

417927-2026 - Konkurss

Somija – Pētniecības un izstrādes pakalpojumi un saistītie konsultāciju pakalpojumi – EPBD-direktiivin mukaisten energiatehokkuutta koskevien uudis- ja korjausrakentamisen vähimmäisvaatimusten kustannusoptimaalisten tasojen laskenta ja raportointi
OJ S 116/2026 18/06/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Ympäristöministeriö

E-pasts: kirjaamo.ym@gov.fi

Pircēja juridiskais statuss: Centrālās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: EPBD-direktiivin mukaisten energiatehokkuutta koskevien uudis- ja korjausrakentamisen vähimmäisvaatimusten kustannusoptimaalisten tasojen laskenta ja raportointi

Apraksts: Hankinnan kohteena energiatehokkuutta koskevien uudis- ja korjausrakentamisen vähimmäisvaatimusten kustannusoptimaalisten tasojen laskenta ja raportointi. Tavoitteena on tuottaa rakennusten energiatehokkuusdirektiivin sekä delegoidun asetuksen C(2025)4133 mukainen energiatehokkuutta koskevien vähimmäisvaatimusten kustannusoptimaalisten tasojen laskenta ja vertailu energiatehokkuutta koskeviin uudis- ja korjausrakentamisen vähimmäisvaatimuksiin. Hankinta on jaettu osiin seuraavasti: uudisrakentamisen energiatehokkuuden vähimmäisvaatimusten kustannusoptimaalisten tasojen laskenta ja raportointi (liite 1) korjausrakentamisen energiatehokkuuden vähimmäisvaatimusten kustannusoptimaalisten tasojen laskenta ja raportointi (liite 2).

Procedūras identifikators: 768b0195-63fd-4c85-b5d4-80eee11eb0c0

Iekšējais identifikators: VN/31800/2025

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paštrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 73000000 Pētniecības un izstrādes pakalpojumi un saistītie konsultāciju pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Jebkur

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.5. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Maksimālais daļu skaits, par kuru pretendents var iesniegt piedāvājumus: 2

Līguma noteikumi:

Maksimālais daļu skaits, par kuru var piešķirt līgumus vienam pretendenta: 2

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: Uudisrakentamisen energiatehokkuuden vähimmäisvaatimusten kustannusoptimaalisten tasojen laskenta ja raportointi

Apraksts: Hankinnan kohteena energiatehokkuutta koskevien uudisrakentamisen vähimmäisvaatimusten kustannusoptimaalisten tasojen laskenta ja raportointi ("uudisrakentamisen kustannusoptimaalisuuslaskenta"). Tavoitteena on tuottaa rakennusten energiatehokkuusdirektiivin sekä delegoidun asetuksen C(2025)4133 mukainen energiatehokkuutta koskevien vähimmäisvaatimusten kustannusoptimaalisten tasojen laskenta ja vertailu energiatehokkuutta koskeviin uudisrakentamisen vähimmäisvaatimuksiin. Osa sisältää erillisen osion aurinkoenergiaan liittyvästä arvioinnista ja tarkastelusta. Hankinnan aikataulu ja eteneminen: - Sopimuskausi alkaa 1.10.2026 - Ensimmäinen väliraportti 15.3.2027 - Toinen väliraportti 15.1.2028 - Komissiolle toimitettava raportti 30.4.2028 - Mahdollisiin komission kysymyksiin vastaaminen 2028-2031 Komissio tarkastelee direktiiviä viimeistään 31.12.2028 - Tilaaajan optio mikäli direktiiviin ja/tai kustannusoptimaalisuuslaskentaan tulee merkittäviä muutoksia (noin 7/2028-12/2029 riippuen komission valmisteluaikataulusta)

lekšējais identifikators: 1-0

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 73000000 Pētniecības un izstrādes pakalpojumi un saistītie konsultāciju pakalpojumi

Iespējas:

Opciju apraksts: Tilaaajan optio mikäli direktiiviin ja/tai kustannusoptimaalisuuslaskentaan tulee merkittäviä muutoksia (noin 7/2028-12/2029 riippuen komission valmisteluaikataulusta)

5.1.2. Izpildes vieta

Jebkur

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 01/10/2026

Ilguma beigu datums: 31/12/2028

5.1.4. Pārjaunojums

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 1

5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 70 000,00 EUR

5.1.6. Vispārīga informācija**Rezervēta dalība:**

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem
Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā
Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): jā
Papildu informācija: Hankinnan arvioitu arvo 40 000 - 80 000 euroa. Mahdollisen optiokauden arvo 10 000 - 20 000 euroa.

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Kokonaisvertailuhinta

Apraksts: Kokonaisvertailuhint

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 30

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Tiimin referenssit ja osaaminen

Apraksts: Tiimin referenssit ja osaaminen

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 40

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Toteutussuunnitelma

Apraksts: Toteutussuunnitelma

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 30

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Terminš papildu informācijas pieprasīšanai: 10/07/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://tarjouspalvelu.fi/ymparistoministerio?id=617673&tpk=bbec529c-b33a-44f7-ab16-f24bda731d40>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://tarjouspalvelu.fi/ymparistoministerio?id=617673&tpk=bbec529c-b33a-44f7-ab16-f24bda731d40>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: somu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Atļauts

Piedāvājumu saņemšanas terminš: 30/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jāsiglabājas derīgam: 6 Mēneši

Informācija par publisko atvēršanu:

Atvēršanas datums: 01/09/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni

Pamatnolīgums:

Nav pamatnolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Markkinaoikeus

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Asianosaisen on tehtävä hankintaoikaisu 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Markkinaoikeus

5.1. Daļa: LOT-0002

Nosaukums: Korjausrakentamisen energiatehokkuuden vähimmäisvaatimusten kustannusoptimaalisten tasojen laskenta ja raportointi

Apraksts: Hankinnan kohteena energiatehokkuutta koskevien korjausrakentamisen vähimmäisvaatimusten kustannusoptimaalisten tasojen laskenta ja raportointi ("korjausrakentamisen kustannusoptimaalisuuslaskenta"). Tavoitteena on tuottaa rakennusten energiatehokkuusdirektiivin sekä delegoidun asetuksen C(2025)4133 mukainen energiatehokkuutta koskevien vähimmäisvaatimusten kustannusoptimaalisten tasojen laskenta ja vertailu energiatehokkuutta koskeviin korjausrakentamisen vähimmäisvaatimuksiin. Hankinnan aikataulu ja eteneminen: - Sopimuskausi alkaa 1.10.2026 - Ensimmäinen väliraportti 15.3.2027 - Toinen väliraportti 15.1.2028 - Komissiolle toimitettava raportti 30.4.2028 - Mahdollisiin komission kysymyksiin vastaaminen 2028-2031 Komissio tarkastelee direktiiviä viimeistään 31.12.2028 - Tilaajan optio mikäli direktiiviin ja/tai kustannusoptimaalisuuslaskentaan tulee merkittäviä muutoksia (noin 7/2028-12/2029 riippuen komission valmisteluaikataulusta)

lekšējais identifikators: 2-1

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 73000000 Pētniecības un izstrādes pakalpojumi un saistītie konsultāciju pakalpojumi

Iespējas:

Opciju apraksts: Tilaajan optio mikäli direktiiviin ja/tai kustannusoptimaalisuuslaskentaan tulee merkittäviä muutoksia (noin 7/2028-12/2029 riippuen komission valmisteluaikataulusta)

5.1.2. Izpildes vieta

Jebkur

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 01/10/2026

Ilguma beigu datums: 31/12/2028

5.1.4. Pārjaunojums

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 1

Cita informācija par pārjaunojumiem: Tilaajan optio mikäli direktiiviin ja/tai kustannusoptimaalisuuslaskentaan tulee merkittäviä muutoksia (noin 7/2028-12/2029 riippuen komission valmisteluajataulusta)

5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 100 000,00 EUR

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): jā

Papildu informācija: Hankinnan arvioitu arvo 70 000 - 125 000 euroa. Mahdollisen optiokauden arvo 10 000 - 20 000 euroa.

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Kokonaisvertailuhinta

Apraksts: Kokonaisvertailuhinta

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērumš (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 30

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Tiimin referenssit ja osaaminen

Apraksts: Tiimin referenssit ja osaaminen

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērumš (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 40

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Toteutussuunnitelma

Apraksts: Toteutussuunnitelma

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērumš (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 30

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Terminš papildu informācijas pieprasīšanai: 10/07/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://tarjouspalvelu.fi/ymparistoministerio?id=617673&tpk=bbec529c-b33a-44f7-ab16-f24bda731d40>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://tarjouspalvelu.fi/ymparistoministerio?id=617673&tpk=bbec529c-b33a-44f7-ab16-f24bda731d40>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: somu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Atļauts
Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 30/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks
Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 6 Mēneši

Informācija par publisko atvēršanu:

Atvēršanas datums: 01/09/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Markkinaoikeus

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Asianosainen on tehtävä hankintaoikaisu 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Markkinaoikeus

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Ympäristöministeriö

Reģistrācijas numurs: 0519456-1

Pasta adrese: PL 35

Pilsēta: Valtioneuvosto

Pasta indekss: 00023

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Valsts: Somija

Kontaktpunkts: Katja Outinen

E-pasts: kirjaamo.ym@gov.fi

Tālrunis: +358 0295250300

Interneta adrese: <https://ym.fi/etusivu>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Markkinaoikeus

Reģistrācijas numurs: 3006157-6

Pasta adrese: Radanrakentajantie 5

Pilsēta: Helsinki

Pasta indekss: 00520

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Valsts: Somija

E-pasts: markkinaoikeus@oikeus.fi

Tālrunis: +358 295643300

Interneta adrese: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

8.1. **ORG-0003**

Oficiālais nosaukums: Hansel Oy (Hilma)

Reģistrācijas numurs: FI09880841

Pasta adrese: Mannerheiminaukio 1a

Pilsēta: Helsinki

Pasta indekss: 00100

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Valsts: Somija

Kontaktpunkts: eSender

E-pasts: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Tālrunis: 029 55 636 30

Interneta adrese: <http://hankintailmoitukset.fi>

Šīs organizācijas lomas:

TED eSender

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 2e8a3e89-713a-4f71-aeab-e99c5b704e29 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 17/06/2026 07:13:09 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Paziņojuma nosūtīšanas datums (e- sūtītājs): 17/06/2026 07:13:10 (UTC+00:00)

Rietumeiropas laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: somu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 417927-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 116/2026

Publicēšanas datums: 18/06/2026