

456383-2026 - Konkurss

Austrija – Celtniecības darbi – Kurpark Bad Erlach

OJ S 125/2026 02/07/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Būvdarbi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Marktgemeinde Bad Erlach

E-pasts: gemeinde@baderlach.gv.at

Pircēja juridiskais statuss: Vietējās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: GEMREAL Erlach GmbH

E-pasts: gemeinde@baderlach.gv.at

Pircēja juridiskais statuss: Publiskis uzņēmums, ko kontrolē vietējās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Dzīvokļu un komunālā saimniecība

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Kurpark Bad Erlach

Apraksts: Vergabe eines Bauauftrages für das Projekt Kurpark Bad Erlach

Procedūras identifikators: bfc9125a-b8b5-4b5d-9754-b804d54466ae

Iekšējais identifikators: CM/ERL-VER

Procedūras veids: Sarunu procedūra ar iepirkuma iepriekšēju izsludināšanu/konkursa procedūra ar sarunām

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45000000 Celtniecības darbi

Papildu klasifikācija (cpv): 45200000 Pilnīgas vai daļējas izbūves darbi un inženiertehniskie darbi, 45211341 Dzīvokļu celtniecības darbi, 45211300 Māju celtniecības darbi, 45211350

Daudzfunkcionālu ēku celtniecības darbi, 45211360 Pilsētattīstības celtniecības darbi,

71320000 Inženiertehniskās projektēšanas pakalpojumi

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0132

Nosaukums: Kurpark Bad Erlach

Apraksts: Vergabe eines Bauauftrages für das Projekt Kurpark Bad Erlach

Iekšējais identifikators: 249421

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45000000 Celtniecības darbi

Papildu klasifikācija (cpv): 45200000 Pilnīgas vai daļējas izbūves darbi un inženiertehniskie darbi, 45211341 Dzīvokļu celtniecības darbi, 45211300 Māju celtniecības darbi, 45211350 Daudzfunkcionālu ēku celtniecības darbi, 45211360 Pilsētattīstības celtniecības darbi, 71320000 Inženiertehniskās projektēšanas pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Niederösterreich-Süd (AT122)

Valsts: Austrija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 01/01/2027

Darbības termiņš: 36 Mēneši

5.1.6. Vispārīga informācija

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: nē

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): jā

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

Informācija par divposmu procedūras otro posmu:

Minimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 3

Maksimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 5

Procedūra notiks secīgos posmos. Katrā posmā daži dalībnieki var tikt izslēgti

Pircējs patur tiesības piešķirt līguma slēgšanas tiesības, pamatojoties uz sākotnējiem piedāvājumiem, bez turpmākām sarunām

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Schriftliches Projektkonzept und Präsentation

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 70

Kritērijs:

Veids: Cena

Apraksts: Grundstückswert

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 30

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Termiņš papildu informācijas pieprasīšanai: 20/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/249421>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/249421>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: vācu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Dalības pieprasījumu saņemšanas termiņš: 31/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Atļauts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Landesverwaltungsgericht Niederösterreich

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben.

Die Höhe der zu entrichtenden Gebühr richtet sich nach § 1 Abs 1 Z 11 NÖ Vergabe-PauschGebV betreffend Bauaufträge im Oberschwellenbereich.

8. Organizācijas

8.1. ORG-6780

Oficiālais nosaukums: Marktgemeinde Bad Erlach

Reģistrācijas numurs: 9110007402972

Pasta adrese: Fabriksgasse 1

Pilsēta: Bad Erlach

Pasta indekss: 2822

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Niederösterreich-Süd (AT122)

Valsts: Austrija

E-pasts: gemeinde@baderlach.gv.at

Tālrunis: +43 262748214

Interneta adrese: <http://www.baderlach.gv.at/>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Grupas vadītājs

8.1. ORG-8425

Oficiālais nosaukums: GEMREAL Erlach GmbH

Reģistrācijas numurs: 9110016804545

Pasta adrese: Fabriksgasse 1

Pilsēta: Bad Erlach

Pasta indekss: 2822

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Niederösterreich-Süd (AT122)

Valsts: Austrija

E-pasts: gemeinde@baderlach.gv.at

Tālrunis: +43 2627 48214

Interneta adrese: https://www.baderlach.gv.at/GEMREAL_Erlach_GmbH

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

8.1. **ORG-5427**

Oficiālais nosaukums: Landesverwaltungsgericht Niederösterreich

Reģistrācijas numurs: 9110022398113

Pasta adrese: Rennbahnstraße 29

Pilsēta: St. Pölten

Pasta indekss: 3109

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Sankt Pölten (AT123)

Valsts: Austrija

E-pasts: post@lvwg.noel.gv.at

Tālrunis: +43 274290590

Interneta adrese: <https://lvwg.noel.gv.at/>

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: bf451246-1f0e-4bfd-9523-129e2400d551 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 30/06/2026 17:42:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: vācu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 456383-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 125/2026

Publicēšanas datums: 02/07/2026