

## 410649-2026 - Konkurss

**Somija – Arhitektūras un saistītie pakalpojumi – Jätkäsaaren liikuntakeskuksen pää- ja arkkitehtisuunnittelu**

**OJ S 114/2026 16/06/2026**

**Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms - Izmaiņu paziņojums  
Pakalpojumi**

### 1. Pircējs

---

#### 1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

E-pasts: [kymp.tilahankinnat@hel.fi](mailto:kymp.tilahankinnat@hel.fi)

Pircēja juridiskais statuss: Vietējās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Dzīvokļu un komunālā saimniecība

### 2. Procedūra

---

#### 2.1. Procedūra

Nosaukums: Jätkäsaaren liikuntakeskuksen pää- ja arkkitehtisuunnittelu

Apraksts: Hankinnan kohteena on Jätkäsaaren liikuntakeskuksen pää- ja

arkkitehtisuunnittelutehtävät yleissuunnittelu- ja rakennuslupavaiheessa,

toteutussuunnitteluvaiheessa sekä rakentamisen ja käyttöönoton vaiheessa. Tarkempi kuvaus tehtävistä ja hankkeesta on esitetty tarjouspyynnön liitteissä ja etenkin liitteessä

Suunnitteluohjelma. Pyydämme huomioimaan, että hankinta kilpailutetaan hankintalain

nopeutettua menettelyä noudattaen niin, että tarjousten toimittamisen määräaika on 23.6.2026 klo 13.00 mennessä.

Procedūras identifikators: 853ae1df-ae72-4950-9612-f1e9fb2eb6b5

Iepriekšējs paziņojums: 353695-2026

Iekšējais identifikators: HEL 2026-009609

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir pātrināta: jā

Paātrinātās procedūras izmantošanas pamatojums: Aiempi kilpailutus on jouduttu

keskeyttämään sen vuoksi, että nimettävälle avainhenkilöille asetetut vähimmäisvaatimukset ovat asetettu siten, että kilpailuolosuhteita ei voida täysimääräisesti hyödyntää.

Vähimmäisvaatimuksissa ei ole kaikilta osin otettu huomioon hankinnan kohdetta ja

rakentamislain suunnittelutehtävien määrittelyitä. Vähimmäisvaatimukset ja pisteytysperusteet

eivät ole kaikilta osin johdonmukaisia. Tässä uudelleen kilpailutuksessa määräaikojen

noudattaminen on kiireen vuoksi käytännössä mahdotonta, sillä hanke siirtyy elokuussa 2026

toteutus- ja rakentamisvaiheeseen, jolloin hankkeessa tulee lainsäädännön mukaan olla pää-

ja arkkitehtisuunnittelija. Hankkeen nykyisen pää- ja arkkitehtisuunnittelijan sopimus ei kata

toteutus- ja rakentamisvaihetta.

##### 2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71200000 Arhitektūras un saistītie pakalpojumi

##### 2.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Helsinki

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Valsts: Somija

**2.1.3. Vērtība**

Paredzamā vērtība bez PVN: 1 500 000,00 EUR

**2.1.4. Vispārīga informācija**

**Juridiskais pamats:**

Direktīva 2014/24/ES

**2.1.6. Izslēgšanas iemesli**

Izslēgšanas iemeslu avoti: Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

## 5. Daļa

---

**5.1. Daļa: LOT-0000**

Nosaukums: Jätkäsaaren liikuntakeskuksen pää- ja arkkitehtisuunnittelu

Apraksts: Hankinnan kohteena on Jätkäsaaren liikuntakeskuksen pää- ja arkkitehtisuunnittelutehtävät yleissuunnittelu- ja rakennuslupavaiheessa, toteutussuunnitteluvaiheessa sekä rakentamisen ja käyttöönoton vaiheessa. Tarkempi kuvaus tehtävistä ja hankkeesta on esitetty tarjouspyynnön liitteissä ja etenkin liitteessä Suunnitteluohjelma. Pyydämme huomioimaan, että hankinta kilpailutetaan hankintalain nopeutettua menettelyä noudattaen niin, että tarjousten toimittamisen määräaika on 23.6.2026 klo 13.00 mennessä.

Iekšējais identifikators: HEL 2026-009609

**5.1.1. Mērķis**

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71200000 Arhitektūras un saistītie pakalpojumi

**Iespējas:**

Opciju apraksts: Sisustussuunnittelu

**5.1.2. Izpildes vieta**

Pilsēta: Helsinki

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Valsts: Somija

**5.1.3. Paredzamais ilgums**

Sākuma datums: 27/07/2026

Ilguma beigu datums: 31/12/2029

**5.1.5. Vērtība**

Paredzamā vērtība bez PVN: 1 500 000,00 EUR

**5.1.6. Vispārīga informācija**

**Rezervēta dalība:**

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): jā

**5.1.7. Stratēģiskais iepirkums**

Pieeja ietekmes uz vidi mazināšanai: Pāreja uz aprites ekonomiku

Veicinātais sociālais mērķis: Cilvēktiesību pienācīga aizsardzība globālās piegādes ķēdēs, Taisnīgi darba apstākļi

#### **5.1.9. Atlases kritēriji**

Atlases kritēriju avoti: Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

#### **5.1.10. Piešķiršanas kritēriji**

##### **Kritērijs:**

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Laatu

Apraksts: Henkilöreferenssit ja laatu- ja projektisuunnitelma

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 75

##### **Kritērijs:**

Veids: Cena

Nosaukums: Hintā

Apraksts: Tuntihinnat ja resursointisuunnitelma vaiheittain

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 25

#### **5.1.11. Iepirkuma dokumenti**

Terminš papildu informācijas pieprasīšanai: 12/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=617144&tpk=9818b16d-c1a8-4bf6-b124-69caf3d4a6ee>

#### **5.1.12. Iepirkuma noteikumi**

##### **Iesniegšanas noteikumi:**

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=617144&tpk=9818b16d-c1a8-4bf6-b124-69caf3d4a6ee>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: somu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 23/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 3 Mēneši

##### **Informācija par publisko atvēršanu:**

Atvēršanas datums: 23/06/2026 10:30:00 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

##### **Līguma noteikumi:**

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

#### **5.1.15. Paņēmiēni**

##### **Pamatnolīgums:**

Nav pamatnolīguma

##### **Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:**

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

#### **5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana**

Pārskatīšanas organizācija: Markkinaoikeus

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankinto-oikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi (jäljempänä valitus markkinaoikeudelle). Muutoksenhakumenettelyjen määräajat ovat hankintalain mukaiset. Hankinto-oikaisu Asianosaisen on vaadittava hankinto-oikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Valitus markkinaoikeudelle Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Markkinaoikeus

## 8. Organizācijas

---

### 8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Markkinaoikeus

Reģistrācijas numurs: 3006157-6

Pasta adrese: Radanrakentajantie 5

Pilsēta: Helsinki

Pasta indekss: 00520

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Valsts: Somija

E-pasts: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)

Tālrunis: +358 295643300

Interneta adrese: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

**Šīs organizācijas lomas:**

Pārskatīšanas organizācija

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

### 8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

Reģistrācijas numurs: 0201256-6

Pasta adrese: PL 58208

Pilsēta: HELSINGIN KAUPUNKI

Pasta indekss: 00099

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Valsts: Somija

Kontaktpunkts: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

E-pasts: [kymp.tilahankinnat@hel.fi](mailto:kymp.tilahankinnat@hel.fi)

Tālrunis: +358 93102611

Interneta adrese: <https://www.hel.fi/fi/paatoksenteko-ja-hallinto/kaupungin-organisaatio/toimialat/kaupunkiympariston-toimiala>

**Šīs organizācijas lomas:**

Pircējs

### 8.1. ORG-0003

Oficiālais nosaukums: Hansel Oy (Hilma)

Reģistrācijas numurs: FI09880841

Pasta adrese: Mannerheiminaukio 1a  
Pilsēta: Helsinki  
Pasta indekss: 00100  
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)  
Valsts: Somija  
Kontaktpunkts: eSender  
E-pasts: [tekninen@hankintailmoitukset.fi](mailto:tekninen@hankintailmoitukset.fi)  
Tālrunis: 029 55 636 30  
Interneta adrese: <http://hankintailmoitukset.fi>  
**Šis organizācijas lomas:**  
TED eSender

## 10. Izmaiņas

---

Paziņojuma versija, kurā veicamas izmaiņas  
:  
592463c0-c25e-41e7-8e76-8045063571db-01  
Galvenais izmaiņu iemesls  
:  
Publicētāja kļūdas izlabošana  
Apraksts  
:  
Tarjouspalveluun lisätään puuttunut kohta, johon arvioitavan laatu- ja projektisuunnitelman voi ladata.

## Informācija par paziņojumu

---

Paziņojuma identifikators/versija: 8a9438a3-2278-4829-a7b1-0d14ac2e9284 - 01  
Veidlapas tips: Konkurss  
Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms  
Paziņojuma apakšveids: 16  
Paziņojuma nosūtīšanas datums: 15/06/2026 12:42:37 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks  
Paziņojuma nosūtīšanas datums (e- sūtītājs): 15/06/2026 12:42:38 (UTC+00:00)  
Rietumeiropas laiks  
Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: somu valoda  
Paziņojuma publikācijas numurs: 410649-2026  
OV S sērijas izdevuma numurs: 114/2026  
Publicēšanas datums: 16/06/2026