

418608-2026 - Konkurss

Vācija – Līdzināšanas darbi – Estrich- und Bodenbeläge - Modernisierung der Wohnanlage
Zeppelinstraße 16-40 in Aachen
OJ S 116/2026 18/06/2026
Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Būvdarbi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Stadt Aachen - Zentrale Vergabestelle FB60/300
E-pasts: vergabestelle@mail.aachen.de
Pircēja juridiskais statuss: Vietējās pārvaldes iestāde
Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Estrich- und Bodenbeläge - Modernisierung der Wohnanlage Zeppelinstraße 16-40 in Aachen
Apraksts: <https://www.bundeskartellamt.de/SharedDocs/Kontaktdaten/DE/Vergabekammern> - Modernisierung der Wohnanlage Zeppelinstraße 16-40 in Aachen
Procedūras identifikators: bd77edc5-0764-488b-ac13-fa584a3cb0b4
Iekšējais identifikators: FB60/320-2026/220-JH
Procedūras veids: Atklāta
Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi
Galvenā klasifikācija (cpv): 45262320 Līdzināšanas darbi
Papildu klasifikācija (cpv): 45262321 Virsmu līdzināšanas darbi

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Zeppelinstr. 16-40
Pilsēta: Aachen
Pasta indekss: 52068
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Städtregion Aachen (DEA2D)
Valsts: Vācija

2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: #Bekanntmachungs-ID: CXT2YYBYTWR5XVYK# 1. Lage der Baustelle: Zeppelinstraße 16-40 in Aachen 2. Lager- u. Arbeitsplätze: vorhanden, siehe Baustelleneinrichtungsplan 3. Verkehrswege innerhalb des Baugeländes: auf dem Grundstück vorhanden, teils befestigt 4. Aufenthaltsräume: Der AG stellt keine Aufenthaltsräume- oder Pausenräume zur Verfügung 5. Wasseranschluss: vorhanden, Umlage 0,1% der Bruttoschlussrechnungssumme 6. Stromanschlüsse/Spannung: vorhanden, Umlage 0,1% der Bruttoschlussrechnungssumme 7. Bau-WC: vorhanden, Umlage 0,1% der Bruttoschlussrechnungssumme 8. Bauleistungsversicherung: vorhanden, Umlage 0,2% der Bruttoschlussrechnungssumme 9. Bauschild: ./ 10. Die Rechnung ist in 2-facher Ausfertigung

einzureichen. Den Abrechnungen der Neu- / Umbaumaßnahmen sind Zeichnungen im Maßstab 1:100 bis 1:5 zweifach beizufügen. 11. Die Maßnahme ist am: 20 Werktage nach Aufforderung (September 2026) zu beginnen 12. Die Arbeiten sind innerhalb von ./. nach Beginn der Ausführung fertigzustellen. 13. Folgende Einzelfristen (die in Fällen gemäß § 9 Abs. 1 Nr. 2 VOB / A vereinbart werden) sind Vertragsfristen: Block II Estrich bis 29.01.2027; Block III Estrich bis 13.01.2027; Block II Bodenbelag bis 19.02.2027; Block III Bodenbelag bis 16.08.2027 14. Für die Überschreitung der Fertigstellungsfrist gem. Ziffer 8 bzw. der vereinbarten Einzelfristen gem. Ziffer 9 wird keine Vertragsstrafe vereinbart 15. Für das Gewerk Estrich- und Bodenbeläge wird eine Gewährleistungsfrist von 5 Jahren vereinbart. 16. Die Mindestdeckungssumme der Haftpflichtversicherung für Personen- und Sachschäden beträgt abweichend von Ziffer 8 der Bewerbungsbedingungen ./. Millionen EUR. 17. Die Unterlagen stehen ausschließlich als kostenloser Download unter <http://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/company/welcome.do> zur Verfügung. Die Weitergabe der Ausschreibungsunterlagen an Dritte sowie die gewerbliche Nutzung der Ausschreibungsunterlagen sind nicht gestattet. 18. Auskünfte über die Vergabeunterlagen sind schriftlich bis spätestens 13.07.2026 über das Vergabeportal der Wirtschaftsregion Aachen zu beantragen! 19. Hinweis: Das Submissionsergebnis wird ausschließlich über das Vergabeportal der Wirtschaftsregion Aachen zur Verfügung gestellt

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

vob-a-eu -

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Paziņojums

Valsts tiesību aktos noteikto pienākumu neizpilde, kas izraisa izslēgšanu: gemäß Vertragsbedingungen

Dalība noziedzīgā organizācijā: gemäß Vertragsbedingungen

Teroristu nodarījumi vai nodarījumi, kas saistīti ar teroristu darbībām: gemäß Vertragsbedingungen

Nelikumīgi iegūtu līdzekļu legalizēšana vai teroristu finansēšana: gemäß Vertragsbedingungen

Krāpšana: gemäß Vertragsbedingungen

Korupcija: gemäß Vertragsbedingungen

Bērnu darbs un citi cilvēku tirdzniecības veidi: gemäß Vertragsbedingungen

Nodokļu maksāšanas pienākuma pārkāpums: gemäß Vertragsbedingungen

Sociālā nodrošinājuma iemaksu maksāšanas pienākuma pārkāpums: gemäß Vertragsbedingungen

Pienākumu neizpilde vides tiesību jomā: gemäß Vertragsbedingungen

Pienākumu neizpilde sociālo tiesību jomā: gemäß Vertragsbedingungen

Pienākumu neizpilde darba tiesību jomā: gemäß Vertragsbedingungen

Maksātnespēja: gemäß Vertragsbedingungen

Aktīvi, kurus pārvalda likvidators: gemäß Vertragsbedingungen

Uzņēmējdarbību aptur: gemäß Vertragsbedingungen

Līdzīga situācija kā bankrots saskaņā ar valsts tiesību aktiem: gemäß Vertragsbedingungen

Smags pārkāpums saistībā ar profesionālo rīcību: gemäß Vertragsbedingungen

Nolīgumi ar citiem ekonomikas dalībniekiem, kuru mērķis ir izkropļot konkurenci: gemäß Vertragsbedingungen

Interesu konflikts saistībā ar tās dalību iepirkuma procedūrā: gemäß Vertragsbedingungen

Tieša vai netieša iesaistīšanās šīs iepirkuma procedūras sagatavošanā;: gemäß Vertragsbedingungen

Pirmstermiņa izbeigšana, zaudējumu atlīdzināšana vai citas līdzīgas sankcijas: gemäß Vertragsbedingungen
Nepatiesas informācijas sniegšana, informācijas noklusēšana, nespēja sniegt pieprasītos dokumentus vai iegūta konfidenciāla informācija šajā procedūrā: gemäß Vertragsbedingungen

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: Estrich- und Bodenbeläge - Modernisierung der Wohnanlage Zeppelinstraße 16-40 in Aachen

Apraksts: ca. 3.800 m² linoleumböden auf neu einzubauendem Estrich und auf Bestandsestrichböden

Iekšējais identifikators: FB60/320-2026/220-JH

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45262320 Līdzināšanas darbi

Papildu klasifikācija (cpv): 45262321 Virsmu līdzināšanas darbi

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Zeppelinstr. 16-40

Pilsēta: Aachen

Pasta indekss: 52068

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)

Valsts: Vācija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 07/09/2026

Ilguma beigu datums: 31/08/2027

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Netiek prasīts iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: nē

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): jā

Papildu informācija: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: Leistungsverzeichnis (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Leistungsverzeichnis auf beigefügten Vordruck

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: Urkalkulation (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels

Eigenerklärung): Urkalkulation vor Beauftragung zu übermitteln an Auftraggeber per E-Mail mit passwortgeschützter Datei im Format *.pdf, *.zip oder *.rar

Kritērijs: Profesionālā riska apdrošināšana

Atlases kritērija apraksts: Haftpflichtversicherung Angebot (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Gültiger Nachweis über die bestehende Haftpflichtversicherung 1)

Kritērijs: Reģistrācija attiecīgā profesionālā reģistrā

Atlases kritērija apraksts: Handwerksrolle (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): Ggfs. Bescheinigung über die Eintragung in die Handwerksrolle

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: Angebotsschreiben (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Angebotsschreiben (aus den Vergabeunterlagen)

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: Nachweis Sozialversicherung (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): Gültiger Nachweis über die Entrichtung der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung und der gemeinsamen Einrichtung der Tarifvertragsparteien im Sinne des § 5 Nummer 3 des Arbeitnehmer-Entsendegesetzes. (Der Nachweis entsprechend § 5 Nr. 3 des AEntG muss nur dann eingereicht werden, wenn die ausgeschriebene Maßnahme dem AEntG unterliegt.) 1)

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām darbībām

Atlases kritērija apraksts: Referenzliste - VOB (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Eine Referenzliste mit der Angabe vergleichbarer Leistungen der letzten fünf Jahre mit Angabe des Objekts / Ausführungsortes, der Ausführungszeit, des Auftragswertes und dem Auftraggeber sowie die Angabe über die Gesamtumsätze der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre.

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: EU-Sanktionen Russland (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Formular 523 EU VHB NRW - Eigenerklärung zur Umsetzung von Artikel 5k Abs. 3 der Verordnung (EU) 2022/576

Kritērijs: Reģistrācija attiecīgā profesionālā reģistrā

Atlases kritērija apraksts: Mitgliedschaft Berufsgenossenschaft (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): Gültige Bescheinigung über die Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft 1)

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: Bescheinigung Steuersachen (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): Gültige Bescheinigung in Steuersachen des Finanzamtes 1)

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: vācu valoda

Termiņš papildu informācijas pieprasīšanai: 13/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/notice/CXT2YYBYTWR5XVYK/documents>

Ad hoc saziņas kanāls:

URL: <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/notice/CXT2YYBYTWR5XVYK>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/notice/CXT2YYBYTWR5XVYK>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: vācu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Nav atļauts

Finanšu garantijas apraksts: - 5 v.H. der Auftragssumme zur Sicherung der ordnungsgemäßen Erfüllung des Vertrages - 3 v.H. der Abrechnungssumme zur Sicherung von Mängelansprüchen

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 20/07/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jāsaņem labājas derīgumam: 46 Dienas

Informācija, ko var papildināt pēc iesniegšanas termiņa beigām:

Pircējs pēc saviem ieskatiem visus ar pretendentu saistītos trūkstošos dokumentus var iesniegt vēlāk.

Papildu informācija: Keine

Informācija par publisko atvēršanu:

Atvēršanas datums: 20/07/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Vieta: Zentrale Vergabestelle der Stadt Aachen, Lagerhausstraße 20, 52064 Aachen

Papildu informācija: Eine Bieterbeteiligung ist nicht vorgesehen.

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: Keine

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē

Juridiskā forma, kas vajadzīga pretendentu grupai, kurai piešķirtas līgumslēgšanas tiesības: Gesamtschuldnerisch haftende Arbeitsgemeinschaft mit bevollmächtigtem Vertreter

5.1.15. Paņēmieni

Pamatlīgums:

Nav pamatlīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Vergabekammer Rheinland bei der Bezirksregierung Köln

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Die Einlegung von Rechtsbehelfen richtet sich nach den §§ 160 ff. GWB. Die Fristen insbesondere des § 160 Abs. 3 GWB sind zu beachten. Ein Antrag auf Nachprüfung ist u.a. gem. § 160 Abs. 3 Nr. 4 unzulässig, wenn er nicht innerhalb einer Frist von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, erhoben wird.

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Stadt Aachen - Zentrale Vergabestelle FB60/300

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Stadt Aachen - Zentrale Vergabestelle FB60/300

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Stadt Aachen - Zentrale Vergabestelle FB60/300

Reģistrācijas numurs: FB60/320-2026/220-JH

Pasta adrese: Lagerhausstraße 20

Pilsēta: Aachen

Pasta indekss: 52064

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)

Valsts: Vācija

Kontaktpunkts: Herr Heinze

E-pasts: vergabestelle@mail.aachen.de

Tālrunis: +49 241432-6033

Fakss: +49 241413541-6094

Interneta adrese: <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Stadt Aachen - Zentrale Vergabestelle FB60/300

Reģistrācijas numurs: FB60/320-2026/220-JH(2)

Pasta adrese: Lagerhausstraße 20

Pilsēta: Aachen

Pasta indekss: 52064

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)

Valsts: Vācija

Kontaktpunkts: Herr Gillessen

E-pasts: vergabestelle@mail.aachen.de

Tālrunis: +49241432-6030

Interneta adrese: <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de>

Šīs organizācijas lomas:

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

8.1. ORG-0003

Oficiālais nosaukums: Vergabekammer Rheinland bei der Bezirksregierung Köln

Reģistrācijas numurs: 05315-03002-81

Pasta adrese: Zeughausstraße 2 - 10

Pilsēta: Köln

Pasta indekss: 50667

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Valsts: Vācija

E-pasts: poststelle@bezreg-koeln.nrw.de

Tālrunis: +49 221147-0

Fakss: +49 221-1472889

Interneta adrese: <https://www.bundeskartellamt.de/SharedDocs/Kontaktdaten/DE/Vergabekammern>

Šīs organizācijas lomas:

8.1. ORG-0004

Oficiālais nosaukums: Stadt Aachen - Zentrale Vergabestelle

Reģistrācijas numurs: FB60/320-2026/220-JH(1)

Pasta adrese: Lagerhausstraße 20

Pilsēta: Aachen

Pasta indekss: 52064

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)

Valsts: Vācija

E-pasts: vergabestelle@mail.aachen.de

Tālrunis: +49 241432-6033

Interneta adrese: <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de>

Šis organizācijas lomas:

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

8.1. ORG-0005

Oficiālais nosaukums: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Reģistrācijas numurs: 0204:994-DOEVD-83

Pilsēta: Bonn

Pasta indekss: 53119

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Valsts: Vācija

E-pasts: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tālrunis: +49228996100

Šis organizācijas lomas:

TED eSender

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: f86a6a95-da78-4ee6-8232-e611151eb585 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 17/06/2026 08:35:01 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: vācu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 418608-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 116/2026

Publicēšanas datums: 18/06/2026