

457840-2026 - Konkurss

Austrija – Arhitektūras, būvniecības, inženiertehniskie un pārbaudes pakalpojumi – 0206B001_ VS Itzling- Teilabbruch und Neubau GTS: GENERALPLANER
OJ S 126/2026 03/07/2026
Paziņojums par līgumu — atvieglotais režīms
Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Stadt Salzburg Immobilien GmbH

E-pasts: office@sig.at

Pircēja juridiskais statuss: Publisko tiesību subjekts, ko kontrolē reģionālās pārvaldes iestāde
Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Dzīvokļu un komunālā saimniecība

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: 0206B001_ VS Itzling- Teilabbruch und Neubau GTS: GENERALPLANER

Apraksts: Gegenstand dieser Ausschreibung sind die in der Leistungsbeschreibung definierten Generalplanerleistungen im Zuge der Umsetzung des vorliegenden Projekts Vergabe "Volksschule Itzling- Teilabbruch und Neubau GTS - Generalplanung".

Procedūras identifikators: c0a47b6b-9278-4d3d-999f-b06fe3ee9494

Iekšējais identifikators: SIG/46805/20267001

Procedūras veids: Sarunu procedūra ar iepirkuma iepriekšēju izsludināšanu/konkursa procedūra ar sarunām

Procedūras galvenās iezīmes: Aufgrund Bekanntmachung wird ein unbestimmter Interessentenkreis ersucht, in der ersten Stufe des Verfahrens ihr Interesse am Verfahren zu bekunden. Die AG beabsichtigt 10 Bewerber zur Angebotslegung zuzulassen. Idee des vorliegenden Verfahrens ist ein Verhandlungsverfahren mit mehreren Bietern unter Beurteilung der Konzeptgrundlagen für die Umsetzung der beabsichtigten Generalplanungsleistungen durchzuführen, sodass das vorliegende Verfahren Elemente eines Wettbewerbs (Konzeptbewertung) miteinschließt. Dabei werden die eingereichten Konzepte von einer entsprechenden Fachkommission beurteilt werden. Gleichzeitig werden bereits mit der Konzeptionierung (nach Aufforderung zur Angebotsabgabe in der 2. Stufe des Verfahrens) Preisangebote abgegeben, sodass auch dieser Aspekt bei der Vergabe ausreichend berücksichtigt werden kann. Einlangende Angebote (Abgabefrist Erstangebote bei unverändertem Leistungsbild voraussichtlich ab September 2026, unverbindliche Angabe) können voraussichtlich im September 2026 geprüft werden und daran anschließend erfolgt grundsätzlich eine Verhandlungsrunde mit Hearing. Danach folgt die Abgabe der Letztangebote in angemessener kurzer Frist. Nach Zustimmung der entscheidenden Gremien erfolgt die Zuschlagsentscheidung voraussichtlich im Q4 2026.

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71000000 Arhitektūras, būvniecības, inženiertehniskie un pārbaudes pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 71200000 Arhitektūras un saistītie pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Hubert - Sttler - Gasse 7a

Pilsēta: Salzburg

Pasta indekss: 5020

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Salzburg und Umgebung (AT323)

Valsts: Austrija

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: 0206B001_ VS Itzling- Teilabbruch und Neubau GTS: GENERALPLANER

Apraksts: Gegenstand dieser Ausschreibung sind die in der Leistungsbeschreibung definierten

Generalplanerleistungen im Zuge der Umsetzung des vorliegenden Projekts Vergabe

“Volksschule Itzling- Teilabbruch und Neubau GTS - Generalplanung“.

Iekšējais identifikators: SIG/46805/20267001

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71000000 Arhitektūras, būvniecības, inženiertehniskie un pārbaudes pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Hubert - Sttler - Gasse 7a

Pilsēta: Salzburg

Pasta indekss: 5020

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Salzburg und Umgebung (AT323)

Valsts: Austrija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Ilgums – cits: Neierobežots

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): jā

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

Informācija par divposmu procedūras otro posmu:

Procedūra notiks secīgos posmos. Katrā posmā daži dalībnieki var tikt izslēgti

Pircējs patur tiesības piešķirt līguma slēgšanas tiesības, pamatojoties uz sākotnējiem piedāvājumiem, bez turpmākām sarunām

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Preis

Apraksts: Siehe Verfahrensunterlagen.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svēums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 50

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Festpreis

Apraksts: Siehe Verfahrensunterlagen.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svēums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 5

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Qualifikation der eingesetzten Teammitglieder

Apraksts: Siehe Verfahrensunterlagen.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svēums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 10

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Konzept Architektonische Qualität, Standardisierte Gestaltung; Funktionalität und Nachhaltigkeit

Apraksts: Siehe Verfahrensunterlagen.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svēums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 35

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: vācu valoda

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://stadt-salzburg.vemap.com>

Ad hoc saziņas kanāls:

Nosaukums: Beschaffungsportal der AuftraggeberIn bzw. der vergebenden Stelle.

URL: <https://stadt-salzburg.vemap.com>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi**Iesniegšanas noteikumi:**

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://stadt-salzburg.vemap.com>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: vācu valoda

Elektroniskais katalogs: Atļauts

Vajadzīgs uzlabots vai kvalificēts elektroniskais paraksts vai zīmogs (kā definēts Regulā (ES) Nr. 910/2014)

Dalības pieprasījumu saņemšanas termiņš: 04/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni**Pamatnolīgums:**

Nav pamatnolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Landesverwaltungsgericht Salzburg

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Stadt Salzburg Immobilien GmbH

Reģistrācijas numurs: FN 45784f

Pasta adrese: Hubert-Sattler-Gasse 7a

Pilsēta: Salzburg

Pasta indekss: 5020

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Salzburg und Umgebung (AT323)

Valsts: Austrija

E-pasts: office@sig.at

Tālrunis: +43 66280723081

Fakss: +43 66280723079

Interneta adrese: <https://stadt-salzburg.vemap.com>

Informācijas apmaiņas beigupunkts (URL): <https://stadt-salzburg.vemap.com>

Pircēja profils: <https://stadt-salzburg.vemap.com>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

8.1. ORG-0100

Oficiālais nosaukums: Landesverwaltungsgericht Salzburg

Reģistrācijas numurs: 9110020126183

Pasta adrese: Wasserfeldstraße 30

Pilsēta: Salzburg

Pasta indekss: 5020

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Salzburg und Umgebung (AT323)

Valsts: Austrija

E-pasts: post@lvwg-salzburg.gv.at

Tālrunis: +43 66280423834

Fakss: +43 66280423893

Interneta adrese: <http://www.lvwg-salzburg.gv.at>

Informācijas apmaiņas beigupunkts (URL): <http://www.lvwg-salzburg.gv.at>

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

8.1. ORG-9999

Oficiālais nosaukums: vemap Einkaufsmanagement GmbH

Reģistrācijas numurs: TED20

Pasta adrese: Berggasse 31

Pilsēta: Wien

Pasta indekss: 1090

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Wien (AT130)

Valsts: Austrija

E-pasts: office@vemap.com

Tālrunis: +43 13157940

Interneta adrese: <https://www.vemap.com>

Informācijas apmaiņas beigupunkts (URL): <https://www.vemap.com>

Šis organizācijas lomas:

TED eSender

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 4b084d57-062a-4a85-bc4a-7988f93ef9f1 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu — atvieglotais režīms

Paziņojuma apakšveids: 20

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 02/07/2026 14:38:36 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks,
Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: vācu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 457840-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 126/2026

Publicēšanas datums: 03/07/2026