

463197-2026 - Konkurss

Zviedrija – Sētnieku pakalpojumi – Fastighetsdrift

OJ S 127/2026 06/07/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Älvstranden Utveckling AB

E-pasts: thomas.geijer@colligio.se

Pircēja juridiskais statuss: Reģionāla iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Fastighetsdrift

Apraksts: Denna driftentreprenad omfattar ett fullständigt åtagande avseende tillsyn, skötsel samt felavhjälpande underhåll av samtliga installationstekniska system inom beställarens fastigheter

Procedūras identifikators: 53ddeb3-4424-4465-9a95-d010f3d0e660

Iekšējais identifikators: 26/109

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 98341130 Sētnieku pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 50700000 Ēku instalāciju remonta un uzturēšanas pakalpojumi, 71300000 Inženiertehniskie pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Lindholmspiren 5B

Pilsēta: Göteborg

Pasta indekss: 41755

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Valsts: Zviedrija

2.1.3. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 15 000 000,00 SEK

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0000

Nosaukums: Fastighetsdrift

Apraksts: Denna driftentreprenad omfattar ett fullständigt åtagande avseende tillsyn, skötsel samt felavhjälpande underhåll av samtliga installationstekniska system inom beställarens fastigheter

Iekšējais identifikators: 26/109

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 98341130 Sētnieku pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 50700000 Ēku instalāciju remonta un uzturēšanas pakalpojumi, 71300000 Inženiertehniskie pakalpojumi

Daudzums: 1

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Lindholmspiren 5B

Pilsēta: Göteborg

Pasta indekss: 41755

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Valsts: Zviedrija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 01/10/2026

Ilguma beigu datums: 30/09/2028

5.1.4. Pārjaunojums

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 2

5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 15 000 000,00 SEK

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Iekļaujams piedāvājumā

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: nē

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): jā

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

Zaļā iepirkuma kritēriji: Zaļā publiskā iepirkuma valsts kritēriji

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: zviedru valoda

Terminš papildu informācijas pieprasīšanai: 20/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticelId=96256>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticelId=96256&GoTo=Tender>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: zviedru valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 31/08/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 101 Dienas

Informācija, ko var papildināt pēc iesniegšanas termiņa beigām:

Nekādus dokumentus vēlāk iesniegt nevar.

Informācija par publisko atvēršanu:

Atvēršanas datums: 31/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Tiek prasīts informācijas neizpaušanas līgums: nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Förvaltningsrätten

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: 10 dagar

Organizācija, kas sniedz informāciju par vispārējo tiesisko regulējumu attiecībā uz nodokļiem, kas piemērojami līguma izpildes vietā: Förvaltningsrätten

Organizācija, kas sniedz informāciju par vides aizsardzības jomas vispārējo tiesisko regulējumu, kas piemērojams līguma izpildes vietā: Förvaltningsrätten

Organizācija, kas sniedz informāciju par darba aizsardzības un darba apstākļu vispārējo tiesisko regulējumu, kas piemērojams līguma izpildes vietā: Förvaltningsrätten

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Älvstranden Utveckling AB

Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem: Älvstranden Utveckling AB

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Förvaltningsrätten

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Älvstranden Utveckling AB

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus: Älvstranden Utveckling AB

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Älvstranden Utveckling AB

Reģistrācijas numurs: 5566597117
Departaments: Upphandlingskonsult Falun
Pasta adrese: Box 8003
Pilsēta: GÖTEBORG
Pasta indekss: 40277
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Västra Götalands län (SE232)
Valsts: Zviedrija
Kontaktpunkts: Thomas Geijer
E-pasts: thomas.geijer@colligio.se
Tālrunis: 031-3689600

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Förvaltningsrätten

Reģistrācijas numurs: 202100-2742

Pasta adrese: Box 53197

Pilsēta: Göteborg

Pasta indekss: 400 15

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Valsts: Zviedrija

E-pasts: forvaltningsrattenigoteborg@dom.se

Tālrunis: 031-732 70 00

Interneta adrese: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-goteborg/>

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

Organizācija, kas sniedz informāciju par vispārējo tiesisko regulējumu attiecībā uz nodokļiem, kas piemērojami līguma izpildes vietā

Organizācija, kas sniedz informāciju par vides aizsardzības jomas vispārējo tiesisko regulējumu, kas piemērojams līguma izpildes vietā

Organizācija, kas sniedz informāciju par darba aizsardzības un darba apstākļu vispārējo tiesisko regulējumu, kas piemērojams līguma izpildes vietā

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 4bdca0bc-f513-4d78-98c7-e43d1ec17a6e - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 03/07/2026 08:39:31 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Paziņojuma nosūtīšanas datums (e- sūtītājs): 03/07/2026 08:39:32 (UTC+00:00)

Rietumeiropas laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: zviedru valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 463197-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 127/2026

