

413870-2026 - Konkurss

Horvātija – Celtniecības darbi – Nabava izrade projektne dokumentācija s projektantskim nadzorom i izvođenje radova obnove potresom oštećenih zgrada u Zagrebu - Blok Zrinjevac
OJ S 115/2026 17/06/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Būvdarbi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

E-pasts: nabava@mpgi.hr

Pircēja juridiskais statuss: Centrālās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Nabava izrade projektne dokumentācija s projektantskim nadzorom i izvođenje radova obnove potresom oštećenih zgrada u Zagrebu - Blok Zrinjevac

Apraksts: Predmet nabave je izrada projektne dokumentacije s projektantskim nadzorom i izvođenje radova cjelovite obnove 2 potresom oštećene zgrade u Zagrebu – blok Zrinjevac (Trg Nikole Zrinskog 17, 17/1, 17/2 i 17/3 i Trg Nikole Zrinskog 15), kako je uređeno Zakonom o obnovi, Programom mjera, Zakonom o gradnji te vezanim propisima kojima se uređuje obnova kao i propisima kojima se uređuje obavljanje poslova i djelatnosti prostornog uređenja i gradnje te svakoj naknadnoj izmjeni i dopuni tih propisa. Opseg aktivnosti ugovaratelja uključuje projektiranje i projektantski nadzor te izvođenje radova obnove po načelu obračuna „ključ u ruke“ do pune funkcionalnosti prema Zakon o obnovi, sukladno članku 630. Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22, 155/23).

Procedūras identifikators: a6d424d2-ca11-467e-801c-dec0903e71d7

Iekšējais identifikators: VV/2026-497 POZIV 1

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

Procedūras galvenās iezīmes: Otvoreni postupak

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45000000 Celtniecības darbi

2.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Valsts: Horvātija

Papildu informācija: Grad Zagreb

2.1.3. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 8 500 000,00 EUR

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments, Paziņojums

Dalība noziedzīgā organizācijā: Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji

Korupcija: Korupcija

Krāpšana: Prijevarena

Teroristu nodarījumi vai nodarījumi, kas saistīti ar teroristu darbībām: Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima

Nelikumīgi iegūtu līdzekļu legalizēšana vai teroristu finansēšana: Pranje novca ili financiranje terorizma

Bērnu darbs un citi cilvēku tirdzniecības veidi: Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima

Tikai valsts tiesību normās paredzēti izslēgšanas iemesli: Neisplata plaće

Valsts tiesību aktos noteikto pienākumu neizpilde, kas izraisa izslēgšanu: Sudjelovanje u zabranjenom sporazumu u smislu propisa o zaštiti tržišnog natjecanja

Nodokļu maksāšanas pienākuma pārkāpums: Plaćanje poreza

Sociālā nodrošinājuma iemaksu maksāšanas pienākuma pārkāpums: Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje

Smags pārkāpums saistībā ar profesionālo rīcību: Teški profesionalni propust

Pirmstermiņa izbeigšana, zaudējumu atlīdzināšana vai citas līdzīgas sankcijas: Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije

Nepatiesas informācijas sniegšana, informācijas noklusēšana, nespēja sniegt pieprasītos dokumentus vai iegūta konfidenciāla informācija šajā procedūrā: Lažno prikazivanje, prikriivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata i prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0000

Nosaukums: Nabava izrade projektne dokumentacije s projektantskim nadzorom i izvođenje radova obnove potresom oštećenih zgrada u Zagrebu - Blok Zrinjevac

Apraksts: Predmet nabave je izrada projektne dokumentacije s projektantskim nadzorom i izvođenje radova cjelovite obnove 2 potresom oštećene zgrade u Zagrebu – blok Zrinjevac (Trg Nikole Zrinskog 17, 17/1, 17/2 i 17/3 i Trg Nikole Zrinskog 15), kako je uređeno Zakonom o obnovi, Programom mjera, Zakonom o gradnji te vezanim propisima kojima se uređuje obnova kao i propisima kojima se uređuje obavljanje poslova i djelatnosti prostornog uređenja i gradnje te svakoj naknadnoj izmjeni i dopuni tih propisa. Opseg aktivnosti ugovaratelja uključuje projektiranje i projektantski nadzor te izvođenje radova obnove po načelu obračuna „ključ u ruke“ do pune funkcionalnosti prema Zakon o obnovi, sukladno članku 630. Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22, 155/23). Iekšējais identifikators: VV/2026-497 POZIV 1

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45000000 Celtniecības darbi

Papildu klasifikācija (cpv): 45223000 Konstruksiju celtniecības darbi, 45454100 Atjaunošanas pakalpojumi, 45300000 Ēku instalācijas darbi, 71000000 Arhitektūras, būvniecības, inženiertehniskie un pārbaudes pakalpojumi, 71220000 Arhitektūras projektēšanas pakalpojumi, 71320000 Inženiertehniskās projektēšanas pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Valsts: Horvātija

Papildu informācija: Grad Zagreb

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 15/07/2026

Darbības termiņš: 18 Mēneši

5.1.4. Pārjaunojums

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 0

5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 8 500 000,00 EUR

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): jā

5.1.8. Pieejamības kritēriji

Kritēriji par pieejamību personām ar invaliditāti nav iekļauti ar šādu pamatojumu

Pamatojums: Nije primjenjivo na ovaj predmet nabave.

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums, Iepirkuma dokuments

Kritērijs: Reģistrācija tirdzniecības reģistrā

Atlases kritērija apraksts: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām darbībām

Atlases kritērija apraksts: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Kritērijs: Atbilstošas izglītības un profesionālās kvalifikācijas

Atlases kritērija apraksts: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Cijena ponude

Apraksts: Cijena ponude

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 60

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Specifīcho iskustvo stručnjaka 2. i 5.

Apraksts: Naručitelj kao drugi (nefinancijski) kriterij određuje specifično iskustvo stručnjaka koje Ponuditelj planira angažirati na izvršenju ovog ugovora. Ponuditelj je u ponudi dužan dostaviti dokaze za bodovanje predloženih Stručnjaka 2 i 5 (one koje je nominirao kroz tehničku i stručnu sposobnost). Specifično iskustvo stručnjaka boduje se kako slijedi;

Stručnjak 2 - Projektant arhitektonske struke - MAX BROJ BODOVA 20 Broj pruženih usluga

izrade projekata rekonstrukcije zgrada (stambenih, poslovnih, stambeno-poslovnih zgrada i/ili zgrada javne namjene) kojima se utječe na ispunjavanje temeljnog zahtjeva mehaničke otpornosti i stabilnosti temeljem proračuna, GBP veće od 1.000 m2 koje su pojedinačno zaštićeno kulturno dobro, u svojstvu odgovorne osobe (projektanta) 0 usluga 0 1 - 2 usluge 5 3 - 4 usluge 10 5 - 6 usluga 15 7 i više usluga 20 Stručnjak 5 - Inženjer gradilišta MAX BROJ BODOVA 20 Broj završenih radova u svojstvu inženjera gradilišta na rekonstrukciji zgrada kojima se utječe na ispunjavanje temeljnog zahtjeva mehaničke otpornosti i stabilnosti temeljem proračuna, GBP veće od 1.000 m2 koje su pojedinačno zaštićeno kulturno dobro 0 radova 0 1 - 2 rada 5 3 - 4 rada 10 5 - 6 radova 15 7 i više radova 20 Pojam rekonstrukcije obuhvaća i konstrukcijsku i cjelovitu obnovu. Ne boduje se iskustvo na projektima na kojima je stručnjak bio imenovan glavnim projektantom, odnosno glavnim inženjerom gradilišta, osim u slučaju da je na istom projektu bio i projektant arhitektonske mape, odnosno inženjer gradilišta, a što je dužan navesti u Izjavi.

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 40

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://eojn.hr/tender-eo/87042>

Ad hoc saziņas kanāls:

Nosaukums: <https://eojn.hr/>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://eojn.hr/tender-eo/87042>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: horvātu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Nav atļauts

Finanšu garantijas apraksts: Ponudīteli su obvezni u ponudi dostaviti jamstvo za ozbiljnost ponude u obliku neopozive bankarske garancije naplative „na prvi pisani poziv“, „bezuvjetno“ i „bez prava prigovora“. U garanciji banke mora biti navedeno sljedeće: a) da je garancija banke bezuvjetna, na „prvi poziv“ i bez „prigovora“, b) da Naručitelj može naplatiti garanciju banke u slučaju: -odustajanja ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti; -nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata sukladno članku 263. ZJN, -neprihvatanja ispravka računske pogreške, - dostavljanja neistinitih podataka, - nedostavljanja dokaza o ispunjenju posebnih uvjeta za izvršenje ugovora i nedostavljanja dokaza o ispunjavanju uvjeta i zahtjeva koje je potrebno ispuniti sukladno posebnim propisima ili stručnim pravilima -odbijanja potpisivanja Ugovora, -nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora. c) da je korisnik garancije Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine. Jamstvo za ozbiljnost ponude Naručitelj može zadržati i naplatiti u slučaju: • odustajanja ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti, • nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata, • neprihvatanja ispravka računske greške, • dostavljanja neistinitih podataka • nedostavljanja dokaza o ispunjenju posebnih uvjeta za izvršenje ugovora i nedostavljanja dokaza o ispunjavanju uvjeta i zahtjeva koje je potrebno ispuniti sukladno posebnim propisima ili stručnim pravilima • odbijanja potpisivanja ugovora, • nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora o nabavi. U slučaju zajednice gospodarskih subjekata, jamstvo može glasiti na sve članove zajednice, svaki član zajednice gospodarskih subjekata može dostaviti jamstvo za svoj dio ili jedan član zajednice može dati cjelokupno jamstvo. Umjesto dostavljanja jamstva za ozbiljnost ponude u obliku bankarske garancije ponuditelj može uplatiti novčani polog u traženom iznosu

visine jamstva na račun Državnog proračuna Republike Hrvatske HR1210010051863000160, model 64, poziv na broj 9725-47061 – OIB uplatitelja (navesti OIB/nacionalni identifikacijski broj uplatitelja). Pod svrhom plaćanje potrebno je navesti da se radi o jamstvu za ozbiljnost ponude te navesti evidencijski broj nabave. Polog mora biti evidentiran na računu Naručitelja u trenutku isteka roka za dostavu ponuda. Ukoliko ponuditelj uplaćuje novčani polog, dovoljno je scan potvrde o uplati dostaviti u elektroničkoj ponudi. Ako istekne rok valjanosti ponude, Naručitelj će tražiti od ponuditelja produženje roka valjanosti ponude i jamstva za ozbiljnost ponude u skladu s produženim rokom. Naručitelj će vratiti ponuditeljima jamstvo za ozbiljnost ponude dostavljeno u fizičkom obliku u roku od 10 (deset) dana od dana izvršnosti odluke o poništenju ili potpisivanja ugovora s odabranim ponuditeljem, odnosno dostave jamstva za uredno ispunjenje ugovora.

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 21/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jāsaņem atbilde: 120 Dienas

Informācija par publisko atvēršanu:

Atvēršanas datums: 21/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Vieta: Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Sektor za provedbu postupaka nabave u obnovi Savska cesta 41, 10 000 Zagreb 12. kat, ured 33

Papildu informācija: Ponude otvara najmanje jedan član stručnog povjerenstva za javnu nabavu. Javnom otvaranju ponuda mogu prisustvovati ovlašteni predstavnici ponuditelja i druge osobe. Pravo aktivnog sudjelovanja na javnom otvaranju ponuda imaju samo članovi stručnog povjerenstva i ovlašteni predstavnici ponuditelja.

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: Nije definirano

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē

Finansēšanas kārtība: Plačanje iznosa za izvršene usluge i radove će se vršiti prema stvarno izvršenim uslugama i radovima dinamikom utvrđenom u Prilogu 4. Nema avansnog plaćanja.

5.1.15. Paņēmieni

Pamatnolīgums:

Nav pamatnolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

Reģistrācijas numurs: 95093210687
Pasta adrese: Ulica Republike Austrije 14
Pilsēta: Grad Zagreb
Pasta indekss: 10000
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Valsts: Horvātija
Kontaktpunkts: Sektor za provedbu postupaka nabave u obnovi
E-pasts: nabava@mpgi.hr
Tālrunis: +385 13782444
Interneta adrese: <https://mpgi.gov.hr/>
Pircēja profils: <https://mpgi.gov.hr/>
Šīs organizācijas lomas:
Pircējs
Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru
Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave
Reģistrācijas numurs: 95857869241
Pasta adrese: Ulica grada Vukovara 23/V
Pilsēta: Zagreb
Pasta indekss: 10000
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Valsts: Horvātija
Kontaktpunkts: Kontakt
E-pasts: dkom@dkom.hr
Tālrunis: +385 14559 930
Interneta adrese: <https://www.dkom.hr/>
Šīs organizācijas lomas:
Pārskatīšanas organizācija

8.1. ORG-0003

Oficiālais nosaukums: Narodne novine d.d.
Reģistrācijas numurs: TED94
Reģistrācijas numurs: HR64546066176
Pasta adrese: Savski gaj XIII. 6
Pilsēta: Zagreb
Pasta indekss: 10020
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Valsts: Horvātija
Kontaktpunkts: EOJN Helpdesk
E-pasts: eojn@nn.hr
Tālrunis: +385 16652889
Interneta adrese: <https://www.nn.hr/>
Šīs organizācijas lomas:
TED eSender

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: c439d21b-cfdd-4414-802b-de8ea4681abd - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 16/06/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks,
Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: horvātu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 413870-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 115/2026

Publicēšanas datums: 17/06/2026