

451302-2025 - Rezultāts

Vācija – Arhitektūras, būvniecības, inženiertehniskie un pārbaudes pakalpojumi –
Generalplanerleistungen für Modernisierung und Instandsetzung LP 1-9

OJ S 130/2025 10/07/2025

Paziņojums par līguma slēgšanas tiesību vai koncesijas piešķiršanu — standarta režīms
Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: GESOBAU AG

E-pasts: cigdem.akguen@gesobau.de

Pircēja juridiskais statuss: Publiskais uzņēmums

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Dzīvokļu un komunālā saimniecība

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Generalplanerleistungen für Modernisierung und Instandsetzung LP 1-9

Apraksts: Das GESOBAU-Projekt Wohnhausgruppe (WHG) 3077 umfasst die komplexe Teilmodernisierung im bewohnten Zustand. Die WHG 3077 ist ein beidseitig der Straße gelegene Blockrandbebauung in der Crusemarkstraße 3-40 und Am Schlosspark 24 in 13187 Berlin. Über dieses Vergabeverfahren sollen die Leistungen als Generalplaner für das Vorhaben vergeben werden.

Procedūras identifikators: ff66024c-7085-4c1c-bfb5-64f84ae3f92b

Iekšējais identifikators: GP-3077-2025

Procedūras veids: Sarunu procedūra ar iepirkuma iepriekšēju izsludināšanu/konkursa procedūra ar sarunām

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71000000 Arhitektūras, būvniecības, inženiertehniskie un pārbaudes pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 71241000 Priekšizpēte, konsultāciju dienests, analīze, 71242000 Projekts un projektēšanas sagatavošana, tāmēšana, 71243000 Plānu projekti (sistēmas un integrācija), 71244000 Izmaksu aprēķins, izmaksu uzraudzība, 71245000 Apstiprināmie plāni, darba rasējumi un specifikācijas, 71246000 Daudzuma noteikšana un norādīšana būvniecībā, 71247000 Būvdarbu uzraudzība, 71248000 Projekta un dokumentācijas uzraudzība

2.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Berlin

Pasta indekss: 13187

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Berlin (DE300)

Valsts: Vācija

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

vgv -

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0000

Nosaukums: Generalplanerleistungen für Modernisierung und Instandsetzung LP 1-9

Apraksts: Das GESOBAU-Projekt Wohnhausgruppe (WHG) 3077 umfasst die komplexe Teilmodernisierung im bewohnten Zustand. Die WHG 3077 ist ein beidseitig der Straße gelegene Blockrandbebauung in der Crusemarkstraße 3-40 und Am Schlosspark 24 in 13187 Berlin. Über dieses Vergabeverfahren sollen die Leistungen als Generalplaner für das Vorhaben vergeben werden.

Iekšējais identifikators: GP-3077-2025

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71000000 Arhitektūras, būvniecības, inženiertehniskie un pārbaudes pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 71241000 Priekšizpēte, konsultāciju dienests, analīze, 71242000 Projekts un projektēšanas sagatavošana, tāmēšana, 71243000 Plānu projekti (sistēmas un integrācija), 71244000 Izmaksu aprēķins, izmaksu uzraudzība, 71245000 Apstiprināmie plāni, darba rasējumi un specifikācijas, 71246000 Daudzuma noteikšana un norādīšana būvniecībā, 71247000 Būvdarbu uzraudzība, 71248000 Projekta un dokumentācijas uzraudzība

5.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Berlin

Pasta indekss: 13187

Valsts apakšsadalījums (NUTS): Berlin (DE300)

Valsts: Vācija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 02/06/2025

Ilguma beigu datums: 31/10/2033

5.1.6. Vispārīga informācija

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Herangehensweise an ein vergleichbares Referenzgebäude

Apraksts: Herangehensweise an ein vergleichbares Referenzgebäude

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaits: 25

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Herangehensweise an die zu beplanenden Objekte

Apraksts: Herangehensweise an die zu beplanenden Objekte

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaits: 25

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Planungsansatz, objektbezogene Idee

Apraksts: Planungsansatz, objektbezogene Idee

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 25

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Wirtschaftlichkeit des Honorarangebotes

Apraksts: Wirtschaftlichkeit des Honorarangebotes

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 25

5.1.15. Paņēmiens**Pamatnolīgums:**

Nav pamatnolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

Elektroniskā izsole: nē

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Vergabekammer des Landes Berlin

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Die Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer richtet sich unter anderem nach der Regelung des § 160 GWB. Gemäß § 160 Abs. 1 GWB leitet die Vergabekammer ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein.

Gemäß § 160 Abs. 2 GWB ist antragsbefugt jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Abs. 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB ist ein

Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat. Der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Vergabekammer des Landes Berlin

Organizācija, kas paraksta līgumu: GESOBAU AG

6. Rezultāti

Visu šajā paziņojumā piešķirto līgumu vērtība: 1,00 EUR

6.1. Rezultāti – daļas ID: LOT-0000

Uzvarētāja atlases statuss: Ir izraudzīts vismaz viens uzvarētājs.

6.1.2. Informācija par uzvarētājiem

Uzvarētājs:

Oficiālais nosaukums: SPP Schüttauf und Persike Planungsgesellschaft mbH

Piedāvājums:

Piedāvājuma identifikators: SPP Schüttauf und Persike Planungsgesellschaft mbH

Daļas vai daļu grupas identifikators: LOT-0000

Vērtība iepirkuma: 1,00 EUR

Piedāvājums ticis sarindots: jā

Vieta uzvarētāju sarakstā: 1

Piedāvājums ir variants: nē

Apakšuzņēmēju piesaiste: Vēl nav zināms

Informācija par līgumu:

Līguma identifikators: GP-3077-2025

Nosaukums: Generalplanerleistungen für Modernisierung und Instandsetzung LP 1-9

Datums, kad tika izraudzīts uzvarētājs: 16/05/2025

Līguma slēgšanas datums: 26/05/2025

Informācija par Eiropas Savienības fondiem:

Organizācija, kas paraksta līgumu: GESOBAU AG

6.1.4. Statistikas informācija

Saņemtie piedāvājumi vai dalības pieprasījumi:

Saņemto piedāvājumu un pieteikumu veids: Elektroniski iesniegti piedāvājumi

Saņemto piedāvājumu vai dalības pieprasījumu skaits: 4

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: GESOBAU AG

Reģistrācijas numurs: 11-2100013000-65

Departaments: Einkauf / Vergabe

Pasta adrese: Stiftsweg 1

Pilsēta: Berlin

Pasta indekss: 13187

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Berlin (DE300)

Valsts: Vācija

Kontaktpunkts: Cigdem Akguen

E-pasts: cigdem.akguen@gesobau.de

Tālrunis: +49 304073-1785

Fakss: +49 304073-1788

Interneta adrese: <https://www.gesobau.de/>

Pircēja profils: <https://www.gesobau.de/>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas paraksta līgumu

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Vergabekammer des Landes Berlin

Reģistrācijas numurs: 11-1300000V00-74
Pasta adrese: Martin - Luther - Straße 105
Pilsēta: Berlin
Pasta indekss: 10825
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Berlin (DE300)
Valsts: Vācija
Kontaktpunkts: Vergabekammer des Landes Berlin
E-pasts: vergabekammer@senweb.berlin.de
Tālrunis: +49 3090138316
Fakss: +49 3090137613
Interneta adrese: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

8.1. ORG-9000

Oficiālais nosaukums: SPP Schüttauf und Persike Planungsgesellschaft mbH

Ekonomikas dalībnieka lielums: Vidējais uzņēmums

Reģistrācijas numurs: DE246563354

Pasta adrese: Bausdorfstr. 21

Pilsēta: Berlin

Pasta indekss: 12621

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Berlin (DE300)

Valsts: Vācija

E-pasts: info@spp.de

Tālrunis: 000

Šīs organizācijas lomas:

Pretendents

Faktiskais īpašnieks:

Oficiālais nosaukums: SPP Schüttauf und Persike Planungsgesellschaft mbH

Īpašnieka valstspiederība: Vācija

Pasta adrese: Bausdorfstr. 21

Pilsēta: Berlin

Pasta indekss: 12621

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Berlin (DE300)

Valsts: Vācija

E-pasts: info@spp.de

Uzvarētājs šajās daļās: LOT-0000

8.1. ORG-9001

Oficiālais nosaukums: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Reģistrācijas numurs: 0204:994-DOEVD-83

Pilsēta: Bonn

Pasta indekss: 53119

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Valsts: Vācija

E-pasts: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tālrunis: +49228996100

Šīs organizācijas lomas:

TED eSender

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 0b2b57f4-b39b-4d4e-a477-ef2a4f0e8f00 - 01

Veidlapas tips: Rezultāts

Paziņojuma veids: Paziņojums par līguma slēgšanas tiesību vai koncesijas piešķiršanu — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 29

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 09/07/2025 13:01:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: vācu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 451302-2025

OV S sērijas izdevuma numurs: 130/2025

Publicēšanas datums: 10/07/2025