

479677-2026 - Konkurss

Francija – Centrālās apkures remonta un tehniskās apkopes pakalpojumi – 26S0095 -
Exploitation des installations de chauffage et d'eau chaude sanitaire collectives et travaux
annexes du patrimoine de Morbihan Habitat

OJ S 132/2026 13/07/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms - Izmaiņu paziņojums
Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Morbihan Habitat (56)

E-pasts: marches@morbihan-habitat.fr

Pircēja juridiskais statuss: Publisko tiesību subjekts

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Dzīvokļu un komunālā saimniecība

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: 26S0095 - Exploitation des installations de chauffage et d'eau chaude sanitaire collectives et travaux annexes du patrimoine de Morbihan Habitat

Apraksts: Exploitation des installations de chauffage et d'eau chaude sanitaire collectives et travaux annexes du patrimoine de Morbihan Habitat - Contrat de type PFI / MCI avec P3

Procedūras identifikators: 4289fd72-a2c9-4f07-9070-4d23703ec5f1

Iekšējais identifikators: 26S0095_KRA

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 50720000 Centrālās apkures remonta un tehniskās apkopes pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 45331000 Apkures, ventilācijas un gaisa kondicionieru uzstādīšana

2.1.3. Vērtība

Pamat nolīguma maksimālā vērtība: 12 137 000,00 EUR

2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: Accord-cadre alloti mono-attributaire à prix mixtes sans montant minimum et avec un montant maximum par lot

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.5. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Maksimālais daļu skaits, par kuru pretendents var iesniegt piedāvājumus: 3

Pretendentam jāiesniedz piedāvājumi par visām daļām

Līguma noteikumi:

Maksimālais daļu skaits, par kuru var piešķirt līgumus vienam pretendents: 3

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Paziņojums

Līdzīga situācija kā bankrots saskaņā ar valsts tiesību aktiem:

Bankrots:

Korupcija:

Vienošanās ar kreditoriem:

Dalība noziedzīgā organizācijā:

Nolīgumi ar citiem ekonomikas dalībniekiem, kuru mērķis ir izkropļot konkurenci:

Pienākumu neizpilde vides tiesību jomā:

Nelikumīgi iegūtu līdzekļu legalizēšana vai teroristu finansēšana:

Krāpšana:

Bērnu darbs un citi cilvēku tirdzniecības veidi:

Maksātnespēja:

Pienākumu neizpilde darba tiesību jomā:

Aktīvi, kurus pārvalda likvidators:

Nepatiesas informācijas sniegšana, informācijas noklusēšana, nespēja sniegt pieprasītos dokumentus vai iegūta konfidenciāla informācija šajā procedūrā:

Interesu konflikts saistībā ar tās dalību iepirkuma procedūrā:

Tieša vai netieša iesaistīšanās šīs iepirkuma procedūras sagatavošanā;

Pirmstermiņa izbeigšana, zaudējumu atlīdzināšana vai citas līdzīgas sankcijas:

Pienākumu neizpilde sociālo tiesību jomā:

Uzņēmējdarbību aptur:

Teroristu nodarījumi vai nodarījumi, kas saistīti ar teroristu darbībām:

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: Chaufferies bois

Apraksts: Exploitation et maintenance de chaufferies bois sur le patrimoine de Morbihan
Habitat

Iekšējais identifikators: 26S0095_01

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 50720000 Centrālās apkures remonta un tehniskās apkopes pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 45331000 Apkures, ventilācijas un gaisa kondicionieru uzstādīšana

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 15/10/2026

Ilguma beigu datums: 30/06/2032

5.1.5. Vērtība

Pamatnolīguma maksimālā vērtība: 10 000 000,00 EUR

5.1.6. Vispārīga informācija

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Papildu informācija: La visite des installations est obligatoire, en application de l'article R2151-3 du Code de la commande publique. Pour l'exécution des prestations, les candidats doivent

effectuer une visite des lieux d'exécution du marché qui aura lieu le lundi 22 juin 2026 à 8h30 (durée: journée entière). Lieu de rendez-vous: site de Kerlivio - rue du 8 mai 1945 à LORIENT

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Pieeja ietekmes uz vidi mazināšanai: Piesārņojuma novēršana un kontrole

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Apraksts: Prix des prestations

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 40

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Qualité technique de l'offre

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 60

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.marches-securises.fr>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: franču valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 22/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 120 Dienas

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Pamat nolīgums bez konkursa atsākšanas

Maksimālais dalībnieku skaits: 1

Pamat nolīguma darbības ilguma pamatojums: La durée de l'accord-cadre est justifiée par la nécessité d'assurer une exploitation rationnelle et économique du système de chauffage collectif (notamment l'amortissement des installations énergétiques, les objectifs d'efficacité énergétique), conformément à la loi n°74-908 du 29/10/1974 art. 3bis I du code de l'énergie et de l'habitation

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Tribunal administratif de Rennes

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: La procédure du référé précontractuel prévue à l'article L. 551-1 du code de justice administrative peut être mis en œuvre avant la signature du marché. La procédure de référé contractuel administratif, prévue aux articles L.551-13 à L. 551-23 du Code de justice administrative peut être mise en œuvre sauf introduction préalable d'un référé précontractuel. Un recours contre le contrat signé peut être introduit dans un délai de deux mois à compter de la publication de l'avis d'attribution et peut être assorti d'une demande de référé suspension (article L 521-1 du Code de justice administrative).

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Morbihan Habitat (56)

Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem: Morbihan Habitat (56)

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Tribunal administratif de Rennes

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Morbihan Habitat (56)

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus: Morbihan Habitat (56)

5.1. Daļa: LOT-0002

Nosaukums: Chaufferies gaz

Apraksts: Exploitation et maintenance de chaufferies gaz sur le patrimoine de Morbihan Habitat

Iekšējais identifikators: 26S0095_02

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 50720000 Centrālās apkures remonta un tehniskās apkopes pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 45331000 Apkures, ventilācijas un gaisa kondicionieru uzstādīšana

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 01/01/2027

Ilguma beigu datums: 30/06/2032

5.1.5. Vērtība

Pamat nolīguma maksimālā vērtība: 1 760 000,00 EUR

5.1.6. Vispārīga informācija

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Papildu informācija: La visite des installations est obligatoire, en application de l'article R2151-3 du Code de la commande publique. Pour l'exécution des prestations, les candidats doivent effectuer une visite des lieux d'exécution du marché qui aura lieu le mercredi 24 juin 2026 à 8h30 (durée: journée entière). Lieu de rendez-vous: site Lopofa Polygone - 81 av Général de Gaulle à LORIENT

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Pieejama ietekmes uz vidi mazināšanai: Piesārņojuma novēršana un kontrole

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Apraksts: Prix des prestations

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 40

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Qualité technique de l'offre

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 60

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.marches-securises.fr>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: franču valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 22/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jāsiglabājas derīgam: 120 Dienas

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Pamat nolīgums bez konkursa atsākšanas

Maksimālais dalībnieku skaits: 1

Pamat nolīguma darbības ilguma pamatojums: La durée de l'accord-cadre est justifiée par la nécessité d'assurer une exploitation rationnelle et économique du système de chauffage collectif (notamment l'amortissement des installations énergétiques, les objectifs d'efficacité énergétique), conformément à la loi n°74-908 du 29/10/1974 art. 3bis I du code de l'énergie et de l'habitation

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Tribunal administratif de Rennes

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: La procédure du référé précontractuel prévue à l'article L. 551-1 du code de justice administrative peut être mis en œuvre avant la signature du marché. La procédure de référé contractuel administratif, prévue aux articles L.551-13 à L. 551-23 du Code de justice administrative peut être mise en œuvre sauf introduction préalable d'un référé précontractuel. Un recours contre le contrat signé peut être introduit dans un délai de deux mois à compter de la publication de l'avis d'attribution et peut être assorti d'une demande de référé suspension (article L 521-1 du Code de justice administrative).

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Morbihan Habitat (56)

Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem: Morbihan Habitat (56)

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Tribunal administratif de Rennes

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Morbihan Habitat (56)

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus: Morbihan Habitat (56)

5.1. Daļa: LOT-0003

Nosaukums: Sous-stations

Apraksts: Exploitation et maintenance de 8 sous-stations sur le patrimoine de Morbihan Habitat

Iekšējais identifikators: 26S0095_03

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 50720000 Centrālās apkures remonta un tehniskās apkopes pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 45331000 Apkures, ventilācijas un gaisa kondicionieru uzstādīšana

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 01/01/2027

Ilguma beigu datums: 30/06/2032

5.1.5. Vērtība

Pamatlīguma maksimālā vērtība: 377 200,00 EUR

5.1.6. Vispārīga informācija

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Papildu informācija: La visite des installations est obligatoire, en application de l'article R2151-3 du Code de la commande publique. Pour l'exécution des prestations, les candidats doivent effectuer une visite des lieux d'exécution du marché qui aura lieu le mardi 23 juin 2026 à 8h30 (durée: matin uniquement). Lieu de rendez-vous: site de Saint Maudé - 15 rue Armand Guillemot à LORIENT

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Pieejā ietekmes uz vidi mazināšanai: Piesārņojuma novēršana un kontrole

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Apraksts: Prix des prestations

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaits: 40

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Qualité technique de l'offre

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaits: 60

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.marches-securises.fr>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: franču valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 22/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jāsiglabājas derīgam: 120 Dienas

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Pamat nolīgums bez konkursa atsākšanas

Maksimālais dalībnieku skaits: 1

Pamat nolīguma darbības ilguma pamatojums: La durée de l'accord-cadre est justifiée par la nécessité d'assurer une exploitation rationnelle et économique du système de chauffage collectif (notamment l'amortissement des installations énergétiques, les objectifs d'efficacité énergétique), conformément à la loi n°74-908 du 29/10/1974 art. 3bis I du code de l'énergie et de l'habitation

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Tribunal administratif de Rennes

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: La procédure du référé précontractuel prévue à l'article L. 551-1 du code de justice administrative peut être mis en œuvre avant la signature du marché. La procédure de référé contractuel administratif, prévue aux articles L.551-13 à L. 551-23 du Code de justice administrative peut être mise en œuvre sauf introduction préalable d'un référé précontractuel. Un recours contre le contrat signé peut être introduit dans un délai de deux mois à compter de la publication de l'avis d'attribution et peut être assorti d'une demande de référé suspension (article L 521-1 du Code de justice administrative).

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Morbihan Habitat (56)

Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem: Morbihan Habitat (56)

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Tribunal administratif de Rennes

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Morbihan Habitat (56)

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus: Morbihan Habitat (56)

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Morbihan Habitat (56)

Reģistrācijas numurs: 27560004700011
Pasta adrese: 6 avenue Edgar Degas CS 62291
Pilsēta: Vannes
Pasta indekss: 56008
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Morbihan (FRH04)
Valsts: Francija
E-pasts: marches@morbihan-habitat.fr
Tālrunis: +33 297015991
Interneta adrese: <https://www.marches-securises.fr>
Informācijas apmaiņas beigupunkts (URL): <https://www.morbihan-habitat.fr>
Pircēja profils: <https://www.marches-securises.fr>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs
Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru
Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem
Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus
Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus

8.1. ORG-0003

Oficiālais nosaukums: Tribunal administratif de Rennes
Reģistrācijas numurs: 17350005900014
Pilsēta: RENNES
Pasta indekss: 35000
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
Valsts: Francija
E-pasts: greffe.ta-rennes@juradm.fr
Tālrunis: +33 223212828
Interneta adrese: <http://www.ta-rennes.juradm.fr>

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija
Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

10. Izmaiņas

Paziņojuma versija, kurā veicamas izmaiņas

:

395993-2026

Galvenais izmaiņu iemesls

:

Pircēja kļūdas izlabošana

Apraksts

:

La date de remise des plis, initialement fixée au 15 juillet 2026 à 13h00, est reportée au 22 juillet 2026 à 13h00.

10.1. Izmaiņas

Iedaļas identifikators: LOT-0001

Izmaiņu apraksts: La date de remise des plis, initialement fixée au 15 juillet 2026 à 13h00, est reportée au 22 juillet 2026 à 13h00

Datums, kad veiktas izmaiņas iepirkuma dokumentos: 09/07/2026

10.1. Izmaiņas

Iedaļas identifikators: LOT-0002

Izmaiņu apraksts: La date de remise des plis, initialement fixée au 15 juillet 2026 à 13h00, est reportée au 22 juillet 2026 à 13h00

Datums, kad veikta izmaiņas iepirkuma dokumentos: 09/07/2026

10.1. Izmaiņas

Iedaļas identifikators: LOT-0003

Izmaiņu apraksts: La date de remise des plis, initialement fixée au 15 juillet 2026 à 13h00, est reportée au 22 juillet 2026 à 13h00

Datums, kad veikta izmaiņas iepirkuma dokumentos: 09/07/2026

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 6acbaec0-1493-4ca3-809c-8feb7fcec764 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 09/07/2026 15:06:59 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: franču valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 479677-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 132/2026

Publicēšanas datums: 13/07/2026