

## 454385-2026 - Konkurss

Polija – Uzkopšanas pakalpojumi – Wykonywanie usługi sprzątania nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. Zdrojowej 8 w Zielonej Górze.

OJ S 125/2026 02/07/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Pakalpojumi

### 1. Pircējs

---

#### 1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: AMW Towarzystwo Budownictwa Społecznego "KWATERA" Sp. z o.o.

E-pasts: [zamowieniapubliczne@amwkwatera.pl](mailto:zamowieniapubliczne@amwkwatera.pl)

Pircēja juridiskais statuss: Publisko tiesību subjekts

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Dzīvokļu un komunālā saimniecība

### 2. Procedūra

---

#### 2.1. Procedūra

Nosaukums: Wykonywanie usługi sprzątania nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. Zdrojowej 8 w Zielonej Górze.

Apraksts: 1.Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie usługi sprzątania nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. Zdrojowej 8 w Zielonej Górze. 2.Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 2 do SWZ. 3. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień w trybie zamówienia z wolnej ręki, na zasadach określonych w art. 214 ust. 1 pkt 7 Ustawy. Szczegółowe informacje w zakresie powtórzenia podobnych usług zostały opisane w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 2 do SWZ.

Procedūras identifikators: 5233a7a2-e6aa-45a1-98e5-ae167323ee27

Iekšējais identifikators: 095.2026

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

Procedūras galvenās iezīmes: Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <https://amwkwatera.eb2b.com.pl>.

#### 2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 90910000 Uzkopšanas pakalpojumi

#### 2.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Zielonogórski (PL432)

Valsts: Polija

#### 2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się również Wykonawców, o których mowa art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie. Wymagania w zakresie oświadczeń i dokumentów określono w części XV SWZ.

**Juridiskais pamats:**

Direktīva 2014/24/ES

## 2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Paziņojums

Aktīvi, kurus pārvalda likvidators: Art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Wymagania w zakresie oświadczeń i dokumentów określono w części XV SWZ.

Tieša vai netieša iesaistīšanās šīs iepirkuma procedūras sagatavošanā: Art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp. Wymagania w zakresie oświadczeń i dokumentów określono w części XV SWZ.

Uzņēmējdarbību aptur: Art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Wymagania w zakresie oświadczeń i dokumentów określono w części XV SWZ.

Līdzīga situācija kā bankrots saskaņā ar valsts tiesību aktiem: Art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Wymagania w zakresie oświadczeń i dokumentów określono w części XV SWZ.

Korupcija: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Wymagania w zakresie oświadczeń i dokumentów określono w części XV SWZ.

Krāpšana: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Wymagania w zakresie oświadczeń i dokumentów określono w części XV SWZ.

Pienākumu neizpilde darba tiesību jomā: Art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy Pzp. Wymagania w zakresie oświadczeń i dokumentów określono w części XV SWZ.

Maksātnespēja: Art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Wymagania w zakresie oświadczeń i dokumentów określono w części XV SWZ.

Nodokļu maksāšanas pienākuma pārkāpums: Art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp. Wymagania w zakresie oświadczeń i dokumentów określono w części XV SWZ.

Sociālā nodrošinājuma iemaksu maksāšanas pienākuma pārkāpums: Art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp. Wymagania w zakresie oświadczeń i dokumentów określono w części XV SWZ.

Valsts tiesību aktos noteikto pienākumu neizpilde, kas izraisa izslēgšanu: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 4 oraz art. 108 ust. 2 ustawy Pzp, art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Wymagania w zakresie oświadczeń i dokumentów określono w części XV SWZ.

Nolīgumi ar citiem ekonomikas dalībniekiem, kuru mērķis ir izkropļot konkurenci: Art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp. Wymagania w zakresie oświadczeń i dokumentów określono w części XV SWZ.

Bērnu darbs un citi cilvēku tirdzniecības veidi: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Wymagania w zakresie oświadczeń i dokumentów określono w części XV SWZ.

Nelikumīgi iegūta līdzekļu legalizēšana vai teroristu finansēšana: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Wymagania w zakresie oświadczeń i dokumentów określono w części XV SWZ.

Teroristu nodarījumi vai nodarījumi, kas saistīti ar teroristu darbībām: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Wymagania w zakresie oświadczeń i dokumentów określono w części XV SWZ.

Pirmstermiņa izbeigšana, zaudējumu atlīdzināšana vai citas līdzīgas sankcijas: Art. 109 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp. Wymagania w zakresie oświadczeń i dokumentów określono w części XV SWZ.

Dalība noziedzīgā organizācijā: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Wymagania w zakresie oświadczeń i dokumentów określono w części XV SWZ.

Vienošanās ar kreditoriem: Art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Wymagania w zakresie oświadczeń i dokumentów określono w części XV SWZ.

Bankrots: Art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Wymagania w zakresie oświadczeń i dokumentów określono w części XV SWZ.

Nepatiesas informācijas sniegšana, informācijas noklusēšana, nespēja sniegt pieprasītos dokumentus vai iegūta konfidenciāla informācija šajā procedūrā: Art. 109 ust. 1 pkt 8 i 10 ustawy Pzp. Wymagania w zakresie oświadczeń i dokumentów określono w części XV SWZ.

## 5. Daļa

---

### 5.1. Daļa: LOT-0002

Nosaukums: Wykonywanie usługi sprzątania nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. Zdrojowej 8 w Zielonej Górze.

Apraksts: 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie usługi sprzątania nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. Zdrojowej 8 w Zielonej Górze. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 2 do SWZ. 3. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień w trybie zamówienia z wolnej ręki, na zasadach określonych w art. 214 ust. 1 pkt 7 Ustawy. Szczegółowe informacje w zakresie powtórzenia podobnych usług zostały opisane w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 2 do SWZ.

lekšējais identifikators: 095.2026

#### 5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 90910000 Uzkopšanas pakalpojumi

#### 5.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Zielonogórski (PL432)

Valsts: Polija

#### 5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 20/10/2026

Darbības termiņš: 24 Mēneši

#### 5.1.6. Vispārīga informācija

Šis ir kārtējs iepirkums

Apraksts: II kvartaļ 2028

##### Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: nē

#### 5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże (wg wzoru określonego w załączniku nr 8 do SWZ), że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonuje, co najmniej 2 usługi sprzątania z których każda obejmuje/obejmowała powierzchnię nie mniejszą niż 5 000 m<sup>2</sup> miesięcznie i była świadczona przed upływem terminu składania ofert przez okres co najmniej 12 kolejnych miesięcy na podstawie jednej umowy. Uwaga! W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie lub polegających na innych podmiotach udostępniających zasoby, warunek zostanie uznany za spełniony pod warunkiem, że jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie lub jeden z podmiotów udostępniających zasoby spełni go samodzielnie (tj. wykaże 2 wymagane usługi). Tym samym spełnienie warunku nie podlega łączeniu/sumowaniu.

#### 5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Apraksts: Zgodnie z częścią XXIV SWZ.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 100

#### **5.1.11. Iepirkuma dokumenti**

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://amwkwaterra.eb2b.com.pl/open-auctions.html>

#### **5.1.12. Iepirkuma noteikumi**

##### **Iesniegšanas noteikumi:**

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://amwkwaterra.eb2b.com.pl>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: poļu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Vajadzīgs uzlabots vai kvalificēts elektroniskais paraksts vai zīmogs (kā definēts Regulā (ES) Nr. 910/2014)

Varianti: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Nav atļauts

Finanšu garantijas apraksts: Szczegółowe informacje zawarte są w części XVIII SWZ.

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 03/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jāsiglabājas derīgam: 90 Dianas

##### **Informācija par publisko atvēršanu:**

Atvēršanas datums: 03/08/2026 11:15:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Vieta: <https://amwkwaterra.eb2b.com.pl>

Papildu informācija: Otwarcie ofert następuje za pośrednictwem Platformy Zakupowej i dokonywane jest poprzez ich odszyfrowanie i otwarcie. Szczegółowe Informacje dotyczące procedury otwarcia ofert znajdujā się w części XXII SWZ.

##### **Līguma noteikumi:**

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: Zgodnie ze wzorem umowy stanowiącym załącznik nr 5 do SWZ.

Elektroniskie rēķini: Atļauts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

Finansēšanas kārtība: Zgodnie ze wzorem umowy stanowiącym załącznik nr 5 do SWZ.

#### **5.1.15. Paņēmieni**

##### **Pamatnolīgums:**

Nav pamatnolīguma

##### **Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:**

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

#### **5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana**

Pārskatīšanas organizācija: Krajowa Izba Odwoławcza

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Zgodnie z częścią XXX SWZ – Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: AMW Towarzystwo Budownictwa Społecznego "KWATERA" Sp. z o.o.

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Krajowa Izba Odwoławcza  
Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: AMW Towarzystwo Budownictwa Społecznego "KWATERA" Sp. z o.o.  
Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus: AMW Towarzystwo Budownictwa Społecznego "KWATERA" Sp. z o.o.

## 8. Organizācijas

---

### 8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: AMW Towarzystwo Budownictwa Społecznego "KWATERA" Sp. z o.o.  
Reģistrācijas numurs: REGON: 015296322  
Pasta adrese: ul. Zielone Zacisze 11B  
Pilsēta: Warszawa  
Pasta indekss: 03-294  
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)  
Valsts: Polija  
Kontaktpunkts: Biuro Zamówień Publicznych  
E-pasts: [zamowieniapubliczne@amwkwatera.pl](mailto:zamowieniapubliczne@amwkwatera.pl)  
Tālrunis: +48 223794545  
Interneta adrese: <https://www.amwkwatera.pl>  
Informācijas apmaiņas beigupunkts (URL): <https://amwkwatera.eb2b.com.pl>  
Pircēja profils: <https://amwkwatera.eb2b.com.pl>

#### Šīs organizācijas lomas:

Pircējs  
Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru  
Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus  
Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus

### 8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Krajowa Izba Odwoławcza  
Reģistrācijas numurs: NIP 5262239325  
Pasta adrese: ul. Postępu 17a  
Pilsēta: Warszawa  
Pasta indekss: 02-676  
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)  
Valsts: Polija  
E-pasts: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Tālrunis: +48224587801  
Interneta adrese: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

#### Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija  
Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

### 8.1. ORG-0000

Oficiālais nosaukums: Publications Office of the European Union  
Reģistrācijas numurs: PUBL  
Pilsēta: Luxembourg  
Pasta indekss: 2417  
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Luxembourg (LU000)

Valsts: Luksemburga  
E-pasts: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)  
Tālrunis: +352 29291  
Interneta adrese: <https://op.europa.eu>  
**Šīs organizācijas lomas:**  
TED eSender

## Informācija par paziņojumu

---

Paziņojuma identifikators/versija: f545dc5b-7cdd-414e-a463-8d97fa56cba6 - 01  
Veidlapas tips: Konkurss  
Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms  
Paziņojuma apakšveids: 16  
Paziņojuma nosūtīšanas datums: 01/07/2026 11:27:58 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks  
Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: poļu valoda  
Paziņojuma publikācijas numurs: 454385-2026  
OV S sērijas izdevuma numurs: 125/2026  
Publicēšanas datums: 02/07/2026