

448739-2026 - Konkurss

Horvātija – Uzkopšanas pakalpojumi – Usluge čišćenja poslovnih prostora (uključuje i prostore trafostanica), GRUPA 1: Usluge čišćenja poslovnih prostora (uključuje i prostore trafostanica)
OJ S 123/2026 30/06/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: HOPS d.d.

E-pasts: 3001-V-3/26@hops.hr

Pircēja juridiskais statuss: Publiskais uzņēmums

Līgumslēdzēja darbības joma: Ar elektroenerģiju saistīta darbība

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Usluge čišćenja poslovnih prostora (uključuje i prostore trafostanica), GRUPA 1: Usluge čišćenja poslovnih prostora (uključuje i prostore trafostanica)

Apraksts: Predmet nabave su usluge čišćenja poslovnih prostora(uključujući i prostore trafostanica) – Grupa 1 - Usluge čišćenja poslovnih prostora (uključuje i prostore trafostanica). Predmet nabave je detaljnije razrađen i opisan u tehničkom opisu, a količina predmeta nabave definirana je troškovnikom koji se nalazi u obliku excel radne datoteke i priložen je kao poseban dokument te čini sastavni dio dokumentacije o nabavi.

Procedūras identifikators: 6f71e1b9-de18-42b5-9fcc-d0daf25c914a

Iekšējais identifikators: 3001-V-3/26

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

Procedūras galvenās iezīmes: Otvoreni postupak

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 90910000 Uzkopšanas pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Primorsko-goranska županija (HR031)

Valsts: Horvātija

Papildu informācija: Pooslovna i servisna zgrada (Marinčićeva 3, Matulji) te trafostanice koje su detaljno navedene u Tehničkim specifikacijama.

2.1.3. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 1 430 000,00 EUR

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/25/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments, Paziņojums

Nodokļu maksāšanas pienākuma pārkāpums: Plačānje poreza
Sociālā nodrošinājuma iemaksu maksāšanas pienākuma pārkāpums: Plačānje obveza za
mirovinsko i zdravstveno osiguranje

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0000

Nosaukums: Usluge čišćenja poslovnih prostora (uključuje i prostore trafostanica), GRUPA 1:
Usluge čišćenja poslovnih prostora (uključuje i prostore trafostanica)

Apraksts: Predmet nabave su usluge čišćenja poslovnih prostora(uključujući i prostore trafostanica) – Grupa 1 - Usluge čišćenja poslovnih prostora (uključuje i prostore trafostanica). Predmet nabave je detaljnije razrađen i opisan u tehničkom opisu, a količina predmeta nabave definirana je troškovnikom koji se nalazi u obliku excel radne datoteke i priložen je kao poseban dokument te čini sastavni dio dokumentacije o nabavi. Procijenjena vrijednost za cjelokupni predmet nabave (svih grupa) na razini društva (HOPS) iznosi 1.430.000,00 eur. Organizacijska jedinica Prijenosno područje Rijeka provodi postupak samo za Grupu 1 te procijenjena vrijednost nabave za navedenu grupu iznosi 390.000,00 eur. Procijenjena vrijednost nabave po grupama ne sadrži porez na dodanu vrijednost (dalje u tekstu: PDV). Procijenjena vrijednost nabave se temelji na maksimalnoj procijenjenoj vrijednosti svih narudžbenica za koje se predviđa da će se sklopiti na temelju okvirnog sporazuma, za ukupno razdoblje njegova trajanja.

Iekšējais identifikators: 3001-V-3/26

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 90910000 Uzkopšanas pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Primorsko-goranska županija (HR031)

Valsts: Horvātija

Papildu informācija: Pooslovna i servisna zgrada (Marinčićeva 3, Matulji) te trafostanice koje su detaljno navedene u Tehničkim specifikacijama.

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 03/08/2026

Darbības termiņš: 24 Mēneši

5.1.4. Pārjaunojums

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 0

5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 1 430 000,00 EUR

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Netiek prasīts Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): jā

5.1.8. Pieejamības kritēriji

Ir iekļauti kritēriji par pieejamību personām ar invaliditāti

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums, Iepirkuma dokuments

Kritērijs: Reģistrācija tirdzniecības reģistrā

Atlases kritērija apraksts: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Kritērijs: Tehniķi vai tehniskās iestādes kvalitātes kontrolei

Atlases kritērija apraksts: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Kritērijs: Atbilstošas izglītības un profesionālās kvalifikācijas

Atlases kritērija apraksts: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Kritērijs: Instrumenti, rūpnīcas vai tehniskā aprīkojuma

Atlases kritērija apraksts: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Kritērijs: Neatkarīgu iestāžu sertifikāti par vides pārvaldības sistēmām vai standartiem

Atlases kritērija apraksts: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Cijena ponude

Apraksts: Cijena ponude

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 90

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Iskustvo vōdītēlja/koordinatōra

Apraksts: Kao kriterij K2 primjenjuje se radno iskustvo vōdītēlja/koordinatōra poslova čišćenja. Naručiētelj koristi ovaj kriterij zbog potrebe obavljanja usluga čišćenja na više lokacija korisnika u isto vrijeme (za vrijeme radnog vremena ili nakon radnog vremena korisnika), stoga je važna efikasna organizacija i raspored obavljanja usluge, nadzor i kontrola obavljanja te pravovremena reakcija u slučaju propusta tijekom pružanja usluge, a što sve obavlja vōdītēlj /koordinatōr poslova čišćenja. Obzirom na broj lokacija na kojima je potrebno obavljati usluge čišćenja koje su predmet ove nabave, naručiētelj smatra da stručno iskustvo vōdītēlja /koordinatōra poslova čišćenja u obavljanju tih poslova bitno utječe na kvalitetu obavljanja usluge čišćenja.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 10

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://eojn.hr/tender-eo/88706>

Ad hoc saziņas kanāls:

Nosaukums: <https://eojn.hr/>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://eojn.hr/tender-eo/88706>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: horvātu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Nav atļauts

Finanšu garantijas apraksts: Ponudītāj u sklop u svoje ponude dužan dostaviti jamstvo za ozbiljnost ponude u iznosi od 10.000,00 eur. Kao jamstvo za ozbiljnost ponude ponuditelj dostavlja garanciju banke ili može dati novčani polog. Sukladno članku 214. stavak 4. ZJN 2016 ponuditelj može dati novčani polog u traženom iznosu kao jamstvo za ozbiljnost ponude. Ukoliko ponuditelj daje novčani polog, u ponudi mora dostaviti dokaz o uplati novčanog pologa u korist Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.d. na transakcijski račun (IBAN) HR92 2340 0091 5102 2183 7 na iznos od 10.000,00 eur (rok povrata uplaćenog depozita kao jamstva za ozbiljnost ponude je neposredno nakon završetka postupka javne nabave, ako je neiskorišteno). U pozivu na broj obavezno navesti broj 3001-3-26, a pod svrhom plaćanja navesti naziv grupe predmeta nabave za koju se podnosi ponuda. Napomena: Ponuditelj u sklop u elektronički uvezane i dostavljene ponude uvrštava (učitava u EOJN) skenirani dokaz o uplati novčanog pologa. Jamstvo za ozbiljnost ponude mora glasiti na Naručitelja HRVATSKI OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA d.d. Kupska 4., 10000 Zagreb, OIB 13148821633. Garancija banke mora biti neopoziva, plativa na prvi poziv, bez prava prigovora (protesta) i bezuvjetna. Traženo jamstvo za ozbiljnost ponude koje u ovom trenutku nije moguće slati i primati kao elektronički dokument, zainteresirani gospodarski subjekt u roku za dostavu ponuda, dostavlja naručitelju u zatvorenoj poštanskoj omotnici na adresu: Marinčićeva 3, 51211 Matulji te takva omotnica sadrži sve tražene podatke, s dodatkom „dio/dijelovi ponude koji se dostavlja/ju odvojeno“. Trajanje jamstva ne smije bit kraće od roka valjanosti ponude. Ako se ponuditelj usuglasi sa zahtjevom naručitelja za produženje valjanosti ponude, jamstvo za ozbiljnost ponude mora se produžiti sukladno produženju roka valjanosti ponude. U tu će se svrhu ponuditelju dati primjereni rok od 5 (slovima: pet) dana, sukladno članku 216. ZJN 2016. Dokaz o uplati novčanog pologa dostavlja se u obliku potvrde banke o izvršenom prijenosu traženog iznosa na račun naručitelja. Napomena: Ponuditelj u sklop u elektronički uvezane i dostavljene ponude uvrštava (učitava u EOJN) skenirani dokaz o uplati novčanog pologa. Naručitelj može polagati pravo na iznos jamstva za ozbiljnost ponude u slučaju: a) ako ponuditelj odustane od svoje ponude u roku njezine valjanosti; b) nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata sukladno članku 263. ZJN 2016; c) neprihvatanja ispravka računске greške; d) odbijanja potpisivanja okvirnog sporazuma e) nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje okvirnog sporazuma u roku od 10 (deset) dana od sklapanja okvirnog sporazuma. Naručitelj će ponuditeljima čija ponuda nije odabrana vratiti jamstvo za ozbiljnost ponude najkasnije u roku od 10 (slovima: deset) dana od dana stupanja pkvirnog sporazuma na snagu. Jamstvo za ozbiljnost ponude ponuditelja čija je ponuda odabrana kao najpovoljnija bit će vraćeno kada ponuditelj dostavi jamstvo za uredno ispunjenje okvirnog sporazuma. U slučaju podnošenja zajedničke ponude, jamstvo za ozbiljnost ponude treba sadržavati jasan i nedvosmislen navod o tome tko je ponuditelj. U jamstvu za ozbiljnost ponude trebaju se nalaziti podaci o svim članovima zajednice ponuditelja bez obzira na to koji od članova zajednice ponuditelja dostavlja jamstvo u sklop u ponude.

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 03/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jāsaģlabājas derīgam: 90 Dienas

Informācija par publisko atvēršanu:

Atvēršanas datums: 03/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Vieta: Matulji

Papildu informācija: Javnom otvaranju ponuda smiju biti nazočni ovlaṣteni predstavnici ponuditelja i druge osobe, meḡutim pravo aktivnog sudjelovanja najavnom otvaranju ponuda imaju samo ovlaṣteni predstavnici Naruĉitelja i Ponuditelja. Ovlaṣteni predstavnici ponuditelja prije poĉetka otvaranja moraju Naruĉitelju dati na uvid svoje ovlaṣtenje za sudjelovanje na javnom otvaranju ponuda, potpisano od strane odgovorne osobe ponuditelja. Ukoliko je osoba koja nazoĉi javnom otvaranju ponuda ujedno i ovlaṣtena osoba Ponuditelja upisana u sudski ili obrtni registar, tada ista Naruĉitelju mora na uvid dati Rjeṣenje o istome. O otvaranju ponuda ĉe se sastaviti zapisnik koji ĉe se odmah uruĉiti svim ovlaṣtenim predstavnicima ponuditelja nazoĉnima na javnom otvaranju ponuda na provjeru sadrŹaja i potpis te ĉe isti biti objavljen na strani EOJN. Ovlaṣteni predstavnici Ponuditelja mogu dati primjedbe na postupak javnog otvaranja ponuda te ĉe Naruĉitelj o tome sastaviti biljeṣku koja ĉe se priloŹiti Zapisniku.

Lġguma noteikumi:

Lġguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātġbas programmām: Nē

Ar lġguma izpildi saistġtie nosacġjumi: Postupak javne nabave ukljuĉuje sklapanje okvirnog sporazuma s 1 jednim gospodarskim subjektom u kojem su odreḡeni svi uvjeti za sklapanje ugovora (narudŹbenica). Naruĉitelj ĉe sklopiti okvirni sporazum s odabranim ponuditeljem nakon ŝto Odluka o odabiru postane izvrṣna. Uĉinak ugovora na temelju okvirnog sporazuma imaju narudŹbenice koje sadrŹe sve bitne sastojke ugovora te ĉe se okvirni sporazum realizirati izdavanjem narudŹbenica na temelju izvornih uvjeta i ponude dostavljene prije sklapanja okvirnog sporazuma. Okvirni sporazum stupa na snagu potpisom sporazumnih strana i to datumom zadnjeg potpisa, a sklapa se na razdoblje od 24 (slovima: dvadesetĉetiri) mjeseca. Sklopljeni okvirni sporazum obvezuje na sklapanje narudŹbenica. Opĉi uvjeti okvirnog sporazuma ĉe se temeljiti na Zakonu o obveznim odnosima (NN 35/05, 41/08, 125 /11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22, 155/23) i ostalim pozitivnim zakonskim propisima Republike Hrvatske. </...

Elektroniskie rēġini: Prasġts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtġjumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

Finansēṣanas kārtġba: Izvrṣitelj ĉe izpostaviti e-Raĉune Naruĉitelju putem informacijskog posrednika uz koriṣtenje sljedeĉih podataka: Ŗifra pretinca / ID poslovne jedinice: 3001, Naziv pretinca: HOPS d.d., Prijenosno podruĉje Rijeka, Marinĉĉeva 3, Matulji. E-Raĉune ĉe Naruĉitelj platiti u roku 60 dana. Za plaĉanje nakon roka od 60 dana, odabrani ponuditelj, odnosno podugovaratelj ima pravo obraĉunati ugovornu stopu zatezne kamate u iznosu od 6% godiṣnje za razdoblje od 61.-og dana. Uz raĉun mora biti priloŹen Zapisnik za izvrṣene usluge potpisan od strane odgovornih osoba za realizaciju ugovora. Plaĉanje za izvrṣenje predmeta okvirnog sporazuma se vrṣi temeljem raĉuna i od strane odgovorne osobe za realizaciju naruĉitelja potvrḡenog zapisnika o uredno izvrṣenoj usluzi po pojedinoj narudŹbenici.

5.1.15. Paņēmieni

Pamatnolġgums:

Pamatnolġgums bez konkursa atsākṣanas

Maksimālais dalġbnieku skaits: 999

Papildu pircēju aptvērums: Naruĉitelji koji su navedeni u ovoj obavijesti

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatġšana

Pārskatġšanas organizācija: DrŹavna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: HOPS d.d.
Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: HOPS d.d.

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: HOPS d.d.
Reģistrācijas numurs: 13148821633
Pasta adrese: Kupska ulica 4
Pilsēta: Grad Zagreb
Pasta indekss: 10000
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Valsts: Horvātija
Kontaktpunkts: Odjel za nabavu
E-pasts: 3001-V-3/26@hops.hr
Tālrunis: +385 51408222
Interneta adrese: <https://hops.hr>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave
Reģistrācijas numurs: 95857869241
Pasta adrese: Ulica grada Vukovara 23/V
Pilsēta: Zagreb
Pasta indekss: 10000
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Valsts: Horvātija
Kontaktpunkts: Kontakt
E-pasts: dkom@dkom.hr
Tālrunis: +385 14559 930
Interneta adrese: <https://www.dkom.hr/>

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

8.1. ORG-0003

Oficiālais nosaukums: Narodne novine d.d.
Reģistrācijas numurs: TED94
Reģistrācijas numurs: HR64546066176
Pasta adrese: Savski gaj XIII. 6
Pilsēta: Zagreb
Pasta indekss: 10020
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Valsts: Horvātija
Kontaktpunkts: EOJN Helpdesk
E-pasts: eojn@nn.hr
Tālrunis: +385 16652889
Interneta adrese: <https://www.nn.hr/>

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 97bc6a7d-cf26-4d5e-a75a-736d7d805da5 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 17

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 29/06/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks,
Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: horvātu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 448739-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 123/2026

Publicēšanas datums: 30/06/2026