

463774-2026 - Konkurss

Vācija – Arhitektūras un saistītie pakalpojumi – Neubau einer Außenstelle der Carl-Orff-Schule Neuwied - Objektplanung
OJ S 127/2026 06/07/2026
Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Kreisverwaltung Neuwied -Vergabestelle-

E-pasts: vergabestelle@kreis-neuwied.de

Pircēja juridiskais statuss: Publisko tiesību subjekts, ko kontrolē vietējās pārvaldes iestāde
Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Neubau einer Außenstelle der Carl-Orff-Schule Neuwied - Objektplanung

Apraksts: Die Carl-Orff-Schule Neuwied befindet sich im Stadtteil Engers und verfügt über einen Hauptstandort und eine Außenstelle, die übergangsweise zur Deckung der Schülerzahlen eingerichtet wurde. Aufgrund gestiegener und weiter steigender Schülerzahlen soll die Außenstelle perspektivisch aufgelöst werden. Stattdessen plant die Verwaltung die Errichtung eines Neubaus neben dem Gelände der Kinzing-Schule Neuwied in Neuwied-Heddesdorf. Im Neubau sollen ca. 100 Schülerinnen und Schüler unterrichtet werden.

Procedūras identifikators: 154b479d-78b5-4cf7-87b7-cd1a76cf4713

Procedūras veids: Sarunu procedūra ar iepirkuma iepriekšēju izsludināšanu/konkursa procedūra ar sarunām

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71200000 Arhitektūras un saistītie pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Neuwied (DEB18)

Valsts: Vācija

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

vgv -

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Paziņojums

Valsts tiesību aktos noteikto pienākumu neizpilde, kas izraisa izslēgšanu: zwingende und fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 und 124 GWB sowie nach §57 VGV

5. Daļa

5.1. **Daļa: LOT-0001**

Nosaukums: Neubau einer Außenstelle der Carl-Orff-Schule Neuwied - Objektplanung

Apraksts: Die Carl-Orff-Schule Neuwied befindet sich im Stadtteil Engers und verfügt über einen Hauptstandort und eine Außenstelle, die übergangsweise zur Deckung der Schülerzahlen eingerichtet wurde. Aufgrund gestiegener und weiter steigender Schülerzahlen soll die Außenstelle perspektivisch aufgelöst werden. Stattdessen plant die Verwaltung die Errichtung eines Neubaus neben dem Gelände der Kinzing-Schule Neuwied in Neuwied-Heddesdorf. Im Neubau sollen ca. 100 Schülerinnen und Schüler unterrichtet werden.
Iekšējais identifikators: 2026-22

5.1.1. **Mērķis**

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71200000 Arhitektūras un saistītie pakalpojumi

5.1.2. **Izpildes vieta**

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Neuwied (DEB18)

Valsts: Vācija

5.1.3. **Paredzamais ilgums**

Ilgums – cits: Nezināms

5.1.6. **Vispārīga informācija**

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: nē

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): jā

Papildu informācija: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. **Stratēģiskais iepirkums**

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

5.1.9. **Atlases kritēriji**

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums

Kritērijs: Vidējais gada apgrozījums

Atlases kritērija apraksts: Der Jahresumsatz muss für die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, d. h. 2023, 2024 und 2025 benannt werden und muss über die drei Jahre durchschnittlich mindestens 750.000,- € netto betragen.

Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: Das Planungsbüro muss seit mindestens 2020 Bestand haben. Eine Berufszulassung muss vorliegen. Der Teilnehmer muss seinen Pflichten zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen nachkommen und die tariflichen Bestimmungen einhalten. Weiterhin darf zum Zeitpunkt des Eingangs des Teilnahmeantrages kein Insolvenzverfahren anhängig sein. Bestätigung, dass keine Ausschlusskriterien nach §§ 123 und 124 GWB vorliegen Erklärung, dass kein Bezug zu Russland vorliegt

Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu

Kritērijs: Atbilstošas izglītības un profesionālās kvalifikācijas

Atlases kritērija apraksts: Der anzugebende Projektleiter/in und der/die Stellvertreter/in müssen deutschsprachig sein. Der anzugebende Projektleiter/in muss eine Berufserfahrung von mindestens 10 Jahren, der/die Stellvertreter/in muss eine Berufserfahrung von mindestens 5 Jahren nachweisen können.

Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu

Kritērijs: Vidējais gada darbspēks

Atlases kritērija apraksts: Der Bewerber / Bieter oder Bietergemeinschaft muss für die letzten drei Geschäftsjahre, d. h. 2023, 2024, 2025 mindestens fünf sozialversicherungspflichtig angestellte Mitarbeiterinnen (festangestellt, in Vollzeit) nachweisen. Davon - mind. 2 Architekten/Architektinnen und - mind. 1 Bauingenieur/in (falls kein Ingenieur, dann mind. 3 Architekten)

Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu

Kritērijs: Profesionālā riska apdrošināšana

Atlases kritērija apraksts: Es liegt eine gültige Haftpflichtversicherung vor. Mindestens nötige Deckung 1,5 Mio. EUR für Personenschäden und für Sonstige Schäden, je Versicherungsfall

Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: • Es sind mindestens zwei Referenzen einzureichen, die vordefinierten Mindestkriterien entsprechen. Referenzprojekte, die die Mindestanforderungen nicht erfüllen, werden nicht gewertet. Die Mindestkriterien der Referenzen sind: • Es muss sich um Planungsaufgaben mit vergleichbarer Anforderung und Größenordnung handeln. (Richtwert anhand geschätzter Baukosten) • Es muss sich um Anbauten oder Neubauten von Schulen oder Kitas handeln • Mindestens LPH 2-8 wurden bearbeitet • Bei den Referenzprojekten handelte es sich um öffentliche Auftraggeber. Alternativ ist nachweisbar, dass bei der Projektbetreuung das Vergaberecht anzuwenden war. • Mindestens ein Referenzprojekt in Holzbauweise. Wenn mehr als 2 Projekte eingereicht werden, muss weiterhin nur mind. 1 Projekt in Holzbauweise umgesetzt worden sein. • Betreuung von mind. 1 Referenzprojekt durch den benannten Projektleiter. Wenn mehr als 2 Projekte eingereicht werden, muss weiterhin nur mind. 1 Projekt durch den Projektleiter betreut gewesen sein. • die Planungs- bzw. Dienstleistungen müssen nachweislich im Zeitraum 2020 - 2025 erbracht worden sein. • Die Referenzprojekte müssen baulich abgeschlossen sein. Das bedeutet der Abschluss muss bis spätestens 31.12.2025 erfolgt sein. • Der Ort der Planung muss innerhalb der EU liegen. • Die Referenzprojekte sind mit einem Grundriss oder einer Ansicht/Fotos darzustellen. Zusätzlich können auch weitere Details, Schnitte etc. abgebildet werden, die zur Darstellung bzw. Projekterläuterung dienen. Zu jeder Referenz ist ein einseitiger, gesonderter Erläuterungsbericht mit Gebäudekennzahlen (z.B. Brutto- und Netto-Geschossfläche, Nutzfläche, BRI, Baubeginn – Fertigstellung, Baukosten etc.) einzureichen.

Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu

Informācija par divposmu procedūras otro posmu:

Minimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 4

Maksimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 4

Procedūra notiks secīgos posmos. Katrā posmā daži dalībnieki var tikt izslēgti

Pircējs patur tiesības piešķirt līguma slēgšanas tiesības, pamatojoties uz sākotnējiem piedāvājumiem, bez turpmākām sarunām

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena
Apraksts: 30 %
Kritērijs:
Veids: Kvalitāte
Apraksts: 70 %

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: vācu valoda
Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.subreport.de/E85465917>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts
Iesniegšanas adrese: <https://www.subreport.de/E85465917>
Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: vācu valoda
Elektroniskais katalogs: Nav atļauts
Varianti: Nav atļauts
Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Nav atļauts
Dalības pieprasījumu saņemšanas termiņš: 03/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00)
Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Informācija, ko var papildināt pēc iesniegšanas termiņa beigām:

Pircējs pēc saviem ieskatiem visus ar pretendentu saistītos trūkstošos dokumentus var iesniegt vēlāk.

Papildu informācija: Die Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen ist nicht ausgeschlossen.

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē
Elektroniskie rēķini: Prasīts
Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā
Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Vergabekammer Rheinland-Pfalz beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau
Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Vergabekammer Rheinland-Pfalz beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Kreisverwaltung Neuwied -Vergabestelle-
Reģistrācijas numurs: Berichtseinheit-ID 00000584
Pasta adrese: Wilhelm-Leuschner-Str. 9
Pilsēta: Neuwied
Pasta indekss: 56564

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Neuwied (DEB18)

Valsts: Vācija

E-pasts: vergabestelle@kreis-neuwied.de

Tālrunis: 026318030

Interneta adrese: <https://www.kreis-neuwied.de>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Vergabekammer Rheinland-Pfalz beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

Reģistrācijas numurs: entfällt

Pilsēta: Mainz

Pasta indekss: 55116

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Valsts: Vācija

E-pasts: vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de

Tālrunis: +49 6131 16-2234

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

8.1. ORG-0003

Oficiālais nosaukums: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Reģistrācijas numurs: 0204:994-DOEVD-83

Pilsēta: Bonn

Pasta indekss: 53119

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Valsts: Vācija

E-pasts: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tālrunis: +49228996100

Šīs organizācijas lomas:

TED eSender

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: bb5d564d-c54c-4472-aabc-87f36a8525af - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 03/07/2026 10:18:20 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: vācu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 463774-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 127/2026

Publicēšanas datums: 06/07/2026