

413268-2026 - Konkurss

Francija – Ēku instalāciju remonta un uzturēšanas pakalpojumi – Exploitation des installations de chauffage, ventilation et climatisation dans divers bâtiments de la ville de Versailles, du Centre communal d'action sociale (CCAS) de Versailles et de la Communauté d'agglomération de Versailles Grand Parc (CA VGP)

OJ S 114/2026 16/06/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Groupement Versailles

E-pasts: marches.publics@versailles.fr

Pircēja juridiskais statuss: Vietējās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Ville de Versailles

E-pasts: marches.publics@versailles.fr

Pircēja juridiskais statuss: Vietējās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Communauté d'Agglomération de Versailles Grand Parc

E-pasts: marches.publics@versailles.fr

Pircēja juridiskais statuss: Vietējās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: CCAS de Versailles

E-pasts: marches.publics@versailles.fr

Pircēja juridiskais statuss: Vietējās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Exploitation des installations de chauffage, ventilation et climatisation dans divers bâtiments de la ville de Versailles, du Centre communal d'action sociale (CCAS) de Versailles et de la Communauté d'agglomération de Versailles Grand Parc (CA VGP)

Apraksts: La consultation, lancée via un groupement de commandes coordonné par la Ville de Versailles, porte sur un marché d'exploitation de type PF (prestation et forfait) pour certains sites concernés par le contrat, et PFI (avec intéressement) pour le reste des sites, sans fourniture de combustible. Les prestations sont les suivantes : P2 (maintenance, conduite, suivi et contrôle des installations techniques, y compris fourniture des produits de traitement d'eau), P3GER (gros entretien, renouvellement et garantie totale des installations), P5 (travaux accessoires), et P3P (travaux imposés). Elles se composent d'une partie fixe, forfaitaire (P2, P3GER, P3P) et d'une partie à bons de commande (période de tuilage, P5).

Durée du contrat : 5 ans et 7 mois fermes à compter de sa notification, reconductible 2 fois pour 1 an. Montant maximum global : 8 572 300 euro(s) HT, sur la durée globale (reconductions comprises), toutes prestations confondues et toutes entités du groupement de commandes comprises

Procedūras identifikators: 1efcb737-b1b7-45ba-9e95-6c21fc6559e8

Iekšējais identifikators: IC55

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 50700000 Ēku instalāciju remonta un uzturēšanas pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 45331000 Apkures, ventilācijas un gaisa kondicionieru uzstādīšana

2.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Versailles

Pasta indekss: 78000

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Yvelines (FR103)

Valsts: Francija

2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: Une période de tuilage entre le titulaire sortant et le nouveau titulaire du contrat aura lieu de la date de notification du contrat au 30/11/2026, puis le titulaire du présent contrat prendra en charge les installations de manière effective à compter du 01/12/2026.

Visite obligatoire des sites concernés par les travaux obligatoires (P3p), sur rendez-vous, avant la remise des offres (voir le règlement de la consultation - Rc). Le marché peut faire l'objet d'une réponse en entreprise individuelle ou en entreprises groupées conjointes ou solidaires, avec un mandataire du groupement. Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique. Des niveaux minimaux de capacités financières et professionnelles au titre de la candidature sont fixés pour la sélection des candidats (voir Rc). L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur.

L'ouverture des offres n'est pas publique. Les notes pondérées obtenues au regard des différents critères de jugement des offres seront additionnées

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0000

Nosaukums: Exploitation des installations de chauffage, ventilation et climatisation dans divers bâtiments de la ville de Versailles, du Centre communal d'action sociale (CCAS) de Versailles et de la Communauté d'agglomération de Versailles Grand Parc (CA VGP)

Apraksts: La consultation, lancée via un groupement de commandes coordonné par la Ville de Versailles, porte sur un marché d'exploitation de type PF (prestation et forfait) pour certains sites concernés par le contrat, et PFI (avec intéressement) pour le reste des sites, sans fourniture de combustible. Les prestations sont les suivantes : P2 (maintenance, conduite, suivi et contrôle des installations techniques, y compris fourniture des produits de traitement

d'eau), P3GER (gros entretien, renouvellement et garantie totale des installations), P5 (travaux accessoires), et P3P (travaux imposés). Elles se composent d'une partie fixe, forfaitaire (P2, P3GER, P3P) et d'une partie à bons de commande (période de tuilage, P5).
Durée du contrat : 5 ans et 7 mois fermes à compter de sa notification, reconductible 2 fois pour 1 an. Montant maximum global : 8 572 300 euro(s) HT, sur la durée globale (reconductions comprises), toutes prestations confondues et toutes entités du groupement de commandes comprises
Iekšējais identifikators: S-PF-1835666

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 50700000 Ēku instalāciju remonta un uzturēšanas pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 45331000 Apkures, ventilācijas un gaisa kondicionieru uzstādīšana
Iespējas:

Opciju apraksts: Conformément aux dispositions de l'article R2122-7 du code de la commande publique, l'acheteur se réserve la possibilité de conclure avec le titulaire du contrat, des marchés complémentaires, sans publicité ni mise en concurrence préalables, pour la réalisation de prestations similaires, dans un délai de 3 ans maximum à compter de la notification du présent accord-cadre

5.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Versailles

Pasta indekss: 78000

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Yvelines (FR103)

Valsts: Francija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 30/10/2026

Darbības termiņš: 91 Mēneši

5.1.4. Pārjaunojums

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 2

Cita informācija par pārjaunojumiem: La consultation comporte 2 reconductions. La 1ère reconduction interviendra le cas échéant après la période initiale de 5 ans et 7 mois (en 2032), pour 1 an ; la 2ème reconduction interviendra le cas échéant en 2033 pour 1 an

5.1.6. Vispārīga informācija

Šis ir kārtējs iepirkums

Apraksts: 2032 (si pas de reconduction) ou 2033

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Iekļaujams piedāvājumā

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Pieeja ietekmes uz vidi mazināšanai: Cits

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Valeur technique et environnementale de l'offre, décomposée en sous-critères (cf. Rc)

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaits: 45

Kritērijs:

Veids: Cena

Apraksts: Prix des prestations, décomposé en sous-critères (cf. règlement de la consultation)

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaits: 55

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1835666>

Ad hoc saziņas kanāls:

Nosaukums: AW Solutions

5.1.12. Iepirkuma noteikumi**Iesniegšanas noteikumi:**

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1835666>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: franču valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Variānti: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 5 Mēneši

Informācija par publisko atvēršanu:

Atvēršanas datums: 07/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: clause environnementale prévue dans le cahier des charges

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē

5.1.15. Paņēmiens**Pamat nolīgums:**

Pamat nolīgums bez konkursa atsākšanas

Maksimālais dalībnieku skaits: 1

Pamat nolīguma darbības ilguma pamatojums: La durée du contrat est justifiée par la nature des prestations, et est fixée, en l'occurrence, dans le respect des dispositions de l'article L241-3 du code de l'énergie relatives à la durée maximum des marchés d'exploitation de chauffage ou de climatisation comportant une clause de garantie totale du matériel

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Tribunal administratif de Versailles

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Groupement de Versailles

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Tribunal administratif de Versailles

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Avenue-Web Systèmes

Reģistrācijas numurs: 5DFB88AD-0A90-E6DC-AC5E5F265EB6B925

Pilsēta: Seyssinet-Pariset

Pasta indekss: 38170

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Isère (FRK24)

Valsts: Francija

E-pasts: publications-joue@aws-france.com

Tālrunis: +33480041260

Šīs organizācijas lomas:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Groupement Versailles

Reģistrācijas numurs: 78370

Pasta adrese: Ville de Versailles 56 avenue de Saint Cloud, Rp 1144

Pilsēta: Versailles Cedex

Pasta indekss: 78011

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Yvelines (FR103)

Valsts: Francija

Kontaktpunkts: Coordonateur M. le Maire de Versailles

E-pasts: marches.publics@versailles.fr

Tālrunis: (33)130972839

Interneta adrese: <http://www.achats.versailles.fr>

Pircēja profils: <http://www.versailles.fr>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Grupas vadītājs

8.1. ORG-0003

Oficiālais nosaukums: Groupement de Versailles

Reģistrācijas numurs: 5DFB8905-B2CC-A4BC-A7C91FF8A2F57795

Pasta adrese: via la rubrique Correspondances du profil d'acheteur 56 avenue de Saint-Cloud

Pilsēta: Versailles

Pasta indekss: 78000

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Yvelines (FR103)

Valsts: Francija

Kontaktpunkts: Service des Marchés Publics

E-pasts: marches.publics@versailles.fr

Tālrunis: 0130972835

Šīs organizācijas lomas:

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

8.1. ORG-0004

Oficiālais nosaukums: Tribunal administratif de Versailles

Reģistrācijas numurs: 5DFB8916-EB01-ACD6-3558B3FC5FD52EDB

Pasta adrese: 56 avenue de Saint Cloud

Pilsēta: Versailles

Pasta indekss: 78011

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Yvelines (FR103)

Valsts: Francija

E-pasts: greffe.ta-versailles@juradm.fr

Tālrunis: 0139205400

Fakss: 0139205487

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

8.1. ORG-0005

Oficiālais nosaukums: Tribunal administratif de Versailles

Reģistrācijas numurs: 5DFB892E-9787-6AE2-B31E9BB17FBBDB29

Pasta adrese: 56 avenue de Saint Cloud

Pilsēta: Versailles

Pasta indekss: 78011

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Yvelines (FR103)

Valsts: Francija

E-pasts: greffe.ta-versailles@juradm.fr

Tālrunis: 0139205400

Fakss: 0139205487

Šīs organizācijas lomas:

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

8.1. ORG-0006

Oficiālais nosaukums: Ville de Versailles

Reģistrācijas numurs: 5DFB893E-0AF6-8EA9-BB9994543582D503

Pasta adrese: 4 avenue de Paris

Pilsēta: Versailles

Pasta indekss: 78000

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Yvelines (FR103)

Valsts: Francija

Kontaktpunkts: Service Marchés Publics

E-pasts: marches.publics@versailles.fr

Tālrunis: 0130972839

Pircēja profils: <http://www.versailles.fr>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

8.1. ORG-0007

Oficiālais nosaukums: Communauté d'Agglomération de Versailles Grand Parc

Reģistrācijas numurs: 5DFB894C-D307-0380-EFEEC9A6CA083F6C

Pasta adrese: 6 avenue de Paris

Pilsēta: Versailles

Pasta indekss: 78000

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Yvelines (FR103)

Valsts: Francija

Kontaktpunkts: Service Marchés Publics

E-pasts: marches.publics@versailles.fr

Tālrunis: 0130972839

Pircēja profils: <http://www.versailles.fr>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

8.1. ORG-0008

Oficiālais nosaukums: CCAS de Versailles

Reģistrācijas numurs: 5DFB8960-A6A5-C942-EC2B0EE36CC800F2

Pasta adrese: 6 impasse des Gendarmes

Pilsēta: Versailles

Pasta indekss: 78000

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Yvelines (FR103)

Valsts: Francija

Kontaktpunkts: Service Marchés Publics

E-pasts: marches.publics@versailles.fr

Tālrunis: 0130972839

Pircēja profils: <http://www.versailles.fr>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 41ce6125-176f-4920-ae28-9e254a41c9a7 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 12/06/2026 18:10:14 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks,
Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: franču valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 413268-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 114/2026

Publicēšanas datums: 16/06/2026