

465101-2026 - Konkurss

Francija – Ēku celtniecības darbi – Marché de travaux pour la réhabilitation Plan Climat en milieu occupé d'un ensemble immobilier de 142 logements, 8-10-12 rue Regnault, 4-6 rue Chevaleret, 1-3 rue du Loiret, 75013 PARIS

OJ S 128/2026 07/07/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Būvdarbi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Régie Immobilière de la Ville de Paris

E-pasts: correspondre@aws-france.com

Pircēja juridiskais statuss: Publisko tiesību subjekts

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Dzīvokļu un komunālā saimniecība

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Marché de travaux pour la réhabilitation Plan Climat en milieu occupé d'un ensemble immobilier de 142 logements, 8-10-12 rue Regnault, 4-6 rue Chevaleret, 1-3 rue du Loiret, 75013 PARIS

Apraksts: Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. La réhabilitation concerne un ensemble immobilier comprenant un immeuble R+10 de 135 logements construit dans les années 60 (SH: 6700m²) et une extension de 7 logements (SH: 660m²) construit en 1992 lors d'une réhabilitation lourde du site. Les travaux auront lieu en milieu occupé. Principaux travaux: Pose de nouvelles façades légères isolées préfabriquées en panneaux à ossature bois comprenant l'isolation thermique, les fenêtres, les occultations solaires, pour le bâtiment R+10, ITE et remplacement des menuiseries pour le bâtiment de 7 logements, isolation et rénovation des toitures terrasses, rénovation des parties communes et des espaces extérieurs, amélioration de la ventilation et de la production d'ECS, rénovation des installations électriques des logements et réfection ponctuelle des pièces humides. Certification,: Bâtiments Durables Franciliens (BDF), NF Habitat avec label HPE Rénovation et territorialisation Ville de Paris

Procedūras identifikators: 6ee7370a-36c5-49ae-9705-7622a5db7ad3

Iekšējais identifikators: 2026STR0095

Procedūras veids: Sarunu procedūra ar iepirkuma iepriekšēju izsludināšanu/konkursa procedūra ar sarunām

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45210000 Ēku celtniecības darbi

Papildu klasifikācija (cpv): 45210000 Ēku celtniecības darbi

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: 8-10-12 rue Regnault 4-6 rue Chevaleret

Pilsēta: Paris

Pasta indekss: 75013

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Paris (FR101)

Valsts: Francija

2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: Critères objectifs de limitation du nombre de candidats: 1. Qualité des références des candidats en réhabilitation en milieu occupé en présence d'amiante: 20% 2. Qualité des références des candidats en réhabilitation thermique Tce en milieu occupé: 30% 3. Qualité des références des candidats en termes de développement durable (réemploi, utilisation de matériaux biosourcés, chantier propre) : 10% 4. Qualité des références des candidats en projets hors-site notamment sur des opérations de réhabilitation similaires: 40%

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0000

Nosaukums: Marché de travaux pour la réhabilitation Plan Climat en milieu occupé d'un ensemble immobilier de 142 logements, 8-10-12 rue Regnault, 4-6 rue Chevaleret, 1-3 rue du Loiret, 75013 PARIS

Apraksts: Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. La réhabilitation concerne un ensemble immobilier comprenant un immeuble R+10 de 135 logements construit dans les années 60 (SH: 6700m²) et une extension de 7 logements (SH: 660m²) construit en 1992 lors d'une réhabilitation lourde du site. Les travaux auront lieu en milieu occupé. Principaux travaux: Pose de nouvelles façades légères isolées préfabriquées en panneaux à ossature bois comprenant l'isolation thermique, les fenêtres, les occultations solaires, pour le bâtiment R+10, ITE et remplacement des menuiseries pour le bâtiment de 7 logements, isolation et rénovation des toitures terrasses, rénovation des parties communes et des espaces extérieurs, amélioration de la ventilation et de la production d'ECS, rénovation des installations électriques des logements et réfection ponctuelle des pièces humides. Certification, : Bâtiments Durables Franciliens (BDF), NF Habitat avec label HPE Rénovation et territorialisation Ville de Paris

Iekšējais identifikators: T-PF-1846107

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45210000 Ēku celtniecības darbi

Papildu klasifikācija (cpv): 45210000 Ēku celtniecības darbi

Iespējas:

Opciju apraksts: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: 8-10-12 rue Regnault 4-6 rue Chevaleret

Pilsēta: Paris

Pasta indekss: 75013

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Paris (FR101)

Valsts: Francija

5.1.3. Paredzamais ilgums

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums

Kritērijs: Instrumenti, rūpnīcas vai tehniskā aprīkojuma

Atlases kritērija apraksts: Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du contrat

Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu

Kritērijs: Vidējais gada darbaspēks

Atlases kritērija apraksts: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām darbībām

Atlases kritērija apraksts: Liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les plus importants (montant, époque, lieu d'exécution, s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés à bonne fin). Présentation d'une liste de 5 références maximum pour chaque domaine indiqué ci-dessous: 1.

Réhabilitation en milieu occupé en présence d'amiante; 2. Réhabilitation thermique Tce en milieu occupé; 3. Réhabilitation avec un volet développement durable significatif (réemploi, utilisation de matériaux bio-sourcés, chantier propre); 4. Réhabilitation avec de la production hors-site

Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: Formulaire Dc1. Le candidat veillera à cocher la case de l'article "F1" correspondant à la "Déclaration sur l'honneur" permettant de justifier qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner. Formulaire Dc2. Preuve d'une assurance pour les risques professionnels. Qualibat ou équivalent. Mention Rge
Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu

Kritērijs: Specifisks gada apgrozījums

Atlases kritērija apraksts: Déclaration concernant le chiffre d'affaire global et le chiffre d'affaire concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles. Ca Minimum: le candidat devra justifier d'un Ca annuel supérieur à 10 000 000 euro(s)

Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu

Kritērijs: Finanšu rādītājs

Atlases kritērija apraksts: Un extrait de la dernière liasse fiscale avec le bilan (actif+passif) et le compte de résultat du dernier exercice clos, des opérateurs économiques pour lesquels l'établissement des bilans est obligatoire en vertu de la loi. Niveaux Minimum capitaux

propres: le rapport entre le Total (I) et le Total général (I à V) du passif du bilan devra être supérieur ou égal à 5%. Entreprise nouvelle: justification par tout moyen (attestation ou garantie bancaire par exemple)

Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu

Informācija par divposmu procedūras otro posmu:

Minimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 5

Maksimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 5

Procedūra notiks secīgos posmos. Katrā posmā daži dalībnieki var tikt izslēgti

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1846107>

Ad hoc saziņas kanāls:

Nosaukums: AW Solutions

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1846107>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: franču valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 04/09/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Les candidats peuvent proposer un délai d'exécution/de livraison sans dépasser le délai maximum fixé par l'acheteur. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande. Aucune avance prévue. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère environnemental détaillées au cahier des charges

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē

5.1.15. Paņēmieni

Pamatnolīgums:

Nav pamatnolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Starpniecības jeb mediācijas organizācija: Tribunal judiciaire de Paris

Pārskatīšanas organizācija: Tribunal Judiciaire de Paris

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Régie Immobilière Ville de Paris

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Tribunal judiciaire de Paris

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Avenue-Web Systèmes

Reģistrācijas numurs: 2516F90A-BA73-ACC8-5E2F046F01E27093

Pilsēta: Seyssinet-Pariset

Pasta indekss: 38170

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Isère (FRK24)

Valsts: Francija

E-pasts: publications-joue@aws-france.com

Tālrunis: +33480041260

Šīs organizācijas lomas:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Régie Immobilière de la Ville de Paris

Reģistrācijas numurs: 44228

Pasta adrese: 13 avenue de la Porte d'Italie

Pilsēta: Paris

Pasta indekss: 75013

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Paris (FR101)

Valsts: Francija

Kontaktpunkts: Le représentant de la RIVP

E-pasts: correspondre@aws-france.com

Tālrunis: 0177751100

Interneta adrese: <http://www.rivp.fr>

Pircēja profils: https://www.rivp.fr/nos_actualites/espace-fournisseurs/nos-appels-doffres/

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

8.1. ORG-0003

Oficiālais nosaukums: Régie Immobilière Ville de Paris

Reģistrācijas numurs: 2516F939-F4B4-E635-9B5F04D817FE055F

Pasta adrese: Régie Immobilière Ville de Paris 13 Avenue de la Porte d'Italie, null

Pilsēta: Paris

Pasta indekss: 75013

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Paris (FR101)

Valsts: Francija

Kontaktpunkts: Répondeur Marchés

E-pasts: correspondre@aws-france.com

Tālrunis: 0182413000

Šīs organizācijas lomas:

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

8.1. ORG-0004

Oficiālais nosaukums: Tribunal Judiciaire de Paris

Reģistrācijas numurs: 2516F951-9FDF-65DA-E9AD10924E6FF95A

Pasta adrese: Parvis du Tribunal de Paris

Pilsēta: Paris

Pasta indekss: 75859

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Paris (FR101)

Valsts: Francija
E-pasts: tj-paris@justice.fr
Tālrunis: 0144325151
Šīs organizācijas lomas:
Pārskatīšanas organizācija

8.1. ORG-0005

Oficiālais nosaukums: Tribunal judiciaire de Paris
Reģistrācijas numurs: 2516F967-D897-AA0E-A3F026D349C3FCBA
Pasta adrese: 29-45 Avenue de la Porte de Clichy
Pilsēta: Paris
Pasta indekss: 75017
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Paris (FR101)
Valsts: Francija
E-pasts: tj-paris@justice.fr
Tālrunis: 0144325151
Šīs organizācijas lomas:
Starpniecības jeb mediācijas organizācija

8.1. ORG-0006

Oficiālais nosaukums: Tribunal judiciaire de Paris
Reģistrācijas numurs: 2516F97E-01B6-6031-25AA40CEE0D3AA36
Pasta adrese: 29-45 Avenue de la Porte de Clichy
Pilsēta: Paris
Pasta indekss: 75017
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Paris (FR101)
Valsts: Francija
E-pasts: tj-paris@justice.fr
Tālrunis: 0144325151
Šīs organizācijas lomas:
Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 99a9169f-de4c-4309-b038-66f8affc2c7f - 01
Veidlapas tips: Konkurss
Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Paziņojuma apakšveids: 16
Paziņojuma nosūtīšanas datums: 06/07/2026 12:10:47 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks
Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: franču valoda
Paziņojuma publikācijas numurs: 465101-2026
OV S sērijas izdevuma numurs: 128/2026
Publicēšanas datums: 07/07/2026