

476650-2026 - Konkurss

Norvēģija – Ēku un telpu apsaimniekošanas pakalpojumi – Procurement of a Digital Property Platform for Nordland County - Invitation to prequalification for a negotiated procedure (two-stage).

OJ S 131/2026 10/07/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Nordland fylkeskommune

E-pasts: remand@nfk.no

Pircēja juridiskais statuss: Reģionāla iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Procurement of a Digital Property Platform for Nordland County - Invitation to prequalification for a negotiated procedure (two-stage).

Apraksts: Nordland county hereby invites tenderers to a competition with negotiations for the procurement of a digital property platform. The contracting authority, c/o the Trade group Bygg og eierskap i Nordland fylkeskommune, intends to procure a Digital Property Platform which shall support the trade group's work with management, operation and maintenance, cleaning and development. The procurement covers the following areas within MOM: ownership and area management, operation and maintenance, as well as cleaning and engineering design tools. The procurement embraces the following areas within MOM: Ownership/Area Management, Operation/Maintenance and Cleaning. NFK aims to achieve better utilisation of building information models (BIM) and will use the standardised IFC storage format to ensure sustainable safeguarding and managing data related to our properties. This means that we store IFC in an object relational database and that this exchanges data with the MOM tool. We are looking for tenderers who can submit a combined tender for object relational database + tool. Further details on the procurement are in the Requirement Specifications, attached to the competition.

Procedūras identifikators: f3f51179-ff3b-4186-886c-c6e3f88dd824

Iekšējais identifikators: 2026/49520

Procedūras veids: Sarunu procedūra ar iepirkuma iepriekšēju izsludināšanu/konkursa procedūra ar sarunām

Procedūra ir pārraudzināta: nē

Procedūras galvenās iezīmes: Nordland fylkeskommune c/o the Trade Group Bygg ownership has carried out an internal process to map the needs with involvement from our trade groups. We have worked purposefully to increase the understanding of how BIM technology can be used in the MOM work, including operation, project execution and cleaning. Through dialogue with suppliers we have achieved increased insight into the market's possibilities, which has strengthened our security in the requirement that we are presenting. This announcement expresses a clear goal of establishing a new and more efficient approach to handling basic data, which makes up the central input to the MOM tool. The tenderer shall facilitate a system

that utilises the standardised IFC format to a much greater degree than previous practice, in accordance with current industry standards and best practice.

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 79993000 Ēku un telpu apsaimniekošanas pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 48219300 Administrācijas programmatūras pakotne, 48311000

Dokumentu pārvaldības programmatūras pakotne, 79991000 Inventāra kontroles pakalpojumi,

79993100 Telpu apsaimniekošanas pakalpojumi, 79994000 Līguma administrēšanas pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Nordland/Nordlândia (NO071)

Valsts: Norvēģija

2.1.3. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 6 000 000,00 NOK

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

Anskaffelsesforskriften - See the tender documentation

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0000

Nosaukums: Procurement of a Digital Property Platform for Nordland County - Invitation to prequalification for a negotiated procedure (two-stage).

Apraksts: Nordland county hereby invites tenderers to a competition with negotiations for the procurement of a digital property platform. The contracting authority, c/o the Trade group Bygg og eierskap i Nordland fylkeskommune, intends to procure a Digital Property Platform which shall support the trade group's work with management, operation and maintenance, cleaning and development. The procurement covers the following areas within MOM: ownership and area management, operation and maintenance, as well as cleaning and engineering design tools. The procurement embraces the following areas within MOM: Ownership/Area Management, Operation/Maintenance and Cleaning. NFK aims to achieve better utilisation of building information models (BIM) and will use the standardised IFC storage format to ensure sustainable safeguarding and managing data related to our properties. This means that we store IFC in an object relational database and that this exchanges data with the MOM tool. We are looking for tenderers who can submit a combined tender for object relational database + tool. Further details on the procurement are in the Requirement Specifications, attached to the competition.

Iekšējais identifikators: 2026/49520

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 79993000 Ēku un telpu apsaimniekošanas pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 48219300 Administrācijas programmatūras pakotne, 48311000

Dokumentu pārvaldības programmatūras pakotne, 79991000 Inventāra kontroles pakalpojumi,

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Nordland/Nordlândia (NO071)

Valsts: Norvēģija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 30/09/2026

Ilguma beigu datums: 31/08/2029

5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 6 000 000,00 NOK

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: nē

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

Informācija par divposmu procedūras otro posmu:

Minimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 3

Maksimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 5

Procedūra notiks secīgos posmos. Katrā posmā daži dalībnieki var tikt izslēgti

Pircējs patur tiesības piešķirt līguma slēgšanas tiesības, pamatojoties uz sākotnējiem piedāvājumiem, bez turpmākām sarunām

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: norvēģu valoda

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://permalink.mercell.com/285510645.aspx>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://permalink.mercell.com/285510645.aspx>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: norvēģu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Vajadzīgs uzlabots vai kvalificēts elektroniskais paraksts vai zīmogs (kā definēts Regulā (ES) Nr. 910/2014)

Varianti: Nav atļauts

Dalības pieprasījumu saņemšanas termiņš: 14/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni

Pamatnolīgums:

Nav pamatnolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Salten og Lofoten tingrett

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: See the tender documentation

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Nordland fylkeskommune

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Nordland fylkeskommune

Reģistrācijas numurs: 964982953

Pasta adrese: Prinsensgate 100

Pilsēta: BODØ

Pasta indekss: 8048

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Nordland/Nordlândia (NO071)

Valsts: Norvēģija

Kontaktpunkts: Remi Andorsen

E-pasts: remand@nfk.no

Tālrunis: +47 75650000

Fakss: +47 75650801

Interneta adrese: <http://www.nfk.no>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Salten og Lofoten tingrett

Reģistrācijas numurs: 826723122

Pilsēta: Bodø

Pasta indekss: 8001

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Nordland/Nordlândia (NO071)

Valsts: Norvēģija

Tālrunis: 75 43 49 00

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 8e85aa3a-8566-46c5-88f1-b316c3b915ee - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 09/07/2026 09:27:06 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Paziņojuma nosūtīšanas datums (e- sūtītājs): 09/07/2026 10:50:00 (UTC+00:00)

Rietumeiropas laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: angļu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 476650-2026

