

395179-2026 - Konkurss

Francija – Ēku pārdošanas vai iegādes pakalpojumi – Concession Copropriété dégradée de la Copropriété Les Mésanges

OJ S 109/2026 09/06/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Ville d'Épinal

E-pasts: assemblees@epinal.fr

Pircēja juridiskais statuss: Vietējās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Concession Copropriété dégradée de la Copropriété Les Mésanges

Apraksts: La procédure vise l'attribution d'une concession Copropriété dégradée, au sens de l'article L300-10 du Code de l'urbanisme, à un opérateur tiers en vue de recycler la copropriété "Les Mésanges". Il s'agit d'une deuxième consultation suite à une première procédure infructueuse, aucune offre n'a été reçue.

Procedūras identifikators: 6d629e1a-3670-49aa-addf-d50d7ea426a1

Iekšējais identifikators: 26VE013

Procedūras veids: Atklāta

Procedūras galvenās iezīmes: La Ville d'Épinal souhaite, par le biais d'une concession Copropriété dégradée, transférer à un opérateur tiers la maîtrise d'ouvrage du projet de recyclage de la copropriété "Les Mésanges", ce qui implique l'acquisition de l'intégralité des lots. Le projet consiste à désenclaver la Place d'Avrinsart en réalisant une démolition partielle de la copropriété, à curer le reste de l'immeuble avant une cession du bâtiment au bailleur social Épinal Habitat qui réalisera les travaux énergétiques et patrimoniaux.

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 70121000 Ēku pārdošanas vai iegādes pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Place d'Avrinsart

Pilsēta: Epinal

Pasta indekss: 88000

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Vosges (FRF34)

Valsts: Francija

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/23/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: Concession Copropriété dégradée de la Copropriété Les Mésanges

Apraksts: La Ville d'Épinal souhaite, par le biais d'une concession Copropriété dégradée, transférer à un opérateur tiers la maîtrise d'ouvrage du projet de recyclage de la copropriété "Les Mésanges", ce qui implique l'acquisition de l'intégralité des lots. Le projet consiste à désenclaver la Place d'Avrinsart en réalisant une démolition partielle de la copropriété, à curer le reste de l'immeuble avant une cession du bâtiment au bailleur social Épinal Habitat qui réalisera les travaux énergétiques et patrimoniaux.

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 70121000 Ēku pārdošanas vai iegādes pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Place d'Avrinsart

Pilsēta: Epinal

Pasta indekss: 88000

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Vosges (FRF34)

Valsts: Francija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Darbības termiņš: 6 Gadi

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Valeur technique pondérée à 60 sur 100 points

Apraksts: - Références dans des opérations similaires pondérées à 20/60 points - Cohérence entre le programme de la concession et les moyens humains mis en œuvre pondérée à 10/60 points - Compréhension des enjeux et méthodologie pondérée à 25/60 points - Qualité environnementale pondérée à 5/60 points

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Prix pondéré à 40 sur 100 points

Apraksts: - En regard de la pertinence et cohérence du bilan financier prévisionnel proposé (rémunération proposée).

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: franču valoda

Termiņš papildu informācijas pieprasīšanai: 14/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks
Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.xmarches.fr/entreprise/>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: franču valoda
Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 20/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 6 Mēneši

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Tribunal administratif de Nancy

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Chaque recours devra être introduit dans un délai maximum de 2 mois à compter de la notification ou de la publication de l'acte attaqué. Le cas échéant, chaque recours peut être assorti d'un référé suspension (article L.5211 du Code de la justice administrative).

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Ville d'Épinal

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Tribunal administratif de Nancy

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Ville d'Épinal

Reģistrācijas numurs: 21880160300018

Departaments: Vosges

Pasta adrese: 9, rue du Général Leclerc

Pilsēta: Epinal

Pasta indekss: 88000

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Vosges (FRF34)

Valsts: Francija

E-pasts: assemblees@epinal.fr

Tālrunis: 0329685169

Interneta adrese: www.epinal.fr

Informācijas apmaiņas beigupunkts (URL): <https://www.xmarches.fr/entreprise/>

Pircēja profils: <https://www.xmarches.fr/entreprise/>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Tribunal administratif de Nancy

Reģistrācijas numurs: 17540005000019

Departaments: Meurthe-et-Moselle

Pasta adrese: 5, Place de la Carrière

Pilsēta: Nancy

Pasta indekss: 54000

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Valsts: Francija

E-pasts: greffe.ta-nancy@juradm.fr

Tālrunis: 0383174343

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

8.1. ORG-0000

Oficiālais nosaukums: Publications Office of the European Union

Reģistrācijas numurs: PUBL

Pilsēta: Luxembourg

Pasta indekss: 2417

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Luxembourg (LU000)

Valsts: Luksemburga

E-pasts: ted@publications.europa.eu

Tālrunis: +352 29291

Interneta adrese: <https://op.europa.eu>

Šīs organizācijas lomas:

TED eSender

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 2abd261a-8987-4ac5-9d70-fc2c9b399583 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 19

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 08/06/2026 09:46:31 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: franču valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 395179-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 109/2026

Publicēšanas datums: 09/06/2026