

427780-2026 - Konkurss

Latvija – Celtniecības darbi – Pirmsskolas izglītības iestādes ēkas jaunbūves būvprojekta aktualizācija, autoruzraudzība un būvdarbi Inčukalnā, Siguldas novadā

OJ S 118/2026 22/06/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms - Izmaiņu paziņojums
Būvdarbi - Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Siguldas novada pašvaldība

E-pasts: iepirkumi@sigulda.lv

Pircēja juridiskais statuss: Vietējās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Pirmsskolas izglītības iestādes ēkas jaunbūves būvprojekta aktualizācija, autoruzraudzība un būvdarbi Inčukalnā, Siguldas novadā

Apraksts: Pirmsskolas izglītības iestādes ēkas jaunbūves būvprojekta aktualizācija, autoruzraudzība un būvdarbi Inčukalnā, Siguldas novadā

Procedūras identifikators: 8ad73137-5137-41de-a48c-3bd95e07e4b0

Iekšējais identifikators: SNP2026/46/AK

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Līguma papildveids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45000000 Celtniecības darbi

Papildu klasifikācija (cpv): 71000000 Arhitektūras, būvniecības, inženiertehniskie un pārbaudes pakalpojumi, 45214100 Bērnudārzu ēku celtniecības darbi, 71242000 Projekts un projektēšanas sagatavošana, tāmēšana, 71248000 Projekta un dokumentācijas uzraudzība

2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: Projekts tiek realizēts Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 4.2.1. specifiskā atbalsta mērķa "Uzlabot vienlīdzīgu piekļuvi iekļaujošiem un kvalitatīviem pakalpojumiem izglītības, mācību un mūžizglītības jomā, attīstot pieejamu infrastruktūru, tostarp veicinot noturību izglītošanā un mācībās attālinātā un tiešsaistes režīmā" 4.2.1.7. pasākuma "Pirmsskolas izglītības iestāžu infrastruktūras attīstība" projekta Nr. 4.2.1.7/1/23/A/008 "Pirmsskolas izglītības iestādes būvniecība Inčukalnā, Siguldas novadā" ietvaros. Iepirkuma līgums tiks slēgts pēc iepirkuma komisijas lēmuma par līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu un apstiprinājuma saņemšanas par finansējuma piešķiršanu.

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0000

Nosaukums: Pirmsskolas izglītības iestādes ēkas jaunbūves būvprojekta aktualizācija, autoruzraudzība un būvdarbi Inčukalnā, Siguldas novadā

Apraksts: Pirmsskolas izglītības iestādes ēkas jaunbūves būvprojekta aktualizācija, autoruzraudzība un būvdarbi Inčukalnā, Siguldas novadā

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45000000 Celtniecības darbi

Papildu klasifikācija (cpv): 71000000 Arhitektūras, būvniecības, inženiertehniskie un pārbaudes pakalpojumi, 45214100 Bērnudārzu ēku celtniecības darbi, 71242000 Projekts un projektēšanas sagatavošana, tāmēšana, 71248000 Projekta un dokumentācijas uzraudzība

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Miera iela 1

Pilsēta: Inčukalns

Pasta indekss: LV-2141

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Vidzeme (LV008)

Valsts: Latvija

Papildu informācija: Miera iela 1, Inčukalns, Siguldas novads, LV-2141

5.1.3. Paredzamais ilgums

Darbības termiņš: 19 Mēneši

5.1.4. Pārjaunojums

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 0

5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 3 621 393,99 EUR

5.1.6. Vispārīga informācija

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Iekļaujams piedāvājumā

Iepirkuma projekts, ko pilnībā vai daļēji finansē no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Informācija par iepriekšējiem paziņojumiem:

Iepriekšējā paziņojuma identifikators: bf720aaa-09c1-4228-a84d-a42596c94127-01

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Pretendenta piedāvātā kopējā līgumcena EUR bez PVN

Apraksts: Pretendenta piedāvātā kopējā līgumcena EUR bez PVN Pretendenta piedāvājums ar zemāko piedāvāto cenu (EUR bez PVN) tiek vērtēts ar maksimālo punktu skaitu. Pārējo pretendentu punkti tiek aprēķināti pēc formulas: $90 \times (A/B)$, kur: 90 – maksimālais punktu skaits A – viszemākā piedāvātā cena B – vērtējamā cena

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 90

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Pretendenta piedāvātā būvdarbu vadītāja pieredze

Apraksts: Būvdarbu vadītājam iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (2025., 2024., 2023., 2022., 2021. gadā) un 2026. gadā līdz piedāvājumu iesniegšanai ir pieredze 1 (vienas) vai vairāku ēku pārbūves, atjaunošanas vai jaunu ēku būvniecības darbu vadīšanā, papildus kvalifikācijas prasībās noteiktajai pieredzei vismaz 1 (vienā) objektā:- būvdarbi ir vadīti publiskā ēkā*, kur pārbūvējamās, atjaunojamās ēkas vai jaunbūves kopējā platība ir ne mazāka par 1400 m²;- veiktie darbi atbilst Ministru kabineta 20.06.2017. noteikumu Nr. 353 "Prasības zaļajam publiskajam iepirkumam un to piemērošanas kārtība" 1. pielikuma 8. sadaļas noteiktajam B grupas 1.punkta kritērijam.*publiska ēka - ēka, kas paredzēta sabiedrības vajadzību apmierināšanai un ir pieejama plašam personu lokam, piemēram, pašvaldību iestāžu ēkas (skolas, bērnudārzi, bibliotēkas, slimnīcas u.c.)Visi darbi ir pilnībā pabeigti līgumā noteiktajā termiņā un kvalitātē, objekts/i ir nodots/i ekspluatācijā, un par iepriekšminētajiem darbiem ir saņemtas pozitīvas atsauksmes vai citi dokumenti no objekta pasūtītāja.Pieredze var tik apliecināta ar vienu vai vairākiem līgumiem.Maksimālais kritērija punktu skaits – 5 (pieci) punkti.Punktu skaits tiek piešķirts pēc šādas metodikas: - par sertificēta būvdarbu vadītāja norādīto pieredzi kvalifikācijas prasībās noteiktajai pieredzei 1 (vienā) objektā tiek piešķirti 0 punkti;- par sertificēta būvdarbu vadītāja norādīto pieredzi 1 (vienas) vai vairāku ēku pārbūves, atjaunošanas vai jaunu ēku būvniecības darbu vadīšanā, papildus kvalifikācijas prasībās noteiktajai pieredzei vismaz 1 (vienā) objektā, tiek piešķirti 5 punkti.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 5

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Pretendenta piedāvātā būvprojekta vadītāja vai arhitekta pieredze:

Apraksts: Būvprojekta vadītājam vai arhitektam iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (2025., 2024., 2023., 2022., 2021. gadā) un 2026. gadā līdz piedāvājumu iesniegšanai ir pieredze 1 (vienas) vai vairāku ēku pārbūves, atjaunošanas vai jaunu ēku projektēšanas darbu vadīšanā, papildus kvalifikācijas prasībās noteiktajai pieredzei vismaz 1 (vienā) objektā:- publiskas ēkas* jaunbūves, pārbūves vai ēkas atjaunošanas projektā, kur projektējamā platība ir ne mazāka par 1400 m²; - veiktie darbi atbilst Ministru kabineta 20.06.2017. noteikumu Nr. 353 "Prasības zaļajam publiskajam iepirkumam un to piemērošanas kārtība" 1. pielikuma 8. sadaļas noteiktajam A grupas 1.punkta kritērijam.*publiska ēka - ēka, kas paredzēta sabiedrības vajadzību apmierināšanai un ir pieejama plašam personu lokam, piemēram, pašvaldību iestāžu ēkas (skolas, bērnudārzi, bibliotēkas, slimnīcas u.c.)Visi darbi ir pilnībā pabeigti līgumā noteiktajā termiņā un kvalitātē un par iepriekšminētajiem darbiem ir saņemtas pozitīvas atsauksmes vai citi dokumenti no objekta pasūtītāja.Pieredze var tik apliecināta ar vienu vai vairākiem līgumiem.Maksimālais kritērija punktu skaits – 5 (pieci) punkti.Punktu skaits tiek piešķirts pēc šādas metodikas: - par sertificēta būvprojekta vadītāja vai arhitekta norādīto pieredzi kvalifikācijas prasībās noteiktajai pieredzei 1 (vienā) objektā tiek piešķirti 0 punkti;- par sertificēta būvprojekta vadītāja vai arhitekta norādīto pieredzi 1 (vienas) vai vairāku ēku pārbūves, atjaunošanas vai jaunu ēku projektēšanas darbu vadīšanā, papildus kvalifikācijas prasībās noteiktajai pieredzei vismaz 1 (vienā) objektā, tiek piešķirti 5 punkti.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 5

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/170116>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Atļauts

Iesniegšanas adrese: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/170116>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: latviešu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 07/07/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 6 Mēneši

Informācija par publisko atvēršanu:

Atvēršanas datums: 07/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Vieta: Elektronisko iepirkumu sistēma

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē

Finansēšanas kārtība: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 30/06/2026

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Siguldas novada pašvaldība

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Siguldas novada pašvaldība

Reģistrācijas numurs: 90000048152

Pasta adrese: Pils iela 16

Pilsēta: Sigulda

Pasta indekss: LV-2150

Valsts apakšedalījums (NUTS): Pierīga (LV007)

Valsts: Latvija

Kontaktpunkts: Siguldas novada pašvaldība

E-pasts: iepirkumi@sigulda.lv

Tālrunis: +37167800949

Interneta adrese: <https://www.sigulda.lv/public/lat/>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

8.1. **ORG-0002**

Oficiālais nosaukums: Iepirkumu uzraudzības birojs

Reģistrācijas numurs: 90001263305

Pasta adrese: Smilšu iela 1

Pilsēta: Rīga

Pasta indekss: LV-1919

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Rīga (LV006)

Valsts: Latvija

Kontaktpunkts: Juridiskais departaments

E-pasts: pasts@iub.gov.lv

Tālrunis: +37122416641

Interneta adrese: <https://www.iub.gov.lv>

Informācijas apmaiņas beigupunkts (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

10. Izmaiņas

Paziņojuma versija, kurā veicamas izmaiņas

:

2c0e6cb1-73d6-4fdd-b618-7175480bf8cc-01

Galvenais izmaiņu iemesls

:

Pircēja kļūdas izlabošana

Apraksts

:

Tehnisku kļūdu labojumi publicētajā paziņojumā

10.1. **Izmaiņas**

Iedaļas identifikators: LOT-0000

Datums, kad veiktas izmaiņas iepirkuma dokumentos: 18/06/2026

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: bc64f7a8-bec7-41ca-a3cc-d48d3475fc87 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 19/06/2026 10:34:19 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Paziņojuma nosūtīšanas datums (e- sūtītājs): 19/06/2026 10:34:19 (UTC+00:00)

Rietumeiropas laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: latviešu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 427780-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 118/2026

Publicēšanas datums: 22/06/2026