

417297-2026 - Konkurss

Norvēģija – Konsultatīvie inženiertehniskie un celtniecības pakalpojumi – 410083 Mapping the condition of buildings in the housing portfolio 2026-27

OJ S 115/2026 17/06/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Bærum kommune

E-pasts: jorunn.dyrset@baerum.kommune.no

Pircēja juridiskais statuss: Publisko tiesību subjekts, ko kontrolē vietējās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: 410083 Mapping the condition of buildings in the housing portfolio 2026-27

Apraksts: The assignment is for mapping the technical conditions of buildings administered by Bærum kommune Eiendom (BKE). This procurement concerns housing and comprises approx. 200,000 m² and approx. 220 buildings. The mapping will be carried out based on NS 3424:2012/G2:2020 and the registrations will be built in accordance with NS 3451:2022 Building section table and system code table for buildings and the accompanying outside areas. The mapping shall result in one final report per property/building, and BKE's own templates for reporting shall be used and it shall be included in Plania. The purpose of the condition report is to get an overview of the lag in the buildings. Together with proposals for measures with cost, this shall give a starting point for a 10 year maintenance plan for each property. The Contracting Authority has assessed the climate and environmental impact connected to this procurement of consultancy engineering services. The services mainly consist of consultancy and analysis services, and the procurement has, in its nature, a climate footprint and an environmental impact that is immaterial, cf. the procurement regulations § 7-9 fifth paragraph.

Procedūras identifikators: 6420bea9-f242-4aea-8228-84a03688c06b

Iekšējais identifikators: 2026/16187

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

Procedūras galvenās iezīmes: The assignment is for mapping the technical conditions of buildings administered by Bærum kommune Eiendom (BKE). This procurement concerns housing and comprises approx. 200,000 m² and approx. 220 buildings. The mapping will be carried out based on NS 3424:2012/G2:2020 and the registrations will be built in accordance with NS 3451:2022 Building section table and system code table for buildings and the accompanying outside areas. The mapping shall result in one final report per property/building, and BKE's own templates for reporting shall be used and it shall be included in Plania. The purpose of the condition report is to get an overview of the lag in the buildings. Together with proposals for measures with cost, this shall give a starting point for a 10 year maintenance plan for each property.

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71310000 Konsultatīvie inženiertehniskie un celtniecības pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Kommunegården, Sandvika

Pilsēta: Sandvika

Pasta indekss: 1337

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Akershus (NO084)

Valsts: Norvēģija

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

Anskaffelsesforskriften - Regulations

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0000

Nosaukums: 410083 Mapping the condition of buildings in the housing portfolio 2026-27

Apraksts: The assignment is for mapping the technical conditions of buildings administered by Bærum kommune Eiendom (BKE). This procurement concerns housing and comprises approx. 200,000 m² and approx. 220 buildings. The mapping will be carried out based on NS 3424:2012/G2:2020 and the registrations will be built in accordance with NS 3451:2022 Building section table and system code table for buildings and the accompanying outside areas. The mapping shall result in one final report per property/building, and BKE's own templates for reporting shall be used and it shall be included in Plania. The purpose of the condition report is to get an overview of the lag in the buildings. Together with proposals for measures with cost, this shall give a starting point for a 10 year maintenance plan for each property. The Contracting Authority has assessed the climate and environmental impact connected to this procurement of consultancy engineering services. The services mainly consist of consultancy and analysis services, and the procurement has, in its nature, a climate footprint and an environmental impact that is immaterial, cf. the procurement regulations § 7-9 fifth paragraph.

Iekšējais identifikators: 2026/16187

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71310000 Konsultatīvie inženiertehniskie un celtniecības pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Kommunegården, Sandvika

Pilsēta: Sandvika

Pasta indekss: 1337

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Akershus (NO084)

Valsts: Norvēģija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 09/08/2026

Ilguma beigu datums: 29/10/2027

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: nē

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): jā

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: norvēģu valoda

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://permalink.mercell.com/286131588.aspx>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://permalink.mercell.com/286131588.aspx>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: norvēģu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 07/08/2026 11:00:00 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jāsiglabājas derīgam: 3 Mēneši

Informācija par publisko atvēršanu:

Atvēršanas datums: 07/08/2026 11:00:00 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Tiek prasīts informācijas neizpaušanas līgums: nē

Elektroniskie rēķini: Nav atļauts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni

Pamatnolīgums:

Nav pamatnolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Starpniecības jeb mediācijas organizācija: Asker og Bærum tingrett

Pārskatīšanas organizācija: Asker og Bærum tingrett

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: See the tender documentation

Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem: Bærum kommune

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Bærum kommune

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Bærum kommune
Reģistrācijas numurs: 935478715
Pasta adrese: Postboks 700
Pilsēta: SANDVIKA
Pasta indekss: 1304
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Akershus (NO084)
Valsts: Norvēģija
Kontaktpunkts: Jorunn Dyrset
E-pasts: jorunn.dyrset@baerum.kommune.no
Tālrunis: +47 67504050
Interneta adrese: <http://www.baerum.kommune.no/>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Asker og Bærum tingrett
Reģistrācijas numurs: 935363233
Departaments: domstol
Pilsēta: Sandvika
Pasta indekss: 1337
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Akershus (NO084)
Valsts: Norvēģija
Kontaktpunkts: Asker og Bærum tingrett
E-pasts: taobpost@domstol.no
Tālrunis: 67576500
Interneta adrese: <https://www.domstol.no/no/domstoler/tingrett/asker-ogbaerum-tingrett>

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

Starpniecības jeb mediācijas organizācija

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: d62eb432-01fd-4581-959d-ccc885024bf1 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 16/06/2026 12:20:42 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Paziņojuma nosūtīšanas datums (e- sūtītājs): 16/06/2026 12:33:23 (UTC+00:00)

Rietumeiropas laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: angļu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 417297-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 115/2026

Publicēšanas datums: 17/06/2026