

## 39657-2026 - Konkurss

Nīderlande – Arhitektūras, būvniecības, inženiertehniskie un pārbaudes pakalpojumi –  
Nieuwbouw Mariaschool

OJ S 13/2026 20/01/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms - Izmaiņu paziņojums  
Pakalpojumi

### 1. Pircējs

---

#### 1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Gemeente Midden-Delfland

E-pasts: [gemeente@middendelfland.nl](mailto:gemeente@middendelfland.nl)

Pircēja juridiskais statuss: Reģionāla iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

### 2. Procedūra

---

#### 2.1. Procedūra

Nosaukums: Nieuwbouw Mariaschool

Apraksts: De opdracht betreft de selectie van een architect (als Total Engineer) voor het integrale ontwerp van de nieuwbouw van de Mariaschool en gymzaal te Den Hoorn, gemeente Midden-Delfland. De opgave omvat een programma van circa 3.670 m<sup>2</sup> BVO, inclusief de inpassing van kinderopvang en de inrichting van de buitenruimte. Het taakstellend bouwbudget bedraagt € 9.500.000,- (exclusief btw, prijspeil 2024). De aanbesteding verloopt via een Europese niet-openbare procedure (conform Aanbestedingswet 2012). De selectie vindt plaats in twee fasen, waarbij in de tweede fase (gunningsfase) wordt gegund op basis van de Beste Prijs-Kwaliteitverhouding (BPKV). De opdrachtgever hecht specifieke waarde aan een zorgvuldige landschappelijke inpassing en een participatief proces met de omgeving. Onderwijs gebouw ca 3.220 m<sup>2</sup> BVO Gymzaal: ca. 450 m<sup>2</sup> BVO Terrein n.t.b.

Procedūras identifikators: f9458eea-718b-49fb-87b9-f8e38bada6df

Iekšējais identifikators: 987856

Procedūras veids: Slēgta

Procedūra ir pātrināta: nē

##### 2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71000000 Arhitektūras, būvniecības, inženiertehniskie un pārbaudes pakalpojumi

##### 2.1.2. Izpildes vieta

Valsts: Nīderlande

Jebkur attiecīgajā valstī

##### 2.1.4. Vispārīga informācija

**Juridiskais pamats:**

Direktīva 2014/24/ES

##### 2.1.6. Izslēgšanas iemesli

## 5. Daļa

---

### 5.1. Daļa: LOT-0000

Nosaukums: Nieuwbouw Mariaschool

Apraksts: De opdracht betreft de selectie van een architect (als Total Engineer) voor het integrale ontwerp van de nieuwbouw van de Mariaschool en gymzaal te Den Hoorn, gemeente Midden-Delfland. De opgave omvat een programma van circa 3.670 m<sup>2</sup> BVO, inclusief de inpassing van kinderopvang en de inrichting van de buitenruimte. Het taakstellend bouwbudget bedraagt € 9.500.000,- (exclusief btw, prijspeil 2024). De aanbesteding verloopt via een Europese niet-openbare procedure (conform Aanbestedingswet 2012). De selectie vindt plaats in twee fasen, waarbij in de tweede fase (gunningsfase) wordt gegund op basis van de Beste Prijs-Kwaliteitverhouding (BPKV). De opdrachtgever hecht specifieke waarde aan een zorgvuldige landschappelijke inpassing en een participatief proces met de omgeving. Onderwijs gebouw ca 3.220 m<sup>2</sup> BVO Gymzaal: ca. 450 m<sup>2</sup> BVO Terrein n.t.b.  
Iekšējais identifikators: 1

#### 5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71000000 Arhitektūras, būvniecības, inženiertehniskie un pārbaudes pakalpojumi

##### Iespējas:

Opciju apraksts: "De opdrachtgever behoudt zich het recht voor om de opdracht tijdens de looptijd uit te breiden met aanvullende werkzaamheden die in het verlengde liggen van de oorspronkelijke opdracht. Dit betreft onder meer (maar niet uitsluitend): Esthetische begeleiding en toezicht (directievoering) tijdens de uitvoeringsfase. Het ontwerp van het losse interieur en de inrichting. Aanvullende ontwerpwerkzaamheden of advisering ten behoeve van de (gewijzigde) inpassing van de kinderopvang of wijzigingen in het Programma van Eisen. Meerwerk als gevolg van wijzigingen in wet- en regelgeving."

#### 5.1.2. Izpildes vieta

Valsts: Nīderlande

Jebkur attiecīgajā valstī

#### 5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 01/05/2026

Ilguma beiguma datums: 31/08/2029

#### 5.1.6. Vispārīga informācija

##### Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Netiek prasīts iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem  
Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

#### 5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

#### 5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments, Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

**Informācija par divposmu procedūras otro posmu:**

Minimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 5

Maksimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 5

Procedūra notiks secīgos posmos. Katrā posmā daži dalībnieki var tikt izslēgti

**5.1.10. Piešķiršanas kritēriji**

**Kritērijs:**

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Kwaliteit (Visie en Plan van Aanpak)

Apraksts: De kwaliteit wordt beoordeeld op basis van de ingediende visie op de opgave (architectuur, onderwijs en duurzaamheid) en het plan van aanpak (proces, team en omgevingsmanagement/participatie). De exacte subgunningscriteria en beoordelingsmethodiek worden nader omschreven in de Gunningsleidraad.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 70

**Kritērijs:**

Veids: Cena

Nosaukums: Prijs (Honorarium)

Apraksts: De totaalprijs (het honorarium) voor de gevraagde werkzaamheden, berekend conform het invulformulier in de Gunningsleidraad.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 30

**5.1.11. Iepirkuma dokumenti**

Terminš papildu informācijas pieprasīšanai: 09/01/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Centrāleiropas laiks, Rietumeiropas vasaras laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/408805>

**5.1.12. Iepirkuma noteikumi**

**Procedūras noteikumi:**

Paredzamais datums, kad tiks nosūtīts uzaicinājums iesniegt piedāvājumus: 09/02/2026

**Iesniegšanas noteikumi:**

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/408805>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: holandiešu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Dalības pieprasījumu saņemšanas termiņš: 30/01/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Centrāleiropas laiks, Rietumeiropas vasaras laiks

**Līguma noteikumi:**

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē

**5.1.15. Paņēmieni**

**Pamatnolīgums:**

Nav pamatnolīguma

## Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

### 5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Gemeente Midden-Delfland - Rechtbank Den Haag

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Gemeente Midden-Delfland

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Gemeente Midden-Delfland

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Gemeente Midden-Delfland

## 8. Organizācijas

---

### 8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Gemeente Midden-Delfland

Reģistrācijas numurs: 101752291

Pasta adrese: Anna van Raesfeltstraat 37

Pilsēta: Schipluiden

Pasta indekss: 2636 HX

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Delft en Westland (NL362)

Valsts: Nīderlande

Kontaktpunkts: Paul den Heijer

E-pasts: [gemeente@middendelfland.nl](mailto:gemeente@middendelfland.nl)

Tālrunis: +31 0628411826

Interneta adrese: <http://www.middendelfland.nl>

#### Citi kontaktpunkti:

Oficiālais nosaukums: Rechtbank Den Haag

Pasta adrese: Prins Clauslaan 60

Pilsēta: Den Haag

Pasta indekss: 2595AJ

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Valsts: Nīderlande

E-pasts: [info.gerechtshofdenhaag@rechtspraak.nl](mailto:info.gerechtshofdenhaag@rechtspraak.nl)

Tālrunis: +31 883622200

Interneta adrese: <http://www.rechtspraak.nl>

#### Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

Pārskatīšanas organizācija

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

## 10. Izmaiņas

---

Paziņojuma versija, kurā veicamas izmaiņas

:

58eb6c55-3cc9-4404-96de-9de885a19ecc-01

Galvenais izmaiņu iemesls

:

Informācija atjaunināta

## Informācija par paziņojumu

---

Paziņojuma identifikators/versija: 2815a3fc-8195-43db-8cff-426c772984f1 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 19/01/2026 14:18:58 (UTC+01:00) Centrāleiropas laiks,  
Rietumeiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: holandiešu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 39657-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 13/2026

Publicēšanas datums: 20/01/2026