

445138-2026 - Konkurss

Zviedrija – Noteiktas vēsturiskas vai arhitektoniskas nozīmes ēkas – Ramavtal Planerat underhåll och lokalanpassning

OJ S 122/2026 29/06/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Būvdarbi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Higab AB

E-pasts: agnes.ahlgren@higab.se

Pircēja juridiskais statuss: Reģionāla iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Ramavtal Planerat underhåll och lokalanpassning

Apraksts: Ni är härmed inbjudna att lämna ansökningar till att delta i Higabs upphandling avseende ramavtalet för planerat underhåll och lokalanpassning. Målet med upphandlingen är att etablera ett ramavtal som skapar förutsättningar för ett effektivt, kvalitativt och hållbart genomförande av planerat underhåll och lokalanpassningar. Ramavtalet ska bidra till stabila samarbeten, tydliga arbetssätt och god kostnadskontroll, samtidigt som det möjliggör utveckling inom områden som kvalitet, klimat, återbruk och social hänsyn. Ramavtalet omfattar entreprenader av varierande storlek och karaktär, innefattande lokalanpassningar och planerat underhåll, ofta i byggnader med olika grad av kulturhistoriska värden. Arbeten utförs ofta i lokaler med pågående verksamhet eller med kvarvarande boende. Observera att under sommarperioden 6 juli–9 augusti kommer Higab inte att besvara några frågor. Vi ser fram emot er ansökan! Hälsningar Higab

Procedūras identifikators: 37cee193-f424-4538-8db9-1a1ba95fa189

Iekšējais identifikators: B600U26-443

Procedūras veids: Slēgta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45212350 Noteiktas vēsturiskas vai arhitektoniskas nozīmes ēkas

Papildu klasifikācija (cpv): 45210000 Ēku celtniecības darbi, 45453000 Kapitālais remonts un kosmētiskais remonts, 45453100 Kosmētiskais remonts, 45454000 Pārbūves darbi

2.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Valsts: Zviedrija

Papildu informācija: -

2.1.3. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 1 500 000 000,00 SEK

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Regula (ES, Euratom) 2018/1046

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: Ramavtal Planerat underhåll och lokalanpassning

Apraksts: Ni är härmed inbjudna att lämna ansökningar till att delta i Higabs upphandling avseende ramavtalet för planerat underhåll och lokalanpassning. Målet med upphandlingen är att etablera ett ramavtal som skapar förutsättningar för ett effektivt, kvalitativt och hållbart genomförande av planerat underhåll och lokalanpassningar. Ramavtalet ska bidra till stabila samarbeten, tydliga arbetssätt och god kostnadskontroll, samtidigt som det möjliggör utveckling inom områden som kvalitet, klimat, återbruk och social hänsyn. Ramavtalet omfattar entreprenader av varierande storlek och karaktär, innefattande lokalanpassningar och planerat underhåll, ofta i byggnader med olika grad av kulturhistoriska värden. Arbeten utförs ofta i lokaler med pågående verksamhet eller med kvarvarande boende. Vi ser fram emot er ansökan! Hälsningar Higab

Iekšējais identifikators: Ramavtal Planerat underhåll och lokalanpassning

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45212350 Noteiktas vēsturiskas vai arhitektoniskas nozīmes ēkas

Papildu klasifikācija (cpv): 45210000 Ēku celtniecības darbi, 45453000 Kapitālais remonts un

kosmētiskais remonts, 45453100 Kosmētiskais remonts, 45454000 Pārbūves darbi

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Valsts: Zviedrija

Papildu informācija: -

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 11/01/2027

Ilguma beigu datums: 10/01/2031

5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 1 500 000 000,00 SEK

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Sociālo mērķu izpilde

Apraksts: se upphandlingsdokument

Veicinātais sociālais mērķis: Cilvēktiesību pienācīga aizsardzība globālās piegādes ķēdēs, Nodarbinātības iespējas ilgtermiņa bezdarbniekiem, nelabvēlīgā situācijā esošām personām un /vai personām ar invaliditāti, Taisnīgi darba apstākļi

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

Informācija par divposmu procedūras otro posmu:

Minimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 5

Maksimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 7

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://kommersannons.se/goteborg/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=62717>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Atļauts

Iesniegšanas adrese: <https://kommersannons.se/goteborg/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=62717>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: zviedru valoda

Elektroniskais katalogs: Atļauts

Dalības pieprasījumu saņemšanas termiņš: 24/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni

Pamatnolīgums:

Pamatnolīgums ar konkursa daļēju neatsākšanu un daļēju atsākšanu

Maksimālais dalībnieku skaits: 4

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Förvaltningsrätten i Göteborg

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Se upphandlingsdokumenten

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Higab AB

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Förvaltningsrätten i Göteborg

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Higab AB

Reģistrācijas numurs: 5561048587

Pasta adrese: Box 5104
Pilsēta: Göteborg
Pasta indekss: 402 23
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Västra Götalands län (SE232)
Valsts: Zviedrija
Kontaktpunkts: Agnes Ahlgren
E-pasts: agnes.ahlgren@higab.se
Tālrunis: 031-368 53 19
Interneta adrese: <https://www.higab.se>
Pircēja profils: <https://www.higab.se>
Šīs organizācijas lomas:
Pircējs
Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Förvaltningsrätten i Göteborg
Reģistrācijas numurs: 202100-2742
Pasta adrese: Sten Sturegatan 14
Pilsēta: Göteborg
Pasta indekss: 41139
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Västra Götalands län (SE232)
Valsts: Zviedrija
E-pasts: forvaltningsrattenigoteborg@dom.se
Tālrunis: +46 317327000
Šīs organizācijas lomas:
Pārskatīšanas organizācija
Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 4b21bcb7-2d45-43f8-b0a2-8b60337349c1 - 01
Veidlapas tips: Konkurss
Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Paziņojuma apakšveids: 16
Paziņojuma nosūtīšanas datums: 26/06/2026 08:56:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks
Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: zviedru valoda
Paziņojuma publikācijas numurs: 445138-2026
OV S sērijas izdevuma numurs: 122/2026
Publicēšanas datums: 29/06/2026