

475133-2026 - Konkurss

Francija – Pilsētplānošanas un ainavu arhitektūras pakalpojumi – Accord-cadre de maitrise d'oeuvre - opération de renouvellement urbain de la résidence Marc Pourpe à Lorient

OJ S 130/2026 09/07/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Morbihan Habitat (56)

E-pasts: marches@morbihan-habitat.fr

Pircēja juridiskais statuss: Publisko tiesību subjekts

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Dzīvokļu un komunālā saimniecība

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Accord-cadre de maitrise d'oeuvre - opération de renouvellement urbain de la résidence Marc Pourpe à Lorient

Apraksts: Accord-cadre de maitrise d'oeuvre - opération de renouvellement urbain de la résidence Marc Pourpe à Lorient.

Procedūras identifikators: 5d807fd4-3659-4f3c-a302-1644f9b34f9e

Iekšējais identifikators: 26S0121

Procedūras veids: Sarunu procedūra ar iepirkuma iepriekšēju izsludināšanu/konkursa procedūra ar sarunām

Procedūra ir paātrināta: nē

Procedūras galvenās iezīmes: Procédure avec négociation (articles R.2161-12 à R.2161-20 du code de la commande publique)

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71400000 Pilsētplānošanas un ainavu arhitektūras pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: LORIENT

Pasta indekss: 56100

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Morbihan (FRH04)

Valsts: Francija

2.1.3. Vērtība

Pamat nolīguma maksimālā vērtība: 200 000,00 EUR

2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: Pouvoir adjudicateur : Morbihan Habitat 6 avenue Edgar Degas - CS 62291 - 56008 VANNES Cedex – Service Aménagement : 02.97.01.59.91

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: ACCORD CADRE DE MAITRISE D'OEUVRE DANS LE CADRE DU RENOUVELLEMENT URBAIN DE LA RESIDENCE MARC POURPE A LORIENT

Apraksts: Accord cadre de maîtrise d'œuvre comprenant prévisionnellement les missions suivantes : •Mission A : Mission de conception urbaine : Approfondissement du diagnostic initial, Production d'un parti d'ensemble (schéma directeur / plan-guide), Identification des procédures administratives et environnementales applicables à l'opération. •Mission B : Élaboration des dossiers réglementaires et du dossier de permis d'aménager Élaboration et suivi des dossiers réglementaires, Élaboration et suivi de l'instruction du permis d'aménager, Assistance au maître d'ouvrage pendant les procédures réglementaires, Dossiers de mise en compatibilité des documents d'urbanisme, si nécessaire. •Mission C : Coordination urbaine, architecturale et environnementale Élaboration d'un cahier de prescriptions et de recommandations urbaines, architecturales, environnementales et paysagères, Élaboration des fiches de lots, Établissement d'un visa architectural sur les projets des opérateurs immobiliers. •Mission D : Maîtrise d'œuvre urbaine (espaces publics et viabilisation des ilots) Conception et la réalisation des espaces publics au travers des missions de maîtrise d'œuvre telles que définies au livre IV de la partie 2 du code de la commande publique (ex-loi MOP). •Mission E : Assistance et animation du volet information – concertation Conduite de réunions publiques, de conférences de presse ou encore d'exposition, Élaboration de supports de communication.

Iekšējais identifikators: 26S0121

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71400000 Pilsētplānošanas un ainavu arhitektūras pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: LORIENT

Pasta indekss: 56100

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Morbihan (FRH04)

Valsts: Francija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Darbības termiņš: 6 Gadi

5.1.5. Vērtība

Pamatnolīguma maksimālā vērtība: 200 000,00 EUR

5.1.6. Vispārīga informācija

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: nē

Papildu informācija: Compétences requises : La présente consultation s'adresse à un groupement pluridisciplinaire compétent dans les domaines de l'urbanisme (réglementaire et opérationnel), de l'architecture et des aménagements paysagers issus des sciences humaines et sociales ainsi que dans la maîtrise d'œuvre VRD et l'économie. Une compétence en prévention situationnelle sera également appréciée compte tenu de la situation du quartier et de ses problématiques "sûreté / sécurité". Des compétences en concertation et animation de dispositifs de gestion transitoire seront nécessaires. Le mandataire du groupement sera

nécessairement le cabinet d'architecture/urbanisme. Un même candidat ne pourra être mandataire de plusieurs groupements. Le maître d'ouvrage accepte qu'un même candidat soit présent dans plusieurs groupements. Durée de validité des offres : 120 jours à compter de la date limite de remise des offres finales.

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

Informācija par divposmu procedūras otro posmu:

Minimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 3

Maksimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 4

Procedūra notiks secīgos posmos. Katrā posmā daži dalībnieki var tikt izslēgti

Pircējs patur tiesības piešķirt līguma slēgšanas tiesības, pamatojoties uz sākotnējiem piedāvājumiem, bez turpmākām sarunām

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Prix des prestations

Apraksts: Prix des prestations

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaits: 40

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Valeur technique de l'offre

Apraksts: Valeur technique

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaits: 60

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.marches-securises.fr/entreprise>.

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.marches-securises.fr/entreprise>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: franču valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē

Juridiskā forma, kas vajadzīga pretendentu grupai, kurai piešķirtas līgumslēgšanas tiesības:

Dans le cas où il ne revêtirait pas cette forme, lors du dépôt de sa candidature, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de contraindre le groupement attributaire à revêtir la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire et si le groupement comprend plusieurs

architectes, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de les contraindre à la solidarité, et ce pour s'assurer de la bonne exécution du marché

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Pamat nolīgums ar konkursa atsākšanu

Maksimālais dalībnieku skaits: 3

Pamat nolīguma darbības ilguma pamatojums: La présente opération de renouvellement urbain / de rénovation urbaine, dont la durée de réalisation est estimée à 6 années, nécessite l'intervention d'un maître d'œuvre urbain dans la durée, afin de garantir la continuité et la cohérence du projet urbain dans le temps. Le présent accord-cadre est ainsi conclu pour une durée de 6 ans à compter de sa notification.

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Greffe du Tribunal administratif de Rennes

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: trois mois à compter de la notification ou de la publication de la décision contestée

Organizācija, kas sniedz informāciju par vispārējo tiesisko regulējumu attiecībā uz nodokļiem, kas piemērojami līguma izpildes vietā: Morbihan Habitat (56)

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Morbihan Habitat (56)

Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem: Morbihan Habitat (56)

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Greffe du Tribunal administratif de Rennes

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Morbihan Habitat (56)

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus: Morbihan Habitat (56)

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Morbihan Habitat (56)

Reģistrācijas numurs: 27560004700011

Pasta adrese: 6 avenue Edgar Degas CS 62291

Pilsēta: Vannes

Pasta indekss: 56008

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Morbihan (FRH04)

Valsts: Francija

E-pasts: marches@morbihan-habitat.fr

Tālrunis: +33 297015991

Fakss: +33 297438201

Interneta adrese: <https://www.marches-securises.fr>

Informācijas apmaiņas beigupunkts (URL): <https://www.morbihan-habitat.fr>

Pircēja profils: <https://www.marches-securises.fr>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus

Organizācija, kas sniedz informāciju par vispārējo tiesisko regulējumu attiecībā uz nodokļiem, kas piemērojami līguma izpildes vietā

8.1. **ORG-0003**

Oficiālais nosaukums: Greffe du Tribunal administratif de Rennes

Reģistrācijas numurs: 17350005900014

Pilsēta: RENNES CEDEX

Pasta indekss: 35044

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Valsts: Francija

E-pasts: greffe.ta-rennes@juradm.fr

Tālrunis: +33 223212828

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: fe611d22-1c47-4bc5-b406-01ee8d0bf3a3 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 07/07/2026 15:14:57 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: franču valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 475133-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 130/2026

Publicēšanas datums: 09/07/2026