

475907-2026 - Konkurss

Čehija – Uzkopšanas pakalpojumi – Úklidové služby pro Fakultu humanitních studií Univerzity Karlovy

OJ S 130/2026 09/07/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Pakalpojumi - Piegādes

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Univerzita Karlova

E-pasts: jiri.tauber@fhs.cuni.cz

Pircēja juridiskais statuss: Publisko tiesību subjekts, ko kontrolē centrālās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Izglītība

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Úklidové služby pro Fakultu humanitních studií Univerzity Karlovy

Apraksts: Předmětem veřejné zakázky je zajištění pravidelných úklidových služeb v objektu sídla zadavatele (dále jen „úklidové služby“) oproti paušální měsíční platbě, a to v rozsahu a v souladu s touto ZD a závazným návrhem Smlouvy o poskytování služeb, který je přílohou č. 1 ZD (dále „smlouva“) a závaznými přílohami č. 1 až č. 5 této smlouvy. Paušální měsíční platba bude každý měsíc totožná (cena za 48 měsíců pravidelných úklidových služeb/48), nezávisle na počtu dnů v měsíci, ani etapě akademického roku. Součástí předmětu VZ je také pravidelné doplňování zásobníků hygienickými a desinfekčními potřebami (jedná se o materiál na hygienická zařízení – toaletní papír, tekutá mýdla, pytle na odpad 120l, pytle do odpadkových košů 30 l, atd. – blíže viz příloha č. 5 smlouvy – nabídkový formulář) dodavatelem (dodávání a doplňování těchto potřeb je tedy součástí předmětu plnění veřejné zakázky). Úklidové služby zahrnují používání vlastních čisticích, dezinfekčních a údržbových prostředků, úklidových strojů, nástrojů a potřeb dodavatelem. Předmět plnění veřejné zakázky je blíže vymezen v návrhu smlouvy, která tvoří přílohu č. 1 ZD, včetně jejích příloh. Požadavky na kvalitu a předpokládaný objem úklidových služeb jsou uvedeny v přílohách k této ZD (resp. tvoří přílohy návrhu smlouvy). Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech zadávací dokumentace a jejích přílohách vymezují požadavky zadavatele na plnění předmětu VZ a dodavatel je povinen tyto požadavky bez výjimek a plně akceptovat ve své nabídce. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v zadávací dokumentaci a jejích přílohách k předmětu plnění VZ bude zadavatelem považováno za nesplnění požadavků zadávací dokumentace.

Procedūras identifikators: 31604d0f-f0cb-4b29-b546-be5ceba4883

Iekšējais identifikators: 2

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

Procedūras galvenās iezīmes: Vzhledem k předpokládané hodnotě a tedy nadlimitnímu režimu, bylo pro tuto zakázku zvoleno otevřené řízení. Pravidla pro otevřené řízení jsou uvedena v zákoně č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek.

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi
Līguma papildveids: Piegādes
Galvenā klasifikācija (cpv): 90910000 Uzkopšanas pakalpojumi
Papildu klasifikācija (cpv): 90919300 Skolu uzkopšanas pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Valsts: Čehija

2.1.3. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 7 000 000,00 CZK

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Pārrobežu situācijās piemērojamie tiesību akti: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: Úklidové služby pro Fakultu humanitních studií Univerzity Karlovy

Apraksts: Předmětem veřejné zakázky je zajištění pravidelných úklidových služeb v objektu sídla zadavatele (dále jen „úklidové služby“) oproti paušální měsíční platbě, a to v rozsahu a v souladu s touto ZD a závazným návrhem Smlouvy o poskytování služeb, který je přílohou č. 1 ZD (dále „smlouva“) a závaznými přílohami č. 1 až č. 5 této smlouvy. Paušální měsíční platba bude každý měsíc totožná (cena za 48 měsíců pravidelných úklidových služeb/48), nezávisle na počtu dnů v měsíci, ani etapě akademického roku. Součástí předmětu VZ je také pravidelné doplňování zásobníků hygienickými a desinfekčními potřebami (jedná se o materiál na hygienická zařízení – toaletní papír, tekutá mýdla, pytle na odpad 120l, pytle do odpadkových košů 30 l, atd. – blíže viz příloha č. 5 smlouvy – nabídkový formulář) dodavatelem (dodávání a doplňování těchto potřeb je tedy součástí předmětu plnění veřejné zakázky). Úklidové služby zahrnují používání vlastních čisticích, desinfekčních a údržbových prostředků, úklidových strojů, nástrojů a potřeb dodavatelem. Předmět plnění veřejné zakázky je blíže vymezen v návrhu smlouvy, která tvoří přílohu č. 1 ZD, včetně jejích příloh. Požadavky na kvalitu a předpokládaný objem úklidových služeb jsou uvedeny v přílohách k této ZD (resp. tvoří přílohy návrhu smlouvy). Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech zadávací dokumentace a jejích přílohách vymezují požadavky zadavatele na plnění předmětu VZ a dodavatel je povinen tyto požadavky bez výjimek a plně akceptovat ve své nabídce. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v zadávací dokumentaci a jejích přílohách k předmětu plnění VZ bude zadavatelem považováno za nesplnění požadavků zadávací dokumentace.

Iekšējais identifikators: 2

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Līguma papildveids: Piegādes

Galvenā klasifikācija (cpv): 90910000 Uzkopšanas pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 90919300 Skolu uzkopšanas pakalpojumi

Iespējas:

Opciju apraksts: 5.8. Podmínky, při jejichž splnění je možné - po předchozí dohodě smluvních stran - překročit cenu podle čl. 5.1 smlouvy jsou stanoveny takto (tj. vyhrazené změny závazku): i) v případě změny sazeb příslušné daně z přidané hodnoty. ii) Ceny služeb a dodávek uvedené v Příloze č. 5 této smlouvy (dále pro účely tohoto odstavce jen „ceny“) lze změnit v důsledku změny průměrné roční míry inflace (konkrétně indexu spotřebitelských cen, též „CPI“) zjištěné podle oficiálních údajů Českého statistického úřadu (dále jen „ČSÚ“) za uplynulý kalendářní rok za těchto podmínek. (1) Ceny nebudou měněny po dobu prvních 12 měsíců trvání smlouvy (tj. Dodavatel není oprávněn u Objednatele uplatnit nárok na zvýšení cen dle inflační doložky po dobu prvních 12 měsíců trvání smlouvy). (2) Ve druhém a každém následujícím roce trvání této smlouvy mohou být ceny upraveny v závislosti na hodnotě inflace zjištěné podle oficiálních údajů ČSÚ za uplynulý kalendářní rok. Úprava cen může být provedena tak, že se ceny zvýší/sníží maximálně o stejné % průměrné roční míry inflace za předcházející kalendářní rok dle oficiálních údajů ČSÚ. (3) Úprava cen může být provedena v okamžiku, kdy budou vydány oficiální údaje ČSÚ za uplynulý kalendářní rok. (4) O úpravu cen musí smluvní strana požádat písemně druhou Smluvní stranu nejpozději do 6 kalendářních měsíců od vydání oficiálních údajů ČSÚ za uplynulý kalendářní rok. Neučiní-li tak, ceny zůstanou v platnosti po dalších 12 měsících platnosti smlouvy. (5) K úpravě cen může dojít jen na základě dohody smluvních stran na základě uzavřeného písemného dodatku k této smlouvě.

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Valsts: Čehija

Papildu informācija: Budova na adrese zadavatele (Pátkova 2137/5, Praha)

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 01/01/2027

Darbības termiņš: 48 Mēneši

5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 7 000 000,00 CZK

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Iekļaujams piedāvājumā

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): jā

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Ietekmes uz vidi mazināšana

Apraksts: Smlouva a její přílohy obsahují závazek environmentálně šetrného úklidu, který je podmínkou zadavatele.

Pieeja ietekmes uz vidi mazināšanai: Piesārņojuma novēršana un kontrole

Zaļā iepirkuma kritēriji: Zaļā publiskā iepirkuma valsts kritēriji

Veicinātais sociālais mērķis: Taisnīgi darba apstākļi

5.1.9. Atlases kritēriji

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Nejnižšā celková nabídková cena za 48 měsíců

Apraksts: Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti v souladu s ust. § 114 zákona. Zadavatel bude hodnotit celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH za celou dobu plnění (48 měsíců). Nabídková cena bude strukturována následovně: Součet paušální složky a ceny za dodávky hygienických potřeb za období 48 měsíců.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 100

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: https://zakazky.cuni.cz/profile_display_19.html

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: https://zakazky.cuni.cz/profile_display_19.html

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: čehu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Variānti: Nav atļauts

Finanšu garantijas apraksts: Zadavatel v souladu s ustanovením § 41 zákona požaduje, aby účastník zadávacího řízení poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu. Výše jistoty je stanovena na částku 50.000 Kč. Jistotu poskytne účastník zadávacího řízení jednou z uvedených forem podle § 41 odst. 3 zákona: a) Složení peněžní částky na účet zadavatele (peněžní jistota) tak, aby peněžní částka byla připsána na účet zadavatele nejpozději okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Pro složení peněžní jistoty zadavatel poskytuje tyto informace: • účet pro složení peněžní jistoty: 27-1842600277/0100 • variabilní symbol platby: IČ dodavatele b) Bankovní záruka ve prospěch zadavatele. c) Pojištění záruky ve prospěch zadavatele. Poskytnutí jistoty prokáže účastník zadávacího řízení v nabídce podle § 41 odst. 4 zákona: a) V případě peněžní jistoty sdělením údajů o provedené platbě zadavateli (např. příkaz k úhradě nebo výpis z účtu účastníka zadávacího řízení) – doklad musí být součástí nabídky. b) V případě bankovní záruky a pojištění záruky předložením dokladu banky nebo pojišťovny prokazujícího povinnost banky nebo pojišťovny vyplatit zadavateli jistotu na základě jeho sdělení o splnění podmínek podle § 41 odst. 7 zákona – doklad musí být součástí nabídky. Zadavatel v souladu s § 41 odst. 5 zákona požaduje, aby doklad bankovní záruky nebo pojištění záruky byl předložen v nabídce v originále nebo v úředně ověřené kopii. Je-li jistota poskytnutá formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen podle § 41 odst. 5 zákona zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty. Zadavatel podle ustanovení § 48 odst. 3 zákona může vyloučit účastníka zadávacího řízení, který neprokázal složení požadované jistoty nebo nezajistil jistotu po celou dobu trvání zadávací lhůty.

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 11/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jāsaģlabājas derīgam: 120 Dienas

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

Finansēšanas kārtība: Upravēno v zāvaznēm nāvrhu smlouvy (přiloha č. 1 ZD) v čl. VI.

5.1.15. Paņēmieni

Pamatnolīgums:

Nav pamatnolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Ūrad pro ochranu hospodářské soutěže

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro

doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Univerzita Karlova
Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem:
Univerzita Karlova

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Univerzita Karlova
Reģistrācijas numurs: 00216208
Departaments: Univerzita Karlova, Fakulta humanitních studií
Pasta adrese: Pátkova 2137/5
Pilsēta: Praha
Pasta indekss: 18200
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Valsts: Čehija
Kontaktpunkts: Mgr. Jiří Tauber
E-pasts: jiri.tauber@fhs.cuni.cz
Tālrunis: +420 739089283
Interneta adrese: <https://fhs.cuni.cz/FHS-1.html>
Pircēja profils: https://zakazky.cuni.cz/profile_display_19.html

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs
Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru
Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Reģistrācijas numurs: 65349423
Pasta adrese: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Pilsēta: Brno
Pasta indekss: 60200
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Valsts: Čehija
E-pasts: posta@uohs.cz
Tālrunis: +420 542167111
Interneta adrese: <https://uohs.gov.cz>

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija
Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 0a60c4e8-1ddd-457e-b639-30cc1c076a6b - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 08/07/2026 14:27:45 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks,
Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: čehu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 475907-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 130/2026

Publicēšanas datums: 09/07/2026