

464241-2026 - Konkurss

Īrija – Celtniecības darbi – 04RCN HSE Residential Care Neighbourhood, Grangegorman Project
OJ S 127/2026 06/07/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms - Izmaiņu paziņojums
Būvdarbi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Grangegorman Development Agency_564

E-pasts: procurement@ggda.ie

Pircēja juridiskais statuss: Publisko tiesību subjekts, ko kontrolē centrālās pārvaldes iestāde
Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: 04RCN HSE Residential Care Neighbourhood, Grangegorman Project

Apraksts: The GDA is seeking to shortlist 6 No. Building contractors who will be invited to tender for the construction of a new build 2 to 4 storey development circa 12,000 m2 in floor area, namely the Grangegorman Residential Care Neighbourhood (RCN) for the Health Service Executive (HSE) on the Grangegorman campus in Dublin 7. The Contracting Authority is proceeding with a two stage Restricted procurement process. The first stage, Stage I – Pre-qualification (Stage I – QW1) will invite submissions from Applicants. Subsequently, shortlisted Stage I Applicants will be invited to tender at the second Stage II – Invitation to Tender (Stage II – ITT). The proposed Residential Care Neighbourhood development will include the demolition of a circa 1,000sqm, 2 storey 17-bed residential mental health facility (St. Elizabeth's Court constructed mid 1970's) and the diversion of a below ground live mv power line. The scheme shall be designed by the Employer's Design Team to detailed design stage (CWMF Work Stage 2b). The application site includes a protected structure (RPS ref. 3281) consisting of a boundary wall along a portion of the eastern boundary. No works are proposed to this protected structure. The scheme was granted planning permission in January 2024 and application details are available on DCC's website - Planning Application Reference is GSDZ4149/23. The Contractor will carry out the required Works and will be responsible for coordinating, scheduling and programming their workload and the Works. The Contractor will retain ultimate responsibility for the quality of the specialists and/or specialist subcontractors. It is to be noted that while the facility will be owned, occupied and managed by the HSE (they are the ultimate client/end-user) the GDA is the developer and the Contracting Authority for the purposes of procurement and delivery of the facility on the Grangegorman campus. As the proposed facility is located at Grangegorman, Dublin 7, it will form part of the Dublin North City Centre services provision and the Approving Authority is the HSE Estates Department. The project is being funded by the HSE Estates as part of their national capital works portfolio. Please refer to the Project Information Memorandum (PIM) for further details.

Procedūras identifikators: 8cb2d2ae-8f55-487a-a618-c55957c3d234

Procedūras veids: Slēgta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45000000 Celtniecības darbi

Papildu klasifikācija (cpv): 45100000 Būvlaukuma sagatavošana, 45200000 Pilnīgas vai daļējas izbūves darbi un inženiertehniskie darbi, 45300000 Ēku instalācijas darbi, 45400000 Ēku celtniecības pabeigšanas darbi

2.1.2. Izpildes vieta

Valsts: Īrija

Jebkur attiecīgajā valstī

2.1.3. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 42 000 000,00 EUR

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: 04RCN HSE Residential Care Neighbourhood, Grangegorman Project

Apraksts: The GDA is seeking to shortlist 6 No. Building contractors who will be invited to tender for the construction of a new build 2 to 4 storey development circa 12,000 m2 in floor area, namely the Grangegorman Residential Care Neighbourhood (RCN) for the Health Service Executive (HSE) on the Grangegorman campus in Dublin 7. The Contracting Authority is proceeding with a two stage Restricted procurement process. The first stage, Stage I – Pre-qualification (Stage I – QW1) will invite submissions from Applicants. Subsequently, shortlisted Stage I Applicants will be invited to tender at the second Stage II – Invitation to Tender (Stage II – ITT). The proposed Residential Care Neighbourhood development will include the demolition of a circa 1,000sqm, 2 storey 17-bed residential mental health facility (St. Elizabeth's Court constructed mid 1970's) and the diversion of a below ground live mv power line. The scheme shall be designed by the Employer's Design Team to detailed design stage (CWMF Work Stage 2b). The application site includes a protected structure (RPS ref. 3281) consisting of a boundary wall along a portion of the eastern boundary. No works are proposed to this protected structure. The scheme was granted planning permission in January 2024 and application details are available on DCC's website - Planning Application Reference is GSDZ4149/23. The Contractor will carry out the required Works and will be responsible for coordinating, scheduling and programming their workload and the Works. The Contractor will retain ultimate responsibility for the quality of the specialists and/or specialist subcontractors. It is to be noted that while the facility will be owned, occupied and managed by the HSE (they are the ultimate client/end-user) the GDA is the developer and the Contracting Authority for the purposes of procurement and delivery of the facility on the Grangegorman campus. As the proposed facility is located at Grangegorman, Dublin 7, it will form part of the Dublin North City Centre services provision and the Approving Authority is the HSE Estates Department. The project is being funded by the HSE Estates as part of their national capital works portfolio. Please refer to the Project Information Memorandum (PIM) for further details.

Iekšējais identifikators: 0

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45000000 Celtniecības darbi

Papildu klasifikācija (cpv): 45100000 Būvlaukuma sagatavošana, 45200000 Pilnīgas vai daļējas izbūves darbi un inženiertehniskie darbi, 45300000 Ēku instalācijas darbi, 45400000 Ēku celtniecības pabeigšanas darbi

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts: Īrija

Jebkur attiecīgajā valstī

5.1.3. Paredzamais ilgums

Darbības termiņš: 3 Gadi

5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 42 000 000,00 EUR

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

Informācija par divposmu procedūras otro posmu:

Minimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 6

Maksimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 6

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: angļu valoda

Valodas, kurās neoficiāli pieejami iepirkuma dokumenti (vai to daļas): angļu valoda

Termiņš papildu informācijas pieprasīšanai: 13/08/2026 15:00:00 (UTC+01:00) Centrāleiropas laiks, Rietumeiropas vasaras laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=4338425>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=4338425>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: angļu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Nav atļauts

Dalības pieprasījumu saņemšanas termiņš: 27/08/2026 15:00:00 (UTC+01:00) Centrāleiropas laiks, Rietumeiropas vasaras laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Atļauts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. **Paņēmieni**

Pamat nolīgums:

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. **Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana**

Pārskatīšanas organizācija: The High Court of Ireland

Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem:

Grangegorman Development Agency_564

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: The High Court of Ireland

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Grangegorman Development Agency_564

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus: Grangegorman Development Agency_564

8. Organizācijas

8.1. **ORG-0001**

Oficiālais nosaukums: Grangegorman Development Agency_564

Reģistrācijas numurs: 9656739V

Pasta adrese: 191/193A North Circular Road

Pilsēta: Dublin 7

Pasta indekss: D07EWV4

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Dublin (IE061)

Valsts: Īrija

E-pasts: procurement@ggda.ie

Tālrunis: 0874901157

Interneta adrese: <http://www.ggda.ie>

Pircēja profils: <http://www.ggda.ie>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus

8.1. **ORG-0002**

Oficiālais nosaukums: The High Court of Ireland

Reģistrācijas numurs: The High Court of Ireland

Departamenti: The High Court of Ireland

Pasta adrese: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7

Pilsēta: Dublin

Pasta indekss: D07 WDX8

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Dublin (IE061)

Valsts: Īrija

E-pasts: HighCourtCentralOffice@courts.ie

Tālrunis: +353 1 8886000

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

8.1. ORG-0003

Oficiālais nosaukums: European Dynamics S.A.

Reģistrācijas numurs: 002024901000

Departaments: European Dynamics S.A.

Pilsēta: Athens

Pasta indekss: 15125

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

Valsts: Grieķija

E-pasts: eproc-esender@eurodyn.com

Tālrunis: +30 2108094500

Šis organizācijas lomas:

TED eSender

10. Izmaiņas

Paziņojuma versija, kurā veicamas izmaiņas

:

7dab192e-ba9b-4ba4-b98d-9542e1b48045-02

Galvenais izmaiņu iemesls

:

Informācija atjaunināta

Apraksts

:

Stage 2 tender invitation

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: ebd0028a-1102-471c-864c-4b123c8054ec - 03

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 03/07/2026 11:08:32 (UTC+01:00) Centrāleiropas laiks,
Rietumeiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: angļu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 464241-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 127/2026

Publicēšanas datums: 06/07/2026