

## 471049-2026 - Konkurss

**Vācija – Būvbedru pārklāšanas darbi – Stadt Mönchengladbach, Neubau 7. Gesamtschule - Generalunternehmerleistung Baugrube, Verbau, Tiefgründung und Wasserhaltung einschl. Planungsleistungen**

**OJ S 129/2026 08/07/2026**

**Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms  
Būvdarbi**

### 1. Pircējs

---

#### 1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Stadt Mönchengladbach, Gebäudemanagement (gmmg)

E-pasts: [Valeria.Ziebart@moenchengladbach.de](mailto:Valeria.Ziebart@moenchengladbach.de)

Pircēja juridiskais statuss: Vietējās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

### 2. Procedūra

---

#### 2.1. Procedūra

Nosaukums: Stadt Mönchengladbach, Neubau 7. Gesamtschule - Generalunternehmerleistung Baugrube, Verbau, Tiefgründung und Wasserhaltung einschl. Planungsleistungen

Apraksts: Das Gebäudemanagement der Stadt Mönchengladbach (gmmg) errichtet auf einem unbebauten Grundstück südlich der Stadtmitte von Mönchengladbach, in unmittelbarer Nähe zum Hochschulcampus und zum Grenzlandstadion, nördlich der Breite Straße, einen Neubau für eine Gesamtschule für eine 6-zügige Sekundarstufe I und eine 3-zügige Sekundarstufe II. Das Projekt umfasst ein Schulgebäude, welches in zwei Bauabschnitten realisiert wird. Gegenstand dieser Ausschreibungen sind die Erstellung von Baugrube und Verbau sowie Tiefgründung und Wasserhaltung einschl. Planungsleistungen für den 1. Bauabschnitt auf Basis einer funktionalen Leistungsbeschreibung. Die Bauleistungen sind im Zeitraum vom 30.10.2026 bis zum 19.07.2027 auszuführen. Die Wasserhaltung ist bis voraussichtlich März 2028 vorzuhalten.

Procedūras identifikators: 36484dc6-c3ae-4209-bc82-8d19b12841c1

Iekšējais identifikators: GMMG-2026-058 Baugrube + Spezialtiefbau inkl. Lph. 5

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

##### 2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45262212 Būvbedru pārklāšanas darbi

Papildu klasifikācija (cpv): 45262210 Pamatu izbūve

##### 2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Breite Straße

Pilsēta: Mönchengladbach

Pasta indekss: 41236

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Mönchengladbach, Kreisfreie Stadt (DEA15)

Valsts: Vācija

#### 2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YYVMXQ5#

##### **Juridiskais pamats:**

Direktīva 2014/24/ES

vob-a-eu -

#### 2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Paziņojums

Dalība noziedzīgā organizācijā: vgl. § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Teroristu nodarījumi vai nodarījumi, kas saistīti ar teroristu darbībām: vgl. § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Nelikumīgi iegūtu līdzekļu legalizēšana vai teroristu finansēšana: vgl. § 123 Abs. 1 Nr. 2 und Nr. 3 GWB

Krāpšana: vgl. § 123 Abs. 1 Nr. 4 und Nr. 5 GWB

Korupcija: vgl. § 123 Abs. 1 Nr. 6-9 GWB

Bērnu darbs un citi cilvēku tirdzniecības veidi: vgl. § 123 Abs. 1 Nr. 10 GWB

Nodokļu maksāšanas pienākuma pārkāpums: vgl. § 123 Abs. 4 GWB

Sociālā nodrošinājuma iemaksu maksāšanas pienākuma pārkāpums: vgl. § 123 Abs. 4 GWB

Pienākumu neizpilde vides tiesību jomā: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Pienākumu neizpilde sociālo tiesību jomā: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Pienākumu neizpilde darba tiesību jomā: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Maksātnespēja: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Aktīvi, kurus pārvalda likvidators: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Līdzīga situācija kā bankrots saskaņā ar valsts tiesību aktiem: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Smags pārkāpums saistībā ar profesionālo rīcību: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 3 GWB

Nolīgumi ar citiem ekonomikas dalībniekiem, kuru mērķis ir izkropļot konkurenci: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 4 GWB

Interesu konflikts saistībā ar tās dalību iepirkuma procedūrā: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 5 GWB

Tieša vai netieša iesaistīšanās šīs iepirkuma procedūras sagatavošanā;: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 6 GWB

Pirmstermiņa izbeigšana, zaudējumu atlīdzināšana vai citas līdzīgas sankcijas: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 6 GWB

Nepatiesas informācijas sniegšana, informācijas noklusēšana, nespēja sniegt pieprasītos dokumentus vai iegūta konfidenciāla informācija šajā procedūrā: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 8 und 9 GWB

## 5. Daļa

---

### 5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: Stadt Mönchengladbach, Neubau 7. Gesamtschule -

Generalunternehmerleistung Baugrube, Verbau, Tiefgründung und Wasserhaltung einschl. Planungsleistungen

Apraksts: Gegenstand dieser Ausschreibung sind die Erstellung von Baugrube und Verbau sowie Tiefgründung und Wasserhaltung einschl. Planungsleistungen (insbesondere Lph. 5) für den 1. Bauabschnitt der Gesamtmaßnahme. Die Baugrube für die Gebäude des 1.

Bauabschnitts ist entsprechend der geplanten Höhenstaffelung der Untergeschosse mit zwei unterschiedlichen Aushubsohlen auszuführen. Der tieferliegende Bereich der Baugrube wird mittels einer überschnittenen Bohrpfahlwand als Dichtwand hergestellt. Es ist eine Einbindung der überschnittenen Bohrpfahlwand in die tertiären Feinsande vorgesehen. Das Grundwasser

steht in gespannter Form unter Deckschicht an. Zur Druckentspannung wird das Wasser innerhalb der technisch wasserdichten Baugrube bis in die Terrassenablagerungen abgesenkt (Entspannungswasserhaltung). Der höherliegende Bereich ist als geböschte Baugrube mit offener Grundwasserhaltung konzipiert. Aufgrund der anstehenden Bodenverhältnisse und den zu erwartenden Setzungen ist die Ausführung einer Tiefgründung mit Ort betonbohrpfählen notwendig, die zeitversetzt zur Herstellung der Baugrube auszuführen ist. Ziel der anzubietenden und - im Auftragsfalle - auszuführenden Leistungen ist die vollständige Erstellung der Baugrube einschl. Bohrspahlwänden als dichter Trog, Tiefgründung und die Wasserhaltung während der Bauzeit.

lekšējais identifikators: GMMG-2026-058 Baugrube + Spezialtiefbau inkl. Lph. 5

#### **5.1.1. Mērķis**

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45262212 Būvbedru pārklāšanas darbi

Papildu klasifikācija (cpv): 45262210 Pamatū izbūve

#### **5.1.2. Izpildes vieta**

Pasta adrese: Breite Straße

Pilsēta: Mönchengladbach

Pasta indekss: 41236

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Mönchengladbach, Kreisfreie Stadt (DEA15)

Valsts: Vācija

#### **5.1.3. Paredzamais ilgums**

Sākuma datums: 30/10/2026

Ilguma beigu datums: 19/07/2027

#### **5.1.6. Vispārīga informācija**

##### **Rezervēta dalība:**

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: lekļaujams piedāvājumā

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): nē

#### **5.1.7. Stratēģiskais iepirkums**

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

#### **5.1.9. Atlases kritēriji**

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums

Kritērijs: Vidējais gada apgrozījums

Atlases kritērija apraksts: Mit dem Angebot einzureichen sind Angaben zum Netto-Gesamtumsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen Mindestanforderung: Für den Zeitraum der letzten 3 Geschäftsjahre ist ein Gesamtumsatz von im Durchschnitt mind. 10 Mio. EUR netto nachzuweisen.

Kritērijs: Profesionālā riska apdrošināšana

Atlases kritērija apraksts: Mit dem Angebot einzureichen ist eine Eigenerklärung über die Bereitschaft zum Abschluss a) einer projektbezogenen Betriebs- und Bau-

Haftpflichtversicherung mit Deckungssummen für Personen-, Sach- und Vermögensschäden in Höhe von jeweils mind. 10 Mio. EUR, zweifach maximiert, b) einer projektbezogene Planungshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme für Planungsschäden (Personen-, Sach- und Vermögensschäden infolge von Planungsfehlern) in Höhe von mind. 10 Mio. EUR je Schadensfall, welche insbesondere folgende Risiken erfasst: - Fehler in der Ausführungsplanung Baugrube, Verbau und Tiefgründung (LPH 5); - Fehler im BIM-Modell einschließlich IFC-Übergabedaten; - Planungsfehler bei der Ausführungsplanung für die Wasserhaltung; c) einer projektbezogenen Umwelthaftpflichtversicherung und Umweltschadensversicherung (USV) mit einer Deckungssumme von mind. 10 Mio. EUR je Schadensfall, welche folgende Risiken abdecken: - Gewässerschäden durch Einleitung von Bauwasser oder sonstigen Stoffen in die Alte Niers oder Grundwasservorkommen; - Bodenkontamination und sonstige Umweltschäden im Sinne des Umweltschadengesetzes (USchadG) und des Umwelthaftungsgesetzes (UmweltHG); - graduelle Umwelteinwirkungen durch den Baubetrieb.

Kritērijs: Vidējais gada darbaspēks

Atlases kritērija apraksts: MIt dem Angebot einzureichen sind Angaben über die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (2023 - 2025) jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischen Leitungspersonal; Mindestanforderung: In den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren muss die Anzahl der Vollzeitbeschäftigten jeweils mindestens 20 Personen betragen haben.

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām darbībām

Atlases kritērija apraksts: Mit dem Angebot einzureichen sind Angaben zu seit 2015 erbrachten Leistungen vergleichbarer Art mit Benennung des Auftraggebers nebst Ansprechpartner, des Leistungszeitraums, der Kosten sowie näherer Beschreibung. Mindestanforderungen: Für den Zeitraum ab 01/2015 sind drei Referenzaufträge über vollständig im eigenen Betrieb oder mit Nachunternehmern erbrachte Leistungen nachzuweisen, die mit der zu vergebenden Leistung nach Art und Umfang vergleichbar sind. Das ist jeweils der Fall, wenn im eigenen Betrieb und/oder mit Nachunternehmern Leistungen des Spezialtiefbaus mit Inhalten des Verbaus und Pfahlgründung mit einem Auftragswert in Höhe von jeweils mind. 2.500.000,00 EUR netto erbracht wurden. Die Projekte (Leistungen zur Baugrube) dürfen nicht vor 2015 begonnen sein und müssen bis spätestens zum Ablauf der Angebotsfrist abgeschlossen sein. Mindestens zwei dieser drei Referenzen müssen darüber hinaus jeweils sämtliche folgende Anforderungen erfüllen: - Auftrag umfasste neben Aushub auch einen wasserdichten Verbau von mind. 4.000 m<sup>2</sup> (Dichtwand im Sinne einer wasserundurchlässigen Bohrpfahlwand), - Auftrag umfasste einen Aushub von mind. 25.000 m<sup>3</sup>, - Auftrag umfasste neben dem Aushub auch eine Tiefgründung. Weiter müssen die eingereichten Referenzen mit Leistungen des Spezialtiefbaus mit Inhalten des Verbaus und Pfahlgründung mit einem Auftragswert in Höhe von jeweils mind. 2.500.000,00 EUR netto zumindest kumulativ folgende Anforderungen erfüllen (jeweils mindestens in einer Referenz): - Auftrag umfasste auch die Ausführungsplanung, - Auftrag wurde mit der Methode BIM realisiert, - Referenzprojekt betraf Baugrube mit Grundwasserbezug bzw. geschlossener Wasserhaltung, - Auftragssumme betrug netto mind. 5 Mio. EUR, - muss in den letzten 5 Jahren abgeschlossen worden sein.

#### **5.1.10. Piešķiršanas kritēriji**

**Kritērijs:**

Veids: Cena

Nosaukums: Angebotspreis

Apraksts: Bewertet wird der Angebotspreis für die ausgeschriebenen Leistungen.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 60

**Kritērijs:**

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Qualität des Realisierungskonzeptes (einschl. Terminplanung und Baustelleneinrichtung)

Apraksts: Bewertet wird ein mit dem Angebot vorzulegendes Realisierungskonzept einschl. Ausführungsterminplan, Grobkonzept zur Baustelleneinrichtung und Konzept zur internen Projektstruktur des Bieters.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 20

**Kritērijs:**

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Qualifikation / Erfahrung des Schlüsselpersonals

Apraksts: Bewertet wird die Qualifikation / Erfahrung des im Auftragsfall eingesetzten Schlüsselpersonals (Gesamtprojektleitung, Schlüsselperson Spezialtiefbau / Verbau und Tiefengründung, Schlüsselperson aktive Wasserhaltung bzw. Grundwasserabsenkung).

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 20

#### **5.1.11. Iepirkuma dokumenti**

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: vācu valoda

Terminš papildu informācijas pieprasīšanai: 24/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YYVMXQ5/documents>

**Ad hoc saziņas kanāls:**

Nosaukums: Die Kommunikation im Verfahren erfolgt grundsätzlich über den für die Auftragsvergabe eingerichteten elektronischen Projektraum auf der Vergabepattform DTVP.  
URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YYVMXQ5>

#### **5.1.12. Iepirkuma noteikumi**

**Iesniegšanas noteikumi:**

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YYVMXQ5>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: vācu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 07/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jāsaģlabājas derīgam: 102 Dienas

**Informācija, ko var papildināt pēc iesniegšanas termiņa beigām:**

Pircējs pēc saviem ieskatiem visus ar pretendentu saistītos trūkstošos dokumentus var iesniegt vēlāk.

Papildu informācija: Die Vergabe erfolgt nach den Bestimmungen des 2. Abschnitts von Teil A der Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen (VOB/A). Bezüglich der Nachforderung von im Angebot fehlenden Unterlagen gilt § 16a EU VOB/A.

**Informācija par publisko atvēršanu:**

Atvēršanas datums: 07/08/2026 10:05:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

**Līguma noteikumi:**

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: Bedingungen für die Ausführung des Auftrags:

Besondere Bedingungen folgen aus dem Tariftreue- und Vergabegesetz (TVgG) NRW sowie aus Art. 5k der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 über restriktive Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands, die die Lage in der Ukraine destabilisieren, in der Fassung der Verordnung (EU) 2023/2878.

Elektroniskie rēķini: Atļauts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē

Juridiskā forma, kas vajadzīga pretendentu grupai, kurai piešķirtas līgumslēgšanas tiesības: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

**5.1.15. Paņēmieni****Pamat nolīgums:**

Nav pamat nolīguma

**Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:**

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

**5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana**

Pārskatīšanas organizācija: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Am Auftrag interessierte Unternehmen/ Bieter, welche sich in ihrem Recht auf Einhaltung der Vergabebestimmungen verletzt sehen, können bei der zuständigen Vergabekammer Westfalen eine Nachprüfung des Vergabeverfahrens i.S. d. §§ 160 ff. GWB beantragen. Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit der Bewerber /Bieter einen von ihm erkannten/erkennbaren Vergabeverstoß nicht ordnungsgemäß gegenüber dem Auftraggeber gerügt hat oder mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (vgl. zur Rüge- und Antragsfrist im Einzelnen § 160 Abs. 3 GWB).

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Stadt Mönchengladbach, Gebäudemanagement (gmmg)

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Stadt Mönchengladbach, Gebäudemanagement (gmmg)

---

**8. Organizācijas****8.1. ORG-0001**

Oficiālais nosaukums: Stadt Mönchengladbach, Gebäudemanagement (gmmg)

Reģistrācijas numurs: 05116-31001-78

Pasta adrese: Madrider Straße 1

Pilsēta: Mönchengladbach

Pasta indekss: 41069

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Mönchengladbach, Kreisfreie Stadt (DEA15)

Valsts: Vācija

Kontaktpunkts: Gebäudemanagement (gmmg) - bauliche Schulentwicklung

E-pasts: [Valeria.Ziebart@moenchengladbach.de](mailto:Valeria.Ziebart@moenchengladbach.de)

Tālrunis: 492161 25-8913

**Šīs organizācijas lomas:**

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

**8.1. ORG-0002**

Oficiālais nosaukums: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Reģistrācijas numurs: 05515-03004-07

Pasta adrese: Albrecht-Thaer-Straße 9

Pilsēta: Münster

Pasta indekss: 48147

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Valsts: Vācija

E-pasts: [vergabekammer@brms.nrw.de](mailto:vergabekammer@brms.nrw.de)

**Šīs organizācijas lomas:**

Pārskatīšanas organizācija

**8.1. ORG-0003**

Oficiālais nosaukums: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Reģistrācijas numurs: 0204:994-DOEVD-83

Pilsēta: Bonn

Pasta indekss: 53119

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Valsts: Vācija

E-pasts: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Tālrunis: +49228996100

**Šīs organizācijas lomas:**

TED eSender

## Informācija par paziņojumu

---

Paziņojuma identifikators/versija: 0e6cc3a5-0350-49f9-baa9-64630dcef431 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 06/07/2026 15:57:22 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: vācu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 471049-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 129/2026

Publicēšanas datums: 08/07/2026