

469509-2026 - Konkurss

Ungārija – Ēku tīrīšanas pakalpojumi – Takarítási feladatok ellátása 2026-2028.

OJ S 129/2026 08/07/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: BUDAPEST VÁSÁRCSARNOKAI Piacokat, Üzletközpontokat és Vásárcsarnokokat Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság

E-pasts: titkarsag@bvcs.hu

Pircēja juridiskais statuss: Publiskis uzņēmums, ko kontrolē vietējās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Ekonomikas lietas

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Takarítási feladatok ellátása 2026-2028.

Apraksts: Vállalkozási szerződés a BUDAPEST VÁSÁRCSARNOKAI Kft. kezelésében lévő kereskedelmi létesítmények külső és belső rendszeres takarítása, nagytakarítása, valamint a kapcsolódó egyéb takarítási szolgáltatások teljesítése 24 hó időtartamban. A Közbeszerzési Dokumentum (a továbbiakban: KD) részét képező Műszaki Leírásban részletesen meghatározottak szerint.

Procedūras identifikators: ab0be359-3040-4414-bf25-7cdca210ab00

Iekšējais identifikators: EKR001158122026

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 90911200 Ēku tīrīšanas pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Kórház utca 37-41.

Pilsēta: Budapest

Pasta indekss: 1035

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)

Valsts: Ungārija

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Csömöri út 9-11.

Pilsēta: Budapest

Pasta indekss: 1147

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)

Valsts: Ungārija

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Kőrösy József utca 7-9.

Pilsēta: Budapest
Pasta indekss: 1117
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)
Valsts: Ungārija

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Tétényi út 63
Pilsēta: Budapest
Pasta indekss: 1119
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)
Valsts: Ungārija

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Vámfáz krt. 1-3.
Pilsēta: Budapest
Pasta indekss: 1093
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)
Valsts: Ungārija

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Rákóczi tér 7-9.
Pilsēta: Budapest
Pasta indekss: 1083
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)
Valsts: Ungārija

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Flórián tér 6-9.
Pilsēta: Budapest
Pasta indekss: 1033
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)
Valsts: Ungārija

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Nagykőrösi út 156.
Pilsēta: Budapest
Pasta indekss: 1194
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)
Valsts: Ungārija

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Nagykőrösi út 162.
Pilsēta: Budapest
Pasta indekss: 1194
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)
Valsts: Ungārija

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Liget tér 1
Pilsēta: Budapest
Pasta indekss: 1102
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)

Valsts: Ungārija

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Római tér 1.

Pilsēta: Budapest

Pasta indekss: 1031

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)

Valsts: Ungārija

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Nagysándor József utca

Pilsēta: Budapest

Pasta indekss: 1201

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)

Valsts: Ungārija

2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: 1. Annak érdekében, hogy a Gazdasági Szereplő ajánlatot tudjon benyújt., regisztrálnia kell az EKR-ben, az e-Korm.r. alapján. A KD az eljárás iránti érdeklődését jelző Gazdasági Szereplő számára az AF I.3. pontban meghatározott elektronikus úton érhető el. 2. Az ajánlathoz csatolnia kell 2.1. a Kbt.66.§ (6) bek. a)-b) pontja, a Kbt.65.§(7)bek., a Kbt.66. § (5) bek., a Kbt.67.§ (4) bek. szerinti nyilatkozatokat, valamint az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában - a Korm. r. 15.§ szerinti nyilatkozatot, dokumentumot, adott esetben a nemleges tartalmút, továbbá 2.2. a Korm.r.13.§ szerint folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet, és az annak érkeztetéséről a cégbíróság megküldött igazolást. Változásbejegyzési eljárás hiányában, az erre von. nemleges nyilatkozatot kell csatolni. 3. Ajánlatkérő a Korm. r. 30.§(4) bek. és a 39.§ (3) bek. alapján tájékoztatja Ajánlattevőket, hogy a Korm. r. 28. § (3) bek. és 37.§ (3) bek. alapján meghatározott „bronz” min. szempontokhoz képest szigorúbban állapítja meg Ajánlattevő alkalmasságának feltételét és igazolását a BT-750 mező M1-M7) pontjaiban előírt mennyiségben és mértékben. 4. A szerződéskötés feltétele, hogy a nyertes Ajánlattevő a szerződéskötés időpontjára csatolja 4.1. nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a 2011.évi CXCVI.tv.3.§(1)bek.1.p. szerinti átlátható szervezetnek minősül 4.2. csatolja a közbeszerzés tárgyának megfelelő épülettakarítási szolgáltatásra vonatkozó érvényes szakmai felelősségbiztosítását, amely legalább 25 millió HUF/év, és legalább 5 millió HUF/kár összegre szól. 5. Nyertes ajánlattevőnek a szerződésben meghatározott teljesítési időszak első napjára csatolnia kell a szerződés szerinti teljesítési biztosíték Ajánlatkérő rendelkezésére bocsátására vonatkozó nyilatkozatát /igazolást. 6. Ajánlatkérő felhívja az AT-k figyelmét, hogy a BT-750 M4.) pontjában előírt szakember tekintetében AT a Kbt. 69. § (7) bek-ben foglaltak szerint már az ajánlatában köteles csat. az alk.köv-eknek való megfelelés tényét ezen szakember tekintetében. 7. Ajánlatkérő a KD-ban táj-ként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől AT táj-t kaphat a Kbt.73.§ (4)bek. szerinti követelményekről, melyeknek Ajánlattevőnek a teljesítés során meg kell felelni. 8. Ha az Ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli Összegzésben megjelölte, a második legkedvezőbb Ajánlattevőt, úgy a nyertes Ajánlattevő visszalépése esetén Ajánlatkérő a második Ajánlattevővel köt szerződést. 9. Hiánypótlás: Ajánlatkérő a Kbt.71.§(6)bek. alapján nem biztosít újabb hiánypótlást abban az esetben, ha a már elrendelt hiánypótlás során az AT az ajánlatban korábban nem szereplő Gazdasági Szereplőt von be az eljárásba, és e Gazdasági Szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás. 10. Ajánlatkérő élni kíván a Kbt.81.§ (4)-(5) bek.-ben foglaltakkal. 11. Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt.75.§ (2) bek. e) pontját. 12. Ajánlatkérő előírja az ESPD II. rész

D. pontjának kitöltését is. 13. Az ajánlatok értékelésének Kbt.76.§ (9) bek. d) pontja szerinti módszere: a KH a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló Útmutatója (KÉ 2025.05.29.) szerinti arányosítás. 14. Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a Kbt. 73. § (1) bekezdés j) pontja alapján az ajánlatot érvénytelenné nyilvánítja, amennyiben az ajánlattevő által megajánlott rendszeres takarítás óradíja meghaladja az „A” kat. telephely esetén 3.500.- Ft+ áfa/óra/főt, a „B” kat. telephely esetén: 3.000.- Ft+ áfa/óra/főt, „C” kat. telephely esetén: 2.800.-Ft + áfa/óra/főt, az eseti takarítás óra díja „A” kat. telephely esetén 3.200,- Ft+ áfa/óra/főt, a „B” kat. telephely esetén: 2.700,- Ft+ áfa/óra/főt, „C” kat.telephely esetén: 2.500,- Ft + áfa/óra/főt összeget. 15. A jelen eljárásban előírt határidők tekintetében irányadó idő: a közép-európai magyar idő 16. Ajánlatkérő a Kbt. 27/A. §-ának megfelelően fogadja és feldolgozza az olyan elektronikus számlákat, amelyek megfelelnek az EN 16931-1:2017 számú európai szabványnak és az Európai Bizottság által e szabványhoz az Európai Unió Hivatalos Lapjában közzétett szintaxislistának. 17. Ajánlatkérő a GDPR rendelet alapján tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy az eljárás keretében a gazdasági szereplők személyes adatait a jogszabályokban meghatározott feladatok ellátása és a közbeszerzési eljárás lefolytatása céljából és határidőig kezeli. 18. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet az ukrainai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014 /EU rendelet módosításáról szóló 2022/576/EU rendeletben (2022. április 8.) és különösen a 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdésében foglaltakra. Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell az ukrainai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU rendelet módosításáról szóló, 2022/576 EU rendelet 1. cikk 23. pontja nyomán életbe lépett, 833/2014/EU rendelet 5k. cikk szerinti tilalom vonatkozásában. 19. Ajánlatkérő helyszíni bejárást tart, az épületek nyitvatartási idejében az alábbiak szerint: A helyszíni bejárást kezdésének időpontja: - az ajánlati felhívás megjelenését (TED) követő első hétfő 7:00 óra. Gyülekezés helye: Vámház Vcsk főbejárat (1093 Bp., Vámház krt. 1-3.) A nap folyamán megtekintésre kerül 9:30 Tétényi Ük, 11:00 Fehérvári Vcsk, Központ, 12:30 Rákóczi Vcsk, 14:00 Bosnyák Vcsk - az ajánlati felhívás megjelenését (TED) követő első kedd 7:00 óra. Gyülekezés helye: Kórház Vcsk főbejárat (1035 Bp, Kórház u. 37-41.) A nap folyamán megtekintésre kerül 8:30 Flórián Ük, 10:30 Római Ük, Szentendrei Üh, 12:00 Liget Ük, 13:30 Nagykőrösi Hc Piac, Főv-i Autópiac, 15:00 Nagysándor József Üh 20. FAKSZ: dr. Molnár Judit (Ljsz.00207). 21. A jelen elj-ban a magyar jog az irányadó, az AF által nem szabályozott kérdésekben a Kbt. és Vhr. rendeletei az irányadóak.

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Paziņojums

Līdzīga situācija kā bankrots saskaņā ar valsts tiesību aktiem: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62.§ (1)-(2) bek.-ben foglalt kizáró okok valamelyike fennáll. Ajánlatkérő kizárja az eljárásból azt az Ajánlattevőt, alvállalkozót, alkalmasság igazolásában résztvevő szervezetet, aki a Kbt. 62. § (1)-(2) bek.-ben foglalt kizáró okok valamelyike hatálya alá tartozik, vagy részéről a kizáró ok az eljárás során következett be. (Kbt. 74. § (1) bek. a) és b) pont). A megkövetelt igazolási mód: Az Ajánlattevőnek ajánlatában az Európai Unió Bizottsága 2016/7/2016.január 5. végrehajtási rendeletében foglalt Kitöltési útmutató alapján és a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet (továbbiakban: Korm.rend.) 1-7. §-ára figyelemmel a Korm.rend. II. fejezetének megfelelően az EKR rendszerben kitöltött, Egységes Európai Közbeszerzési Dokumentum (a továbbiakban: ESPD) benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy nem tartozik a Kbt. 62.§ (1)-(2) bek.ben foglalt kizáró okok hatálya alá. Az EKR-ben

elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatot a közös ajánlattevők képviselőjében az ajánlatot benyújtó Gazdasági Szereplő teszi meg. Ha egy Ajánlattevő az előírt alkalmassági követelményeknek más szervezet vagy személy kapacitásaira támaszkodva kíván megfelelni, az érintett szervezetek vagy személyek mindegyike képviselőjében az Ajánlattevő képviselője nyújtja be a formanyomtatványokat. Azon alvállalkozók tekintetében, akik nem vesznek részt az alkalmasság igazolásában az Ajánlattevőnek kell a Kbt. 67. § (4) bek. szerinti nyilatkozatot benyújtania ezen alvállalkozókra vonatkozó kizáró okokat illetően. Ajánlattevőnek nemleges nyilatkozatot kell csatolnia, ha az alkalmassági követelményeknek való megfeleléshez nem támaszkodik más szervezet/személy kapacitásaira. Az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető Ajánlattevőnek és adott esetben további Ajánlattevőnek az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően, - az Ajánlatkérő Kbt. 69.§(4) bek.-ben foglalt felhívása alapján -, a Korm. rend. 1.§ (2) bek.-ben, a Korm. rend. III. Fejezetében (8,10,12-16.§) foglaltaknak megfelelően kell részletesen igazolnia/igazolniuk, hogy nem tartozik/tartoznak az eljárásban előírt kizáró okok hatálya alá. A magyarországi letelepedésű Ajánlattevő(k), valamint adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő Gazdasági Szereplők vonatkozásában a Korm. rend. 8.§-a szerint kell igazolni a kizáró okok fenn nem állását. A nem Magyarországon letelepedett Ajánlattevő esetében Ajánlatkérő a Korm. rend. 10.§-a szerinti igazolásokat és írásbeli nyilatkozatokat fogadja el. A Korm. rend. III. Fejezetében meghatározott igazolási módok a Korm. rend. V. Fejezetének megfelelően kiválthatók, ha az érintett Gazdasági Szereplő a minősített ajánlattevői jegyzéken való szerepléssel bizonyítja, hogy megfelel a közbeszerzési eljárásban előírt követelményeknek. A Korm. rend. 15. § (1) bek. alapján az AT az alkalmassági igazolásában részt vevő alvállalkozó vagy más szervezet vonatkozásában csak az ESPD-t szükséges benyújtani a Kbt. 62. § (1) -(2) bek-ben foglalt kizáró okok hiányának igazolása érdekében. Az AT-nek csatolnia kell a Korm. rend. 13. §-ban foglaltakat adott esetben, ennek hiányában AT nemleges tartalmú nyilatkozatát. A Korm. rend. 26. §-ára figyelemmel Ajánlatkérő előírja, hogy a Gazdasági Szereplő legyen bejegyezve a cégnyilvántartásba vagy az egyéni vállalkozók nyilvántartásába; a nem Magyarországon letelepedett Gazdasági Szereplő esetén legyen bejegyezve a 2014/24/EU irányelv XI. melléklete szerinti hasonló nyilvántartásba, valamint teljesítse az említett mellékletben foglalt bármely egyéb követelményt. A Magyarországon letelepedett Gazdasági Szereplő esetén a nyilvántartásban szereplés tényét az Ajánlatkérő ellenőrzi a céginformációs szolgálattól ingyenesen, elektronikusan kérhető cégjegyzék-adatok, illetve az egyéni vállalkozók nyilvántartásának adatai alapján. A nem Magyarországon letelepedett Gazdasági Szereplő esetén a 2014/24/EU irányelv XI. mellékletében felsorolt nyilvántartások szerinti igazolást (kivonatot) vagy egyéb igazolást, vagy nyilatkozatot kell igazolásként benyújtani. Meg kell jelölni az adatbázis elérhetőségét, ahol a fenti követelmény ellenőrizhető. Amennyiben a gazdasági szereplő a Kbt. Második, Harmadik és Negyedik Része szerint lefolytatott közbeszerzési, illetve koncessziós beszerzési eljárásban az alkalmasság igazolására jogutódlás eredményeként rendelkezésére álló olyan adatokat kíván felhasználni, amelyek felhasználására – a jogelőd gazdasági szereplő Kbt. 65. § (7) bekezdése szerinti bevonása nélkül – önállóan jogosult, az ajánlatnak vagy részvételi jelentkezésnek tartalmaznia kell a jogutód gazdasági szereplő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy a jogutódlás időpontjában a jogelőd gazdasági szereplő nem tartozott az eljárásban alkalmazandó valamely kizáró ok hatálya alá.(Korm. rend. 15/A. § (1) bek.) A kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatók (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő – ellenkező bizonyításig – az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

Bankrots: Lásd "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál előírtakat.

Korupcija: Lásd "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál előírtakat.

Vienoššanās ar kreditoriem: Lásd "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál előírtakat.

Dalība noziedzīgā organizācijā: Lásd "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál előírtakat.

Nolīgumi ar citiem ekonomikas dalībniekiem, kuru mērķis ir izkropļot konkurenci: Lásd "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál előírtakat.

Pienākumu neizpilde vides tiesību jomā: Lásd "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál előírtakat.

Nelikumīgi iegūta līdzekļu legalizēšana vai teroristu finansēšana: Lásd "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál előírtakat.

Krāpšana: Lásd "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál előírtakat.

Bērnu darbs un citi cilvēku tirdzniecības veidi: Lásd "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál előírtakat.

Maksātnespēja: Lásd "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál előírtakat.

Pienākumu neizpilde darba tiesību jomā: Lásd "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál előírtakat.

Aktīvi, kuras pārvalda likvidators: Lásd "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál előírtakat.

Nepatiesas informācijas sniegšana, informācijas noklusēšana, nespēja sniegt pieprasītos dokumentus vai iegūta konfidenciāla informācija šajā procedūrā: Lásd "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál előírtakat.

Tikai valsts tiesību normās paredzēti izslēgšanas iemesli: Lásd "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál előírtakat.

Interesu konflikts saistībā ar tās dalību iepirkuma procedūrā: Lásd "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál előírtakat.

Tieša vai netieša iesaistīšanās šīs iepirkuma procedūras sagatavošanā: Lásd "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál előírtakat.

Smags pārkāpums saistībā ar profesionālo rīcību: Lásd "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál előírtakat.

Pirmstermiņa izbeigšana, zaudējumu atlīdzināšana vai citas līdzīgas sankcijas: Lásd "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál előírtakat.

Pienākumu neizpilde sociālo tiesību jomā: Lásd "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál előírtakat.

Sociālā nodrošinājuma iemaksu maksāšanas pienākuma pārkāpums: Lásd "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál előírtakat.

Uzņēmējdarbību aptur: Lásd "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál előírtakat.

Teroristu nodarījumi vai nodarījumi, kas saistīti ar teroristu darbībām: Lásd "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál előírtakat.

Nodokļu maksāšanas pienākuma pārkāpums: Lásd "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál előírtakat.

Ar krimināli notiesājošu spriedumu saistīti iemesli: Lásd "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál előírtakat.

Ar maksātnespēju, interešu konfliktiem vai profesionālās darbības pārkāpumiem saistīti iemesli: Lásd "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál előírtakat.

Ar ekonomikas dalībnieka situāciju saistīti iemesli: Lásd "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál előírtakat.

m2), és egyéb telephelyén, bérleményében, rendezvény és vásártér helyszínen takarítási szolgáltatást az opcionális keret terhére. Az opciós órakeret terhére megrendelésre kerülő eseti takarítási feladatokat a Közbeszerzési Dokumentáció V. Műszaki leírása határozza meg.

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Kórház utca 37-41.

Pilsēta: Budapest

Pasta indekss: 1035

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)

Valsts: Ungārija

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Csömöri út 9-11.

Pilsēta: Budapest

Pasta indekss: 1147

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)

Valsts: Ungārija

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Kőrösy József utca 7-9.

Pilsēta: Budapest

Pasta indekss: 1117

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)

Valsts: Ungārija

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Tétényi út 63.

Pilsēta: Budapest

Pasta indekss: 1119

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)

Valsts: Ungārija

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Vámház krt. 1-3.

Pilsēta: Budapest

Pasta indekss: 1093

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)

Valsts: Ungārija

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Rákóczi tér 7-9.

Pilsēta: Budapest

Pasta indekss: 1083

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)

Valsts: Ungārija

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Flórián tér 6-9.

Pilsēta: Budapest

Pasta indekss: 1033

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)

Valsts: Ungārija

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Nagykőrösi út 156.

Pilsēta: Budapest

Pasta indekss: 1194

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)

Valsts: Ungārija

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Nagykőrösi út 162.

Pilsēta: Budapest

Pasta indekss: 1194

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)

Valsts: Ungārija

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Liget tér 1

Pilsēta: Budapest

Pasta indekss: 1102

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)

Valsts: Ungārija

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Római tér 1.

Pilsēta: Budapest

Pasta indekss: 1031

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)

Valsts: Ungārija

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Nagysándor József utca

Pilsēta: Budapest

Pasta indekss: 1201

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)

Valsts: Ungārija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Darbības termiņš: 24 Mēneši

5.1.4. Pārjaunojums

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 1

Cita informācija par pārjaunojumiem: A Vállalkozási Szerződés az Ajánlatkérő (Megrendelő) egyoldalú jognyilatkozatával további 12 hónappal meghosszabbítható a Közbeszerzési Dokumentáció IV. Vállalkozási Szerződésében részletesen meghatározott feltételek szerint.

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Netiek prasīts iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): jā

Papildu informācija: II.1.6. ponthoz: A szolgáltatás keretében teljesítendő feladatok egységes követelmény szerint ellátandó feladatok. Ajánlatkérő a részajánlattétel lehetőségét a beszerzés tárgyának és jellegének megfelelően megvizsgálta, és úgy döntött, hogy a több helyszínen történő (több vásárcsarnok, piac, üzletközpont) teljesítés mellett a beszerzés – a vállalati működés részeként - egységes egészet alkot. A Vásárcsarnokok sajátos jellege – a nagy létszámú vásárlóközönség, a folyamatos élelmiszer-forgalmazás és a szigorú közegészségügyi előírások – miatt a takarítási feladatok ellátása kiemelt élelmiszerbiztonsági és higiéniai kockázattal jár. A nem megfelelő takarítottság a működés felfüggesztését vonhatja maga után. Szakmai és funkcionális egység: A Vásárcsarnokok működtetése során alkalmazott technológiai és higiéniai protokollnak (pl. HACCP előírások, takarítási-fertőtlenítési technológiai előírások, vállalati komplex minőségbiztosítás) minden helyszínen azonos szigorúsággal és egységes szakmai irányítás mellett kell megvalósulnia. A részekre bontás esetén fennáll a veszélye annak, hogy az egyes helyszíneken eltérő minőségű és módszertanú munkavégzés alakul ki, amely veszélyeztetné az egységes élelmiszerbiztonsági szintet. Bizalmi jelleg és biztonság: A Vásárcsarnokok speciális üzemi területeket (hűtőkamrák és raktárak, manipulációs és üzemi terek, árufogadó rámpák) foglalnak magukban, ahol jelentős árukészleteket kezelnek. E területek tisztán tartása kiemelt bizalmi feladat. A biztonsági kockázatok akkor minimalizálhatók, ha nem több különböző vállalkozó és azok eltérő személyzete, hanem egyazon szervezet ellenőrzött állománya látja el a feladatot. Gazdasági és operatív észszerűség: A takarítási feladatok összehangolása, a vállalati minőségügyi rendszereknek történő megfelelés, a hulladékgazdálkodási követelményeknek történő vállalati szintű megfelelés, a váratlan eseményekre (pl. rendkívüli szennyeződés, járványügyi védekezés) való gyors és egységes reagálás csak egyetlen felelős nyertes ajánlattevő esetén generálható. A részekre bontás a koordináció szétforgácsolódásához, a felelősségi körök elmosódásához és a hatékony teljesítés veszélyeztetéséhez vezet. Mindezek alapján a részajánlattétel lehetővé tétele mind szakmai, mind gazdasági szempontból észszerűtlen, és sértené az Ajánlatkérő egységes, biztonságos üzemeltetéséhez fűződő kiemelt, a közszolgáltatói feladata ellátásból eredő érdekét.

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

Zaļā iepirkuma kritēriji: Zaļā publiskā iepirkuma valsts kritēriji

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: Ajánlattevőnek ajánlatban a Korm. r. II. Fejezetének megfelelően, az ESPD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt.65.§-a alapján az Ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek, melyet AK a közbeszerzési dokumentumokkal együtt elektronikus formában rendelkezésre bocsát. Ajánlatkérő a Korm. r. 2.§ (5) bek-e alapján jelzi, hogy az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett GSz egyszerű nyilatkozatát, kivételt képez a jelen Ajánlati Felhívás BT-750 M4.) pontja szerinti szakember. Ebben az esetben a Kbt. 69. (7) bekezdése értelmében már az ajánlattal együtt köteles Ajánlattevő igazolni az alkalmassági követelménynek való megfelelés tényét ezen szakember vonatkozásában. Az ajánlattétel során Ajánlattevőnek az ESPD IV.rész ALFA szakaszában kell nyilatkoznia, hogy megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek, azaz az ESPD IV. rész bármely további szakaszát nem kell kitölteni. Az M1.) M3.) és M5) – M7.) pontokban előírt alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolásokat Ajánlatkérő a Kbt.69.§ (4) bek. foglaltak szerinti felhívására szükséges benyújtani a Kbt.69.§ (4) - (7) bek. foglaltak alapján, -kivéve az M4.) pontban előírt alkalmassági

követelmények fennállására vonatkozó igazolásokat, melyeket már az ajánlattal együtt köteles Ajánlattevő benyújtani a Kbt. 69. § (7) bekezdése alapján - az alábbiak szerint: M1.) Az AF feladásától visszafelé számított három év (36 hó) legjelentősebb a közbeszerzés tárgya (épülettakarítási szolgáltatás) szerinti szolgáltatásainak (referenciának) ismertetése a Korm.r. 21.§ (3) bek. a) pontjának megfelelően. A Korm. r. 22. § (1) bek.-e szerint az AF III.4.1. M1) pontjában előírt alkalmassági minimumkövetelményeknek való megfelelést az alábbi módon kell igazolni: a) ha a szerződést kötő másik fél a Kbt. 5. § (1) bekezdés a)-c), e) és f) pontja szerinti szervezet, illetve nem magyarországi szervezetek esetében olyan szervezet, amely a 2014/24/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv alapján ajánlatkérőnek minősül, az általa kiadott vagy aláírt igazolással; b) ha a szerződést kötő másik fél az a) pontban foglalthoz képest egyéb szervezet, az általa adott igazolással vagy az ajánlattevő, a részvételre jelentkező, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával. A nyilatkozatnak vagy az igazolásnak legalább az alábbi adatokat kell tartalmaznia: - a szolgáltatás tárgya, amely alapján egyértelműen megállapítható, hogy az a közbeszerzés tárgyának (épülettakarítási szolgáltatás) megfelelő-e, - szolgáltatás mennyisége (m²/év) - a teljesítés ideje (a kezdési és befejezési határidő - év/hónap/nap - megjelölésével), - a szerződést kötő másik fél (referenciaadó) megnevezése, elérhetősége, - nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e, - ha az alkalmasságot igazolni kívánó a teljesítést közös ajánlattevőként végezte, az - ismertetésben szerepelnie kell, hogy a teljesítésben milyen arányban (%-ban) vett részt. Amennyiben a teljesítés nem a szerződésnek megfelelően történt, ismertetni kell az igazolásban vagy nyilatkozatban az eltérés okát és mértékét, valamint a gazdasági szereplő szerződésszegése esetén annak tényét, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége fennáll-e. Ha az alkalmasság igazolása az ajánlattevő, a részvételre jelentkező vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával történik, a nyilatkozat tartalmazza azt is, hogy a szerződést kötő másik fél vitatja-e a teljesítés szerződésszerűségét vagy – amennyiben a gazdasági szereplő erről nyilatkozott – azt a körülményt, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége nem áll fenn. Az ajánlatkérő köteles elfogadni azon megvalósult teljesítések igazolását is, amelyek esetén bár szerződésszegés történt, de a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége – a szerződést kötő másik fél által nem vitatottan – nem áll fenn. A referenciamunka akkor tekinthető az Ajánlati Felhívás feladásának időpontjától (az Ajánlati Felhívás IX.4. pontjában meghatározott időponttól) visszafelé számított három éven belül teljesítettnek, ha a teljesítés időpontja erre az időszakra esik, azzal, hogy a Korm. rend. 21. § (3a) bekezdése a) pontjában foglaltaknak megfelelően az Ajánlatkérő a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb hat éven belül megkezdett szolgáltatásokat veszi figyelembe. Az alkalmasság minimumkövetelménye: M1.) Alkalmatlan, az Ajánlattevő, ha nem rendelkezik az Ajánlati Felhívás feladásától visszafelé számított 3 (három) év legjelentősebb, a közbeszerzés tárgya (épülettakarítási szolgáltatás) szerinti épület (ek) rendszeres külső és belső takarítására vonatkozó, legalább 12 hónap időtartamban teljesített visszterhes szerződéssel alátámasztott referenciával, ahol az épület(ek) – AT által takarított – összes szintterülete – minimum 40.000 m² Az alkalmassági minimumkövetelmény egy vagy két darab referenciával igazolható.

Kritérijs: Atbilstošas izglītības un profesionālās kvalifikācijas

Atlases kritērija apraksts: Ajánlattevőnek ajánlatban a Korm. r. II. Fejezetének megfelelően, az ESPD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt.65.§-a alapján az Ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek, melyet AK a közbeszerzési dokumentumokkal együtt elektronikus formában rendelkezésre bocsát. Ajánlatkérő a Korm. r. 2.§ (5) bek.-e alapján jelzi, hogy az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett GSz egyszerű nyilatkozatát, kivételt képez a jelen Ajánlati Felhívás BT-

750 M4.) pontja szerinti szakember. Ebben az esetben a Kbt. 69. (7) bekezdése értelmében már az ajánlattal együtt köteles Ajánlattevő igazolni az alkalmassági követelménynek való megfelelés tényét ezen szakember vonatkozásában. Az ajánlattétel során Ajánlattevőnek az ESPD IV. rész ALFA szakaszában kell nyilatkoznia, hogy megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek, azaz az ESPD IV. rész bármely további szakaszát nem kell kitölteni. Az M1.)-M3. és M5) – M7.) pontokban előírt alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolásokat Ajánlatkérő a Kbt.69.§. (4) bek. foglaltak szerinti felhívására szükséges benyújtani a Kbt.69.§ (4)-(7) bek. foglaltak alapján, kivéve az M4.) pontban előírt alkalmassági követelmények fennállására vonatkozó igazolásokat, melyeket már az ajánlattal együtt köteles Ajánlattevő benyújtani a Kbt. 69. § (7) bekezdése alapján az alábbiak szerint: M2.) A Korm. rend. 21. § (3) bek. f) pont szerint azon szakmai vezető szakember nevének, képzettségének (képesítésének), szakmai gyakorlati idejének ismertetése, aki a szolgáltatás teljesítéséért felelős. Az M2) -M4) pontok esetében az ismertetéshez csatolni kell: — valamennyi szakember esetében a szakember saját kezűleg aláírt és két tanú aláírásával ellátott nyilatkozatát a rendelkezésre állásról és a szakmai gyakorlati időről, — képzettséget (képesítést) igazoló dokumentumok egyszerű másolatát. Az alkalmasság minimumkövetelménye: M2.) Alkalmatlan az Ajánlattevő, ha nem rendelkezik legalább 1 (egy) fő, felsőfokú végzettségű, minimum 36 hónap takarítás-irányítási gyakorlattal rendelkező szakmai vezetővel, aki a szolgáltatás teljesítéséért felelős.

Kritérijs: Atbilstošas izglītības un profesionālās kvalifikācijas

Atlases kritērija apraksts: Ajánlattevőnek ajánlatban a Korm. r. II. Fejezetének megfelelően, az ESPD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt.65.§-a alapján az Ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek, melyet AK a közbeszerzési dokumentumokkal együtt elektronikus formában rendelkezésre bocsát. Ajánlatkérő a Korm. r. 2.§ (5) bek-e alapján jelzi, hogy az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett GSz egyszerű nyilatkozatát, kivételt képez a jelen Ajánlati Felhívás BT-750 M4.) pontja szerinti szakember. Ebben az esetben a Kbt. 69. (7) bekezdése értelmében már az ajánlattal együtt köteles Ajánlattevő igazolni az alkalmassági követelménynek való megfelelés tényét ezen szakember vonatkozásában. Az ajánlattétel során Ajánlattevőnek az ESPD IV. rész ALFA szakaszában kell nyilatkoznia, hogy megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek, azaz az ESPD IV. rész bármely további szakaszát nem kell kitölteni. Az M1.)-M3) és M5)–M7.) pontokban előírt alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolásokat Ajánlatkérő a Kbt.69.§. (4) bek. foglaltak szerinti felhívására szükséges benyújtani a Kbt.69.§ (4)-(7) bek. foglaltak alapján, kivéve az M4.) pontban előírt alkalmassági követelmények fennállására vonatkozó igazolásokat, melyeket már az ajánlattal együtt köteles Ajánlattevő benyújtani a Kbt. 69. § (7) bekezdése alapján az alábbiak szerint: M3.) A Korm. rend. 21. § (3) bek. b) pont szerint azon higiénikus szakember nevének, képzettségének (képesítésének), szakmai gyakorlati idejének ismertetése, akit be kíván vonni a teljesítésbe. Az M2) - M4) pontok esetében az ismertetéshez csatolni kell: — valamennyi szakember esetében a szakember saját kezűleg aláírt és két tanú aláírásával ellátott nyilatkozatát a rendelkezésre állásról és a szakmai gyakorlati időről, — képzettséget (képesítést) igazoló dokumentumok egyszerű másolatát. Az alkalmasság minimumkövetelménye: M3.) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik 1 (egy) fő higiénikus végzettséggel (közegészségügyi-járványügyi ellenőr; közegészségügyi-járványügyi felügyelő; népegészségügyi ellenőr; népegészségügyi felügyelő; epidemiológiai mesterszak képzés; élelmiszeripari (vállalati, üzemi) higiénia szakmenedzser / üzemi higiénikus; környezet- és foglalkozás egészségügyi szakember képzés) és legalább 36 hónap, takarítási területen szerzett szakmai tapasztalattal

rendelkező szakemberrel. Az alkalmassági feltételként előírt higiénikus végzettséggel rendelkező szakember és az M2.) pontban megjelölt teljesítésért felelős vezető szakember között az átfedés megengedett.

Kritérijs: Atbilstošas izglītības un profesionālās kvalifikācijas

Atlases kritērija apraksts: Ajánlattevőnek ajánlatban a Korm. r. II. Fejezetének megfelelően, az ESPD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt.65.§-a alapján az Ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek, melyet AK a közbeszerzési dokumentumokkal együtt elektronikus formában rendelkezésre bocsát. Ajánlatkérő a Korm. r. 2.§ (5) bek-e alapján jelzi, hogy az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett GSz egyszerű nyilatkozatát, kivételt képez a jelen Ajánlati Felhívás BT-750 M4.) pontja szerinti szakember. Ebben az esetben a Kbt. 69. (7) bekezdése értelmében már az ajánlattal együtt köteles Ajánlattevő igazolni az alkalmassági követelménynek való megfelelés tényét ezen szakember vonatkozásában. Az ajánlattétel során Ajánlattevőnek az ESPD IV. rész ALFA szakaszában kell nyilatkoznia, hogy megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek, azaz az ESPD IV. rész bármely további szakaszát nem kell kitölteni. Az M1.)-M3.) és M5.)-M7.) pontokban előírt alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolásokat Ajánlatkérő a Kbt.69.§. (4) bek. foglaltak szerinti felhívására szükséges benyújtani a Kbt.69.§ (4)-(7) bek. foglaltak alapján, kivéve az M4.) pontban előírt alkalmassági követelmények fennállására vonatkozó igazolásokat, melyeket már az ajánlattal együtt köteles Ajánlattevő benyújtani a Kbt. 69. § (7) bekezdése alapján az alábbiak szerint: M4.) A Korm. rend. 21. § (3) bek. b) pont szerint azon szakemberek nevének, képzettségének (képesítésének), szakmai gyakorlati idejének ismertetése, akit be kíván vonni a teljesítésbe. Az M2) -M4) pontok esetében az ismertetéshez csatolni kell: — valamennyi szakember esetében a szakember saját kezűleg aláírt és két tanú aláírásával ellátott nyilatkozatát a rendelkezésre állásról és a szakmai gyakorlati időről, — képzettséget (képesítést) igazoló dokumentumok egyszerű másolatát. Az alkalmasság minimumkövetelménye: M4.) Alkalmatlan az Ajánlattevő, ha nem rendelkezik legalább 5 fő, a teljesítésbe bevonni kívánt 3181401 / OKJ 31 814 01 0000 00 00 / OKJ 31 7899 03 Takarító szakképesítéssel vagy OKJ 3285303 / OKJ 31 853 07 10000 00 00 Tisztítás-technológiai szakmunkás képesítéssel vagy azzal egyenértékű Takarító, illetve Tisztítás-technológiai szakmunkás képesítéssel és legalább 12 hónap takarítási területen szerzett szakmai tapasztalattal rendelkező szakemberekkel.

Kritérijs: Neatkarīgu iestāžu sertifikāti par kvalitātes nodrošināšanas standartiem

Atlases kritērija apraksts: Ajánlattevőnek ajánlatban a Korm. r. II. Fejezetének megfelelően, az ESPD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt.65.§-a alapján az Ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek, melyet AK a közbeszerzési dokumentumokkal együtt elektronikus formában rendelkezésre bocsát. Ajánlatkérő a Korm. r. 2.§ (5) bek-e alapján jelzi, hogy az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett GSz egyszerű nyilatkozatát, kivételt képez a jelen Ajánlati Felhívás BT-750 M4.) pontja szerinti szakember. Ebben az esetben a Kbt. 69. (7) bekezdése értelmében már az ajánlattal együtt köteles Ajánlattevő igazolni az alkalmassági követelménynek való megfelelés tényét ezen szakember vonatkozásában. Az ajánlattétel során Ajánlattevőnek az ESPD IV. rész ALFA szakaszában kell nyilatkoznia, hogy megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek, azaz az ESPD IV. rész bármely további szakaszát nem kell kitölteni. Az M1.)-M3.) és M5.) – M7.) pontokban előírt alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolásokat Ajánlatkérő a Kbt.69.§ (4) bek. foglaltak szerinti felhívására szükséges benyújtani a Kbt.69.§(4)-(7) bek. foglaltak alapján, kivéve az M4.) pontban előírt alkalmassági követelmények fennállására vonatkozó igazolásokat, melyeket már az ajánlattal együtt köteles Ajánlattevő benyújtani a Kbt. 69. § (7) bekezdése alapján az alábbiak szerint: M5.) A Korm.

rend. 21. § (3) bek. c) pontja szerint MSZ EN ISO 9001 szabványnak megfelelő minőségbiztosítási rendszerre vonatkozó független szervezet által kiállított tanúsítvány vagy a K. r. 24. § (3) bek. szerinti egyéb, ezzel egyenértékű minőségbiztosítási intézkedésekre vonatkozó dokumentum egyszerű másolatának benyújtása. Az alkalmasság minimumkövetelménye: M5.) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik a takarítási szolgáltatási tevékenységre vonatkozóan érvényes (azaz az ajánlattételi határidő lejártakor is fennálló) ISO 9001 tanúsítvánnyal, vagy ezzel egyenértékű minőségbiztosítási rendszert tanúsító okirattal, illetve egyenértékű minőségbiztosítási intézkedések egyéb bizonyítékaival.

Kritérijs: Neatkarīgu iestāžu sertifikāti par kvalitātes nodrošināšanas standartiem
Atlases kritērija apraksts: Ajánlattevőnek ajánlatban a Korm. r. II. Fejezetének megfelelően, az ESPD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt.65.§-a alapján az Ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek, melyet AK a közbeszerzési dokumentumokkal együtt elektronikus formában rendelkezésre bocsát. Ajánlatkérő a Korm. r. 2.§ (5) bek-e alapján jelzi, hogy az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett GSz egyszerű nyilatkozatát, kivételt képez a jelen Ajánlati Felhívás BT-750 M4.) pontja szerinti szakember. Ebben az esetben a Kbt. 69. (7) bekezdése értelmében már az ajánlattal együtt köteles Ajánlattevő igazolni az alkalmassági követelménynek való megfelelés tényét ezen szakember vonatkozásában. Az ajánlattétel során Ajánlattevőnek az ESPD IV.rész ALFA szakaszában kell nyilatkoznia, hogy megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek, azaz az ESPD IV. rész bármely további szakaszát nem kell kitölteni. Az M1.)-M3.) és M5.) – M7.) pontokban előírt alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolásokat Ajánlatkérő a Kbt.69.§(4) bek. foglaltak szerinti felhívására szükséges benyújtani a Kbt.69.§(4)-(7) bek. foglaltak alapján, kivéve az M4.) pontban előírt alkalmassági követelmények fennállására vonatkozó igazolásokat, melyeket már az ajánlattal együtt köteles Ajánlattevő benyújtani a Kbt. 69. § (7) bekezdése alapján az alábbiak szerint: M6.) A Korm. rend. 21. § (3) bek. g) pont szerint MSZ EN ISO 14001 szabványnak megfelelő környezetirányítási rendszerre vonatkozó, független szervezet által kiállított tanúsítvány vagy a K. r. 24. § (4) bek. szerinti egyéb, ezzel egyenértékű környezet irányítási intézkedésekre vonatkozó dokumentum egyszerű másolatának benyújtása. Az alkalmasság minimumkövetelménye: M6.) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik érvényes (azaz az ajánlattételi határidő lejártakor is fennálló) ISO 14001 vagy ezzel egyenértékű környezetirányítási rendszerre vonatkozó tanúsítvánnyal, vagy azzal egyenértékű környezetvédelmi vezetési rendszer tanúsítvánnyal vagy egyenértékű környezetvédelmi vezetési rendszerek egyéb bizonyítékaival.

Kritérijs: Neatkarīgu iestāžu sertifikāti par kvalitātes nodrošināšanas standartiem
Atlases kritērija apraksts: Ajánlattevőnek ajánlatban a Korm. r. II. Fejezetének megfelelően, az ESPD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt.65.§-a alapján az Ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek, melyet AK a közbeszerzési dokumentumokkal együtt elektronikus formában rendelkezésre bocsát. Ajánlatkérő a Korm. r. 2.§ (5) bek-e alapján jelzi, hogy az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett GSz egyszerű nyilatkozatát, kivételt képez a jelen Ajánlati Felhívás BT-750 M4.) pontja szerinti szakember. Ebben az esetben a Kbt. 69. (7) bekezdése értelmében már az ajánlattal együtt köteles Ajánlattevő igazolni az alkalmassági követelménynek való megfelelés tényét ezen szakember vonatkozásában. Az ajánlattétel során Ajánlattevőnek az ESPD IV.rész ALFA szakaszában kell nyilatkoznia, hogy megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek, azaz az ESPD IV. rész bármely további szakaszát nem kell kitölteni. Az M1.)-M3.) és M5.) – M7.) pontokban előírt alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolásokat Ajánlatkérő a Kbt.69.§ (4) bek. foglaltak szerinti felhívására szükséges benyújtani

a Kbt.69.§ (4)-(7) bek. foglaltak alapján, kivéve az M4.) pontban előírt alkalmassági követelmények fennállására vonatkozó igazolásokat, melyeket már az ajánlattal együtt köteles Ajánlattevő benyújtani a Kbt. 69. § (7) bekezdése alapján az alábbiak szerint: M7.) MSZ 45001 (OHSAS 18001:2007) munkahelyi egészségvédelmi és biztonságirányítási rendszerre vonatkozó független szervezet által kiállított tanúsítvány vagy a K. r. 24. § (3) bek. szerinti egyéb, ezzel egyenértékű munkahelyi egészségvédelmi és biztonságirányítási intézkedésekre vonatkozó dokumentumegyszerű másolatának benyújtása (K.r. 21. § (3) bek. c) pont). Az alkalmasság minimumkövetelménye: M7.) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik érvényes (azaz az ajánlattételi határidő lejártakor is fennálló) MSZ 45001 (OHSAS 18001:2007) munkahelyi egészségvédelmi és biztonságirányítási rendszerre vonatkozó független szervezet által kiállított tanúsítvánnyal, vagy azzal egyenértékű tanúsítvánnyal, vagy egyenértékű munkahelyi egészségvédelmi és biztonság irányítási intézkedések bizonyítékaival.

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: 2.) Az AF III.4.1. M4) pontja alk.felt.ként előírt, a telj-be bev. 5 fő szakember alk.köv. felüli többlet szakmai gyak.hóninak össz.száma (min. 0 hó, max. 36 hó/fő, mindössz. 180 hó vehető figy-be az alk.felt.előírt 12 hón felül)

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 5

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: 3.) Mikroszálás anyagból készült takarítóeszköz aránya (min. 50 %, max. 100 %)

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 5

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: 4.) A 235/2024. (VIII.8.) Korm. rend. 5. § (a) pontja szerinti tisztítószerek aránya (min. 70. %, max. 100 %)

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 5

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: 5.) A 12 hónapon felül vállalt ártartás mértéke (A kötelezően előírt 12 hónapon felül vállalt további hónapok száma) - (minimum 0 maximum 12 hónap)

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 5

Kritērijs:

Veids: Cena

Apraksts: 1.1.) Rendszeres takarítás óradíja (nettó összegben Ft/óra/fő meghatározva)

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 70

Kritērijs:

Veids: Cena

Apraksts: 1.2.) Eseti takarítás óradíja (nettó összegben Ft/óra/fő meghatározva)

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 10

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR001158122026>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR001158122026>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: ungāru valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Finanšu garantijas apraksts: 5.000.000 millió forint Ajánlatkérő fizetési számlaszáma:

11600006–00000000- 84435505 Az ajánlati biztosítékot az ajánlattételi határidő lejártáig az Ajánlattevő, választása szerint teljesítheti: a) az előírt pénzüsszegnek az Ajánlatkérő fizetési számlájára történő befizetésével (az átutalás közleményében fel kell tüntetni: „Takarítás”); b) pénzügyi int./biztosító által vállalt garancia biztosításával/készfizető kezesség biztosításával, c) biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tart-ó - kötelezvénnnyel. A befiz.(átutalás) igazolás módja:a pü.int.által kiállított ig., amelyet pdf formátumban kell az ajánlat dokumentumai közé feltölteni. A rend.-re bocsátásra vonatkozó további információkat a KD II.2.5. pontja tart-a. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt.54.§ (2),(4)-(7) bek.re.

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 05/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jāsiglabājas derīgam: 30 Dienas

Informācija par publisko atvēršanu:

Atvēršanas datums: 05/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Vieta: www.ekr.gov.hu

Papildu informācija: Az elektronikus bontás szabályait az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet (továbbiakban: e-Korm.r.) 15. §-a, valamint a Kbt. 68. §-a tartalmazza.

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: A szerződést biztosító mellékkötelezettségek (hibás- és késedelmes teljesítési kötbér, meghíúsulási kötbér, teljesítési biztosíték) részletes szabályait a KD-ben lévő szerződéstervezet tartalmazza. Nyertes ajánlattevő köteles takarítási naplót vezetni, valamint a 235/2024. (VIII.8.) Korm. rendeletnek való megfelelés érdekében kimutatást készíteni. Ajánlatkérő nyertes Ajánlattevő teljesítését – a takarítási napló és helyszíni bejárás alapján – folyamatosan (naponta, hetente, időszakosan), de legalább havonta jogosult ellenőrizni, mellyel a szolgáltatás színvonalát értékeli. A részletes szabályokat a KD-ben lévő Vállalkozási Szerződés tervezete tartalmazza.

Tiek prasīts informācijas neizpaušanas līgums: nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

Juridiskā forma, kas vajadzīga pretendentu grupai, kurai piešķirtas līgumslēgšanas tiesības: Ajánlatkérő a Kbt. 35 § (8) bekezdésére figyelemmel nem teszi lehetővé, illetve nem követeli meg a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását sem a közös ajánlattevők, sem önálló ajánlattevők vonatkozásában. Közös ajánlattételre vonatkozó szabályokat a KD tartalmazza.

Finansēšanas kārtība: Ajánlatkérő rendelkezik a szerződés teljesítését biztosító pénzügyi fedezettel. Az ajánlattétel, az elszámolás és a kifizetés pénzneme a forint (HUF). Ajánlatkérő előleget nem fizet. A pénzügyi ellenszolgáltatás teljesítése Ajánlattevő havi teljesítése alapján, Felek általi utólagos, tételes elszámolással, és a teljesítésigazolás alkalmazásával. Ajánlatkérő teljesítésigazolása alapján, havonta, utólagos elszámolás mellett, a szabályosan kiállított számla kézhezvételétől számított 30 (harminc) napon belül, átutalással történik, figyelembe véve a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésében foglaltakat. AK a szerződés teljesítése során alkalmazza a Kbt. 135. § (1), (5) és (6) bekezdését. A részletes fizetési feltételeket a KD részét képező Vállalkozási Szerződés tartalmazza.

5.1.15. Paņēmieni

Pamatnolīgums:

Nav pamatnolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Kbt. 148. § szerint

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Dr. Molnár Judit
Ügyvédi Iroda

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Közbeszerzési
Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: BUDAPEST VÁSÁRCSARNOKAI Piacokat,
Üzletközpontokat és Vásárcsarnokokat Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus: BUDAPEST VÁSÁRCSARNOKAI Piacokat,
Üzletközpontokat és Vásárcsarnokokat Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: BUDAPEST VÁSÁRCSARNOKAI Piacokat, Üzletközpontokat és
Vásárcsarnokokat Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság

Reģistrācijas numurs: 10382594243

Pasta adrese: Körösy József Utca 7-9

Pilsēta: Budapest

Pasta indekss: 1117

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)

Valsts: Ungārija

Kontaktpunkts: Földes Tamás

E-pasts: titkarsag@bvcs.hu

Tālrunis: +36 12733132

Fakss: +36 12733163

Interneta adrese: <https://www.piaconline.hu>

Pircēja profils: <https://www.ekr.gov.hu>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Dr. Molnár Judit Ügyvédi Iroda
Reģistrācijas numurs: 18238585243
Pasta adrese: Margit Krt. 54.
Pilsēta: Budapest
Pasta indekss: 1027
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)
Valsts: Ungārija
Kontaktpunkts: Dr. Molnár Judit
E-pasts: drmolnar@mugyved.axelero.net
Tālrunis: +36 301900008
Interneta adrese: <https://www.piaconline.hu>

Šīs organizācijas lomas:

Iepirkuma pakalpojumu sniedzējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

8.1. ORG-0004

Oficiālais nosaukums: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság
Reģistrācijas numurs: EKRSZ_40664534_2
Pasta adrese: Riadó u. 5
Pilsēta: Budapest
Pasta indekss: 1026
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)
Valsts: Ungārija
E-pasts: dontobizottsag@kt.hu
Tālrunis: +36 18828592
Fakss: +36 18828593
Interneta adrese: <https://kozbeszerzes.hu>

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

8.1. ORG-0003

Oficiālais nosaukums: Közbeszerzési Hatóság
Reģistrācijas numurs: EKRSZ_40664534
Pasta adrese: Riadó utca 5.
Pilsēta: Budapest
Pasta indekss: 1026
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Budapest (HU110)
Valsts: Ungārija
E-pasts: hirdetmeny@kt.hu
Tālrunis: +36 18828635
Interneta adrese: <https://kozbeszerzes.hu>

Šīs organizācijas lomas:

TED eSender

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 86ea9125-6adc-4884-b145-bdb23ef9201c - 03

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 06/07/2026 18:14:05 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks,
Centrāleiropas vasaras laiks

Paziņojuma nosūtīšanas datums (e- sūtītājs): 02/07/2026 17:59:16 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: ungāru valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 469509-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 129/2026

Publicēšanas datums: 08/07/2026