

452822-2026 - Konkurss

Francija – Konsultatīvie arhitektūras pakalpojumi – Marché de maitrise d'oeuvre en vue de la réhabilitation 30 logements collectifs et 11 logements individuels rues Blum / Dubois / Verdun / Square des anciennes écoles à AUBY

OJ S 124/2026 01/07/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Partenord Habitat

E-pasts: masseman@partenord-legroupe.fr

Pircēja juridiskais statuss: Publisko tiesību subjekts

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Dzīvokļu un komunālā saimniecība

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Marché de maitrise d'oeuvre en vue de la réhabilitation 30 logements collectifs et

11 logements individuels rues Blum / Dubois / Verdun / Square des anciennes écoles à AUBY

Apraksts: La mission confiée au Maître d'Oeuvre est composée des éléments cités ci-après et constitue une "MISSION DE BASE" au sens de l'article R2431-5, ainsi que les éléments de mission complémentaires : Elément Diagnostic "

Technique" , Diagnostic "Energétique" , "Diagnostic PEMD" , "Etudes thermiques" Démarrage prévisionnel des

prestations : octobre 2026 Démarrage prévisionnel des travaux : 04/01/2028 Durée globale

des études : 105 jours calendaires L'enveloppe financière prévisionnelle affectée à la

réalisation des travaux est de 2 729 182 euro(s) H.T. Les travaux seront réalisés en milieu

occupé. L'objectif principal est l'amélioration des performances thermiques de l'ouvrage pour

atteindre un résultat dans la moyenne de l'étiquette C, soit environ 120 Kwh/m² an. Le marché

est passé sur prix global et forfaitaire. Les prix sont révisables (selon CCP) La mission d'O.P.C

sera confiée à un prestataire distinct par le biais d'un autre marché. La durée prévisionnelle

des travaux (hors période de préparation): 15 mois La durée de 35 mois indiquée au présent

avis regroupe la durée des études, de la passation des marchés de travaux et l'exécution de

ces derniers et l'année de parfait achèvement et est une durée prévisionnelle. Les variantes

par rapport aux documents de la présente consultation sont interdites

Procedūras identifikators: 76ed46a0-adb7-46ff-900e-8473dddc0b9d

Iekšējais identifikators: 26277

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71210000 Konsultatīvie arhitektūras pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 71210000 Konsultatīvie arhitektūras pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Rue Blum /Dubois /Verdun /Square des anciennes écoles

Pilsēta: Auby
Pasta indekss: 59950
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Nord (FRE11)
Valsts: Francija

2.1.3. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 218 335,00 EUR

2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: Les candidats devront présenter impérativement une équipe pluridisciplinaire composée au minimum des compétences dans les domaines suivants : Architecture, Ingénierie en thermique du bâtiment, Thermique (méthode Dpe 3cl + Thc-ex) , Pemd, Structure du bâtiment Il n'existe aucune clause d'exclusivité. La seule limite posée est celle de l'article R.2142-23 du Code de la Commande Publique, à savoir qu'un même opérateur ne peut pas être mandataire de plus d'un groupement candidat pour un même marché. En cas de groupement, celui-ci devra revêtir la forme du groupement conjoint avec mandataire solidaire (art R.2142-22 et R.2142-24 du Ccp). Voies de recours : Référé pré-contractuel (Arts L. 551-1 à L. 551-12 Cja), pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel (arts L. 551-13 à L. 551-23 Cja), pouvant être exercée dans les délais de l'art R. 551-7 du Cja. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, pouvant être exercé 2 mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0000

Nosaukums: Marché de maîtrise d'oeuvre en vue de la réhabilitation 30 logements collectifs et 11 logements individuels rues Blum / Dubois / Verdun / Square des anciennes écoles à AUBY
Apraksts: La mission confiée au Maître d'Oeuvre est composée des éléments cités ci-après et constitue une "MISSION DE BASE" au sens de l'article R2431-5, ainsi que les éléments de mission complémentaires : Elément Diagnostic " ; Technique" , Diagnostic "Energétique" , "Diagnostic PEMD" , "Etudes thermiques" Démarrage prévisionnel des prestations : octobre 2026 Démarrage prévisionnel des travaux : 04/01/2028 Durée globale des études : 105 jours calendaires L'enveloppe financière prévisionnelle affectée à la réalisation des travaux est de 2 729 182 euro(s) H.T. Les travaux seront réalisés en milieu occupé. L'objectif principal est l'amélioration des performances thermiques de l'ouvrage pour atteindre un résultat dans la moyenne de l'étiquette C, soit environ 120 Kwh/m² an. Le marché est passé sur prix global et forfaitaire. Les prix sont révisables (selon CCP) La mission d'O.P.C sera confiée à un prestataire distinct par le biais d'un autre marché. La durée prévisionnelle des travaux (hors période de préparation): 15 mois La durée de 35 mois indiquée au présent avis regroupe la durée des études, de la passation des marchés de travaux et l'exécution de ces derniers et l'année de parfait achèvement et est une durée prévisionnelle. Les variantes par rapport aux documents de la présente consultation sont interdites
Iekšējais identifikators: S-PF-1830577

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71210000 Konsultatīvie arhitektūras pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 71210000 Konsultatīvie arhitektūras pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Rue Blum /Dubois /Verdun /Square des anciennes écoles

Pilsēta: Auby

Pasta indekss: 59950

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Nord (FRE11)

Valsts: Francija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 30/10/2026

Darbības termiņš: 35 Mēneši

5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 218 335,00 EUR

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Iekļaujams piedāvājumā

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums

Kritērijs: Reģistrācija attiecīgā profesionālā reģistrā

Atlases kritērija apraksts: a) La lettre de candidature sur la base du formulaire Dc1 disponible à l'adresse : <https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat> b) La déclaration du candidat sur la base du formulaire Dc2 disponible à l'adresse suivante :

<https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat> c) Pour les Architectes, copie de l'inscription au tableau de l'Ordre des Architectes, ou équivalent pour les candidats non établis en France. b) La déclaration du candidat sur la base du formulaire Dc2 disponible à l'adresse suivante : <https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>.

Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique. c) Pour les Architectes, copie de l'inscription au tableau de l'Ordre des Architectes, ou équivalent pour les candidats non établis en France

Kritērijs: Vidējais gada darbaspēks

Atlases kritērija apraksts: e) Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années

Kritērijs: Kopējais gada apgrozījums

Atlases kritērija apraksts: d) Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat portant sur les trois derniers exercices disponibles

Kritērijs: Atbilstošas izglītības un profesionālās kvalifikācijas

Atlases kritērija apraksts: g) L'indication des titres d'études et professionnels du candidat, notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché public

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: f) La présentation d'une liste des principaux services (d'un type similaire à l'objet de la présente consultation) fournis au cours des trois dernières années et précisant la date, le coût de l'ouvrage et le destinataire (public ou privé)

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Compétence des intervenants désignés

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 60

Kritērijs:

Veids: Cena

Apraksts: Prix des prestations

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 40

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1830577>

Ad hoc saziņas kanāls:

Nosaukums: AW Solutions

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1830577>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: franču valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 30/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 6 Mēneši

Informācija par publisko atvēršanu:

Atvēršanas datums: 30/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Vieta: Lille

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Tribunal administratif de Lille

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Greffe du Tribunal Administratif de Lille

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Avenue-Web Systèmes

Reģistrācijas numurs: C53132BC-95B1-CAB1-3F161BB9179F21A9

Pilsēta: Seyssinet-Pariset

Pasta indekss: 38170

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Isère (FRK24)

Valsts: Francija

E-pasts: publications-joue@aws-france.com

Tālrunis: +33480041260

Šīs organizācijas lomas:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Partenord Habitat

Reģistrācijas numurs: 63378

Pasta adrese: 828 Rue de Cambrai

Pilsēta: Lille

Pasta indekss: 59000

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Nord (FRE11)

Valsts: Francija

Kontaktpunkts: COJON Eric

E-pasts: masseman@partenord-legroupe.fr

Tālrunis: 0969395959

Interneta adrese: <http://www.partenordhabitat.fr>

Pircēja profils: <https://www.marches-publics.info/>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

8.1. ORG-0003

Oficiālais nosaukums: Tribunal administratif de Lille

Reģistrācijas numurs: C53132DF-DB86-D8AA-8C0C47FA35C8047D

Pasta adrese: 5 rue Geoffroy Saint Hilaire Cs 62039

Pilsēta: Lille

Pasta indekss: 59014

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Nord (FRE11)

Valsts: Francija

E-pasts: greffe.ta-lille@juradm.fr

Tālrunis: 0359542342

Fakss: 0359542445

Interneta adrese: <http://www.lille.tribunal-administratif.fr>

Šīs organizācijas lomas:

8.1. ORG-0004

Oficiālais nosaukums: Greffe du Tribunal Administratif de Lille

Reģistrācijas numurs: C53132FD-CF99-49D7-36D785A578E26873

Pasta adrese: 5 rue Geoffroy Saint Hilaire Cs 62039

Pilsēta: Lille

Pasta indekss: 59014

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Nord (FRE11)

Valsts: Francija

E-pasts: greffe.ta-lille@juradm.fr

Tālrunis: 0359542342

Fakss: 0359542445

Interneta adrese: <http://www.lille.tribunal-administratif.fr>

Šīs organizācijas lomas:

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: ab862ac9-3a00-44fb-af29-478c5ca5c283 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 29/06/2026 16:11:01 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks,
Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: franču valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 452822-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 124/2026

Publicēšanas datums: 01/07/2026