

463758-2026 - Konkurss

Vācija – Pilnīgas vai daļējas izbūves darbi un inženiertehniskie darbi – Rostock Offshore Quartier
OJ S 127/2026 06/07/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Būvdarbi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: 50Hertz Offshore GmbH

E-pasts: frank.staudt_ext@50hertz.com

Pircēja juridiskais statuss: Subjekts ar īpašām vai ekskluzīvām tiesībām

Līgumslēdzēja darbības joma: Ar elektroenerģiju saistīta darbība

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Rostock Offshore Quartier

Apraksts: Die 50Hertz Offshore GmbH errichtet am Standort Rostock-Warnemünde das „Rostock Offshore Quartier (ROQ)“ als zentralen Betriebs-, Verwaltungs- und Logistikstandort für die Planung, Steuerung, Überwachung und Versorgung der Offshore-Netzanlagen in der Ostsee. Das Bauvorhaben umfasst die Errichtung eines Verwaltungsgebäudes mit integrierter Garage, einer Lagerhalle mit zugehörigen Sozial-, Technik- und Logistikbereichen sowie die Herstellung sämtlicher Außenanlagen, Verkehrsflächen, Erschließungsanlagen und technischen Infrastrukturen. Der Standort übernimmt zukünftig zentrale Aufgaben der Betriebsführung, Instandhaltung und Versorgung der Offshore-Netzanbindungen von 50Hertz. Entsprechend bestehen erhöhte Anforderungen an Betriebssicherheit, Verfügbarkeit, Sicherheitstechnik, Dauerhaftigkeit sowie die langfristige Nutzungsflexibilität der Gebäude. Die Ausschreibung erfolgt auf Grundlage der Planungsunterlagen der Leistungsphasen 2 bis 5 einschließlich sämtlicher Fachplanungen, Berechnungen, Nachweise, Konzepte, Anlagen und Detailplanungen. Sämtliche Leistungen sind so auszuführen, dass ein vollständiges, funktionsfähiges, genehmigungsfähiges, betriebsberechtigtes und mangelfreies Gesamtwerk entsteht.

Procedūras identifikators: daca77ff-e900-461b-a068-7b599b71e40b

Iekšējais identifikators: Rostock Offshore Quartier

Procedūras veids: Sarunu procedūra ar iepirkuma iepriekšēju izsludināšanu/konkursa procedūra ar sarunām

Procedūra ir paātrināta: nē

Procedūras galvenās iezīmes: Diese Verfahren besteht aus einem Teilnahmewettbewerb und einer sich anschließenden Angebots- und Verhandlungsphase.

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45200000 Pilnīgas vai daļējas izbūves darbi un inženiertehniskie darbi

Papildu klasifikācija (cpv): 45210000 Ēku celtniecības darbi

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Grundstück Warnemünde. Werftbecken; Gemarkung Warnemünde, Flur 1, Flurstück 874/189, "Projektgrundstück"
Pilsēta: Rostock
Pasta indekss: 18119
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)
Valsts: Vācija

2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: Zusätzliche Informationen: Die Regelungen zu dem Teilnahmewettbewerb stehen im Dokument 02.00_Verfahrensbedingungen_TNW und zur Angebots- und Verhandlungsphase im Dokument 03.01_Bewerbungsbedingungen. Darin sind u.a. Regelungen zu: a) Fragen und Antworten: siehe Dokument 02.00_Verfahrensbedingungen_TNW, Ziffer 6. b) Registrierung: siehe Dokument 02.00_Verfahrensbedingungen_TNW, Ziffer 5.

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/25/ES
sektvo -

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Paziņojums

Dalība noziedzīgā organizācijā: Ausschlussgründe nach § 123 GWB

Nelikumīgi iegūtu līdzekļu legalizēšana vai teroristu finansēšana: Ausschlussgründe nach § 123 GWB

Krāpšana: Ausschlussgründe nach § 123 GWB

Korupcija: Ausschlussgründe nach § 123 GWB

Bērnu darbs un citi cilvēku tirdzniecības veidi: Ausschlussgründe nach § 123 GWB

Pienākumu neizpilde darba tiesību jomā: Ausschlussgründe nach § 124 GWB

Pienākumu neizpilde sociālo tiesību jomā: Ausschlussgründe nach § 124 GWB

Pienākumu neizpilde vides tiesību jomā: Ausschlussgründe nach § 124 GWB

Līdzīga situācija kā bankrots saskaņā ar valsts tiesību aktiem: Ausschlussgründe nach § 124 GWB

Smags pārkāpums saistībā ar profesionālo rīcību: Ausschlussgründe nach § 124 GWB

Nolīgumi ar citiem ekonomikas dalībniekiem, kuru mērķis ir izkropļot konkurenci:

Ausschlussgründe nach § 124 GWB

Interesu konflikts saistībā ar tās dalību iepirkuma procedūrā: Ausschlussgründe nach § 124 GWB

Tieša vai netieša iesaistīšanās šīs iepirkuma procedūras sagatavošanā: Ausschlussgründe nach § 124 GWB

Pirmstermiņa izbeigšana, zaudējumu atlīdzināšana vai citas līdzīgas sankcijas:

Ausschlussgründe nach § 124 GWB

Nepatiesas informācijas sniegšana, informācijas noklusēšana, nespēja sniegt pieprasītos dokumentus vai iegūta konfidenciāla informācija šajā procedūrā: Ausschlussgründe nach § 124 GWB

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0000

Nosaukums: Rostock Offshore Quartier

Apraksts: Die 50Hertz Offshore GmbH errichtet am Standort Rostock-Warnemünde das „Rostock Offshore Quartier (ROQ)“ als zentralen Betriebs-, Verwaltungs- und Logistikstandort

für die Planung, Steuerung, Überwachung und Versorgung der Offshore-Netzanlagen in der Ostsee. Das Bauvorhaben umfasst die Errichtung eines Verwaltungsgebäudes mit integrierter Garage, einer Lagerhalle mit zugehörigen Sozial-, Technik- und Logistikbereichen sowie die Herstellung sämtlicher Außenanlagen, Verkehrsflächen, Erschließungsanlagen und technischen Infrastrukturen. Der Standort übernimmt zukünftig zentrale Aufgaben der Betriebsführung, Instandhaltung und Versorgung der Offshore-Netzanbindungen von 50Hertz. Entsprechend bestehen erhöhte Anforderungen an Betriebssicherheit, Verfügbarkeit, Sicherheitstechnik, Dauerhaftigkeit sowie die langfristige Nutzungsflexibilität der Gebäude. Die Ausschreibung erfolgt auf Grundlage der Planungsunterlagen der Leistungsphasen 2 bis 5 einschließlich sämtlicher Fachplanungen, Berechnungen, Nachweise, Konzepte, Anlagen und Detailplanungen. Sämtliche Leistungen sind so auszuführen, dass ein vollständiges, funktionsfähiges, genehmigungsfähiges, betriebsbereites und mangelfreies Gesamtwerk entsteht.

lekšējais identifikators: Rostock Offshore Quartier

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45200000 Pilnīgas vai daļējas izbūves darbi un inženiertehniskie darbi

Papildu klasifikācija (cpv): 45210000 Ēku celtniecības darbi

Iespējas:

Opciju apraksts: siehe Vergabeunterlagen

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Grundstück Warnemünde. Werftbecken; Gemarkung Warnemünde, Flur 1, Flurstück 874/189, "Projektgrundstück"

Pilsēta: Rostock

Pasta indekss: 18119

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)

Valsts: Vācija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 30/08/2027

Darbības termiņš: 24 Mēneši

5.1.4. Pārjaunojums

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 99

Cita informācija par pārjaunojumiem: Die Laufzeit spiegelt den abgeschätzten Zeitraum für dieses Beschaffungsvorhaben wieder und kann sich im Laufe des Projektes verändern. Der Vertrag wird verlängert, sollte sich die Bauzeit über den geplanten Zeitraum hinaus verlängern.

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Iekļaujams piedāvājumā

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): nē

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: Zum Eignungskriterium: Siehe Dokument 02.00

_Verfahrensbedingungen_TNW_V1, Abschnitt 10, (EIGNUNGSANFORDERUNGEN, NACHWEIS DER EIGNUNG UND AUSWAHLVERFAHREN) Zum Auswahlkriterium: Siehe Dokument 02.00_Verfahrensbedingungen_TNW_V1, Abschnitt 11, (BEGRENZUNG DER ANZAHL DER BEWERBER)

Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu

Informācija par divposmu procedūras otro posmu:

Maksimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 7

Procedūra notiks secīgos posmos. Katrā posmā daži dalībnieki var tikt izslēgti

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Preis: Die genaue Beschreibung und Zusammensetzung aus Unterkriterien stehen im Dokument 03.02_Zuschlagskriterien_V1, Abschnitt 2 und 3

Apraksts: Preis: Die genaue Beschreibung und Zusammensetzung aus Unterkriterien stehen im Dokument 03.02_Zuschlagskriterien_V1, Abschnitt 2 und 3

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 60

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Technische Anforderungen: Die genaue Beschreibung und Zusammensetzung aus Unterkriterien stehen im Dokument 03.02_Zuschlagskriterien_V1, Abschnitt 2 und 4

Apraksts: Technische Anforderungen: Die genaue Beschreibung und Zusammensetzung aus Unterkriterien stehen im Dokument 03.02_Zuschlagskriterien_V1, Abschnitt 2 und 4

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 40

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Pieklūve konkrētiem iepirkuma procedūras dokumentiem ir ierobežota

Pamatojums, kāpēc pieklūve konkrētiem iepirkuma procedūras dokumentiem ir ierobežota:

Īpaši sensitīvas informācijas aizsardzība

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: vācu valoda

Terminš papildu informācijas pieprasīšanai: 29/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Adrese, kur pieejama informācija par dokumentiem ar ierobežotu pieklūvi: https://eliagroup.sharepoint.com/:b:/s/Filebox/IQD28iXDybz3SKHeuaT7IaYpAdWRxnwEJmzB8-_703CR25A?e=A2ck0y

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/s/Filebox/IgC3NEom99pHSKszg1bh2VZ0Aaq7EwTQk6WcjhX8t4gr8yY>

Ad hoc saziņas kanāls:

Nosaukums: Vergabepattform ARIBA

URL: <https://service.ariba.com/Supplier.aw/109561054/aw?awh=r&awssk=MLJ5ah26&dard=1&ancdc=1>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Procedūras noteikumi:

Paredzamais datums, kad tiks nosūtīts uzaicinājums iesniegt piedāvājumus: 18/08/2026

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://service.ariba.com/Supplier.aw/109561054/aw?awh=r&awssk=MLJ5ah26&dard=1&ancdc=1>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: vācu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Nav atļauts

Finanšu garantijas apraksts: siehe Dokument 04.00_Generalunternehmervertrag

Dalības pieprasījumu saņemšanas termiņš: 04/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Informācija, ko var papildināt pēc iesniegšanas termiņa beigām:

Pircējs pēc saviem ieskatiem visus ar pretendentu saistītos trūkstošos dokumentus var iesniegt vēlāk.

Papildu informācija: Der Auftraggeber kann den Bewerber oder Bieter unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung auffordern, fehlende Unterlagen zu übermitteln oder unvollständige oder fehlerhafte Unterlagen zu ergänzen, zu erläutern, zu vervollständigen oder zu korrigieren.

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: siehe Dokument 04.00_Generalunternehmervertrag

Tiek prasīts informācijas neizpaušanas līgums: jā

Papildu informācija par informācijas neizpaušanas līgumu: Nach Unterzeichnung einer Vertraulichkeitsvereinbarung werden die vertraulichen Unterlagen per Link allen Bietern, die zur Teilnahme an der Angebots- und Verhandlungsphase zusammen mit der Aufforderung, ein Erstangebot einzureichen, zur Verfügung gestellt.

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

Finansēšanas kārtība: siehe Dokument 04.00_Generalunternehmervertrag

5.1.15. Paņēmieni

Pamatlīgums:

Nav pamatlīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Senatsverwaltung für Wirtschaft, Energie und Betriebe - Vergabekammer des Landes Berlin

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. "Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem

Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind."

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: 50Hertz Transmission GmbH

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: 50Hertz Transmission GmbH

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus: 50Hertz Transmission GmbH

8. Organizācijas

8.1. ORG-0000

Oficiālais nosaukums: 50Hertz Transmission GmbH

Reģistrācijas numurs: DE813473551

Departaments: Substations DE / Lines & Cables DE Group Procurement

Pasta adrese: Heidestraße 2

Pilsēta: Berlin

Pasta indekss: 10557

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Berlin (DE300)

Valsts: Vācija

E-pasts: frank.staudt_ext@50hertz.com

Tālrunis: 000

Interneta adrese: <https://www.50hertz.com/de>

Šīs organizācijas lomas:

Iepirkuma pakalpojumu sniedzējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: 50Hertz Offshore GmbH

Reģistrācijas numurs: DE255687660

Pasta adrese: Heidestraße 2

Pilsēta: Berlin

Pasta indekss: 10557

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Berlin (DE300)

Valsts: Vācija

E-pasts: frank.staudt_ext@50hertz.com

Tālrunis: 000

Interneta adrese: <https://www.50hertz.com/de>

Pircēja profils: <https://www.50hertz.com>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Senatsverwaltung für Wirtschaft, Energie und Betriebe -

Vergabekammer des Landes Berlin

Reģistrācijas numurs: 11-1300000V00-74

Pilsēta: Berlin

Pasta indekss: 10825
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Berlin (DE300)
Valsts: Vācija
E-pasts: post@senweb.berlin.de
Šīs organizācijas lomas:
Pārskatīšanas organizācija

8.1. **ORG-0003**

Oficiālais nosaukums: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Reģistrācijas numurs: 0204:994-DOEVD-83
Pilsēta: Bonn
Pasta indekss: 53119
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Valsts: Vācija
E-pasts: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Tālrunis: +49228996100
Šīs organizācijas lomas:
TED eSender

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 6f9da77e-8a88-4e98-9533-63c467d35ec4 - 01
Veidlapas tips: Konkurss
Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Paziņojuma apakšveids: 17
Paziņojuma nosūtīšanas datums: 02/07/2026 16:55:48 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks
Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: vācu valoda
Paziņojuma publikācijas numurs: 463758-2026
OV S sērijas izdevuma numurs: 127/2026
Publicēšanas datums: 06/07/2026