

409343-2026 - Konkurss

Somija – Celtniecības materiāli – Kiinteistöhuollon LVI- ja sähkötarvikkeet palveluvarastosta
OJ S 113/2026 15/06/2026
Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Piegādes

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Porvoon A-asunnot Oy - Borgå A-bostäder Ab

E-pasts: antti.vaatainen@porvoonkodit.fi

Pircēja juridiskais statuss: Publisko tiesību subjekts, ko kontrolē vietējās pārvaldes iestāde
Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Dzīvokļu un komunālā saimniecība

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Kiinteistöhuollon LVI- ja sähkötarvikkeet palveluvarastosta

Apraksts: Hankinnan tavoitteena on järjestää tilaajan käyttöön tarkoitettujen varastotuotteiden tavarantoimitukset logistisesti optimoidusti, kustannustehokkaasti ja siten, että tavarantoimitusten järjestämisestä aiheutuu tilaajille mahdollisimman vähän työtä. Tilaajan tavoitteena on saada kilpailukykyiset hankintahinnat kaikille hankittaville rakennusmateriaaleille. Osatarjoukset tai vaihtoehtoiset tarjoukset eivät ole sallittuja.

Hankintaa ei jaeta osiin, koska hankinnan osiin jakaminen lisäisi merkittävästi vastuunjakoa koskevia epäselvyyksiä ja hankintayksikön koordinoitutarvetta. Tilaajaa valitsee yhden toimittajan, jonka kanssa se tekee sopimuksen. Tarjouspyynnössä esitetyt hankintamäärät ovat arvioita, eikä sopimus muodosta tilaajille määräostovelvoitetta. Sopimus ei muodosta toimittajalle yksinoikeutta. Hankinnan kohde on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnön liitteessä 1. Tuotteiden arvioitu vuosittainen tarve on kuvattu tarjouspyynnön liitteellä 4. Hankinnan vuosittainen arvo on noin 250 000 euroa (alv 0 %).

Procedūras identifikators: 2fbeb92b-7f85-481d-8a35-5c00b46f9b30

Procedūras veids: Sarunu procedūra ar iepirkuma iepriekšēju izsludināšanu/konkursa procedūra ar sarunām

Procedūra ir paštrināta: nē

Procedūras galvenās iezīmes: Hankintaan sovelletaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annettua lakia (1397/2016, "hankintalaki") ja sen 34 §:ssä tarkoitettua neuvottelumenettelyä. Hankinta on EU-kynnysarvon ylittävä hankinta. Hankinta on EU-kynnysarvon ylittävä tavarahankinta. Hankinta kilpailutetaan neuvottelumenettelyllä, koska hankintaan liittyy hankintalain 34 §:n 1 momentin 3 ja 4 kohdissa kuvattuja perusteita. Neuvottelumenettelyssä hankintayksikkö valitsee osallistumishakemuksen jättäneiden ehdokkaiden joukosta tarjoajat, jotka kutsutaan neuvotteluihin. Hankintayksikkö valitsee kolme (3) tarjoajaa, mikäli soveltuvuusvaatimukset täyttäviä ehdokkaita on riittävästi. Mikäli ehdokkaita on vähemmän kuin kolme (3), hankintayksikkö voi valita myös vain 1 - 2 tarjoajaa neuvotteluihin. Mikäli soveltuvuusvaatimukset täyttäviä ehdokkaita on enemmän kuin kolme (3), hankintayksikkö arvioi ehdokkaat viimeisimmän vahvistetun tilikauden liikevaihdon suuruuden perusteella. Vertailussa arvostetaan liikevaihdon suuruutta.

Osallistumishakemuksen tai tarjouksen tekemisestä, tarjouksen esittelystä, neuvotteluihin osallistumisesta tai muusta menettelyyn osallistumisesta ei makseta ehdokkaille tai tarjoajille

korvausta. Hankintaan liittyvät hankintayksikön hankinta-asiakirjat ovat saatavissa suomen kielellä. Jos yritys haluaa tarjousasiakirjat muulla kielellä, käännettäminen ja siitä aiheutuvat kustannukset ovat yrityksen itsensä vastattavia. Mikäli soveltuvuusvaatimukset täyttäviä osallistumishakemuksen jättäneitä ehdokkaita

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Piegādes

Galvenā klasifikācija (cpv): 44110000 Celtniecības materiāli

Papildu klasifikācija (cpv): 31681410 Elektromateriāli

2.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Valsts: Somija

2.1.3. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 1 000 000,00 EUR

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0000

Nosaukums: Kiinteistöhuollon LVI- ja sähkötarvikkeet palveluvarastosta

Apraksts: Hankinnan tavoitteena on järjestää tilaajan käyttöön tarkoitettujen varastotuotteiden tavarantoimitukset logistisesti optimoidusti, kustannustehokkaasti ja siten, että

tavarantoimitusten järjestämisestä aiheutuu tilaajille mahdollisimman vähän työtä. Tilaajan tavoitteena on saada kilpailukykyiset hankintahinnat kaikille hankittaville

rakennusmateriaaleille. Osatarjoukset tai vaihtoehtoiset tarjoukset eivät ole sallittuja.

Hankintaa ei jaeta osiin, koska hankinnan osiin jakaminen lisäisi merkittävästi vastuunjakoa koskevia epäselvyyksiä ja hankintayksikön koordinoitutarvetta. Tilaajaa valitsee yhden

toimittajan, jonka kanssa se tekee sopimuksen. Tarjouspyynnössä esitetyt hankintamäärät ovat arvioita, eikä sopimus muodosta tilaajille määräostovelvoitetta. Sopimus ei muodosta

toimittajalle yksinoikeutta. Hankinnan kohde on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnön liitteessä 1. Tuotteiden arvioitu vuosittainen tarve on kuvattu tarjouspyynnön liitteellä 4. Hankinnan

vuosittainen arvo on noin 250 000 euroa (alv 0 %).

Iekšējais identifikators: 2026-051199-LOT-0001

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Piegādes

Galvenā klasifikācija (cpv): 44110000 Celtniecības materiāli

Papildu klasifikācija (cpv): 31681410 Elektromateriāli

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Valsts: Somija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 21/09/2026

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Netiek prasīts iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): jā

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Pieeja ietekmes uz vidi mazināšanai: Pāreja uz aprites ekonomiku, Bioloģiskās daudzveidības un ekosistēmu aizsardzība un atjaunošana

Veicinātais sociālais mērķis: Cilvēktiesību pienācīga aizsardzība globālās piegādes ķēdēs, Taisnīgi darba apstākļi

5.1.8. Pieejamības kritēriji

Kritēriji par pieejamību personām ar invaliditāti nav iekļauti, jo iepirkums nav paredzēts fiziskām personām

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

Informācija par divposmu procedūras otro posmu:

Minimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 3

Maksimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 3

Procedūra notiks secīgos posmos. Katrā posmā daži dalībnieki var tikt izslēgti

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Vertailuhinta

Apraksts: Tarjousten vertailuperusteena käytetään halvinta hintaa, joka lasketaan tarjouspyynnön hintaliitteellä kuvatun "vertailukorin" avulla.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 100

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Terminš papildu informācijas pieprasīšanai: 01/07/2026 12:00:00 (UTC+03:00)

Austrumeiropas vasaras laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/33983/enotice/51199>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Procedūras noteikumi:

Paredzamais datums, kad tiks nosūtīts uzaicinājums iesniegt piedāvājumus: 24/08/2026

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/tendering/procedure/33983/call-for-tenders>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: somu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Nav atļauts
Dalības pieprasījumu saņemšanas termiņš: 13/07/2026 12:00:00 (UTC+03:00)
Austrumeiropas vasaras laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē
Elektroniskie rēķini: Prasīts
Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē
Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Markkinaoikeus

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Porvoon A-asunnot Oy - Borgå A-bostäder Ab

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Porvoon A-asunnot Oy - Borgå A-bostäder Ab

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Porvoon A-asunnot Oy - Borgå A-bostäder Ab

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus: Porvoon A-asunnot Oy - Borgå A-bostäder Ab

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Porvoon A-asunnot Oy - Borgå A-bostäder Ab

Reģistrācijas numurs: 0130542-0

Pasta adrese: Vuorikatu 3

Pilsēta: PORVOO

Pasta indekss: 06100

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Valsts: Somija

E-pasts: antti.vaatainen@porvoonkodit.fi

Tālrunis: +358 405942999

Interneta adrese: <http://www.porvoonkodit.fi>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Hansel Oy (Hilma)

Reģistrācijas numurs: FI09880841

Pasta adrese: Mannerheiminaukio 1 A

Pilsēta: Helsinki

Pasta indekss: 00100

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Valsts: Somija

E-pasts: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Tālrunis: +358 295563630

Interneta adrese: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Šīs organizācijas lomas:

TED eSender

8.1. **ORG-0003**

Oficiālais nosaukums: Markkinaoikeus

Reģistrācijas numurs: FI30061576

Pasta adrese: Radanrakentajantie 5

Pilsēta: Helsinki

Pasta indekss: 00520

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Valsts: Somija

E-pasts: markkinaoikeus@oikeus.fi

Tālrunis: +358 295643300

Interneta adrese: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 71901162-f20b-48b2-925c-43c44f6239a1 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 12/06/2026 11:55:08 (UTC+03:00) Austrumeiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: somu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 409343-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 113/2026

Publicēšanas datums: 15/06/2026