

445569-2026 - Konkurss

Šveice – Ventilācijas ierīkošana – Universität Luzern, Lüftungsanlagen-Retrofit inkl. Gebäudeautomation, BKP 240 Lüftungsanlagen (Modernisierung) inkl. Gebäudeautomation
OJ S 122/2026 29/06/2026
Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Būvdarbi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Dienststelle Immobilien

E-pasts: immobilien@lu.ch

Pircēja juridiskais statuss: Publisko tiesību subjekts, ko kontrolē reģionālās pārvaldes iestāde
Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Universität Luzern, Lüftungsanlagen-Retrofit inkl. Gebäudeautomation, BKP 240 Lüftungsanlagen (Modernisierung) inkl. Gebäudeautomation

Apraksts: Die HLKS-Anlage aus dem Jahre 1983 (ehemals Post) haben ihr Lebensende erreicht. Weitere Anlagen aus der Bauzeit der Umnutzung zur UNI aus dem Jahre 2008 zeigen Abnutzungserscheinungen. Wesentliche Teile der Gebäudeautomation wie Controller, Hard- und Software sind abgekündigt. Für die alten Anlagen 1983 und die abgekündigten GA-Komponenten sind keine Ersatzteile mehr verfügbar. Der Zustand der Anlagen wurde detailliert aufgenommen. Die Erneuerung der Anlagen ist mit Energieeffizienzzielen verbunden. Der Aufwand für die Wartung soll deutlich reduziert werden. Für die Ertüchtigung der über 24 Lüftungsanlagen (Modernisierung) sowie der Teil- oder Gesamtersatz der Gebäudeautomation soll im Jahr 2027 erfolgen. Dazu werden Anbieter gesucht, die in der Lage sind, den Retrofit der Anlagen zu planen und unter Betrieb (UNI-Betrieb) zu realisieren. Als Anbieter kommen auch Arbeitsgemeinschaften in Frage. Die bisher mit den Aufnahmen und der Projektvorbereitung befassten Anbieter werden zum Bieterverfahren zugelassen. Sämtliche Grundlagen werden zur Verfügung gestellt. Die Ausschreibung wird von neutraler Stelle aufbereitet. Die Teilnahme an einer Anlagebesichtigung am 03.07.2026 wird vorausgesetzt.

Procedūras identifikators: 5ba68b42-2c05-4367-bf5d-de47ced8c340

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45331210 Ventilācijas ierīkošana

2.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Luzern

Pasta indekss: 6002

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Luzern (CH061)

Valsts: Šveice

Papildu informācija: Universität Luzern / Frohburgstrasse 3 / 6002 Luzern

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0000

Nosaukums: Universitāt Luzern, Lüftungsanlagen-Retrofit inkl. Gebäudeautomation, BKP 240 Lüftungsanlagen (Modernisierung) inkl. Gebäudeautomation

Apraksts: Die HLKS-Anlage aus dem Jahre 1983 (ehemals Post) haben ihr Lebensende erreicht. Weitere Anlagen aus der Bauzeit der Umnutzung zur UNI aus dem Jahre 2008 zeigen Abnützungserscheinungen. Wesentliche Teile der Gebäudeautomation wie Controller, Hard- und Software sind abgekündigt. Für die alten Anlagen 1983 und die abgekündigten GA-Komponenten sind keine Ersatzteile mehr verfügbar. Der Zustand der Anlagen wurde detailliert aufgenommen. Die Erneuerung der Anlagen ist mit Energieeffizienzzielen verbunden. Der Aufwand für die Wartung soll deutlich reduziert werden. Für die Ertüchtigung der über 24 Lüftungsanlagen (Modernisierung) sowie der Teil- oder Gesamtersatz der Gebäudeautomation soll im Jahr 2027 erfolgen. Dazu werden Anbieter gesucht, die in der Lage sind, den Retrofit der Anlagen zu planen und unter Betrieb (UNI-Betrieb) zu realisieren. Als Anbieter kommen auch Arbeitsgemeinschaften in Frage. Die bisher mit den Aufnahmen und der Projektvorbereitung befassten Anbieter werden zum Bieterverfahren zugelassen. Sämtliche Grundlagen werden zur Verfügung gestellt. Die Ausschreibung wird von neutraler Stelle aufbereitet. Die Teilnahme an einer Anlagebesichtigung am 03.07.2026 wird vorausgesetzt.

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45331210 Ventilācijas ierīkošana

5.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Luzern

Pasta indekss: 6002

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Luzern (CH061)

Valsts: Šveice

Papildu informācija: Universitāt Luzern / Frohburgstrasse 3 / 6002 Luzern

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 13/11/2026

Ilguma beigu datums: 17/12/2027

5.1.4. Pārjaunojums

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 1

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Vēl nav zināms iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: nē

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Zuschlagskriterien

Izmantojamās metodes apraksts, ja svērumu nevar izteikt ar kritērijiem: Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Pieklūve konkrētiem iepirkuma procedūras dokumentiem ir ierobežota

Adrese, kur pieejama informācija par dokumentiem ar ierobežotu piekļuvi: [https://www.simap.ch/de/redirect?](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

Ad hoc saziņas kanāls:

Nosaukums: Simap.ch

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Nav atļauts

Pamatojums tam, kāpēc nav iespējama elektroniska iesniegšana: Rīki, ierīces vai datņu formāti nav vispārpieejami

Apraksts: Die Angebote sind verschlossen und zwingend unter Verwendung der Submissionsetikette einzureichen. Das Risiko der rechtzeitigen Angebotszustellung (nicht Poststempel) liegt beim Anbieter. Verspätete oder unvollständige Angebote können nicht berücksichtigt werden.

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: vācu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 11/08/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 142 Dienas

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Vēl nav zināms

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

Finansēšanas kārtība: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Paņēmieni

Pamatnolīgums:

Nav pamatnolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Bundesverwaltungsgericht
Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen seit Publikation beim Kantonsgericht Luzern, 4.Abteilung, Obergrundstrasse 46, Postfach 3569, 6002 Luzern, Beschwerde eingereicht werden. Die Beschwerde hat einen Antrag und dessen Begründung zu enthalten und ist im Doppel einzureichen. Die angefochtene Ausschreibung und die vorhandenen Beweismittel sind beizulegen.

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Dienststelle Immobilien

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Dienststelle Immobilien

Reģistrācijas numurs: e262fd5e-3d83-4fe1-8d1e-e0549baee384

Pasta adrese: Stadthofstrasse 4

Pilsēta: Luzern

Pasta indekss: 6004

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Luzern (CH061)

Valsts: Šveice

E-pasts: immobilien@lu.ch

Tālrunis: +41412285100

Interneta adrese: <https://www.immobilien.lu.ch>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Bundesverwaltungsgericht

Reģistrācijas numurs: BVGER

Pasta adrese: Postfach

Pilsēta: St. Gallen

Pasta indekss: 9023

Valsts apakšiedalījums (NUTS): St. Gallen (CH055)

Valsts: Šveice

E-pasts: info@bvger.admin.ch

Tālrunis: +41584652626

Interneta adrese: <https://www.bvger.ch>

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

8.1. ORG-0003

Oficiālais nosaukums: Simap.ch

Reģistrācijas numurs: CH001

Pasta adrese: Holzikofenweg 36

Pilsēta: Bern

Pasta indekss: 3003

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Valsts: Šveice

E-pasts: support@simap.ch

Tālrunis: +41584646388

Interneta adrese: <https://www.simap.ch>

Šīs organizācijas lomas:

TED eSender

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: e70ff3fe-2624-43cc-9087-f9f2f257eb2f - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 26/06/2026 02:26:05 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks,
Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: vācu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 445569-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 122/2026

Publicēšanas datums: 29/06/2026