

## 416194-2026 - Konkurss

**Rumānija – Parku ainavas veidošana – Lucrări pentru Revitalizarea zonei Parcului Etnografic Național "Romulus Vuia" – Pădurea Hoia din Cluj-Napoca**

**OJ S 115/2026 17/06/2026**

**Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms - Izmaiņu paziņojums**  
**Būvdarbi**

### 1. Pircējs

---

#### 1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: JUDETUL CLUJ (CONSILIUL JUDETEAN)

E-pasts: [ramona.jucan@cjcluj.ro](mailto:ramona.jucan@cjcluj.ro)

Pircēja juridiskais statuss: Vietējās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

### 2. Procedūra

---

#### 2.1. Procedūra

Nosaukums: Lucrări pentru Revitalizarea zonei Parcului Etnografic Național "Romulus Vuia" – Pădurea Hoia din Cluj-Napoca

Apraksts: UAT Județul Cluj implementează Contractul de finanțare nr. 374/26.09.2025 pentru proiectul Revitalizarea zonei Parcului Etnografic Național "Romulus Vuia" – Pădurea Hoia din Cluj-Napoca. Proiectul este finanțat în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027 (PR NV 2021-2027), apelul de proiecte nr. PRNV/308/PRNV\_P7/OP5/RSO5.1/PRNV\_A17.

Objektīvs vispārīgais projekta ir attīstīt infrastruktūru tūrisma la Muzeu Etnografic al Transilvaniei, secția în aer liber PARCUL ETNOGRAFIC „Romulus Vuia” prin revitalizarea zonei Parcului Etnografic Național "Romulus Vuia" și Pădurea Hoia din Cluj-Napoca și care va contribui la dezvoltarea turismului, turismului cultural și accesul la resursele obiectivele turistice. Objektīvs vispārīgais projekta ir atināt prin următoarele obiective specifice: 1. Realizarea Satului de Vacanță prin crearea de ateliere cu tematică tradițională. 2. Amenajarea Păduri Parc Hoia prin: - reabilitarea zonei principale de agrement și de relaxare - modernizarea principalelor căi de acces: Alea Muzeului Etnografic, strada Nicolae Pătrașcu - Iluminat stradal nocturn 3. Valorificarea turismului cultural și a accesului la resursele și obiectivele turistice prin creșterea cu 25 % a numărului de vizitatori după primul an de la finalizarea proiectului. Orice operator economic are dreptul de a solicita clarificări sau informații suplimentare, numai prin intermediul SEAP, într-un termen de cel mult 18 zile înainte de data limită de depunere a ofertelor. Autoritatea contractantă va răspunde tuturor solicitărilor de clarificări transmise în a 11 zi înainte de data limită de depunere a ofertelor.

Procedūras identifikators: c1419e14-5aa4-48ff-9b08-56a1a06ce111

Iekšējais identifikators: 428811020255160

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir pārtināta: nē

##### 2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45112711 Parku ainavas veidošana

##### 2.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Cluj (RO113)

### 2.1.3. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 38 504 824,83 RON

### 2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: 1. Solicitările de clarificări ale potențialilor ofertanți, vor fi semnate cu semnatura electronica și se vor adresa în mod exclusiv în SEAP la Secțiunea "Întrebări" din cadrul procedurii de atribuire derulate online, iar răspunsurile la acestea vor fi publicate în SEAP, la Secțiunea "Documentație și Clarificări" din cadrul anunțului de participare, autoritatea contractantă urmând să nu dea curs solicitărilor adresate prin alta modalitate de comunicare decât cea stabilită în conformitate cu prevederile Legii nr. 98/2016; Pentru comunicările ulterioare depunerii ofertelor, comisia de evaluare va transmite solicitările de clarificare privind ofertele depuse, în SEAP la Secțiunea "Întrebări", ofertanții vor transmite răspunsurile la clarificări și eventualele documente solicitate pe parcursul evaluării ofertelor, prin intermediul SEAP (Secțiunea "Întrebări"), integral în secțiunea corespunzătoare respectivei solicitări, sub forma unui sau a mai multor documente/fisiere distincte semnate cu semnatura electronica.

2. Orice operator economic are dreptul de a participa la procedura de atribuire în calitate de ofertant/candidat, individual sau în comun cu alți operatori economici, inclusiv în forme de asociere temporară constituite în scopul participării la procedura de atribuire. În cazul în care mai mulți operatori economici participă în comun la procedura de atribuire, îndeplinirea criteriilor privind capacitatea tehnică și profesională se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului, iar autoritatea contractantă va solicita acestora să răspundă în mod solidar pentru executarea contractului de achiziție publică. Autoritatea contractantă poate solicita operatorilor economici participanți în comun la procedura de atribuire a căror ofertă a fost desemnată câștigătoare să adopte sau să constituie o anumită formă juridică în măsura în care este necesar pentru executarea în mod corespunzător a contractului de achiziție publică. Ofertantul va completa informațiile corespunzătoare din DUA, la care se va anexa obligatoriu Acordul de asociere. Se va completa și prezenta obligatoriu un DUA separat inclusiv pentru asociați.

3. Cerințele tehnice definite la nivelul anunțului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producător, la mărci, brevete, tipuri, la o origine sau la o producție/metoda specifică de fabricație/ prestare/ executie, vor fi înțelese ca fiind însoțite de mențiunea „sau echivalent”. 4. În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea/entitatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai avantajoasă.

5. Ofertantul elaborează oferta în conformitate cu prevederile din documentația de atribuire și indică în cuprinsul acesteia care informații din propunerea tehnică și/sau din propunerea financiară sunt confidențiale, clasificate sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuală.

6. Ofertantul desemnat câștigător are obligația de a se prezenta la semnarea contractului, la data stabilită în comunicare rezultat procedurii, în cazul în care nu se depune contestație. În cazul în care ofertantul căruia i s-a atribuit contractul este un consorțiu, acesta are obligația de a prezenta la semnarea contractului următoarele documente: - documente prin care se autorizează persoana care urmează să semneze contractul; - acordul de asociere din care să rezulte cota de participare a fiecărui membru al asocierii, reprezentantul legal al asocierii, liderul desemnat (informații care nu trebuie să fie diferite față de cele precizate în documentele care au însoțit oferta); În cazul în care ofertantul căruia i s-a

atribuit contractul a nominalizat in cadrul ofertei subcontractanți, acesta are obligația de a prezenta la semnarea contractului contractul/contractele încheiate cu subcontractanții nominalizați in oferta conform precizarilor din documentația de atribuire. In cazul în care autoritatea/entitatea contractantă nu poate încheia contractul cu ofertantul a cărui ofertă a fost stabilită ca fiind câștigătoare, din cauza faptului că ofertantul se află într-o situație de forță majoră sau în imposibilitatea fortuită de a executa contractul, atunci aceasta are dreptul să declare câștigătoare oferta clasată pe locul următor, în condițiile în care aceasta există și este admisibilă. În caz contrar, procedura de atribuire se anulează.

#### **Juridiskais pamats:**

Direktīva 2014/24/ES

### **2.1.6. Izslēgšanas iemesli**

Izslēgšanas iemeslu avoti: Paziņojums, Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

Dalība noziedzīgā organizācijā: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Korupcija: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Krāpšana: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Teroristu nodarījumi vai nodarījumi, kas saistīti ar teroristu darbībām: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Nelikumīgi iegūto līdzekļu legalizēšana vai teroristu finansēšana: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Bērnu darbs un citi cilvēku tirdzniecības veidi: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Nodokļu maksāšanas pienākuma pārkāpums: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Sociālā nodrošinājuma iemaksu maksāšanas pienākuma pārkāpums: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Tieša vai netieša iesaistīšanās šīs iepirkuma procedūras sagatavošanā:; Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Pirmstermiņa izbeigšana, zaudējumu atlīdzināšana vai citas līdzīgas sankcijas: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Vienoššanās ar kreditoriem: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Līdzīga situācija kā bankrots saskaņā ar valsts tiesību aktiem: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Aktīvi, kurus pārvalda likvidators: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Nepatiesas informācijas sniegšana, informācijas noklusēšana, nespēja sniegt pieprasītos dokumentus vai iegūta konfidenciala informācija šajā procedūrā: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Uzņēmējdarbību aptur: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Smags pārkāpums saistībā ar profesionālo rīcību: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Nolīgumi ar citiem ekonomikas dalībniekiem, kuru mērķis ir izkropļot konkurenci: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Interesu konflikts saistībā ar tās dalību iepirkuma procedūrā: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Bankrots: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Pienākumu neizpilde sociālo tiesību jomā: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Pienākumu neizpilde darba tiesību jomā: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Maksātnespēja: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Pienākumu neizpilde vides tiesību jomā: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

## 5. Daļa

---

### 5.1. Daļa: LOT-0000

Nosaukums: Default lot

Apraksts: Lucrări pentru Revitalizarea zonei Parcului Etnografic Național "Romulus Vuia" – Pădurea Hoia din Cluj-Napoca conform documentatiei de atribuire. Obiectivul general al proiectului va fi atins prin următoarele obiective specifice: 1. Realizarea Satului de Vacanță prin crearea de ateliere cu tematică tradițională. 2. Amenajarea Păduri Parc Hoia prin: - reabilitarea zonei principale de agrement și de relaxare - modernizarea principalelor căi de acces: Alea Muzeului Etnografic, strada Nicolae Pătrașcu - Iluminat stradal nocturn 3. Valorificarea turismului cultural și a accesului la resursele și obiectivele turistice prin creșterea cu 25 % a numărului de vizitatori după primul an de la finalizarea proiectului.

Iekšējais identifikators: 1

#### 5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45112711 Parku ainavas veidošana

Papildu klasifikācija (cpv): 45000000 Celtniecības darbi, 45212314 Vēstures pieminekļa vai memoriāla celtniecības darbi

#### 5.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Cluj (RO113)

Valsts: Rumānija

Papildu informācija: Consiliul Judetean Cluj

#### 5.1.3. Paredzamais ilgums

Darbības termiņš: 84 Mēneši

#### 5.1.4. Pārjaunojums

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 0

#### 5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 38 504 824,83 RON

#### 5.1.6. Vispārīga informācija

**Rezervēta dalība:**

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Netiek prasīts iepirkuma projekts, ko pilnībā vai daļēji finansē no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: nē

Papildu informācija: UAT Județul Cluj implementează Contractul de finanțare nr. 374/26. 09.2025 pentru proiectul Revitalizarea zonei Parcului Etnografic Național "Romulus Vuia" – Pădurea Hoia din Cluj-Napoca. Proiectul este finanțat în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027 (PR NV 2021-2027), apelul de proiecte nr. PRNV/308/PRNV\_P7/OP5/RSO5.1 /PRNV\_A17.

#### **5.1.9. Atlases kritēriji**

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums

Kritērijs: Reģistrācija tirdzniecības reģistrā

Atlases kritērija apraksts: Operatorii ekonomici care depun ofertă trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara rezidentă, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna din situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile ce fac obiectul contractului de achiziție publică. Cerința se aplică inclusiv pentru subcontractanți și/sau terți susținători care completează informațiile aferente situației lor la nivelul unui DUAE distinct. Modalitatea de îndeplinire: Se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire, în conformitate cu prevederile art. 193, alin. (6) din Legea nr. 98/2016. Operatorii economici vor completa Partea IV din DUAE selectând DA sau NU, fiind activată opțiunea «α: indicația globală pentru toate criteriile de selecție. Documentul justificativ care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, respectiv Certificatul Constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului, urmează a fi prezentat la solicitarea autorității contractante doar de către ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Nota 1: - în cazul unei oferte depuse în asociere, fiecare membru al asocierii trebuie să depună documentele necesare pentru demonstrarea faptului că este autorizat să desfășoare partea sa din contract; - cerința se aplică și pentru subcontractanți și/sau terți susținători care completează informațiile aferente situației lor la nivelul DUAE distinct; - informațiile cuprinse în certificatul constatator trebuie să fie reale/actuale la momentul prezentării lor. Nota 2: Pentru persoanele juridice straine, se vor prezenta documente edificatoare care dovedesc o formă de înregistrare în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este stabilit, din care să reiasă informațiile solicitate de către Autoritatea Contractantă.

Kritērijs: Reģistrācija attiecīgā profesionālā reģistrā

Atlases kritērija apraksts: A. Ofertantul unic/ Ofertantul asociat/ Subcontractantul/ Tertul sustinator NU trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art. 164, 165 și 167 din Legea nr. 98/2016. Încadrarea în situația prevăzută la art. 164, 165, 167 din Legea nr. 98/2016 atrage excluderea Ofertantului unic/ Ofertantul asociat/ Subcontractantul/ Tertul sustinator din procedura aplicată pentru atribuirea contractului de achiziție publică. Modalitatea de îndeplinire: Se va completa DUAE în conformitate cu art. 193 alin. (1) din Legea nr. 98/2016, cu informațiile aferente situației ofertantului, inclusiv ofertant asociat, subcontractant, terț susținător etc. Cerința se aplică inclusiv pentru ofertant, asociați, subcontractanți, terți susținători, care completează informațiile aferente situației lor la nivelul unui DUAE distinct. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante doar de către ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Documentele justificative vor putea fi, în măsura în care furnizează toate informațiile solicitate în DUAE, următoarele: 1. Certificat de atestare fiscală privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidate (buget local, buget de stat...), din care să reiasă lipsa datoriilor restante la momentul prezentării acestuia. Persoanele juridice straine vor prezenta orice documente edificatoare eliberate de instituțiile autorizate ale țării de origine

(certificate de atestare fiscala, caziere judiciare, alte documente echivalente, etc.) prin care sa dovedeasca faptul ca si-au indeplinit obligatiile de plata a impozitelor, taxelor sau a contributiilor la bugetul general consolidat, in conformitate cu legislatia nationala a tarii de rezidenta a Ofertantului unic/Ofertantului asociat/Subcontractantului/Tertului sustinator sau a tarii in care Ofertantul unic/ Ofertantul asociat/Subcontractantul/Tertul sustinator este stabilit. Din documentele edificatoare prezentate trebuie sa reiasa lipsa datoriilor restante la momentul prezentarii acestora. Notă: Pentru sediile secundare/punctele de lucru, operatorii economici pot prezenta o declarație pe propria răspundere privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor sau contribuțiilor la bugetul general consolidat datorate. Certificatele/ documentele trebuie sa fie valabile la data prezentării acestora. 2. Cazier judiciar pentru operatorul economic, 3. Cazier judiciar al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control in cadrul acestuia, asa cum rezulta din certificatul constatator emis de ONRC / actul constitutiv. 4. Dupa caz, documente prin care se demonstreaza faptul ca operatorul economic poate beneficia de derogarile prevazute la art. 166 alin. (2), art. 167 alin. (2), art. 171 din Legea 98/2016 privind achizitiile publice; 5. Orice documente echivalente emise de autoritati din tara in care ofertantul este rezident. 6. Orice alte documente edificatoare. B. Ofertantul unic/ Ofertantul asociat/ Subcontractantul/ Tertul sustinator nu trebuie sa se găsească in situatiile prevazute la art. 59-60 din Legea nr. 98/2016. Persoanele cu funcție de decizie din cadrul autorității contractante cu privire la organizarea, derularea și finalizarea procedurii de atribuire sunt: Președinte: Tișe Alin, Vicepreședinți: Radu Rațiu, Vákár István Valentin; Consilieri județeni: Ciuta Cristian-Ilie, Sîrca Viorel, Marc Marinela, Moldovan George-Lucian, Molhem Bashar, Lupan Ștefan, Sămărtean Iuliu, Sima Georgiana-Cristina, Stamatian Vasile-Florin, Goia Radu-Andrei, Țiriac Paul-Adrian, Cojocaru Igor, Bradea Andrei, Chiorean Laura-Elena, Cordoș Alexandru, Cuibus Valentin-Claudiu, Pop Cristian, Șerban Luana-Beatrice, Chirteș Horea Dorin, Antal Geza, Balla Francisc, Lőrinczi Zoltán-László, Reș Eva, Szabo-Csorba Zsuzsanna-Emese, Florea Ionuț, Iepure Mihai-Florin, Pițu Adrian-Nicolae, Secara Dorel-Viorel, Sironka Marius-Sebastian, Timiș Ionela-Lucia, Cureau Alexandru-Valentin, Irimie Vicențiu-Mircea, Petaca Alexandru-Dan, Ștețca Andrei-Vlad, Secretar al Județului: Gaci Simona, Director general: Cristina Șchiop, Directori executivi: Rațiu Mariana, Iliescu Ștefan, Șefi servicii: Coman Diana, Pop Dan Vasile, Huldusan Lacrimioara; Consilieri achiziții: Matei Petru, Inoan Mihăiță, Tiuca Adina, Jucan Ramona, Magradean Juliette, Dîrlea Carmen, Ambra Szasz; Consilier juridic: Cenușa Corina, Andra Asavinei; Consilieri: Cosmin Dirjan, Cosmin Rogozan, Judith Tothfalushi, Alexandru Botezan ; Modalitatea de îndeplinire: Se va completa DUAE în conformitate cu art. 193 alin. (1) din Legea nr. 98/2016, cu informatiile aferente situației ofertantului, inclusiv ofertant asociat, subcontractant, terț susținător etc. Cerinta se aplica inclusiv pentru ofertant, asociati, subcontractanti, terți susținători, care completeaza informatiile aferente situatiei lor la nivelul unui DUAE distinct.

Kritērijs: Neatkarīgu iestāžu sertifikāti par kvalitātes nodrošināšanas standartiem  
 Atlases kritērija apraksts: Operatorii economici care doresc să participe la procedură trebuie să facă dovada implementării sistemului de management al calității în conformitate cu SR EN ISO 9001 sau echivalent – în domeniul construcțiilor în relație cu domeniul lucrărilor contractului (construcții de clădiri/lucrări de geniu civil/lucrări speciale de construcții), fie printr-un certificat emis de un organism independent, fie prin alte mijloace de probă privind sistemul de management al calității ce pot fi furnizate. Modalitatea de îndeplinire: Se va completa DUAE în conformitate cu art. 193 alin. (1) și alin. (6) din Legea nr. 98/2016, urmând ca documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe primul

loc la finalizarea evăluarii ofertelor. Notă 1: În cazul unei oferte în asociere, fiecare dintre membrii asocierii, corespunzător părții sale de implicare, are obligația prezentării certificatului care probează implementarea standardului de management al calității sau a altor mijloace de probă privind sistemul de asigurare a calității. Notă 2: În cazul unui ofertant care se bazează pe capacitatea unui alte entități pentru a demonstra îndeplinirea cerințelor de capacitate impuse în cadrul unei proceduri de achiziție, ofertantul are obligația prezentării certificatului care probează implementarea standardului de management al calității sau a altor mijloace de probă privind sistemul de asigurare a calității, întrucât un certificat emis de un organism independent în favoarea terțului, nu poate fi luat în considerare, acesta nefiind o resursă transferabilă

Kritērijs: Neatkarīgu iestāžu sertifikāti par vides pārvaldības sistēmām vai standartiem  
Atlases kritērija apraksts: Operatorii economici care doresc să participe la procedură trebuie să facă dovada implementării și menținerii de proceduri documentate potrivit SR EN ISO 14001 /EMAS sau echivalent, fie printr-un certificat emis de un organism independent, fie prin alte mijloace de probă privind sistemul de management al calității ce pot fi furnizate. Modalitatea de îndeplinire: Se va completa DUAE în conformitate cu art. 193 alin. (1) și alin. (6) din Legea nr. 98/2016, urmând ca documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe primul loc la finalizarea evăluarii ofertelor. Notă 1: În cazul unei oferte în asociere, fiecare dintre membrii asocierii are obligația prezentării certificatului care probează implementarea standardului de management de mediu sau a altor mijloace de probă privind sistemul de asigurare a calității. Notă 2: În cazul unui ofertant care se bazează pe capacitatea unui alte entități pentru a demonstra îndeplinirea cerințelor de capacitate impuse în cadrul unei proceduri de achiziție, ofertantul are obligația prezentării certificatului care probează implementarea standardului de management de mediu sau a altor mijloace de probă privind sistemul de management de mediu, întrucât un certificat emis de un organism independent în favoarea terțului, nu poate fi luat în considerare, acesta nefiind o resursă transferabilă.

Kritērijs: Apakšuzņēmējdarbības proporcija

Atlases kritērija apraksts: În cazul în care are intenția să subcontracteze parte/parti din contract, ofertantul are obligația de a cuprinde în oferta sa denumirea subcontractanților și datele de contact ale acestora, partea/partile din contract care urmează să fie îndeplinite de către aceștia, procentul de subcontractare, precum și acordul subcontractanților cu privire la aceste aspecte. Se va preciza proporția de subcontractare în DUAE și în acordul de subcontractare. Raspunderea contractantului în ceea ce privește modul de îndeplinire a contractului de achiziție publică nu este diminuată în cazul în care o parte/parti din contract sunt îndeplinite de subcontractanți. Resursele materiale și umane ale subcontractanților declarați se vor lua în considerare dacă se vor prezenta documente relevante pentru partea lor de implicare în contractul care urmează să fie îndeplinit. Subcontractantul/ subcontractanții nu trebuie să se afle în situația care determină excluderea din procedura de atribuire, conform prevederilor art 59-60, art. 164, art. 165, art. 167 din Legea nr. 98/2016. Autoritatea contractantă va solicita, la încheierea contractului de achiziție publică, prezentarea în original a contractelor de subcontractare, încheiate între viitorul contractant și subcontractanții nominalizați în oferta. Contractele prezentate trebuie să fie în concordanță cu oferta și se vor constitui în anexe la contractul de achiziție publică. Modalitatea de îndeplinire: Se va completa DUAE de către operatorul economic, în conformitate cu prevederile art. 193, alin. (6) din Legea nr. 98/2016. Se va completa Partea IV din DUAE selectând DA sau NU, fiind activată opțiunea «α: indicația globală pentru toate criteriile de selecție, la care se va atașa în mod obligatoriu, Acordul/acordurile de subcontractare cu subcontractantul/ subcontractanții

desemnati. Subcontractantul/ subcontractantii nominalizati va/vor prezenta distinct documentul DUAE in care se vor cuprinde informatiile solicitate. Contractul/Contractele de subcontractare prezentate la incheierea contractului de achizitie publica vor contine cel putin informatiile din acordul/acordurile de subcontractare prezentate in cadrul ofertelor și valoarea la care se ridica categoriile de produse subcontractate, iar aceasta valoare va fi in concordanta cu procentul de subcontractare inclus in Acordul de Subcontractare si declarat in DUAE.

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām darbībām

Atlases kritērija apraksts: Operatorii economici care doresc să participe la procedură trebuie să facă dovada experienței similare, respectiv să dovedească faptul că în ultimii 5 ani raportați la data limită de depunere a ofertelor, cu aplicarea corespunzătoare a Instrucțiunii ANAP nr. 2 /2017 (art. 13), au executat și dus la bun sfârșit lucrări similare/superioare în cadrul a maxim trei contracte în valoare de 16.000.000 lei fără TVA, Prin lucrări similare se înțelege lucrări de execuție sau lucrări de proiectare și execuție pentru amenajare /restaurare/ reabilitare /consolidare/conservare/ modernizare spații verzi publice ce au fost realizate în zone protejate, ansambluri istorice, zone adiacente monumentelor istorice, arii de patrimoniu cultural.

Exemplu: amenajare / restaurare/reabilitare / modernizare parcuri publice situate în centre istorice; amenajare /restaurare / reabilitare / modernizare spații verzi în zone declarate monumente istorice sau în zona lor de protecție; amenajare / reabilitare / modernizare grădini sau curți interioare ale clădirilor istorice (muzee, palate, mănăstiri etc.) (care se regăsesc în lista monumentelor istorice aprobate de Ministerul Culturii). Prin lucrări duse la bun sfârșit se înțelege: a)lucrări recepționate pe obiecte, care sunt însoțite de proces-verbal de recepție întocmit în conformitate cu prevederile legale și tehnice din domeniul din care face parte obiectul contractului; b)lucrări recepționate însoțite de proces-verbal la terminarea lucrărilor; c) lucrări recepționate însoțite de proces-verbal de recepție finală. Nota: IN CAZUL

PREZENTARII CONTRACTELOR DE LUCRARI CARE AU CA OBIECT LUCRĂRI DE EXECUȚIE SAU LUCRĂRI DE PROIECTARE ȘI EXECUȚIE CLADIRE/CONSTRUCTIE SI SPATII VERZI PUBLICE SE VA PRECIZA VALOAREA AFERENTA LUCRARILOR PENTRU AMENAJARE SPATII VERZI PUBLICE, PARC, ETC. Ofertantii vor completa Partea IV din DUAE selectand DA sau NU, fiind activata optiunea „α” - Indicatia globala pentru toate criteriile de selectie. Modalitatea de îndeplinire: Se va completa DUAE în conformitate cu art. 193 alin. (1) și alin. (6) din Legea nr. 98/2016. Conform art. 185 din Legea nr. 98/2016: -în cazul în care mai mulți operatori economici participă în comun la procedura de atribuire, îndeplinirea criteriilor privind capacitatea tehnică și profesională se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului, iar aceștia răspund în mod solidar pentru executarea contractului de achiziție publică; -în cazul în care mai mulți operatori economici participă în comun la procedura de atribuire, aceștia pot beneficia de susținerea unui terț în ceea ce privește îndeplinirea criteriilor referitoare la capacitatea tehnică și profesională, în condițiile legii. Documentele justificative care probează îndeplinirea experienței similare solicitate și urmează a fi prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe primul loc la finalizarea evaluării ofertelor sunt următoarele (fără a se limita la acestea): -copii ale unor părți relevante ale contractelor pe care le-au îndeplinit; -certificate de predare-primire; -recomandări; -proces-verbale de recepție; -certificate constatatoare; -orice alte documente relevante care să dovedească îndeplinirea cerinței solicitate, emise sau contrasemnate de o autoritate ori de către clientul privat beneficiar. Nota 1: Din documentele justificative prezentate trebuie să rezulte valoarea real executată a lucrărilor prezentate ca experiență similară, întrucât nu se cumulează valoarea contractelor, ci valoarea lucrărilor executate în baza acestora. Nota 2: Pentru contractele exprimate în euro se va folosi pentru conversie rata medie lunară de schimb comunicată de către Banca Centrală Europeană pe site-ul <http://ec.europa.eu/budget/inforeuro> pentru luna și

anul în care respectivul contract a fost semnat. Nota 3: Pentru contractele exprimate în alte monede decât Euro, se transformă mai întâi în Euro, utilizându-se cursurile medii publicate pe site-ul <http://ec.europa.eu/budget/inforeuro> pentru luna și anul în care contractele au fost semnate. Pentru transformarea Euro în Lei se vor urma indicațiile de la Nota precedentă

#### **5.1.10. Piešķiršanas kritēriji**

##### **Kritērijs:**

Veids: Cena

Nosaukums: Pretul ofertei

Apraksts: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel:  $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$ .

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 70

##### **Kritērijs:**

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Experiența profesională specifică a MANAGERULUI CONTRACT / REPRESENTANT ANTREPRENOR

Apraksts: a) Pentru 2 contracte similare de tip HG 1 / 2018 sau FIDIC, de proiectare și execuție lucrări / execuție lucrări, dintre care, cel puțin la nivelul unuia dintre aceste contracte să fi executat lucrări de reabilitare/consolidare/restaurare/conservare clădiri monument istoric /ansamblu monument istoric (care se regăsesc în lista monumentelor istorice aprobate de Ministerul Culturii) – 5 puncte b) Pentru 3 contracte similare de tip HG 1 / 2018 sau FIDIC, de proiectare și execuție lucrări / execuție lucrări, dintre care cel puțin la nivelul unuia dintre aceste contracte să fi executat lucrări de reabilitare/consolidare/restaurare/conservare clădiri monument istoric/ansamblu monument istoric (care se regăsesc în lista monumentelor istorice aprobate de Ministerul Culturii) - 10 puncte c) Pentru mai mult de 3 contracte similare de tip HG 1 / 2018 sau FIDIC, de proiectare și execuție lucrări / execuție lucrări, dintre care cel puțin la nivelul unuia dintre aceste contracte să fi executat lucrări de reabilitare/consolidare /restaurare/conservare clădiri monument istoric/ansamblu monument istoric (care se regăsesc în lista monumentelor istorice aprobate de Ministerul Culturii) -15 puncte Documentele prin care operatorii economici pot îndeplini cerința privind experiența similară pentru expertul propus sunt următoarele, fără a se limita la, enumerarea nefiind cumulativă: -contracte de muncă; -recomandări; -procesele verbale de recepție; -orice alte documente similare din care să rezulte că a îndeplinit poziția pentru care este propus. Experiența profesională privind numărul de contracte se poate dovedi prin recomandari sau orice alte documente similare, emise sau contrasemnate de beneficiarul final al lucrărilor. Recomandarea/ documentul echivalent prezentat trebuie să îndeplinească următoarele condiții: 1. Să fie emis sau contrasemnat de beneficiarul principal al lucrărilor (exemplu: dacă documentul prezentat este emis de antreprenorul general/constructor, pentru a putea fi luat în considerare, va fi confirmat /contrasemnat obligatoriu și de beneficiarul final al lucrărilor). 2. Din el să reiasă tipurile de activități îndeplinite astfel încât să se facă dovada că persoana nominalizată a îndeplinit același tip de activități ca cele pe care urmează să le îndeplinească în viitorul contract. Prin sintagma « același tip de activități » se înțelege manager contract/reprezentant antreprenor într-unul sau mai multe contracte ce au avut ca obiect execuție lucrări /proiectare și execuție lucrări, de amenajare /restaurare/ reabilitare /consolidare/conservare/ modernizare spații verzi publice ce au fost realizate în zone protejate, ansambluri istorice, zone adiacente monumentelor istorice, arii de patrimoniu cultural (care se regăsesc în lista monumentelor

istorice aprobate de Ministerul Culturii) Notă: 1) Este obligatorie prezentarea unei experiențe minime similare privind participarea în cadrul unui (1) contract de lucrări de amenajare /restaurare

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 15

**Kritērijs:**

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Perioda de garanție acordată lucrārilor executate cu toate componentele aferente (arhitecturā, utilaje, instalații etc.)

Apraksts: Algoritms de calcul: Punctajul pentru factorul de evaluare se acordā astfel: a) pentru cea mai mare perioadā de garanție acordată lucrārilor se acordā punctajul maxim alocat acestui factor de evaluare, respectiv 15 puncte; b) pentru oferta cu perioada de garanție egalā cu minimul solicitat, de 60 luni, se vor acorda 0 puncte; c) pentru altā valoare (n) decāt valoarea cea mai mare ofertatā, punctajul se va calcula dupā urmātorul algoritms:  $P2.2 = \frac{\text{durata suplimentārā a perioadei de garanție a lucrārilor (n)}}{\text{durata suplimentārā a celei mai mari perioade de garanție ofertatā dintre ofertele admisibile}} \times 15$  Modalitatea de īndeplinire: Se va completa formularul 10 din secțiunea Modele de formulare puse la dispoziția ofertanților, formular care se referā la TERMENUL DE GARANȚIE - Suplimentarea duratei de garanție (factor de evaluare). Pentru perioada de garanție extinsā se vor prezenta/descrie māsurile suplimentare incluse īn ofertā care sā demonstreze asumarea garanției extinse prin asigurarea unei calitāți sporite a lucrārilor executate. Māsurile suplimentare pot consta – ca și titlu exemplificativ - īn descrierea māsurilor suplimentare de management al calitāții, adaptarea proceselor de lucru īn vederea sporirii calitāții, garanției extinse pentru materiale, includerea īn ofertā a unor materiale de o calitate sporită (cu indicarea acestora). Notā: 1) Garanția minimā din caietul de sarcini nu se puncteazā. 2) Nu se puncteazā suplimentar ofertele care au o garanție extinsā mai mare de 60 de luni peste garanția minimā, ci vor primi punctajul maxim de 15 puncte. 3) īn cazul ofertei cu o duratā a garanției acordatā lucrārilor mai micā de 60 luni (exclusiv), oferta va fi respinsā

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 15

**5.1.11. Iepirkuma dokumenti**

Termiņš papildu informācijas pieprasīšanai: 12/06/2026 15:00:00 (UTC+03:00)

Austrumeiropas vasaras laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.e-licitatie.ro>

**Ad hoc saziņas kanāls:**

URL: <https://www.e-licitatie.ro>

**5.1.12. Iepirkuma noteikumi**

**Iesniegšanas noteikumi:**

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.e-licitatie.ro>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: rumāņu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Variānti: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 30/06/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Austrumeiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 4 Mēneši

**Informācija par publisko atvēršanu:**

Atvēršanas datums: 30/06/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Austrumeiropas vasaras laiks

Vieta: In SEAP

Papildu informācija: comisia de evaluare

**Līguma noteikumi:**

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē

Juridiskā forma, kas vajadzīga pretendentu grupai, kurai piešķirtas līgumslēgšanas tiesības:

Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

**5.1.15. Paņēmieni**

**Pamatlīgums:**

Nav pamatlīguma

**Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:**

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

**5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana**

Pārskatīšanas organizācija: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Termenele privind exercitarea cailor de atac sunt cele stabilite prin Legea 101/2016

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: JUDETUL CLUJ (CONSILIUL JUDETEAN)

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: JUDETUL CLUJ (CONSILIUL JUDETEAN)

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: JUDETUL CLUJ (CONSILIUL JUDETEAN)

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus: JUDETUL CLUJ (CONSILIUL JUDETEAN)

## 8. Organizācijas

---

**8.1. ORG-0004**

Oficiālais nosaukums: JUDETUL CLUJ (CONSILIUL JUDETEAN)

Reģistrācijas numurs: 4288110

Pasta adrese: Strada: Calea Dorobantilor, nr. 106

Pilsēta: Cluj-Napoca

Pasta indekss: 400094

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Cluj (RO113)

Valsts: Rumānija

Kontaktpunkts: Ramona Jucan

E-pasts: [ramona.jucan@cjcluj.ro](mailto:ramona.jucan@cjcluj.ro)

Tālrunis: +40 372640060

Fakss: +40 372640074

Interneta adrese: <https://www.cjcluj.ro>

Pircēja profils: <https://www.e-licitatie.ro>

**Šīs organizācijas lomas:**

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus

**8.1. ORG-0002**

Oficiālais nosaukums: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Reģistrācijas numurs: 20329980  
Pasta adrese: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3  
Pilsēta: Bucuresti  
Pasta indekss: 030084  
Valsts apakšiedalījums (NUTS): București (RO321)  
Valsts: Rumānija  
E-pasts: [office@cnsr.ro](mailto:office@cnsr.ro)  
Tālrunis: +40 213104641  
Fakss: +40 213104642  
Interneta adrese: <http://www.cnsr.ro>  
**Šīs organizācijas lomas:**  
Pārskatīšanas organizācija

#### 8.1. ORG-0005

Oficiālais nosaukums: JUDETUL CLUJ (CONSILIUL JUDETEAN)  
Reģistrācijas numurs: 4288110\_3  
Pasta adrese: Strada: Calea Dorobantilor, nr. 106  
Pilsēta: Cluj-Napoca  
Pasta indekss: 400094  
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Cluj (RO113)  
Valsts: Rumānija  
Kontaktpunkts: Ramona Jucan  
E-pasts: [ramona.jucan@cjcluj.ro](mailto:ramona.jucan@cjcluj.ro)  
Tālrunis: +40 372640060  
Fakss: +40 372640074  
Interneta adrese: <https://www.cjcluj.ro>  
**Šīs organizācijas lomas:**  
Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

#### 8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Operator SEAP  
Reģistrācijas numurs: RO42283735  
Pasta adrese: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -  
Pilsēta: Bucuresti  
Pasta indekss: 020976  
Valsts apakšiedalījums (NUTS): București (RO321)  
Valsts: Rumānija  
Kontaktpunkts: Roxana Popescu  
E-pasts: [contact.autoritati@e-licitatie.ro](mailto:contact.autoritati@e-licitatie.ro)  
Tālrunis: +40 213032997  
Interneta adrese: <https://www.adr.gov.ro/>  
**Šīs organizācijas lomas:**  
TED eSender

## 10. Izmaiņas

---

Paziņojuma versija, kurā veicamas izmaiņas  
:  
42cb686e-cbfb-4c34-877c-fe278eb8fc2b-01

Galvenais izmaiņu iemesls

:

Informācija atjaunināta

Apraksts

:

in conformitate cu devizul de lucrari si respctand principiul proportionalitatii.

#### 10.1. Izmaiņas

Iedaļas identifikators: PROCEDURE

Izmaiņu apraksts: Descriere modalitate de indeplinire la "III.1.3) Capacitatea tehnica si profesionala"

### Informācija par paziņojumu

---

Paziņojuma identifikators/versija: 7bb6f94b-d341-4bc8-b15e-1a921d4740de - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 16/06/2026 11:11:43 (UTC+03:00) Austrumeiropas vasaras laiks

Paziņojuma nosūtīšanas datums (e- sūtītājs): 16/06/2026 09:01:21 (UTC+03:00)

Austrumeiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: rumāņu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 416194-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 115/2026

Publicēšanas datums: 17/06/2026