

459030-2026 - Konkurss

Somija – Celtniecības darbi – Paavolan päiväkoti Lahti, sprinkleriurakka (sivu-urakka)

OJ S 126/2026 03/07/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Būvdarbi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Lahden kaupunki

E-pasts: tilakeskus@lahti.fi

Pircēja juridiskais statuss: Publisko tiesību subjekts

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Paavolan päiväkoti Lahti, sprinkleriurakka (sivu-urakka)

Apraksts: Sprinkleri-urakka (sivu-urakka) tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti. Paavolan päiväkotihanke käsittää 2-kerroksisen päiväkotirakennuksen rakentamisen uudisrakennuksena piha-alueineen ja ulkorakennuksineen. Rakennuksen laajuus on 2 697 brm2 ja 2472 kem2.

Päiväkoti toimii vuoropäiväkotina. Ilta- ja yöhoidon tilojen osalta rakennus luokitellaan hoitolaitokseksi, muutoin normaalia päiväkotitilaa. Paavolan päiväkotiin tulee sijoittumaan 10 hoitoryhmää päiväkodissa, tilat yhdelle ryhmälle ilta/yö ja viikonloppukäyttöön ja palvelukeittiö. Hanke toteutetaan tilaajan teettämien suunnitelmien mukaan jaettuna urakkana, jossa pää- ja sivu-urakoitsijat ovat suorassa sopimussuhteessa tilaajaan. Pääurakoitsija vasaa työmaan johtovelvollisuuksista.

Procedūras identifikators: ab7492e9-94d5-4218-990d-85f5f7ca3a23

Iekšējais identifikators: D/47/2026

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paštrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45000000 Celtniecības darbi

Papildu klasifikācija (cpv): 45343230 Ūdens izsmidzināšanas sistēmu uzstādīšanas darbi, 45343220 Ugunsdzēsamo aparātu uzstādīšanas darbi

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Työmiehenkatu 1

Pilsēta: Lahti

Pasta indekss: 15140

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Päijät-Häme (FI1C6)

Valsts: Somija

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0000

Nosaukums: Paavolan päiväkoti Lahti, sprinkleriurakka (sivu-urakka)

Apraksts: Sprinkleri-urakka (sivu-urakka) tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti. Paavolan päiväkotihanke käsittää 2-kerroksisen päiväkotirakennuksen rakentamisen uudisrakennuksena piha-alueineen ja ulkorakennuksineen. Rakennuksen laajuus on 2 697 brm2 ja 2472 kem2. Päiväkoti toimii vuoropäiväkotina. Ilta- ja yöhoidon tilojen osalta rakennus luokitellaan hoitolaitokseksi, muutoin normaalia päiväkotitilaa. Paavolan päiväkotiin tulee sijoittumaan 10 hoitoryhmää päiväkodissa, tilat yhdelle ryhmälle ilta/yö ja viikonloppukäyttöön ja palvelukeittiö. Hanke toteutetaan tilaajan teettämien suunnitelmien mukaan jaettuna urakkana, jossa pää- ja sivu-urakoitsijat ovat suorassa sopimussuhteessa tilaajaan. Pääurakoitsija vasaa työmaan johtovelvollisuuksista.

Iekšējais identifikators: 2026-052729-LOT-0001

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45000000 Celtniecības darbi

Papildu klasifikācija (cpv): 45343230 Ūdens izsmidzināšanas sistēmu uzstādīšanas darbi, 45343220 Ugunsdzēsamo aparātu uzstādīšanas darbi

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Työmiehenkatu 1

Pilsēta: Lahti

Pasta indekss: 15140

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Päijät-Häme (FI1C6)

Valsts: Somija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 01/11/2026

Ilgums – cits: Nezināms

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: nē

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): jā

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Pieeja ietekmes uz vidi mazināšanai: Pāreja uz aprites ekonomiku, Bioloģiskās daudzveidības un ekosistēmu aizsardzība un atjaunošana

Veicinātais sociālais mērķis: Taisnīgi darba apstākļi

5.1.8. Pieejamības kritēriji

Ir iekļauti kritēriji par pieejamību personām ar invaliditāti

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Halvin hinta

Apraksts: Tilaaja valitsee vähimmäisvaatimukset täyttävistä hinnaltaan halvimman tarjouksen, joka täyttää tarjoajalle ja tarjoajan henkilöstölle asetetut soveltuvuusvaatimukset. Halvinta hintaa käytetään valintaperusteena, koska oleelliset laatuun vaikuttavat seikat on huomioitu kattavasti hankinnan kohteen määrittelyssä hankinnan vähimmäisvaatimuksissa.

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: somu valoda

Valodas, kurās neoficiāli pieejami iepirkuma dokumenti (vai to daļas): somu valoda

Termiņš papildu informācijas pieprasīšanai: 14/08/2026 16:00:00 (UTC+03:00)

Austrumeiropas vasaras laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://bem.buildercom.net/html/rfq2registration/index?rfqlId=18078&guid=02e5088b-a190-45a1-ae5e-57453299b6ac>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://bem.buildercom.net/html/rfq2registration/index?rfqlId=18078&guid=02e5088b-a190-45a1-ae5e-57453299b6ac>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: somu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Prasīts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Prasīts

Finanšu garantijas apraksts: Urakan rakennusaikainen vakuus on 10 % Urakan takuuajan vakuus on 2 % Vakuuden laskemisperusteena oleva urakkahinta on veroton.

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Austrumeiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 4 Mēneši

Informācija par publisko atvēršanu:

Atvēršanas datums: 07/09/2026 12:01:00 (UTC+03:00) Austrumeiropas vasaras laiks

Vieta: Avaaminen suoritetaan tarjousten jättöajan päätyttyä sähköisesti Buildercom BEM-järjestelmän kautta tilaajan henkilöstön toimesta. Avaustilaisuus ei ole julkinen.

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Markkinaoikeus

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Lahden kaupunki

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Lahden kaupunki

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Lahden kaupunki

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus: Lahden kaupunki

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Lahden kaupunki

Reģistrācijas numurs: 0149669-3

Pasta adrese: Aleksanterinkatu 24 A, 5 kerros

Pilsēta: Lahti

Pasta indekss: 15140

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Päijät-Häme (FI1C6)

Valsts: Somija

Kontaktpunkts: Lahden Tilakeskus

E-pasts: tilakeskus@lahti.fi

Tālrunis: +358 503985560

Interneta adrese: <http://www.lahti.fi>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Hansel Oy (Hilma)

Reģistrācijas numurs: FI09880841

Pasta adrese: Mannerheiminaukio 1 A

Pilsēta: Helsinki

Pasta indekss: 00100

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Valsts: Somija

E-pasts: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Tālrunis: +358 295563630

Interneta adrese: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Šīs organizācijas lomas:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Oficiālais nosaukums: Markkinaoikeus

Reģistrācijas numurs: FI30061576

Pasta adrese: Radanrakentajantie 5

Pilsēta: Helsinki

Pasta indekss: 00520

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Valsts: Somija

E-pasts: markkinaoikeus@oikeus.fi

Tālrunis: +358 295643300

Interneta adrese: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: d678cf73-c389-4b2e-bcef-20f57e5165d9 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 02/07/2026 13:13:43 (UTC+03:00) Austrumeiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: somu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 459030-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 126/2026

Publicēšanas datums: 03/07/2026