

393022-2026 - Konkurss

Itāija – Pārbūves darbi – PPP

OJ S 109/2026 09/06/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Būvdarbi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: A.T.E.R. - Comune di Roma

E-pasts: protocollo.ater@cert.aterroma.it

Pircēja juridiskais statuss: Publisko tiesību subjekts, ko kontrolē reģionālās pārvaldes iestāde

Pircējs ir līgumslēdzējs

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Dzīvokļu un komunālā saimniecība

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: PPP

Apraksts: PROCEDURA APERTA PER L'ATTIVAZIONE DI UN PARTENARIATO PUBBLICO – PRIVATO NELLA FORMA CONTRATTUALE DELLA CONCESSIONE DI SERVIZI PER IL TRAMITE DELLA FINANZA DI PROGETTO, AI SENSI DEGLI ARTT. 193 E SS. DEL D.LGS. N. 36/2023, FINALIZZATO ALLA PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IDENTIFICABILI COME PROGETTI DI INVESTIMENTO RIENTRANTI NEGLI INCENTIVI DEL CONTO TERMICO 3.0 E NELLA MISURA DEL PNRR M7 - INVESTIMENTO 17 REPOWER, E LA GESTIONE DEI SERVIZI ENERGETICI CONNESSI ATTRAVERSO UN CONTRATTO EPC SUI FABBRICATI DI PROPRIETÀ DELL' ATER DEL COMUNE DI ROMA SITI IN "CORVIALINO VIA ETTORE FERRARI E SAN BASILIO, LOTTO 25 VIA SENIGALLIA" PER UN TOTALE DI 13 EDIFICI.

Procedūras identifikators: 8490c4de-a9d7-478c-a123-7c7e1a7e88f1

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45454000 Pārbūves darbi

2.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Roma (ITI43)

Valsts: Itāija

Papildu informācija: Informazioni supplementari

2.1.3. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 19 222 198,65 EUR

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/23/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: LAVORI IN CONCESSIONE

Apraksts: LAVORI IN CONCESSIONE

Iekšējais identifikators: 1

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45454000 Pārbūves darbi

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšsadalījums (NUTS): Roma (IT43)

Valsts: Itālija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Darbības termiņš: 3 375 Dienas

5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 19 222 198,65 EUR

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, ko pilnībā vai daļēji finansē no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: nē

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Zaļā iepirkuma kritēriji: Zaļā publiskā iepirkuma valsts kritēriji

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums

Kritērijs: Reģistrācija attiecīgā profesionālā reģistrā

Atlases kritērija apraksts: Iscrizione ad un apposito albo professionale

Kritērijs: Reģistrācija tirdzniecības reģistrā

Atlases kritērija apraksts: Iscrizione al registro di commercio

Kritērijs: Autorizācija vai dalība konkrētā organizācijā, kas nepieciešama pakalpojumu līgumiem

Atlases kritērija apraksts: Autorizzazione o appartenenza a una particolare organizzazione necessaria per gli appalti di servizi

Kritērijs: Autorizācija vai dalība konkrētā organizācijā, kas nepieciešama pakalpojumu līgumiem

Atlases kritērija apraksts: Autorizzazione o appartenenza a una particolare organizzazione necessaria per gli appalti di servizi

Kritērijs: Kopējais gada apgrozījums

Atlases kritērija apraksts: Fatturato generale annuo

Kritērijs: Vidējais gada apgrozījums

Atlases kritērija apraksts: Fatturato medio annuo

Kritērijs: Specifisks vidējais gada apgrozījums

Atlases kritērija apraksts: Fatturato medio annuo specifico

Kritērijs: Specifisks gada apgrozījums

Atlases kritērija apraksts: Fatturato specifico annuo

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: Altri requisiti economici o finanziari

Kritērijs: Profesionālā riska apdrošināšana

Atlases kritērija apraksts: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: Altri requisiti economici o finanziari

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām darbībām

Atlases kritērija apraksts: Referenze su lavori specifici

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām piegādēm

Atlases kritērija apraksts: Referenze su forniture specifiche

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Referenze su servizi specifici

Kritērijs: Tehniķi vai tehniskās iestādes kvalitātes kontrolei

Atlases kritērija apraksts: Tecnici o organismi tecnici per il controllo della qualità

Kritērijs: Tehniķi vai tehniskās iestādes darba veikšanai

Atlases kritērija apraksts: Tecnici o organismi tecnici per l'esecuzione del lavoro

Kritērijs: Pasākumi kvalitātes nodrošināšanai

Atlases kritērija apraksts: Misure per garantire la qualità

Kritērijs: Studiju, tehniskie un pētniecības objekti

Atlases kritērija apraksts: Strutture di studio, tecniche e di ricerca

Kritērijs: Piegādes ķēdes pārvaldība

Atlases kritērija apraksts: Gestione della catena di fornitura

Kritērijs: Tehniķi vai tehniskās iestādes kvalitātes kontrolei

Atlases kritērija apraksts: Tecnici o organismi tecnici per il controllo della qualità

Kritērijs: Vides pārvaldības pasākumi

Atlases kritērija apraksts: Misure di gestione ambientale

Kritērijs: Vidējais gada darbaspēks

Atlases kritērija apraksts: Media annuale della forza lavoro

Kritērijs: Vadības personāla skaits

Atlases kritērija apraksts: Numero di personale dirigenziale

Kritērijs: Atbilstošas izglītības un profesionālās kvalifikācijas

Atlases kritērija apraksts: Titoli di studio e professionali pertinenti

Kritērijs: Instrumenti, rūpnīcas vai tehniskā aprīkojuma

Atlases kritērija apraksts: Strumenti, impianti o attrezzature tecniche

Kritērijs: Paraugi, apraksti vai fotogrāfijas bez autentiskuma sertifikāta

Atlases kritērija apraksts: Campioni, descrizioni o fotografie senza certificazione di autenticità

Kritērijs: Paraugi, apraksti vai fotogrāfijas ar autentiskuma sertifikātu piegādes līgumiem

Atlases kritērija apraksts: Campioni, descrizioni o fotografie con certificazione di autenticità per contratti di fornitura

Kritērijs: Kvalitātes kontroles institūtu sertifikāti

Atlases kritērija apraksts: Certificati rilasciati da istituti di controllo della qualità

Kritērijs: Neatkarīgu iestāžu sertifikāti par kvalitātes nodrošināšanas standartiem

Atlases kritērija apraksts: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti standard di assicurazione della qualità

Kritērijs: Neatkarīgu iestāžu sertifikāti par vides pārvaldības sistēmām vai standartiem

Atlases kritērija apraksts: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti sistemi o standard di gestione ambientale

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Offerta economicamente più vantaggiosa

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Termiņš papildu informācijas pieprasīšanai: 15/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: https://centraleacquisti.regione.lazio.it/bandi-e-strumenti-di-acquisto/dettaglio-bando?tipo_doc=BANDO_GARA_PORTALE&id_doc=7119419

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://stella.regione.lazio.it/portale>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: itāļu valoda

Vajadzīgs uzlabots vai kvalificēts elektroniskais paraksts vai zīmogs (kā definēts Regulā (ES) Nr. 910/2014)

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 22/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: Prestazioni

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: TAR Regione Lazio - Roma

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Vedi capitolato

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: A.T.E.R. - Comune di Roma

Iepirkuma pakalpojumu sniedzējs: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: A.T.E.R. - Comune di Roma

Reģistrācijas numurs: 00410700587

Pilsēta: Roma

Pasta indekss: 00186

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Roma (ITI43)

Valsts: Itāija

Kontaktpunkts: Giulio Valerio

E-pasts: protocollo.ater@cert.aterroma.it

Tālrunis: 0668842270

Fakss: 0668842235

Pircēja profils: www.aterroma.it

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: TAR Regione Lazio - Roma

Reģistrācijas numurs: 80195990587

Pilsēta: Roma

Pasta indekss: 00118

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Roma (ITI43)

Valsts: Itāija

Kontaktpunkts: TAR Regione Lazio - Roma

E-pasts: urp.rm@giustizia-amministrativa.it

Tālrunis: 0632872517

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

8.1. ORG-0003

Oficiālais nosaukums: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE

Reģistrācijas numurs: 97584460584

Pilsēta: Roma

Pasta indekss: 00187

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Roma (ITI43)

Valsts: Itāija

Kontaktpunkts: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE

E-pasts: protocollo@pec.anticorruzione.it

Tālrunis: 06367231

Šīs organizācijas lomas:

Iepirkuma pakalpojumu sniedzējs

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 1027ab81-545a-4ef8-a327-f49a5b497533 - 06

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 19

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 05/06/2026 17:19:47 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: itāļu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 393022-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 109/2026

Publicēšanas datums: 09/06/2026