

434206-2026 - Konkurss

**Austrija – Arhitektūras, inženiertehniskie un plānošanas pakalpojumi – SCHL |
Verhandlungsverfahren für den Um- und Zubau eines Bestandsgebäudes in eine
Wohnhausanlage (Gemeindebau Neu) mit Kindergarten**

OJ S 120/2026 25/06/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Stadt Wien - Wiener Wohnen, vertreten durch WIP Wiener Infrastruktur Projekt GmbH

E-pasts: office@wienprojekt.at

Pircēja juridiskais statuss: Publisko tiesību subjekts

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Dzīvokļu un komunālā saimniecība

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: SCHL | Verhandlungsverfahren für den Um- und Zubau eines Bestandsgebäudes in eine Wohnhausanlage (Gemeindebau Neu) mit Kindergarten

Apraksts: Verhandlungsverfahren zur Vergabe eines Dienstleistungsauftrages über Generalplanerleistungen für das Projekt Um- und Zubau eines Bestandsgebäudes in eine Wohnhausanlage (Gemeindebau Neu) mit Kindergarten Schloßberggasse 8, 1130 Wien.

Procedūras identifikators: 132ee188-fdcc-4790-8997-b9b8cb01fe36

Iekšējais identifikators: WrW

Procedūras veids: Sarunu procedūra ar iepirkuma iepriekšēju izsludināšanu/konkursa procedūra ar sarunām

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71240000 Arhitektūras, inženiertehniskie un plānošanas pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 71320000 Inženiertehniskās projektēšanas pakalpojumi, 71322000

Inženiertehniskās projektēšanas pakalpojumi inženiertehniskajām būvēm, 71356400

Tehniskās plānošanas pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Schloßberggasse 8

Pilsēta: Wien

Pasta indekss: 1130

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Wien (AT130)

Valsts: Austrija

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0315

Nosaukums: Um- und Zubau eines Bestandsgebäudes in eine Wohnhausanlage (Gemeindebau Neu) mit Kindergarten Schloßberggasse 8, 1130 Wien

Apraksts: Generalplanung, d.h. sämtliche erforderliche Architektur- und Fachplaner-Planungsleistungen für das Projekt Um- und Zubau eines Bestandsgebäudes in eine Wohnhausanlage (Gemeindebau Neu) mit Kindergarten Schloßberggasse 8, 1130 Wien.
Iekšējais identifikators: 1

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71240000 Arhitektūras, inženiertehniskie un plānošanas pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 71320000 Inženiertehniskās projektēšanas pakalpojumi, 71322000 Inženiertehniskās projektēšanas pakalpojumi inženiertehniskajām būvēm, 71356400 Tehniskās plānošanas pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Schloßberggasse 8

Pilsēta: Wien

Pasta indekss: 1130

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Wien (AT130)

Valsts: Austrija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 01/12/2026

Ilguma beigu datums: 31/12/2030

5.1.6. Vispārīga informācija

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: nē

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): jā

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

Informācija par divposmu procedūras otro posmu:

Minimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 5

Maksimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 5

Procedūra notiks secīgos posmos. Katrā posmā daži dalībnieki var tikt izslēgti

Pircējs patur tiesības piešķirt līguma slēgšanas tiesības, pamatojoties uz sākotnējiem piedāvājumiem, bez turpmākām sarunām

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: vgl. Verfahrensunterlage

Kritērijs:

Veids: Izmaksas

Apraksts: vgl. Verfahrensunterlage

Izmantojamās metodes apraksts, ja svērumu nevar izteikt ar kritērijiem: vgl.

Verfahrensunterlage

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.wien.gv.at/Vergabeportal/Detail/248646>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Procedūras noteikumi:

Paredzamais datums, kad tiks nosūtīts uzaicinājums iesniegt piedāvājumus: 20/08/2026

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.wien.gv.at/Vergabeportal/Detail/248646>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: vācu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Dalības pieprasījumu saņemšanas termiņš: 28/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Atļauts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

Juridiskā forma, kas vajadzīga pretendentu grupai, kurai piešķirtas līgumslēgšanas tiesības:
vgl. Verfahrensunterlage

5.1.15. Paņēmieni

Pamatnolīgums:

Nav pamatnolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Bundesverwaltungsgericht

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organizācijas

8.1. ORG-0265

Oficiālais nosaukums: Stadt Wien - Wiener Wohnen, vertreten durch WIP Wiener Infrastruktur Projekt GmbH

Reģistrācijas numurs: 9110006184442

Pasta adrese: c/o WIP Wiener Infrastruktur Projekt GmbH Messeplatz 1

Pilsēta: Wien

Pasta indekss: 1020

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Wien (AT130)

Valsts: Austrija

E-pasts: office@wienprojekt.at

Tālrunis: +43 17203050

Interneta adrese: <https://www.wienprojekt.at>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

8.1. ORG-7572

Oficiālais nosaukums: Bundesverwaltungsgericht

Reģistrācijas numurs: 9110008059823

Pasta adrese: Erdbergstraße 192-196

Pilsēta: Wien

Pasta indekss: 1030

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Wien (AT130)

Valsts: Austrija

E-pasts: einlaufstelle@bvwg.gv.at

Tālrunis: +43 160149

Interneta adrese: <https://www.bvwg.gv.at/>

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 47bfa4f4-b565-46aa-9afa-3c826c03be8a - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 23/06/2026 15:44:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks,
Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: vācu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 434206-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 120/2026

Publicēšanas datums: 25/06/2026