902-a57e-4413-baaa-60600e038e70 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 05/06/2026 15:09:06 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks,  
Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: spāņu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 392459-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 109/2026

Publicēšanas datums: 09/06/2026