

428059-2026 - Konkurss

Portugāle – Ēku tīrīšanas pakalpojumi – Aquisição de Serviços para " Limpeza de Fachadas e Envolventes de 11 Empreendimentos de Habitação Social"

OJ S 118/2026 22/06/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: GAIURB - Urbanismo e Habitação, EEM

E-pasts: gaiurb@gaiurb.pt

Pircēja juridiskais statuss: Publisko tiesību subjekts

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Aquisição de Serviços para " Limpeza de Fachadas e Envolventes de 11 Empreendimentos de Habitação Social"

Apraksts: Aquisição de Serviços para " Limpeza de Fachadas e Envolventes de 11 Empreendimentos de Habitação Social"

Procedūras identifikators: 4b57a882-9be0-4696-9898-fa64af33479b

Iekšējais identifikators: CPI/1/2026

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

Procedūras galvenās iezīmes: Aquisição de serviços Limpeza de Fachadas e Envolventes de 11 Empreendimentos de Habitação Social dividida por 3 lotes.

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 90911200 Ēku tīrīšanas pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Gaia

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Área Metropolitana do Porto (PT11A)

Valsts: Portugāle

2.1.3. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 290 000,00 EUR

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.5. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Maksimālais daļu skaits, par kuru pretendents var iesniegt piedāvājumus: 3

Līguma noteikumi:

Maksimālais daļu skaits, par kuru var piešķirt līgumus vienam pretendētājam: 1

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments, Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: Limpeza de Fachadas e Envolventes de 3 Empreendimentos de Habitação Social Dr Mota Amaral, Coronel Pinto Simões, Cova da Loba.

Apraksts: Limpeza de Fachadas e Envolventes de 3 Empreendimentos de Habitação Social Dr Mota Amaral, Coronel Pinto Simões, Cova da Loba.

Iekšējais identifikators: LOT-0001

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 90911200 Ēku tīrīšanas pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Freguesia de Arcozelo - Vila Nova de Gaia

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Área Metropolitana do Porto (PT11A)

Valsts: Portugāle

5.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Freguesia de Canidelo - Vila Nova de Gaia

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Área Metropolitana do Porto (PT11A)

Valsts: Portugāle

5.1.3. Paredzamais ilgums

Darbības termiņš: 60 Dienas

5.1.4. Pārjaunojums

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 0

5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 81 500,00 EUR

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Netiek prasīts iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: nē

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): nē

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Preço

Apraksts: Preço

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: portugāļu valoda

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTEwMDA0OA

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.acingov.pt>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: portugāļu valoda

Elektroniskais katalogs: Atļauts

Vajadzīgs uzlabots vai kvalificēts elektroniskais paraksts vai zīmogs (kā definēts Regulā (ES) Nr. 910/2014)

Varianti: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 18/07/2026 23:59:59 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jāsiglabājas derīgam: 66 Dienas

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: Os serviços de limpeza incidem sobre as fachadas dos empreendimentos identificados na cláusula 15.º do caderno de encargos. A intervenção compreende ainda a limpeza dos elementos existentes no interior do bairro, designadamente pavimentos, patamares de acesso às habitações, escadas, muros e outros elementos que integrem o empreendimento.

Elektroniskie rēķini: Nav atļauts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē

Finansēšanas kārtība: cláusula 6.ª do caderno de encargos.

5.1.15. Paņēmieni

Pamatnolīgums:

Nav pamatnolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: GAIURB - Urbanismo e Habitação, EEM

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: n/a

5.1. Daļa: LOT-0002

Nosaukums: LOTE B - LIMPEZA DE FACHADAS E ENVOLVENTES DE 4 (QUATRO) EMPREENDIMENTOS DE HABITAÇÃO SOCIAL

Apraksts: LOTE B - LIMPEZA DE FACHADAS E ENVOLVENTES DE 4 (QUATRO) EMPREENDIMENTOS DE HABITAÇÃO SOCIAL

Iekšējais identifikators: LOT-0002

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 90911200 Ēku tīrīšanas pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Freguesia de Canelas - Vila Nova de Gaia

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Área Metropolitana do Porto (PT11A)

Valsts: Portugāle

5.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: União das Freguesias de Grijó e Sermonde

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Área Metropolitana do Porto (PT11A)

Valsts: Portugāle

5.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: União das Freguesias de Serzedo e Perosinho

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Área Metropolitana do Porto (PT11A)

Valsts: Portugāle

5.1.3. Paredzamais ilgums

Darbības termiņš: 70 Dienas

5.1.4. Pārjaunojums

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 0

5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 79 000,00 EUR

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Netiek prasīts
Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: nē

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): nē

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Preço

Apraksts: Preço

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: portugāļu valoda

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTEwMDA0OA

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.acingov.pt>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: portugāļu valoda

Elektroniskais katalogs: Atļauts

Vajadzīgs uzlabots vai kvalificēts elektroniskais paraksts vai zīmogs (kā definēts Regulā (ES) Nr. 910/2014)

Varianti: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 18/07/2026 23:59:59 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jāsiglabājas derīgam: 66 Dienas

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: Os serviços de limpeza incidem sobre as fachadas dos empreendimentos identificados na cláusula 15.º do caderno de encargos. A intervenção compreende ainda a limpeza dos elementos existentes no interior do bairro, designadamente pavimentos, patamares de acesso às habitações, escadas, muros e outros elementos que integrem o empreendimento.

Elektroniskie rēķini: Nav atļauts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē

Finansēšanas kārtība: cláusula 6.ª do caderno de encargos.

5.1.15. Paņēmieni**Pamat nolīgums:**

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: GAIURB - Urbanismo e Habitação, EEM

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: n/a

5.1. Daļa: LOT-0003

Nosaukums: LIMPEZA DE FACHADAS E ENVOLVENTES DE 4 (QUATRO)
EMPREENHIMENTOS DE HABITAÇÃO SOCIAL

Apraksts: LIMPEZA DE FACHADAS E ENVOLVENTES DE 4 (QUATRO)
EMPREENHIMENTOS DE HABITAÇÃO SOCIAL

Iekšējais identifikators: LOT-0003

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 90911200 Ēku tīrīšanas pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Freguesia de Avintes

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Área Metropolitana do Porto (PT11A)

Valsts: Portugāle

5.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Freguesia de Vilar de Andorinho

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Área Metropolitana do Porto (PT11A)

Valsts: Portugāle

5.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: União das Freguesias de Sandim, Olival, Lever e Crestuma

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Área Metropolitana do Porto (PT11A)

Valsts: Portugāle

5.1.3. Paredzamais ilgums

Darbības termiņš: 90 Dienas

5.1.4. Pārjaunojums

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 0

5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 129 500,00 EUR

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Netiek prasīts iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: nē

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): nē

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Preço

Apraksts: Preço

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: portugāļu valoda

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTEwMDA0OA

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.acingov.pt>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: portugāļu valoda

Elektroniskais katalogs: Atļauts

Vajadzīgs uzlabots vai kvalificēts elektroniskais paraksts vai zīmogs (kā definēts Regulā (ES) Nr. 910/2014)

Varianti: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 18/07/2026 23:59:59 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jāsiglabājas derīgam: 66 Dienas

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: Os serviços de limpeza incidem sobre as fachadas dos empreendimentos identificados na cláusula 15.º do caderno de encargos. A intervenção compreende ainda a limpeza dos elementos existentes no interior do bairro, designadamente pavimentos, patamares de acesso às habitações, escadas, muros e outros elementos que integrem o empreendimento.

Elektroniskie rēķini: Nav atļauts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē

Finansēšanas kārtība: cláusula 6.ª do caderno de encargos.

5.1.15. Paņēmieni

Pamatnolīgums:

Nav pamatnolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: GAIURB - Urbanismo e Habitação, EEM

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: n/a

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: GAIURB - Urbanismo e Habitação, EEM

Reģistrācijas numurs: 506064433

Departaments: Ricardo Ferreira

Pasta adrese: Largo de Aljubarrota, 13

Pilsēta: Vila Nova de Gaia

Pasta indekss: 4400-012

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Área Metropolitana do Porto (PT11A)

Valsts: Portugāle

Kontaktpunkts: Ricardo Ferreira

E-pasts: gaiurb@gaiurb.pt

Tālrunis: 223743000

Interneta adrese: <https://www.gaiurb.pt>

Informācijas apmaiņas beigupunkts (URL): <https://www.acingov.pt>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Pārskatīšanas organizācija

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)

Reģistrācijas numurs: 500792887

Departaments: Unidade do Diário da República

Pasta adrese: Avenida António José de Almeida

Pilsēta: Lisboa

Pasta indekss: 1000-042

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)

Valsts: Portugāle

Kontaktpunkts: Ponto de contacto

E-pasts: 2serie@diariodarepublica.pt

Tālrunis: +351 217810870

Fakss: +351 213945716

Interneta adrese: <https://diariodarepublica.pt>

Šīs organizācijas lomas:

TED eSender

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: de082e22-f66d-4e8c-a75e-ff436f4002db - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 19/06/2026 12:06:25 (UTC+01:00) Centrāleiropas laiks,
Rietumeiropas vasaras laiks
Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: portugāļu valoda
Paziņojuma publikācijas numurs: 428059-2026
OV S sērijas izdevuma numurs: 118/2026
Publicēšanas datums: 22/06/2026