

451823-2026 - Konkurss

Vācija – Celtniecības darbi – Franzstr. - Rückbau Bestandsgebäude Schule und Turnhalle
OJ S 124/2026 01/07/2026
Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Būvdarbi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Stadt Aachen - Zentrale Vergabestelle FB60/300
E-pasts: vergabestelle@mail.aachen.de
Pircēja juridiskais statuss: Vietējās pārvaldes iestāde
Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Franzstr. - Rückbau Bestandsgebäude Schule und Turnhalle
Apraksts: Franzstr. - Rückbau Bestandsgebäude Schule und Turnhalle Rückbau inkl. Schadstoffsanierung und Entrümpelung
Procedūras identifikators: 647a2c5b-0aa8-4188-a847-d000290fe607
Iekšējais identifikators: FB60/320-2026/208-BH
Procedūras veids: Atklāta
Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi
Galvenā klasifikācija (cpv): 45000000 Celtniecības darbi

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Franzstraße 72
Pilsēta: Aachen
Pasta indekss: 52064
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)
Valsts: Vācija

2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: #Bekanntmachungs-ID: CXT2YYBYT2EKRA1T# Es gilt die Lohnleitklausel: nein Es besteht eine Bauleistungsversicherung durch die Stadt Aachen: nein
1. Lage der Baustelle: Franzstraße 72, 52064 Aachen 2. Lager- u. Arbeitsplätze: vorhanden in der Baustelleneinrichtungsfläche 3. Verkehrswege innerhalb des Baugeländes: nicht vorhanden 4. Wasseranschluss: Vorhanden, innerhalb der Baustelleneinrichtungsfläche 5. Stromanschlüsse/Spannung: nicht vorhanden, Aufgabe AN 6. Die Rechnung ist in 1-facher Ausfertigung einzureichen. Den Abrechnungen der Neu- / Umbaumaßnahmen sind Zeichnungen im Maßstab 1:10 bis 1:100 zweifach beizufügen. 7. Die Maßnahme ist am 11.01.2027 zu beginnen 8. Die Arbeiten sind innerhalb von 39 Wochen nach Beginn der Ausführung fertigzustellen. 9. Folgende Einzelfristen (die in Fällen gemäß § 9 EU Abs. 1 Nr. 2 VOB / A vereinbart werden) sind Vertragsfristen: Einzelfrist 1: Phase 1: Entrümpelung, Schadstoffsanierung, Entkernung: 18.01.2027 - 05.03.2027 Einzelfrist 2: Phase 2:

Entrümpelung, Schadstoffsanierung, Entkernung: 25.01.2027 - 24.02.2027 Einzelfrist 3: Rückbau, inkl. vorbereitenden Maßnahmen: 25.02.2027 - 07.10.2027 10. Für die Überschreitung der Fertigstellungsfrist gem. Ziffer 8 bzw. der vereinbarten Einzelfristen gem. Ziffer 9 wird eine Vertragsstrafe vereinbart: ja 11. Für das Gewerk Rückbau inkl. Schadstoffsanierung und Entrümpelung wird eine Gewährleistungsfrist von 4 Jahren vereinbart. 12. Die Mindestdeckungssumme der Haftpflichtversicherung für Personen- und Sachschäden beträgt abweichend von Ziffer 8 der Bewerbungsbedingungen 5 Millionen EUR.

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

vob-a-eu -

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Paziņojums

Valsts tiesību aktos noteikto pienākumu neizpilde, kas izraisa izslēgšanu:

Dalība noziedzīgā organizācijā:

Teroristu nodarījumi vai nodarījumi, kas saistīti ar teroristu darbībām:

Nelikumīgi iegūtu līdzekļu legalizēšana vai teroristu finansēšana:

Krāpšana:

Korupcija:

Bērnu darbs un citi cilvēku tirdzniecības veidi:

Nodokļu maksāšanas pienākuma pārkāpums:

Sociālā nodrošinājuma iemaksu maksāšanas pienākuma pārkāpums:

Pienākumu neizpilde vides tiesību jomā:

Pienākumu neizpilde sociālo tiesību jomā:

Pienākumu neizpilde darba tiesību jomā:

Maksātnespēja:

Aktīvi, kurus pārvalda likvidators:

Uzņēmējdarbību aptur:

Līdzīga situācija kā bankrots saskaņā ar valsts tiesību aktiem:

Smags pārkāpums saistībā ar profesionālo rīcību:

Nolīgumi ar citiem ekonomikas dalībniekiem, kuru mērķis ir izkropļot konkurenci:

Interesu konflikts saistībā ar tās dalību iepirkuma procedūrā:

Tieša vai netieša iesaistīšanās šīs iepirkuma procedūras sagatavošanā::

Pirmstermiņa izbeigšana, zaudējumu atlīdzināšana vai citas līdzīgas sankcijas:

Nepatiesas informācijas sniegšana, informācijas noklusēšana, nespēja sniegt pieprasītos dokumentus vai iegūta konfidenciāla informācija šajā procedūrā:

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: Franzstr. - Rückbau Bestandsgebäude Schule und Turnhalle

Apraksts: Entrümpelung, Schadstoffsanierung, Entkernung und nachhaltiger Rückbau des Schulkomplexes, gelegen an der Franzstraße 72 in 52064 Aachen. Der Gebäudekomplex, bestehend aus Schule, Turnhalle und einem Erweiterungsbau werden sukzessive in 5 Bauabschnitten unter Einhaltung von Nachhaltigkeitsaspekten statisch rückgebaut. Die Wiederverwertung der im LV gelisteten Gegenstände und Werkstoffe ist einzuhalten. Der Bauschutt ist sortenrein über Mulden und der Einhaltung der AVV-Schlüssel zu entsorgen. Iekšējais identifikators: FB60/320-2026/208-BH

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45000000 Celtniecības darbi

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Franzstraße 72

Pilsēta: Aachen

Pasta indekss: 52064

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)

Valsts: Vācija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 11/01/2027

Ilguma beigu datums: 07/10/2027

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Iekļaujams piedāvājumā

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): jā

Papildu informācija: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: Anlage 1: Eigenerklärung zur Umsetzung von Artikel 5k Abs. 3 Verordnung (EU) 2022/576 - Formblatt (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis): zu Ziffer 1.1

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: Anlage 2: Nachweis Betriebshaftpflicht / Umweltversicherung - Formblatt (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis): zu Ziffer 1.2

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: Anlage 5: Unbedenklichkeitserklärungen - Sozialversicherung - Nachweis (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis): zu Ziffer 1.5

Kritērijs: Reģistrācija attiecīgā profesionālā reģistrā

Atlases kritērija apraksts: Anlage 7: Eintragung ins Berufsregister - Nachweis (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis): zu Ziffer 1.7

Kritērijs: Vidējais gada darbaspēks

Atlases kritērija apraksts: Anlage 12: Personenbezogene Qualifikationen - Nachweis(e) (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis): zu Ziffer 2.3

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Anlage 13-18: Referenzprojekt Schadstoffsanierung - Formblatt (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis): zu Ziffer 3.1

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Anlage 13-18: Referenzprojekt Rückbaumaßnahmen - Formblatt (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis): zu Ziffer 3.2

Kritērijs: Kvalitātes kontroles institūtu sertifikāti

Atlases kritērija apraksts: Anlage 19: Zertifizierungen DIN EN ISO 45001, DIN EN ISO 9001 und/oder SCC - Nachweis (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis): zu Ziffer 4.1

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: Angebotsschreiben (aus den Vergabeunterlagen) (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis): Angebotsschreiben VOB

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: Leistungsverzeichnis auf beigefügten Vordruck (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis): Leistungsverzeichnis

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Referenzliste - VOB (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis): Eine Referenzliste mit der Angabe vergleichbarer Leistungen der letzten fünf Jahre mit Angabe des Objekts / Ausführungsortes, der Ausführungszeit, des Auftragswertes und dem Auftraggeber

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Anlage 13-18: Referenzprojekt Schadstoffsanierung - Formblatt (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis): zu Ziffer 3.1

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: Anlage 8: Anmeldung bei der Berufsgenossenschaft - Nachweis (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis): zu Ziffer 1.8

Kritērijs: Vidējais gada darbaspēks

Atlases kritērija apraksts: Anlage 11: Personenbezogene Qualifikationen - Darstellung des Projektteams (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis): zu Ziffer 2.3

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Anlage 13-18: Referenzprojekt Rückbaumaßnahmen - Formblatt (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis): zu Ziffer 3.2

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: Anlage 6: vergleichbare Leistungen in den letzten 3 Jahren (Umsatz, Zahl der Beschäftigten) - Formblatt (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis): zu Ziffer 1.6

Kritērijs: Apakšuzņēmējdarbības proporcija

Atlases kritērija apraksts: Anlage 9.1: Erklärung zur Bauausführung mit Angabe der Eigen- und Fremdleistungen - Formblatt (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis): zu Ziffer 2.1

Kritērijs: Apakšuzņēmējdarbības proporcija

Atlases kritērija apraksts: Anlage 9.2: Erklärung zur Bauausführung mit Angabe der Eigen- und Fremdleistungen - Formblatt (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis): zu Ziffer 2.1 (nur bei Eignungsleihe)

Kritērijs: Pasākumi kvalitātes nodrošināšanai

Atlases kritērija apraksts: Anlage 20 Projektrealisation: Erklärung über die notwendigen Ressourcen - Eigenerklärung (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis): zu Ziffer 5.1

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: Anlage 4: Unbedenklichkeitserklärungen - Finanzamt - Nachweis (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis): zu Ziffer 1.4

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: Anlage 3: Erklärung Insolvenzverfahren und Liquidation - Formblatt (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis): zu Ziffer 1.3

Kritērijs: Kvalitātes kontroles institūtu sertifikāti

Atlases kritērija apraksts: Anlage 10: Unternehmensbezogene Qualifikation: Zulassung nach GefStoffV - Nachweis (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis): zu Ziffer 2.2

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām piegādēm

Atlases kritērija apraksts: Anlage 13-18: Referenzprojekt Schadstoffsanierung - Formblatt (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis): zu Ziffer 3.1

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Anlage 13-18: Referenzprojekt Rückbaumaßnahmen - Formblatt (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis): zu Ziffer 3.2

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: vācu valoda

Termiņš papildu informācijas pieprasīšanai: 17/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/notice/CXT2YYBYT2EKRA1T/documents>

Ad hoc saziņas kanāls:

URL: <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/notice/CXT2YYBYT2EKRA1T>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/notice/CXT2YYBYT2EKRA1T>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: vācu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 31/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jāsaņem derīgumam: 91 Dienas

Informācija, ko var papildināt pēc iesniegšanas termiņa beigām:

Pircējs pēc saviem ieskatiem visus ar pretendentu saistītos trūkstošos dokumentus var iesniegt vēlāk.

Papildu informācija: Die Möglichkeit der Nachforderung richtet sich nach § 16a VOB/A.

Informācija par publisko atvēršanu:

Atvēršanas datums: 31/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: Einzureichende Unterlagen: * Mit dem Angebot ** Keine oder anderweitige Formerfordernis: - Checkliste (bitte ausfüllen und unterschreiben)

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē

Juridiskā forma, kas vajadzīga pretendentu grupai, kurai piešķirtas līgumslēgšanas tiesības:

Gesamtschuldnerisch haftende Arbeitsgemeinschaft mit bevollmächtigtem Vertreter

Finansēšanas kārtība: Gemäß VOB - EU und den Zusätzlichen Vertragsbedingungen (ZVB)

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Vergabekammer Rheinland bei der Bezirksregierung Köln

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Die Einlegung von Rechtsbehelfen richtet sich nach den §§ 160 ff. GWB. Die Fristen insbesondere des § 160 Abs. 3 GWB sind zu beachten.

Gemäß § 160 Abs. 3 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des

Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt

unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3.

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Stadt Aachen - Zentrale Vergabestelle FB60/300

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Stadt Aachen - Zentrale Vergabestelle FB60/300

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Stadt Aachen - Zentrale Vergabestelle FB60/300

Reģistrācijas numurs: 053340002002-32003-19

Pasta adrese: Lagerhausstraße 20

Pilsēta: Aachen

Pasta indekss: 52064

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)

Valsts: Vācija

E-pasts: vergabestelle@mail.aachen.de

Tālrunis: +49 241432-60326

Fakss: +49 241413541-60999

Interneta adrese: <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Stadt Aachen - Zentrale Vergabestelle FB60/300

Reģistrācijas numurs: 053340002002-31002- 15

Pasta adrese: Lagerhausstraße 20

Pilsēta: Aachen

Pasta indekss: 52064

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)

Valsts: Vācija

Kontaktpunkts: Vergabestelle

E-pasts: vergabestelle@mail.aachen.de

Tālrunis: +49 241432-60300

Fakss: +49 241413541-60999

Interneta adrese: <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de>

Šīs organizācijas lomas:

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

8.1. ORG-0003

Oficiālais nosaukums: Vergabekammer Rheinland bei der Bezirksregierung Köln

Reģistrācijas numurs: 05315-03002-81

Pasta adrese: Zeughausstraße 2 - 10

Pilsēta: Köln

Pasta indekss: 50667

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)

Valsts: Vācija

E-pasts: poststelle@bezreg-koeln.nrw.de

Tālrunis: +49 221147-0

Fakss: +49 221-1472889

Šīs organizācijas lomas:

8.1. ORG-0004

Oficiālais nosaukums: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Reģistrācijas numurs: 0204:994-DOEVD-83

Pilsēta: Bonn

Pasta indekss: 53119

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Valsts: Vācija

E-pasts: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tālrunis: +49228996100

Šīs organizācijas lomas:

TED eSender

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: acb7c084-2095-4e45-bfc7-7eb27d09507c - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 30/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: vācu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 451823-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 124/2026

Publicēšanas datums: 01/07/2026